



Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2014-02. Fastighetsgränserna har omräknats från avspökningskartans koordinatsystem 5 GON O RT38 70:0 till koordinatsystem SWEREF 992315. Grundkartans information baseras på utdrag ur fastighetskartan som i huvudsak baseras på fotogrammetrisk kartering.

Underjordiska ledningar för el och tele redovisas inte på kartan.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 992315  
Koordinatsystem i höjd: RH 2000  
Måtklass: III

Teckenförklaring:

- BÅTSKÄRSNÄS 1:145 Fastighetsbeteckning
- Fastighetsgräns
- Huvudbyggnad
- Övrig byggnad
- Körbanekant
- Stig
- Strandkant
- 5 meters höjdkurva

Skala 1:1000 (vid utritning i A-1 format)



### Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningsaknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

#### Plangränser

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns, ca 3 meter utanför planområdet

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

##### Allmänna platser

- Lo-gata Lokaltatik
- Naturområde

##### Kvartersmark

- Hamnområde

##### Vattenområde

- WW<sub>1</sub> Småbåtshamn
- WB<sub>1</sub> Öppet vattenområde som får överbyggas

##### Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

##### Markens anordnande

- Ej upplag Upplag får inte anordnas
- Ej parkering Parkeringsplats får inte finnas.

##### Administrativa bestämmelser

Genomförandetsiden slutar 15 år från den dagen som detaljplanen vinner laga kraft.

##### Strandskydd

B<sub>1</sub> Strandskyddet upphävs inom hamnområdet (V<sub>1</sub>) och området för småbåtshamn (WW<sub>1</sub>) samt Lokalgatan (Lo-gata) samma dag som detaljplanen vinner laga kraft.

Antagen av SBN: 2014-10-28

Vunnit laga kraft genom  
Länsstyrelsebeslut: 2015-03-05

- Upplysningar  
Övriga handlingar som hör till planen:
- planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning
  - samrådsredogörelse
  - fastighetsförteckning

Detaljplan för del av  
**Båtskärsnäs 1:145 mfl.**  
Kalix kommun, Norrbottens län

Dnr, PDP 928/12 - PDP

Upprättad i januari 2013, reviderad i februari och april 2014

Planförfattare

*Anders Okvist*  
Anders Okvist  
Planingenjör, Kalix kommun



2514-PI5/3