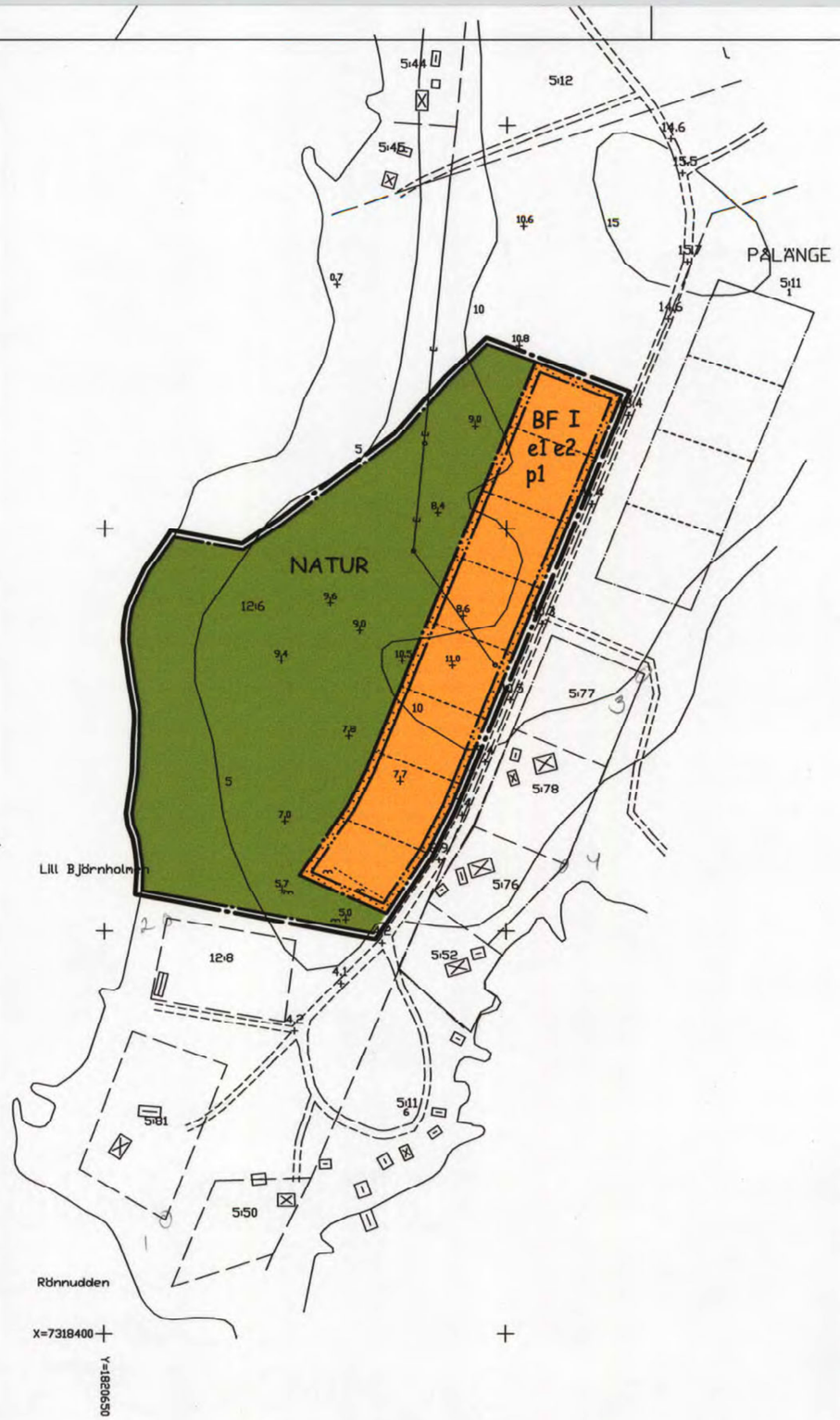

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 meter

Skala 1:2000 vid ritning i A1-format

PLANHANDLINGAR

övriga handlingar som hör till planen

planbeskrivning
genomförandebeskrivning
fastighetsförteckning
samrådsredogörelse
grundkarta
orienteringskarta

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2006-05-11
Grundkartans information baseras i huvudsak på fotogrammetrisk kartering.

Koordinatsystem i plan: RT 90 2.5 GON V 0:-15
Koordinatsysten i höjd: RH70
Mätklass: III

TECKENFÖRKLARING

— — — —	Fastighetsgräns
PALÄNGE 12:6	Fastighetsbeteckning
	Stenblock
	Bostadshus
	Uthus
	Elledning luft
	Elstolpe
	Väg
	Strand
Lill Björnholmen	Upplysningstext
	Ägoslag
5	Höjdkurva
7,7	Avvägd markhöjd
	Användningsgräns

Orienteringskarta

Att kopian överensstämmer med originalet betygas

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Illustration (ej juridiskt bindande)

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

NATUR — Naturområde

Kvartersmark

BF — Bostäder, fristående hus

UTNYTTJANDEGRAD M. M.

e1 — Största tillåtna byggnadsarea är 125 kvm. Tomtplatsernas areal skall ej understiga 1500 kvm

e2 — Endast en huvudbyggnad får utföras inom vareje tomtplats.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

p1 — Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen

I — Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen har vunnit laga kraft.
Huvudmannaskapet för allmän plats är enskilt.

BESLUTSDATUM

Antagen 2007-12-12
Av Plan- och miljönämnden
Beslutet har vunnit laga kraft
2008-01-11

Registrering
Datum
2008. 02. 29
Införing i fastighetsregistret har verkställts
För lantmäterimyndigheten
Ann-Christin Bjärklom

Detaljplan för

Del av Pålänge 12:6

KALIX KOMMUN — NORRBOTTENS LÄN

Kalix i december 2007

Planförfattare

Lars Suo — Airi Bomström

Lars Suo — Airi Bomström

2514-P08/2