



PLANKARTA SKALA 1:1000 (A2)

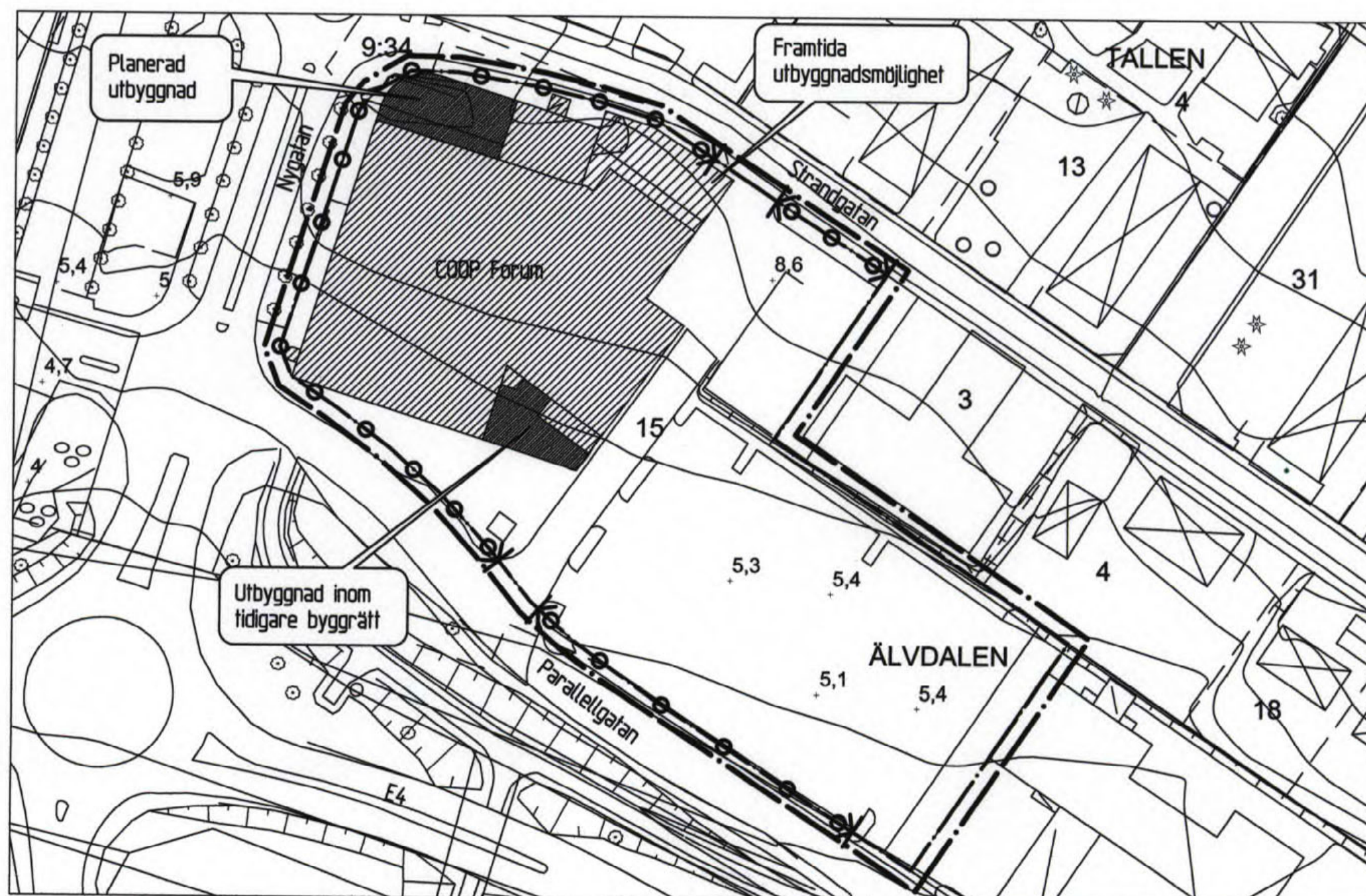


ILLUSTRATION SKALA 1:1000 (A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

H Handel

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 00 Största sammanlagda byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ▨ Byggnad får ej uppföras.
- ▤ Marken får med undantag av uthus och komplementbyggnader inte förses med byggnader.

MARKENS ANORDNANDE

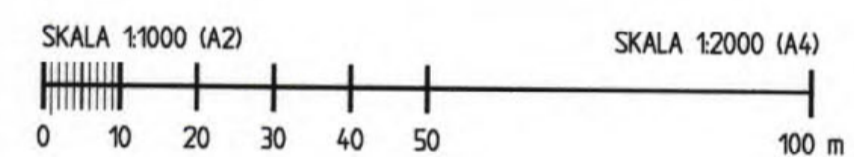
- ↔ Körbar förbindelse får ej anordnas
- parkering Parkeringsplats ska finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft



Till detaljplanen hör:
 Illustrationskarta
 Planbeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Samrådsredogörelse

BESLUTSDATUM

Antagen 2014-10-28 § 105
Laga kraft 2014-11-28

DETALJPLAN FÖR Älvdalen 15

Kalix
Kalix Kommun, Norrbottens län

Oktober 2014

Planförfattare Mia Persson, arkitekt SAR/MSA
a och d arkitektkontor AB

2514-P15/2

2514 - P15/2