



Akt nr:

25 - KLX - 21

AU\$25-KLX-21

D.-Nr

HANDLINGAR

angående ändring av stadsplanen för kv Gamla staden, fastställd

av länsstyrelsen den 19 januari 1955

i Kalix municipalsamhälle socken, kommun,

Norrbottens län;

upprättade år 1954

Bertil Mattsson

Arkitekt

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 4 skrivna sidor jämte

Kalix m:e nr 21 1 pl. kart a

Fälthet

KD... // Ink.
// Överlantmätaren i Norrbottens
den ... 3. 12. 1955.

Reg. 12/2-55

Avskrift.

IIIG1-51-54.

Resolution.

Med stöd av 26 § tredje stycket och 88 § byggnadslagen den 30 juni 1947 prövar länsstyrelsen skäligen fastställa att av municipalfullmäktige i Kalix municipalsamhälle den 30 juni 1954 antaget förslag till ändring av den för omhöllet gällande stadsplanen för kvarteret Gamla staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanbestämmelser, angivits å en av arkitekten Bertil Mattsson den 19 mars 1954 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Hilom skall kartan föras med bevis.

Enligt föreskrift i 100, 93 och 24 §§ byggnadsstadgen den 30 juni 1947 åligger det byggnadsnämnden att så fort det kan låta införa kungörelse om planändringens fastställande i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för omhöllet intages.

Jämlikt föreskrifterna i kungl. kungörelsen den 21 november 1947 om expediering av beslut angående ändring i rikets

[Handwritten signature]

✓
Överlantmätaren.

indelning m.m. skola genom länsstyrelsens försorg avskrifter av denna resolution ävensom av stadsplanbestämmelserna och beskrivningen samt kopior av kartan tillställas Kungl. byggnadsstyrelsen, länsarkitekten och överlantmätaren i Norrbottens län samt distriktlantmätaren i Kalix distrikt.

Originalkartan i lärodet med tillhörande beskrivning och bestämmelser sändes till fastighetsregisterföraren för att av denne överlämnas till byggnadsnämnden.

Municipalfullmäktige förpliktas att till länsstyrelsen erlägga statsverket tillkommande gränskningsavgift med tjugo /20/ kronor.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet i vad det avser fastställelse å stadsplansändringen ej föras och skall bevis härom likaledes åtecknas kartan.

Utlösa i landekansliet den 19 januari 1955.

På länsstyrelsens vägnar:

Mårten Stjernström

C.G. Wennberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

H. Sundström

Avskrift.

Beskrivning och bestämmelser över förelag
till ändring i stadsplan för kvarteret
Gamla staden inom Kalix municipalsamhälle.

Förelaget är redovisat å stadsplanekarta upprättad den 19 mars
1954 av arkitekt SAR Bertil Mattsson, Luleå.

Stadsplanen för Kalix municipalsamhälle är fastställd den 19
december 1947.

Beskrivning.

I gällande stadsplan finnes ingen mark redovisad för handelsändamål /H-område/. Sådana områden erfordras inom vissa centralt belägna kvarter för att tillgodose handeln med mark för uppförande av större lagerbyggnader. I fråga om kvarteret Gamla staden är det till följd av bofintliga förhållanden endast möjligt att förlägga dylika byggnader till kvarterets inre. Då nu ägarna av tomterna nr 13, 14 och 15 i kvarteret, på initiativ av ägaren av tomt nr 13 begärt stadsplanändring för att tillgodose detta behov, har efter utredning områden inlagte för handelsändamål. Framställningen måste anses motiverad, då man genom dessa byggnaders tillkomst får bort de mer eller mindre oordnade upplagen på gårdsplanerna. Ur stadens synpunkt synes lägena i kvarterets inre även lämpligast.

Luleå den 19 mars 1954.

Bertil Mattsson
arkitekt SAR

Stämmelser.

LANDSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDING.

Byggnadskvartor.

med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

SHÖJD.

med II betecknat område får byggnad icke uppföras till

örrre höjd än 6,0 meter.

VÅNINGSAANTAL.

med II betecknat område får byggnad uppföras med högst

å våningar.

Luleå den 19 mars 1954.

Bertil Mattsson
arkitekt SAR

Tillhör municipalfullmäktiges i Kalix municipalsamhälle

protokoll den 30/6 1954 § 4, betygar å tjänstens vägnar:

Albin Rönnbäck

Ordförande

Bestyrkes. Luleå i landskansliet den 19 januari 1955.

På tjänstens vägnar:
A. Lundström