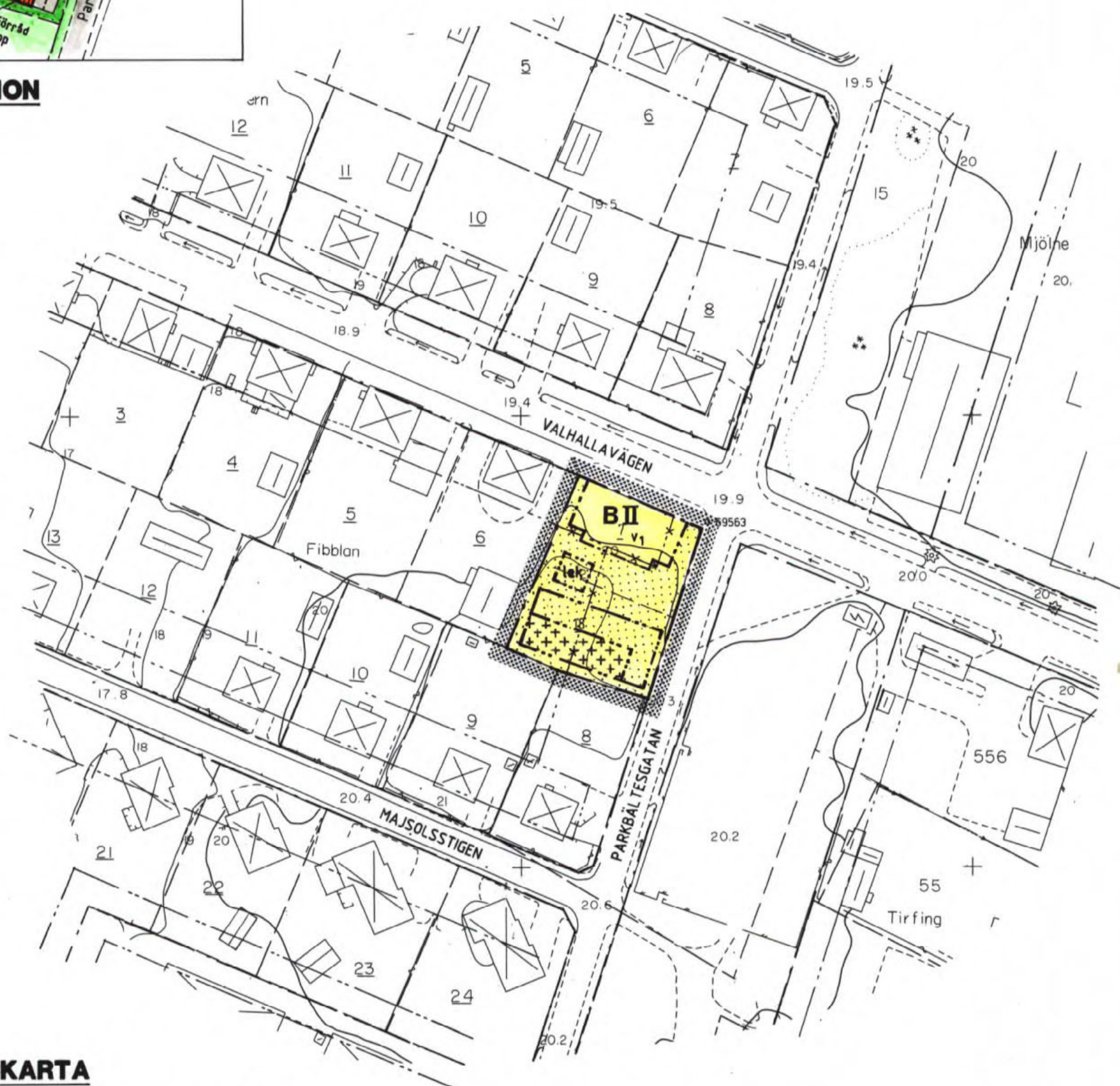


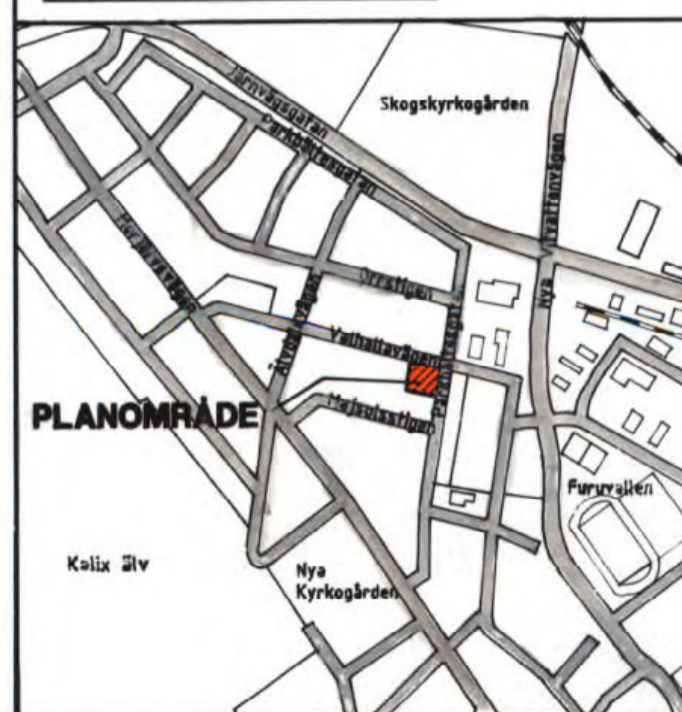


ILLUSTRATION

Kopia



ÖVERSIKTSKARTA



Kopierat överensstämmande
med original i betyg
Kalix den 26/7 1991
Irene Backman

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av kvartersmark

B Bostäder

2. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

3. Markens anordnande

- parkering* Parkeringsplats skall finnas
- lek* Lekplats skall finnas

4. Placering; Utformning; Utförande

- II** Högsta antal våningar
- v₁** Vind får inte inredas till bostad

5. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

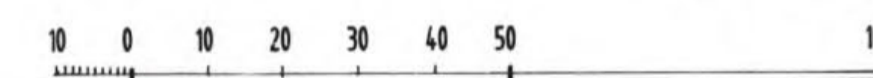
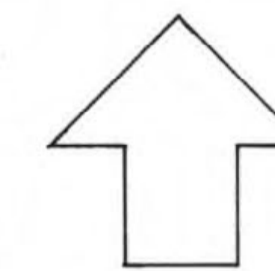
UPPLYSNINGAR

- Planens handlingar består av:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Särskilt utfåtande

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Egenskapsgräns
- Bostadshus resp uthus
- Transformatorstation
- Väg med resp utan sidoutrymmen
- Staket
- Häck
- Dike
- Ägaregräns
- Barrskog resp barrträd
- Rutnätspunkt
- Höjdukurvor
- Avvägd höjd

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Kalix kommuns primärkarteverk år 1989
Nollplan för höjdmätning: RH 00
Märklass II
Byggnadernas begränsningslinjer på kartan utgöres av fasadlinjerna / horisontalprojektionerna av takens ytterkanter



SKALA 1:1000

Detaljplan för del av 25-P91/37

Kv FIBBLAN (FIBBLAN 18)

Kalix kommun Norrbottens län

Alexis Arkitektkontor, Luleå
Upprättad 1997-10

Leinart Alexis
Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
Planingenjör

**VUNNIT LAGA KRAFT
1990-12-27**

Detaljplan nr :
2023-23558-90

Detaljplanen godkänd för :
- Samråd 1990-10
- Antagande 1990-11-22
Detaljplanen avses att handläggas med
enkel planförfarande