

PLANKARTA SKALA 1:1000



GRUNDKARTA över del av KALIX KALIX KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN

Grundkartan upprättad 2003-11-07
Lantmäterimyndigheten i Kalix

Anders Ökqvist
Förärrättningslantmätare

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2003-11-06
Grundkartans information baseras i huvudsak på
fotogrammetrisk kartering.
El, tele och fjärrvärmeförledningar redovisas inte på kartan.
Koordinatsystem i plan: RT R12 5 GON 0 700
Koordinatsystem i höjd: RH 00
Måtklass: II

TECKENFÖRKLARING

Traktgräns	Stenmur
KALIX 4:11	Häck
Fastighetsbeteckning	Dike
ÖRNEN 10	Högskurva
-33	Strömriktning
Fastställd väg höjd	Höjdpunkt
66041	Användningsgräns
1027	Egenskapsgräns
Polygonpunkt	Slätt
Höjdpunkt	Lövträd
Bostadshus	Barrträd
Uthus	Lövskog
Övrig byggnad	Barrskog
Kyrka	Äng
Trappa	Kärr
Brunn	Agoslag
VA-Leckningar	Brygga
Transformator	Kaj
Belysningsstolpe	Bro
Väg	
Gångsölar	
Staket	
Stodmur	

Skala 1:1000
0 20 40
Meter

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- TORG** Gångtrafik, handel och publik verksamhet
- PARK** Park
- BUSSTORG** Busstorg med busstation och bussgata
- GÅRDSGATA** Trafik på folgångarnas villkor
- P-PLATS** Parkering

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- C** Centrum
- KB** Kontor, bostäder
- T** Trafik

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gång Gång- och cykelväg
- körtrafik Körtrafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkeringsplats får anordnas

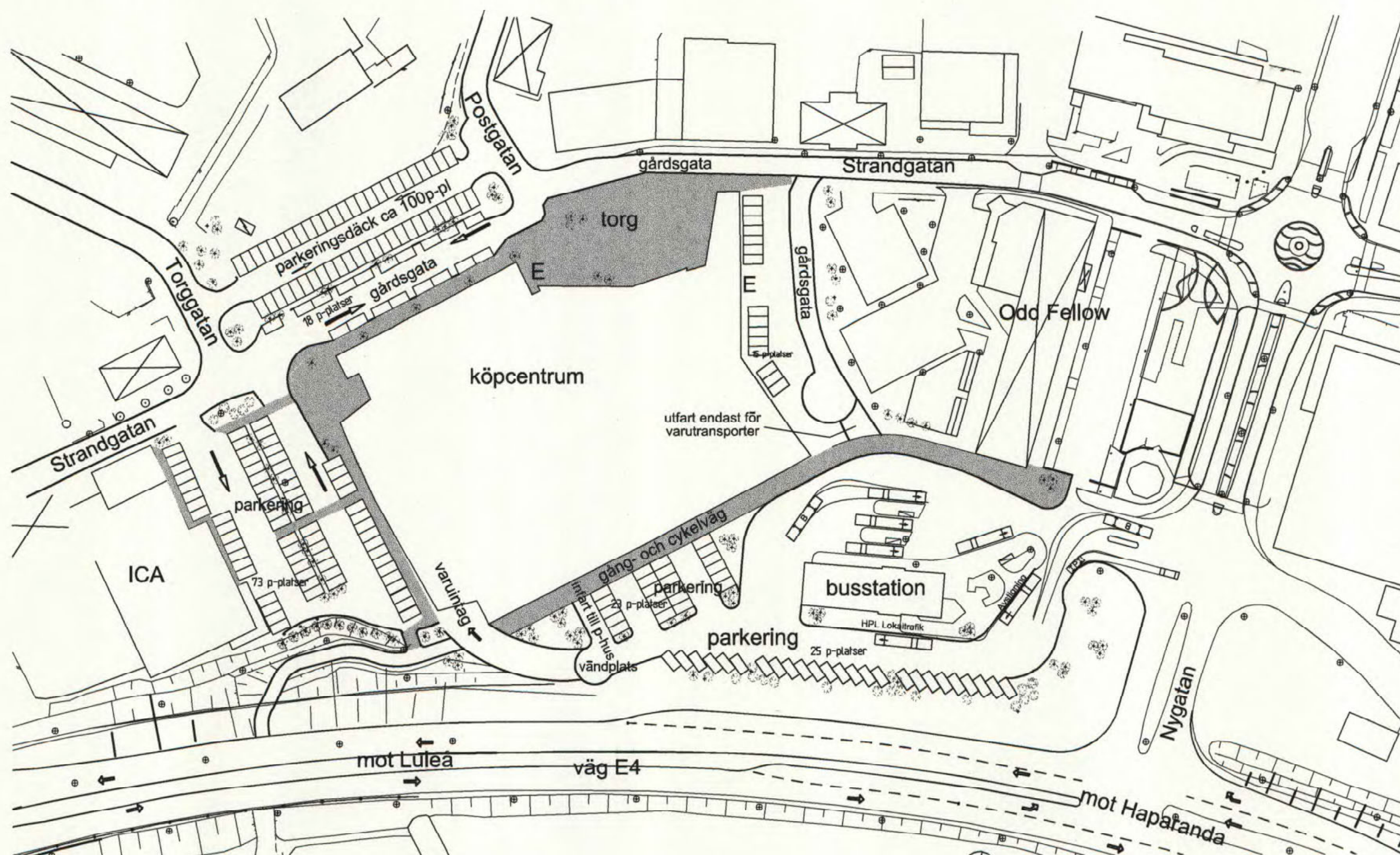
PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- I II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATION SKALA 1:1000



SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 M

UPPLYSNINGAR

- Till detaljplanen hör:
- Plankarta
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande
 - Fastighetsförteckning
 - Grundkarta

Registrering
Datum
2005-10-12
Införing i fastighetsregistret har verkställts
För Jämföringsmyndigheten
Ann-Elisabet Björken

BESLUTSDATUM

Antagen: 2005-07-06
Av: Kommunfullmäktige
Beslutet har vunnit laga kraft:
2005-08-10

25-P05/158

Detaljplan för KALIX NYA CENTRUM

Kalix kommun, Norrbottens län
Upprättad januari 2005 Reviderad 2005-04-27
MAF Arkitektkontor AB
Luleå

Planförfattare Mats Sandqvist fysisk planerare
Annelie Vesterlund Samhällsplanerare