

PLANKARTA

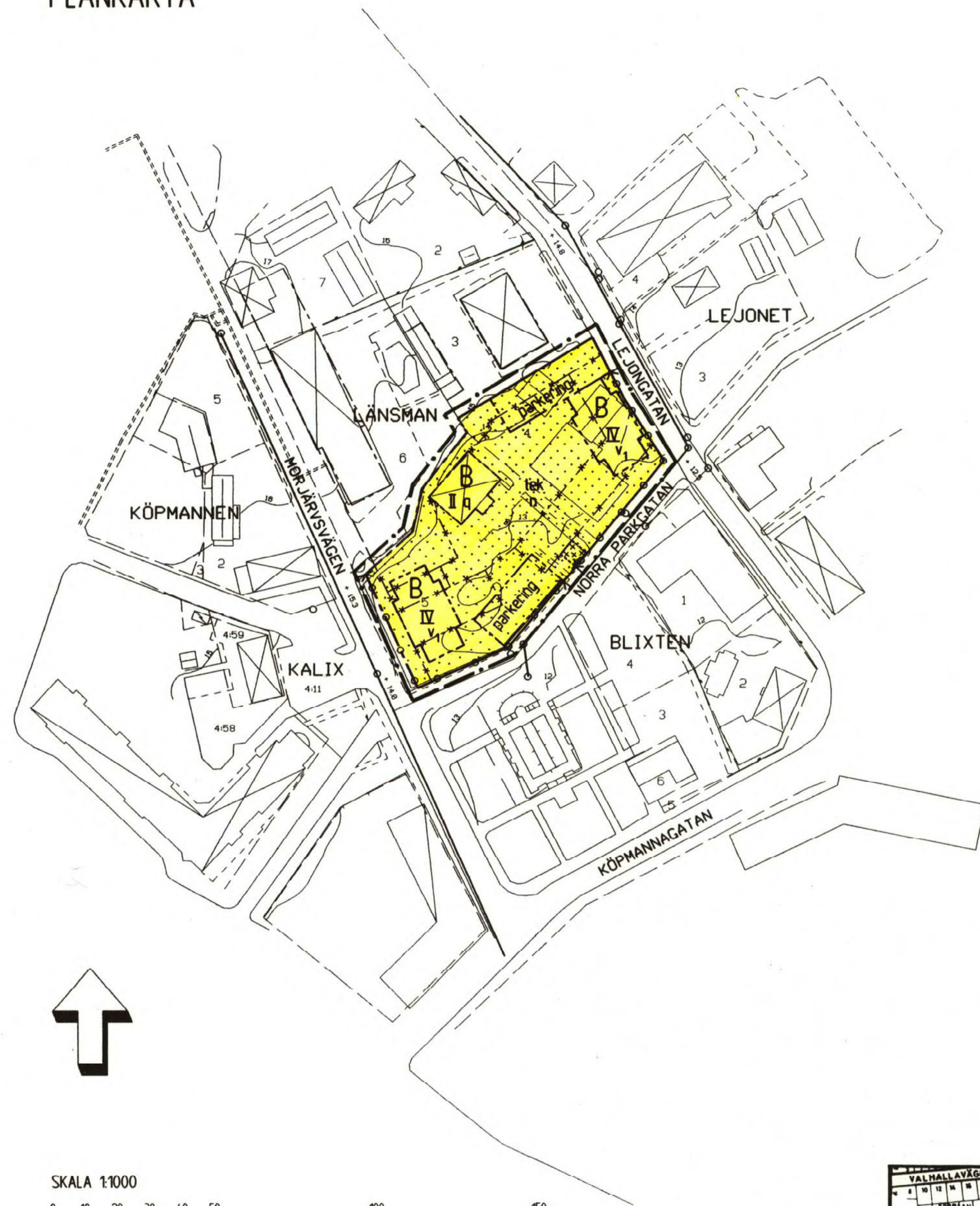
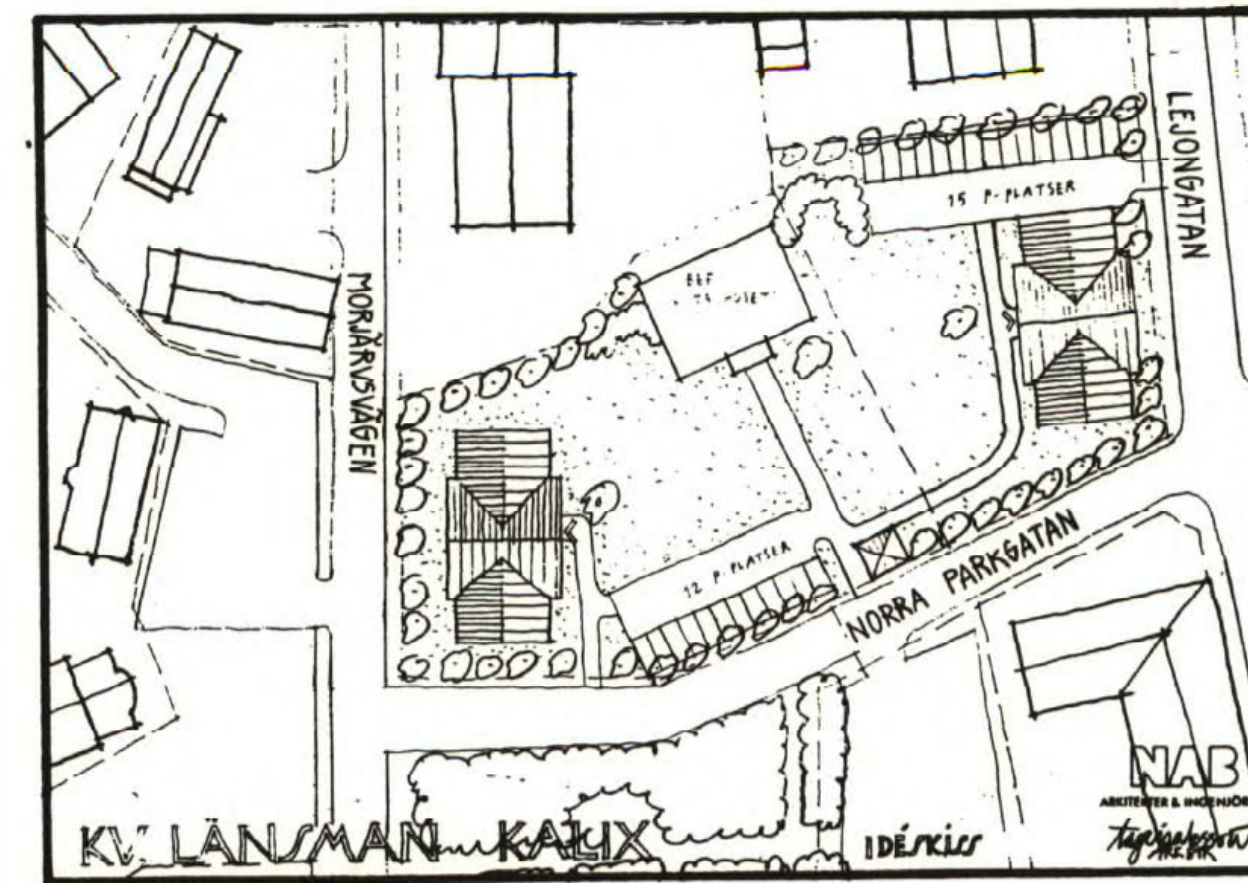


ILLUSTRATION SKALA 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- * * * Utgående gränser

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus.

MARKENS ANORDNANDE

- Mark
- lek Lekplats skall finnas
- n Belydelsefylla träd och häckar skall bevaras.
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Uttart
- ↔ In- och uttart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II, IV Högsta antal våningar
- V₁ Vind får inredas som lägenhetsförråd.
- Värdefull bebyggelse
- q Byggnaden skall bevaras till sin yttre form och karaktär och får inte rivas. Tillbyggnad och ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandelid slutar 10 år efter lagakraftdatum.

UPPLYSNINGAR

- Planförslaget består av:
 - Plankarta med bestämmelser, illustration och översikt
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Fastighetförteckning
 - Grundkarta

DETALJPLAN
Antagen av: Kommunfullmäktige 1994-02-21 § 8
Laga kraft: 1994-03-25

DETALJPLAN FÖR KV LÄNSMAN 4 och 5 KALIX KOMMUN NORRBOTTENS LÄN

Upprättad i november 1992
NAB, planavdelningen
Luleå

Planförfattare: Tage Isaksson
arkitekt SAR

Claesgöran Olofsson
planingenjör



ÖVERSIKT SKALA 1:16000

