



GRUNDKARTA
 Upprättad av: Kalix Kommun
 Datum: 2017-09-06
 Koordinatystem: Sweref99 23 15

- PLANBESTÄMMELSER**
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- +—+—+—+— Planområdesgräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns
 - +—+— Administrativ gräns
 - - - + - + - Administrativ och egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
 Kvartersmark 4 kap 6 § 3
- B Bostäder
 - E₁ Sopor
 - K Kontor
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
 Bebyggandets omfattning
- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
 - Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 § 1
- Högsta nockhöjd för huvudbyggnad är 10 meter och högsta nockhöjd för komplementbyggnad är 5 meter. 4 kap 11 § 1
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
 Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §
- Markreservat**
 u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 6 §
- Rättighetsområden**
- a₁ Servitut avseende rätt till in-/utfart. 4 kap 18 § 2
 - a₂ Servitut avseende rätt till in-/utfart. 4 kap 18 § 2

Detaljplan för	ANTAGANDEHANDLING	
Kalix 9:44 m.fl.		
Kalix kommun i Norrbottens län		
	Dnr 409/2017-PDP	
	Beslutsdatum	Instans
Upprättad 2017-10-18, reviderad 2017-12-07 och 2018-01-29	ANTAGANDE 2018-02-13	SBN § 16
	LAGA KRAFT 2018-03-21	
Pethra Fredriksson Planarkitekt		
Skala 1:1000 i A3		