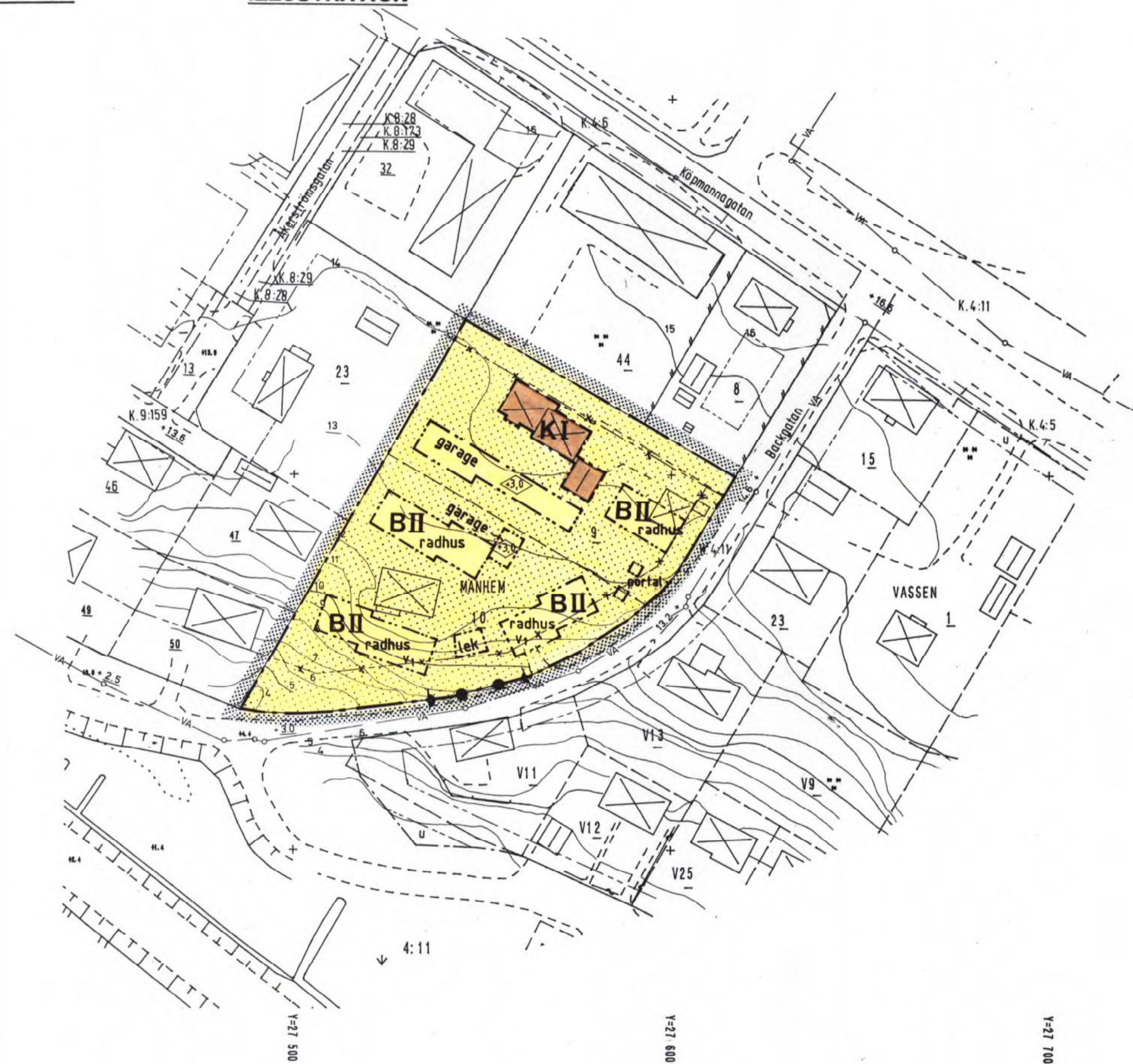




ÖVERSIKTSKARTA

ILLUSTRATION



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande bestämmelser gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- K Kontor

2. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

3. Markens anordnande

- lek Lekplats skall finnas
- garage Garage får anordnas
- portal Portal vid infart får anordnas
- Staket skall anordnas

4. Placering; Utformning; Utförande.

- Högst byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar
- Endast radhus
- Sutturängväning får anordnas

5. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

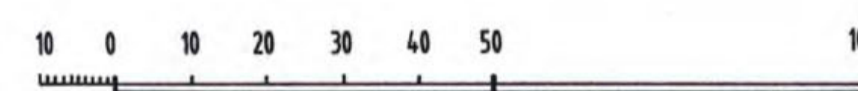
UPPLYSNINGAR

- Planens handlingar består av:
- Grundkarta
 - Plankarta med bestämmelser
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Fastighetsförteckning
 - Planbeskrivning

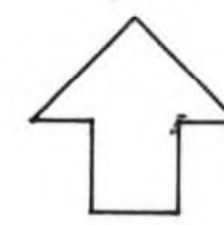
Grundkartan upprättad genom utdrag ur Kalix kommuns primärkarteverk år 1991 av Kalix Lantmäteridistrikt
 MS-klass: II
 Nollplan för höjdnätning: RH 00
 Fastighetsredovisningen hänför sig till 1990-09-18
 Begränsningslinjerna på kartan utgöres av horisontalprojektionerna av takens yttrekanter

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Byggnader i allmänhet
- Agostagsgräns
- Staket
- Häck
- Väg med resp utan sidoutrymmen
- Slätt
- Dike
- Höjtkurvor
- Brunn
- Rullnätspunkt
- Fastställd höjd på gata eller väg
- Avvägd höjd



SKALA 1:1000



Detaljplan för 25-P92/2
 Del av KV MANHEM (Manhem 9, 10)
 Kalix kommun Norrbottens län

Alexis Arkitektkontor, Luleå
 Upprättad 1991-04

Lennart Alexis
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
 Planingenjör

VUNNIT LAGA KRAFT
1991-12-09

Detaljplan nr:
 2023-27304-91

Detaljplanen godkänd för:
 - Samråd 1991-04
 - Utställning 1991-06
 - Antagande 1991-10-25
 Detaljplanen avses att handläggas med normal planförfarande

