



BDS, DNR 92101

DETALJPLAN över del av

YTTERBYN 32:1 och 55:1

KALIX KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN

UPPRÄTTAD ÅR 1995 AV LANTMÄTERIET I KALIX

Lars Sud
LARS SUD

DISTRIKTLANTMÄTARE

SKALA 1:2000

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN

DETALJPLANE BETECKNINGAR

- PLANOMRÅDETS GRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - EGESKAPSGRÄNS
- - - FÖRESLAGEN LOTTGRÄNS

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- NATUR NATUROMRÅDE
- LOKALGATA LOKALTRAFIK

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER

UTNYTTJANDEGRAD

STÖRSTA TILLÅTNA BYGGNADSAREA ÄR 100 m² PER TOMTPLATS

MINSTA TOMTAREAL ÄR 1500 m²

ENDAST EN HUVUDBYGGNAD FÅR UPPFÖRAS INOM VARJE TOMT

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE,

- I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
- F ENDAST FRISTÅENDE HUS

BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

VATTENOMRÅDE

- WV₁ SMÅBÅTSHAMN
- W ÖPPET VATTENOMRÅDE

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

PLANENS GENOMFÖRANDETID SLUTAR 2009-06-30

KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR DE ALLMÄNNA PLATSERNA

DETALJPLAN

GODKÄND 1994-12-15

ANTAGEN 1995-02-09

LAGA KRAFT 1995-03-16

25-P96/1