



KOPIA

SITUATIONSPLAN



xxx Auto a xxx

Y=12 900

Y=12 900

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

1. Användning av allmänna platser

- Lokaltrafik
- Naturområde

2. Användning av kvartersmark

- Semesterstugby
- Småbåtshamn

3. Användning av vattenområde

- Öppet vattenområde
- Vattenområde med bryggor och båtplats för intilliggande fastighet

4. Utformning av allmänna platser

- Föreskriven höjd över nollplanet

5. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med mindre uthus

6. Markens anordnande

- service* Servicebyggnad får anordnas
- parkering* Parkeringsplats får anordnas
- husvagnscamping* Uppställningsplats för husvagnar får anordnas

7. Placering; Utformning; Utförande

- I** Högsta antal våningar
- f₁** Fasader skall utgöras av trä
- f₂** Endast sadeltak

8. Administrativa bestämmelser

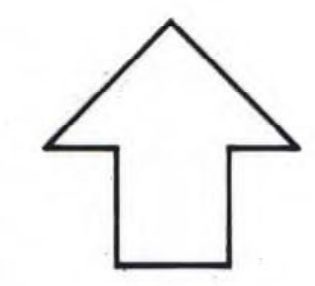
- a₁** Kommunen skall inte vara huvudman för de allmänna platserna
- a₂** Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

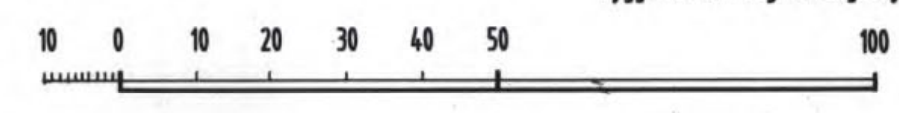
- Planens handlingar består av :
 - Grundkarta
 - Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns i övriga fall
- Bestämelsegräns
- Byggnader i allmänhet
- Slänt
- Väg med resp utan sidoutrymmen
- Dike
- Höjdkurvor
- Rutmätspunkt



Grundkartan upprättad genom terrestre mätning av Kalix Lantmäteridistrikt år 1989
 Nollplan för höjdmätning : Lokalt
 Mätclass : II
 Byggnadernas begränsningssinjer på kartan utgöres av fasadlinjerna



SKALA 1:1000

Detaljplan för del av
MARIEBERG (Marieberg 1:18)
 Kalix kommun Norrbottens län

Alexis Arkitektkontor, Luleå
 Upprättad 1990-01

Lennart Alexis
 Lennart Alexis
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
 Mats Sandqvist
 Planingenjör

VUNNIT LAGA KRAFT
1990-02-19

Detaljplan nr :
 2023-2543-90

Detaljplanen godkänd för :
 - Samråd 1990-01-10
 - Antagande 1990-01-18

Detaljplanen avses att handläggas med enkelt planförfarande

dp 1990.71

Kopian överensstämmer med originalet betygat
 26.3.90
L. Sandqvist
J. Skinnbäck