

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. (Linjen ritad 3 mm utanför planområdet)
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Användning av allmän plats

- GÅGATA Gångtrafik

Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- BH₁ Bostäder med hotell och restaurang
- E Tekniska anläggningar
- S Skola

Utnyttjandegrad

- e 000 Största byggnadsarea ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- - - - - Marken får inte bebyggas
- + + + + + Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- y Marken skall vara tillgänglig för angränsande fastighet

Markens anordnande

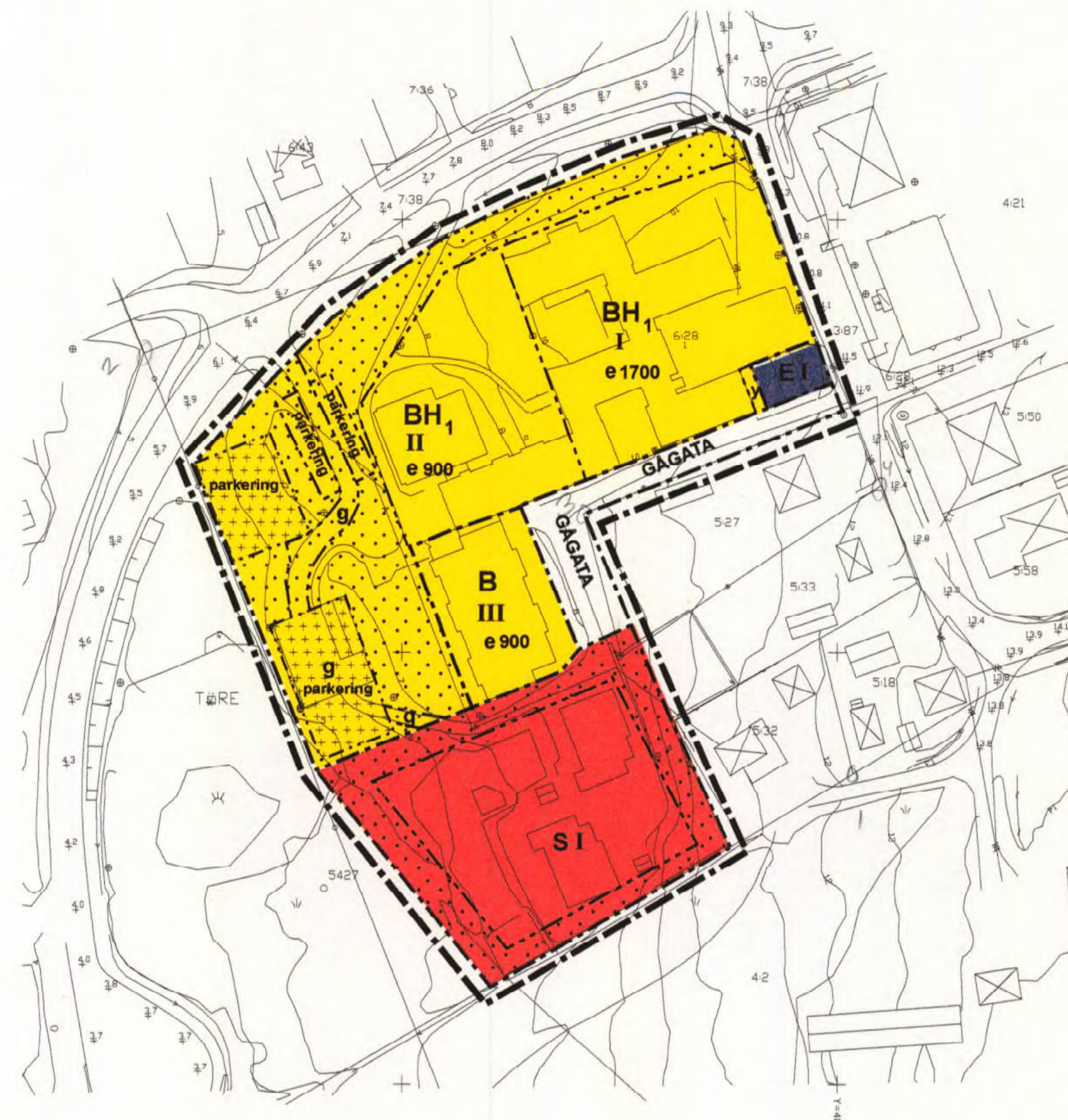
- parkering Parkeringsplats skall finnas

