



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- +— Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + — Administrativ gräns
- + - - - - Egenskapsgräns och administrativ gräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

**Z** Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta totalhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e<sub>1</sub> 0** Största byggnadsarea är angivet värde i m<sup>2</sup>, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Strandskyddet är upphävt, PBL 4 kap. 17 §  
Genomförandetiden är 10 år, PBL 4 kap. 21 §

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

**u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, PBL 4 kap. 6 §

Skala 1:1 000 vid utritning i A3-format

Grundkartan baseras på information från kommunens primärkarta.  
Fastighetsredovisningen avser förhållandena i maj 2020.

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 23 15  
Koordinatsystem i höjd: RH2000



KALIX KOMMUN

## Detaljplan för Karlsborgs fd. reningsverk (Karlsborg 3:1)

Planförfattare:

Upprättad datum: 2020-05-04

Antagen datum: 2020-06-11 (JN)

Laga kraft datum: 2020-07-03

Aron Karlsson Roos  
Samhällsplanerare, Kalix kommun

Diarienummer: 691/14-PDP

Akt 2514-P2020/6