

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gränslinje redovisad 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Användning av allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde
- GCMVÄG Gång-, cykel, och mopedväg

Användning av kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- H Handel
- J Industri
- Y Idrott

Utformning av allmänna platser

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- tunnel Gångtunnel

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte byggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

Markens anordnande

- Körbar utfart får inte anordnas

Placering, Utformning, Utförande

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Störningsskydd

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det datum som planen har vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Planens handlingar består av:
- o Plankarta med bestämmelser
  - o Planbeskrivning
  - o Genomförandebeskrivning
  - o Samrådsredogörelse
  - o Fastighetsförteckning

BETECKNINGAR

- GÄLLANDE KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- 10:27 REGISTRNUMMER FÖR FASTIGHET MED TRAKTNAMN
- KALIX TRAKTNAMN
- VÄGBANA
- 66 HÖJDKURVOR
- BOSTADSHUS RESPEKTIVE UTHUS
- VA VATTEN- AVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- DAGVATTENLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- LÖVTRÄD
- INDUSTRILOKAL
- +12,3 FASTSTÄLLD HÖJD

Antagen av Kommunfullmäktige 2001-06-11  
Vunnit laga kraft 2001-09-04



PLANKARTA



Registrering  
Datum 2002.12.04  
Införing i fastighetsregistret har verkställts  
För lantmäterimyndigheten  
Ann- Håsk Björklén

Detaljplan för  
**Del av CENTRUMVÄGEN** ( Delen Järnvägsgatan-Länsmansgränd )  
Kalix kommun Norrbottens län  
MAF Arkitektkontor AB, Luleå  
Upprättad 2001-04-17  
Per Persson Arkitekt SAR  
Mats Sandqvist Planingenjör  
25-PO1/209



**PLANKARTA MED BESTÄMMELSER**

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Gränslinje redovisad 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**Användning av allmänna platser**

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- NATUR Naturområde
- GCMVÄG Gång-, cykel- och mopedväg

**Användning av kvartersmark**

- J Industri
- Y Idrott

**Utformning av allmänna platser**

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

**Begränsning av markens bebyggande**

- Marken får inte byggas

**Markens anordnande**

- Körbar utfart får inte anordnas

**Placering, Utformning, Utförande**

- Högsta byggnadshöjd i meter

**Störningsskydd**

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

**Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden slutar 5 år efter det datum som planen har vunnit laga kraft

**UPPLYSNINGAR**

- Planens handlingar består av:
- o Plankarta med bestämmelser
  - o Planbeskrivning
  - o Genomförandebeskrivning
  - o Samrådsredogörelse
  - o Fastighetsförteckning
  - o Grundkarta

**BETECKNINGAR**

- GÄLLANDE KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- 1027 REGISTRERNUMMER FÖR FASTIGHET MED TRAKTNAMN
- KALIX TRAKTNAMN
- VÄGBANA
- HÖJDKURVOR
- BOSTADSHUS RESPEKTIVE UTHUS
- VATTEN- AVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- DAGVATTENLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- LÖVTRÄD
- INDUSTRILOKAL
- +12.3 FASTSTÄLLD HÖJD

Antagen av Kommunfullmäktige 2001-06-11  
Vunnit laga kraft 2001-09-04

**PLANKARTA**

10 0 50 100 SKALA 1:1000

Registrering  
Datum  
2002.12.04  
Införing i fastighetsregistret har verkställts  
För järnvägssträckningen  
Mats Sandqvist

Detaljplan för  
**Del av CENTRUMVÄGEN** (Delen Järnvägsgatan-Länsmansgränd)  
Kalix kommun Norrbottens län

MAF Arkitektkontor AB, Luleå  
Upprättad 2001-04-17

Per Persson  
Arkitekt SAR

Mats Sandqvist  
Planingenjör

25-PO1/209