Placering, utformning, utförande

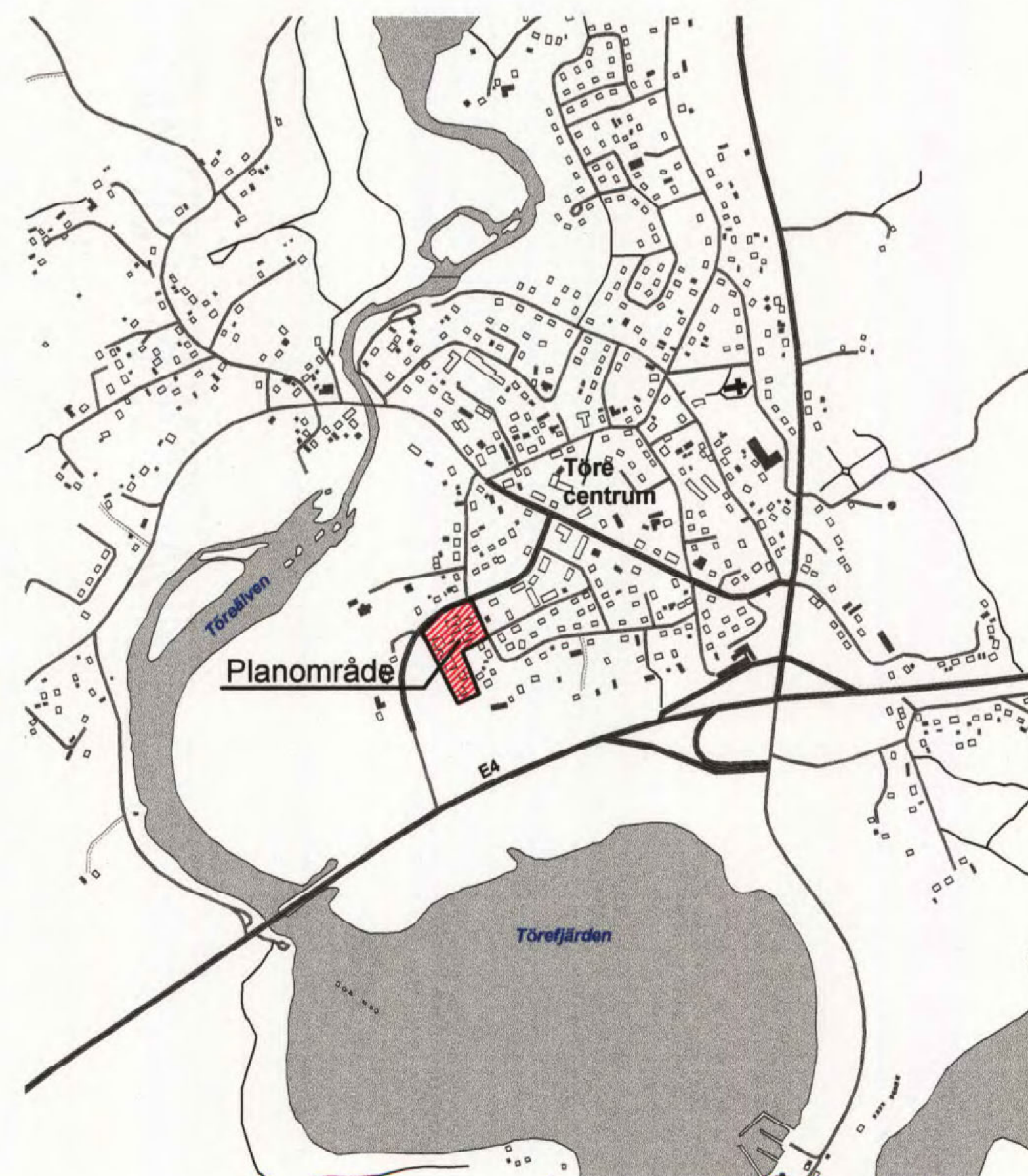
- I, II, III Högsta antal våningar

Administrativa bestämmelser

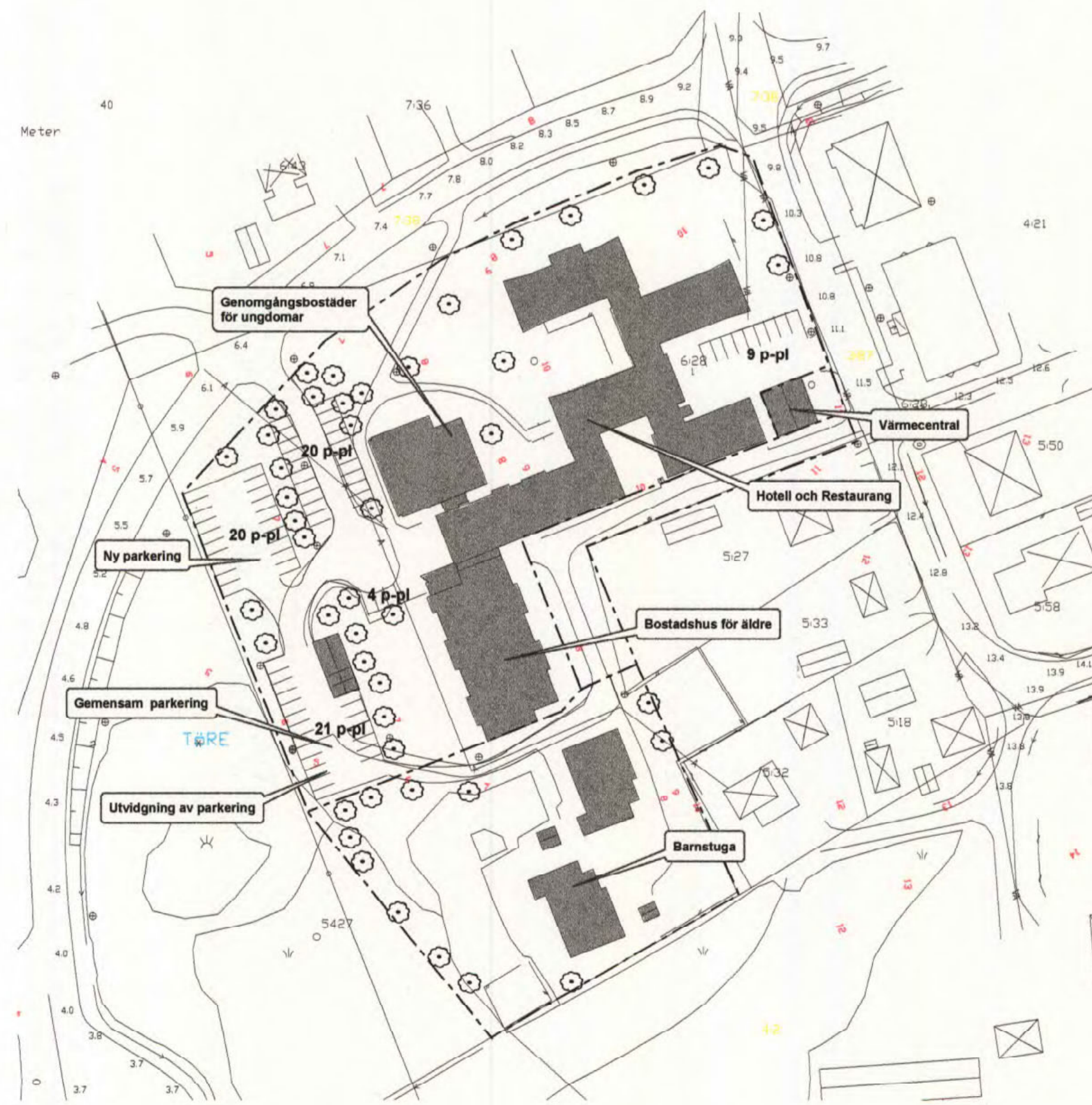
Genomförandetiden slutar 10 år från den dag som planen har vunnit laga kraft



Plankarta



Översiktskarta



Illustration

- Planens handlingar består av:
- Plankarta med bestämmelser och illustrationer
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Fastighetsförteckning

Antagen av Plan och miljönämnden 2006-12-12

Vunnit laga kraft 2007-01-11

Registrering
Datum
2007-10-25
Införing i fastighetsregistret har verkställts.
För icke-mötermyndigheten
Chu-Krista Björklom

Detaljplan för
DALGÅRDEN TÖRE
(Del av fastigheten Töre 6:28)

Kalix kommun,

Norrbottnens län

Upprättad oktober 2006
MAF Arkitektkontor AB

Mats Sandqvist
Fysisk planerare

Annika Ohls
Samhällsplanerare

2514-POF/10