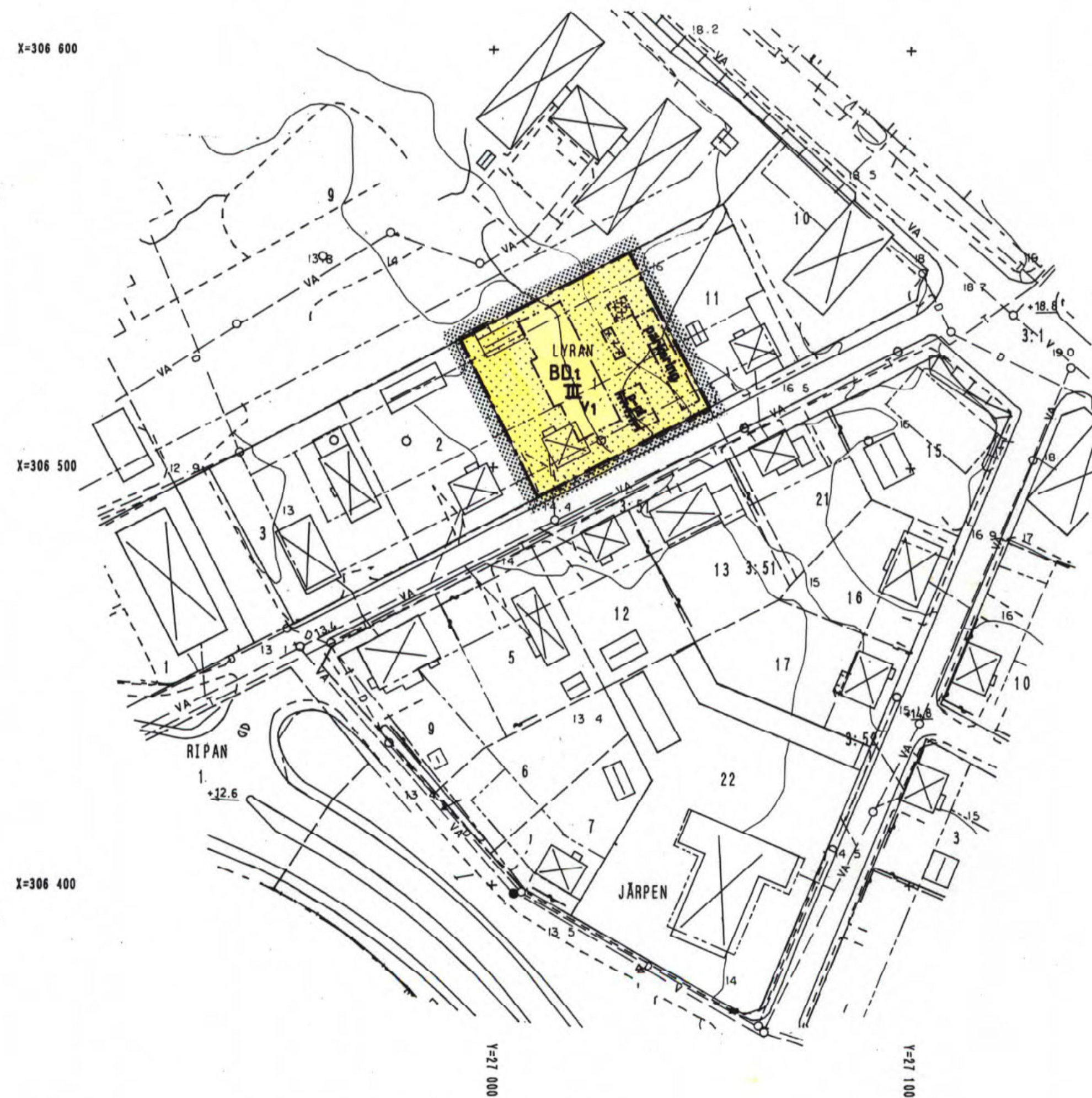


ÖVERSIKTSKARTA

ILLUSTRATION



**PLANKARTA**

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- ▨ Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- \* \* \* \* \* Egenskapsgräns som utgår

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**1. Användning av kvartersmark**

- BD<sub>1</sub> Bostäder med vård i entréväningen

**2. Begränsning av markens bebyggande**

- ▨ Marken får inte bebyggas
- + + + + + Marken får endast bebyggas med mindre sophus och förråd till 2,5 meters höjd

**3. Markens anordnande**

- Parkering Parkeringsplats skall finnas
- Träplank Träplank skall anordnas till en höjd av 1,5 meter

**4. Placering, Utformning, Utförande**

- III Högsta antal våningar
- v<sub>1</sub> Suferrängvåning får anordnas

**5. Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden slutar 5 år efter den dag planen vinner laga kraft.

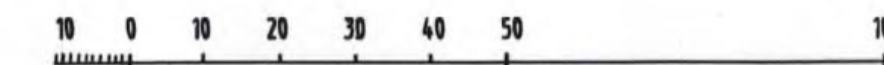
**UPPLYSNINGAR**

- Planens handlingar består av :
  - Plankarta med bestämmelser
  - Planbeskrivning
  - Genomförandebeskrivning
  - Grundkartan
  - Fastighetsförteckning

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- ▨ Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Fastighetsgräns
- - - - - Bestämelsegräns
- 3:1 Registernummer på fastighet
- Rufnätspunkt
- ⊠ Bostads resp. uthus
- ~ Höjkurvor
- Väg med resp. utan sidoutrymmen
- E Elledning
- VA Vatten och avloppsledning

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur kommunens digitala primärkartebas av Kalix Länmäterisdistrikt. Primärkartan är upprättad genom fotogrametrisk kartering. Mätclass III. Nollplan för höjdmätning RH 00. Fastighetsredovisningen hänför sig till 1994-11-18.



SKALA 1:1000

Detaljplan för 25-P97/1  
**Del av KV LYRAN (LYRAN 1)**

Kalix kommun Norrbottens län  
 MAF Arkitektkontor AB Luleå  
 Upprättad 1994-12-19

Per Persson  
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist  
 Planingenjör

**VUNNIT LAGA KRAFT**  
 1995-01-18

Detaljplan nr :

Detaljplanen godkänd av BN för :  
 - Samråd  
 - Antagande  
 BN 94-12-28  
 Detaljplanen avses att handläggas med enkelt planförfarande :