



Akt nr:
25 - KLX - 240

AU\$25-KLX-240

Upprättade år	Dnr
1972	
Ärende	
förslag till ändring av stadsplan för Kalix, del av Furuhedsgatan	
Registerområde	
Kalix stadsregisterområde	
Kommun	Län
Kalix	Norrbottn

Till akten hör

1 band
 9 numrerade sidor
 — inneliggande karta
 1 Ps annan karta

LÄNSSTYRELSEN
Norrbottens län
951 86 LULEÅ
Tel 0920-96000

Planeringsavdelningen
Planenheten

Förste byråingenjör Sökande
Ingvar Sandberg

Sml blad 2, 3 och 5/1973

Avskrift
BESLUT

1973-07-27

11.082-282-73

Kommunfullmäktige i Kalix kommun
952 00 KALIX

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för Kalix,
del av Furuhedsgatan, Kalix kommun

Länsstyrelsen i Norrbottens län fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Kalix den 20 september 1972 antaget förslag till ändring av stadsplan för Kalix, del av Furuhedsgatan, Kalix kommun.

Förslaget, som även innehåller stadsplanebestämmelser, har angivits på en av Mattsson Aloxis Franklin Arkitektkontor AB den 19 april 1972 upprättad karta med tillhörande beskrivning.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan mot planfastställelsen ej föras. Bevis härom skall påtecknas kartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende i vilket t f länsarkitekten Gunnar Josefsson beslutat och förste byråingenjören Ingvar Sandberg varit föredragande har även länsassessorn Edw Lindman, t f överlantmätaren Bo Reichenborg och t f naturvårdsdirektören Ingvar Holmgren deltagit.

Gunnar Josefsson

Ingvar Sandberg

Bestyrkes:

Karin Ekholm

Karin Ekholm

Avskrift

11.082-282-73

Överlänsmästar i Norrbotten

BESKRIVNING

den 7 / 11 73

av förslag till ändring av stadsplan för Kalix, del av Furuhedsgatan.

Förslaget är redovisat på en stadsplanekarta i skala 1:1000 upprättad år 1972 på Mattsson Alexis Franklin Arkitektkontor AB, Luleå, av arkitekt SAR Lennart Alexis och ingenjör Sven Westerlund.

Grundkartan är upprättad på grundval av primärkartan över Kalix samhälle och kompletterad år 1972 av Kalix lantmåteridistrikt. Befintliga byggnaders begränsningslinjer utgörs av horisontalprojektionerna av takens ytterkontur.

Fastighetsredovisningen på grundkartan hänför sig till den 12.4.1972.

Gällande stadsplaner som berörs av planförslaget äro följande:

1. Stadsplan för Kalix, delen Furuheden, fastställd den 20.8.1964.
2. Ändring och utvidgning av stadsplan för Kalix inom Furuheden, Nystan m m antagen av kommunfullmäktige men ännu ej fastställd.

Fastställande myndighet är länsstyrelsen.

Anledningen till planändringen är att Landstinget planerar att inom en snar framtid utvidga det nuvarande lasarettet på kv Tranan in på kv Tor (norr om Valhallavägen) och vill säkerställa marktillgången för framtida sjukvårdsbyggnader. Landstinget har bedömt att markbehovet kan bli sådant att hela området från lasarettet till järnvägsgatan behöver nyttjas.

I en tidigare planändring, som är antagen av kommunfullmäktige, har Valhallavägen utgått förbi lasarettet och Skolgatan justerats till redovisat läge. Eftersom det sammanhängande lasarettsområde, som på så sätt erhållits, bedömts att ej vara tillfyllest föreslås del av Furuhedsgatan tillföras kvartersmark i föreliggande förslag.

Furuhedsgatan torde dock under avsevärd tid kunna nyttjas för gång- och cykeltrafik och övergångsvis även för personbilstrafik.

Det ovan nämnda planändringsförslaget, antaget av fullmäktige, är så utformat att det torde möjliggöra att Köpmannagatan kan taga hand om den ökade trafikmängd, som avstängningarna av Valhallavägen och Furuhedsgatan medför.

Gatuhöjken på Rammelbergsvägen är lika med på gatan befintlig höjd.

Luleå den 19.4.1972.

Lennart Alexis
Lennart Alexis
arkitekt

Sven Westerlund
Sven Westerlund
ingenjör

Tillhör kommunfullmäktige i Kalix kommun
protokoll 20.9.1972, § 175
Betygar
På tjänstens vägnar
Birger Nyström
kanslichef

Tillhör Byggnadsnämnden i Kalix kommun
protokoll 3.5.1972 § 281
29.6.1972 § 497

Betygar
På tjänstens vägnar

Karl Axel Sjödin

11.082-282-73

Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län
beslut den 27.7.1973 i ovan angivna ärende
betygar.

Ingvar Sandberg

Bestyrkes

S Fransson
S Fransson

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av
stadsplan för Kalix, del av Furuhedsgatan.

Beteckningarna hänföra sig till å Mattsson Alexis Franklin Arkitektkontor AB i Luleå av arkitekt SAR Lennart Alexis samt ingenjör Sven Westerlund upprättad stadsplanekarta.

1 § . STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

2 mom Specialområde

Med Rn betecknat område skall bevaras som naturreservat.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

4 § BYGGNADS HÖJD

På med II eller VI betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 19,6 meter.

Luleå den 19.4.1972

Lennart Alexis
Lennart Alexis
Arkitekt SAR

Sven Westerlund
Sven Westerlund
ingenjör

Tillhör byggnadsnämnden i Kalix
kommun protokoll 3.5.1972, § 281
29.6.1972, § 497

Betygar
På tjänstens vägnar
Karl Axel Sjödin

Tillhör kommunfullmäktige i Kalix
kommun protokoll 20.9.1972, §175

Betygar
På tjänstens vägnar
Birger Nyström
Birger Nyström
kanslichef

11.082-282-73

Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län beslut den
27.7.1973, i ovan angivna ärende, betygar.

Ingvar Sandberg

Bestyrkes

S. Fransson
S Fransson

