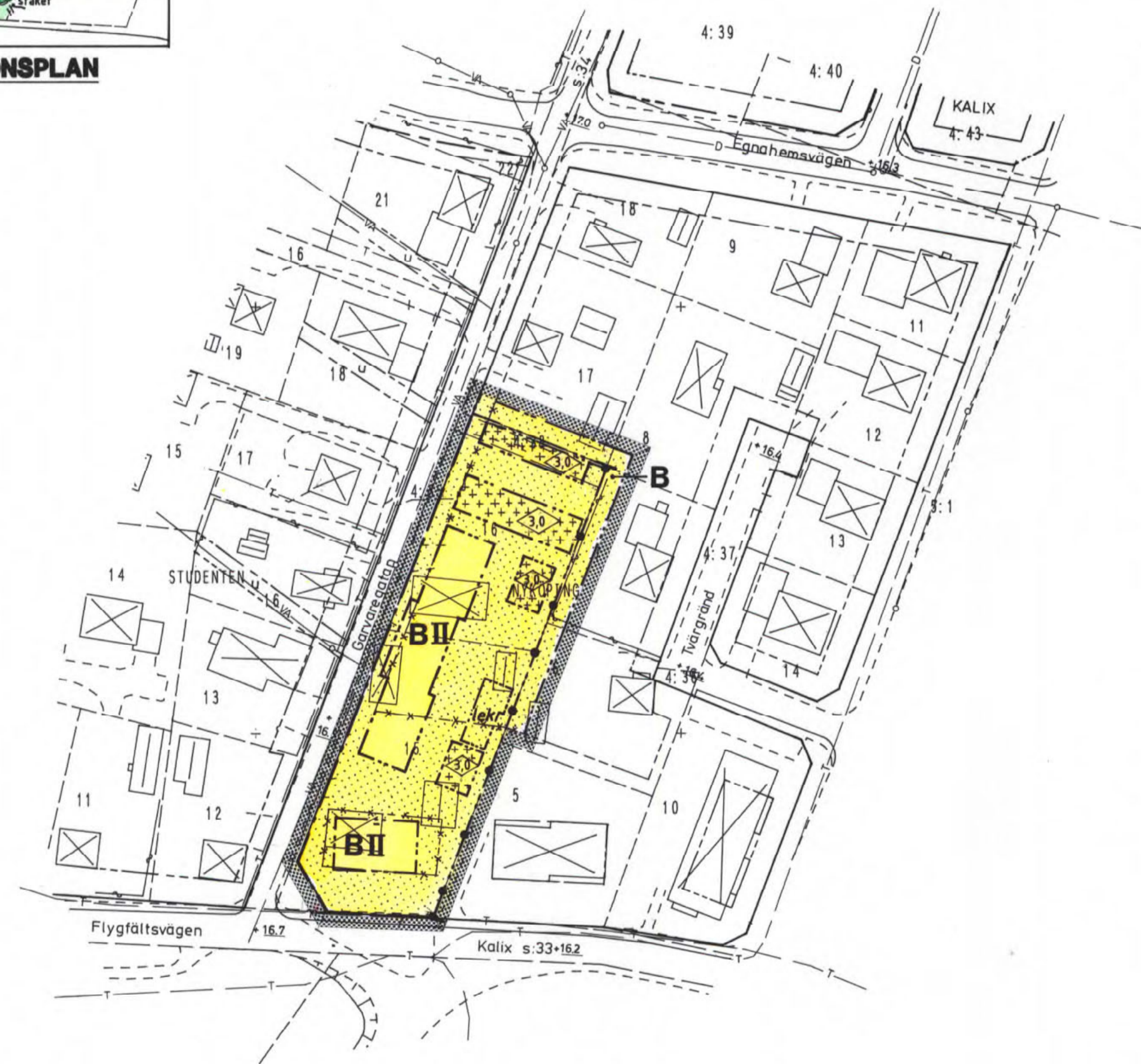


Kopia



SITUATIONSPLAN



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av kvartersmark

- B** Bostäder

2. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

3. Markens anordnande.

- Lekplats skall finnas
- Staket skall finnas

4. Placering; Utformning; Utförande

- Högsta antal våningar
- Högsta byggnadshöjd i meter

5. Administrativa bestämmelser

- a₁ Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

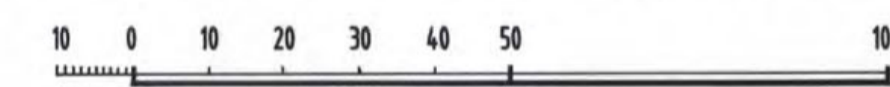
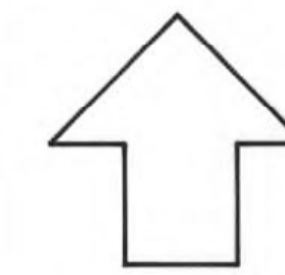
Planens handlingar består av:

- Grundkarta
- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning
- Utförande

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns i övriga fall
- Bestämmelsegräns
- Byggnader i allmänhet
- Staket
- Ägostagsgräns
- Häck
- Väg med resp utan sidoutrymnen
- Slänt
- Dike
- Höjkurvor
- Brunn
- Rutnätspunkt
- Fastställd höjd på gata eller väg
- Avvagd höjd

Grundkarta upprättad genom utdrag ur Kalix kommuns primärkarteverk år 1989 av Kalix Lantmäteridistrikt
 Måtklass: II
 Nollplan för höjdnätning: RH 00
 Fastighetsredovisningen hänför sig till: 1989-11-27
 Byggnadernas begränsningslinjer på kartan utgöres av horisontalprojektioner av takens ytterkanter



SKALA 1:1000

Detaljplan för 25-P93/23

Del av KV NYKÖPING (Nyköping 15,16 m.fl)

Kalix kommun Norrbottens län

Alexis Arkitektkontor, Luleå
 Upprättad 1990-07

Reviderad 1990-09-19
 Reviderad 1991-02-06

Lennart Alexis
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
 Planingenjör

**VUNNIT LAGA
 KRAFT 1992-11-19**

Detaljplan nr:
 2023-13207-91

Detaljplanen godkänd för:
 - Samråd 1990-04
 - Utställning 1990-06
 - Antagande 1991-04-05

Detaljplanen avses att handläggas med normalt förfarande