

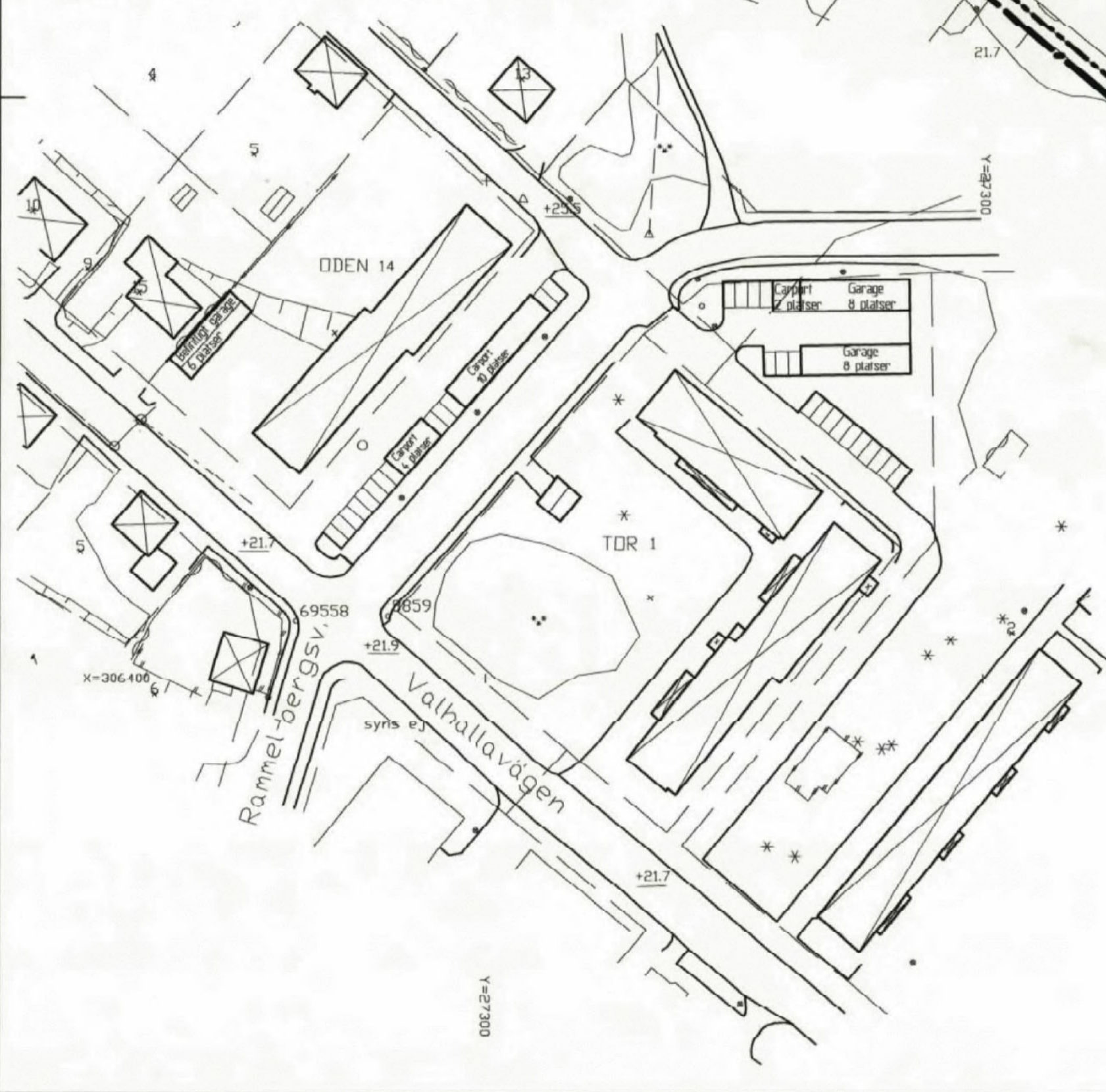
### Översiktsskarta



### Plankarta Skala 1:1000



### Illustration Skala 1:1000



Tor 1 och Oden 14  
KALIX KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN  
Grundkorten upprättad 2003-12-23  
Lantmätarmyndigheten i Kalix

Airi Bonström  
Karttekniker  
El- och telekablar redovisas ej.  
Koordinatsystem i Hjälp RH 00  
Mätklass: III

- TECKENFÖRKLARING**
- Gränslinje
  - Planeringsgränslinje
  - Väg
  - Järnväg
  - Vattendrag
  - Vattenyta
  - Byggnadsfot
  - Parkering
  - Natur
  - Lokalgata
  - Bostäder
  - Natur
  - Allmän plats
  - Kvartersmark
  - Begränsning av markens bebyggande
  - Markens anordnande
  - Placering, utformning, utförande
  - Administrativa bestämmelser

Skala 1:1000  
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Dnr: BD051555

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage/carportar

### MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkeringsplats skall finnas
- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft dvs. 2016-xx-xx

### Registrering

Datum

2007.10.03

Infring i fastighetsregistret har verkställts

För lantmätarmyndigheten

Ku-Krista Björklom

<b>Till planen hör:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Genomförande-beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Säkriskt utlåtande		<input type="checkbox"/> Illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<b>Detaljplan för</b> <b>TOR 1, ODEN 14 m.fl.</b> Kalix kommun Norrbottens län	Beslutsdatum 2006-05-12 Lagakraftvinnande 2006-06-07	Sign Antagen av Plan- och miljörådet 2006-05-12 2006-06-07
Upprättad 2006-03-30 Planförfattare: David Lanthén, Planeringschef		
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150		

