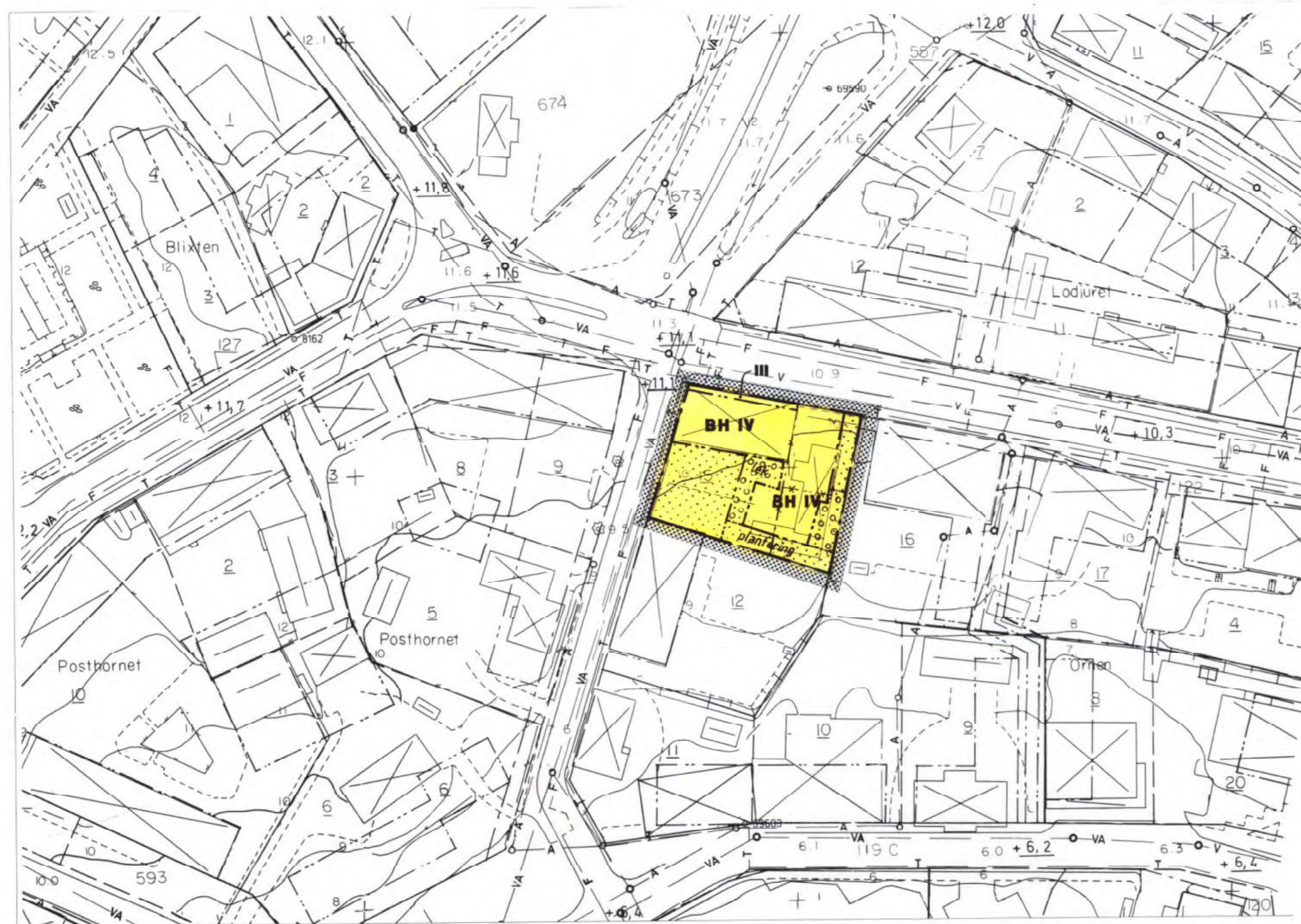


ÖVERSIKTSKARTA

SITUATIONSPLAN



PLANKARTA

PLANKARTA

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av kvartersmark

- BH** Bostäder och handel

2. Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med planterbart bjälklag

3. Markens anordnande

- lek Lekplats skall finnas
- plantering Plantering skall finnas

4. Placering, Utformning, Utförande

- III-IV** Högsta antal våningar

5. Administrativa bestämmelser

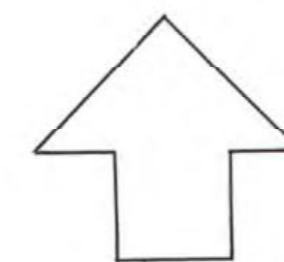
- a1** Genomförandetiden slutar 1993-12-31

Upplysningar

Planens handlingar består av:
 - Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning

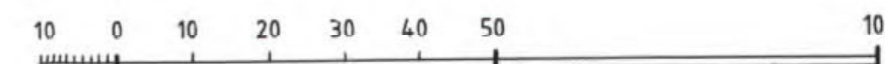
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersmark eller annan områdesgräns
- Bestämelsegräns
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Höjdkurvor
- Vatten och avloppsledning
- Teleledning
- Fjärrvärmeledning
- Fastställd gatuhöjd



Grundkartan upprättad genom utdrag ur Kalix kommuns primärkartverk år 1987 av Kalix Lantmäteridistrikt
 Nollplan för höjdmätning: RH 00
 Mätclass II
 Byggnadernas begränsningslinjer på kartan utgöres av fasadinjerna/horisontalprojektionerna av takens ytterkanter

25-189/98



SKALA 1: 1000

Detailplan för del av KV. ÖRNEN

Kalix kommun, Norrbottens län
 Alexis Arkitektkontor, Luleå
 Upprättad 1988-11

Lennart Alexis
 Lennart Alexis
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
 Mats Sandqvist
 Planingenjör

VUNNIT LAGA KRAFT 1989-01-12

dp 2102-31-89

Detailplanen godkänd för:
 - Samråd 1988-11-10
 - Antagande 1988-12-08
 Genomförandetiden slutar **1993-12-31**

Kopians Översattningar med originalet tryggs: H. Widgren