

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdegräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Lokaltrafik, 4 kap 5 § punkt 2 PBL

Kvartersmark

DKJ1 Veterinär, kontor och industri 4 kap 5 § punkt 3 PBL

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e₂ 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea, 4 kap 11 § punkt 1 PBL

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

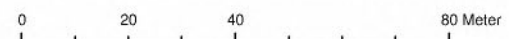
Höjd på byggnader

Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det datum planen vinner laga kraft, 4 kap 21 § PBL

Skala 1:1 000 vid utritning i A3-format



Grundkartan baseras på information från kommunens primärkarta.
Fastighetsredovisningen avser förhållandena: 2016-05-17

Koordinatsystem i plan: SWEREF99_23_15

Koordinatsystem i höjd: RH2000

Teckenförklaring

- Dike
- Gång- och cykelbana
- Körbana
- Körbana på tomt
- Parkeringsplats
- Refug
- Stig
- Bostad
- Industri
- Komplementbyggnad
- Anläggningskant
- Övrig byggnad
- Markhöjd
- Traktgräns
- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Höjdkurva

Orienteringskarta



Detaljplan för Kalix veterinärstation (Kalix 9:47 m fl)

Planförfattare:

Anders Ökvist

Anders Ökvist

Planingenjör

Upprättad datum: 2016-05-17

Antagen datum: 2016-09-20

Laga kraft datum: 2016-10-27

Diarienummer: PDP-693/14

Akt 2514-P16/7