2514-POF/2

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för planändring

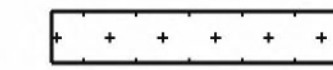
### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Utformning



Högsta nockhöjd är 4 meter, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Placering



Marken får endast bebyggas med uthus och garage/carport, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

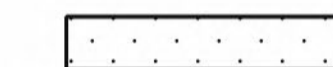
### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är förnyad med 5 år, 4 kap. 24 §

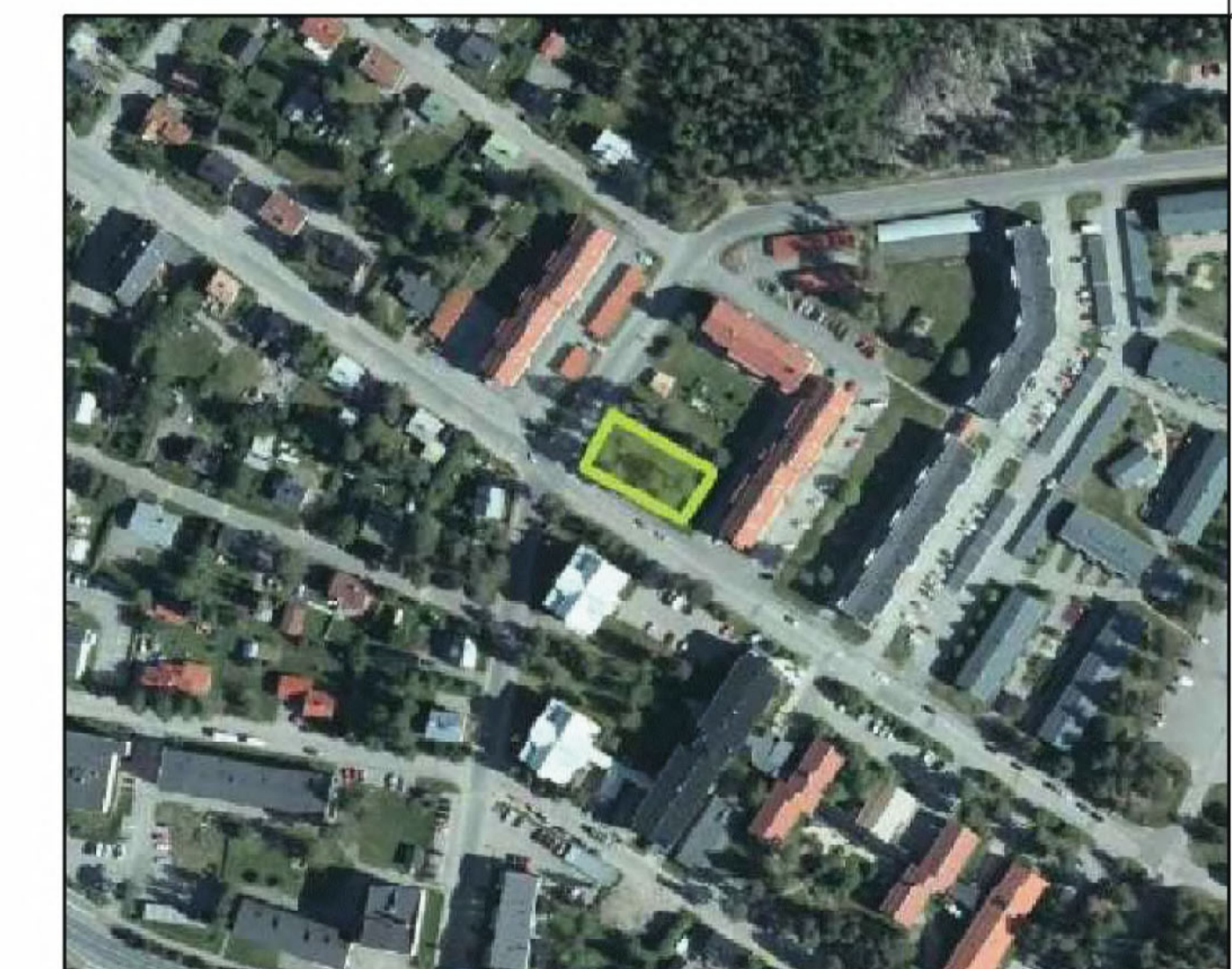
### UTGÅENDE PLANBESTÄMMELSER INOM OMRÅDE SOM ÄNDRAS

ej parkering



Marken får inte bebyggas, 4 kap. 10 § 1 st 1 p.

### ÖVERSIKTSKARTA



Till planen hör:  
 Planbeskrivning  
 Plankarta  
 Fastighetsförteckning  
 Granskningsutlåtande

### Ändring av detaljplan för

### Tor 1, Oden 14 m.fl.

Kalix kommun	Norrbottens län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Codkännande	
		Antagande	
		2019-06-18	SBN
Upprättad 2019-06-17		Laga kraft	
		2019-07-18	
Anders Öqvist Planeringschef, Kalix kommun	Ulrika Bylund Samhällsplanerare, Tyréns AB		