

Översiktskarta Skala 1:30 000

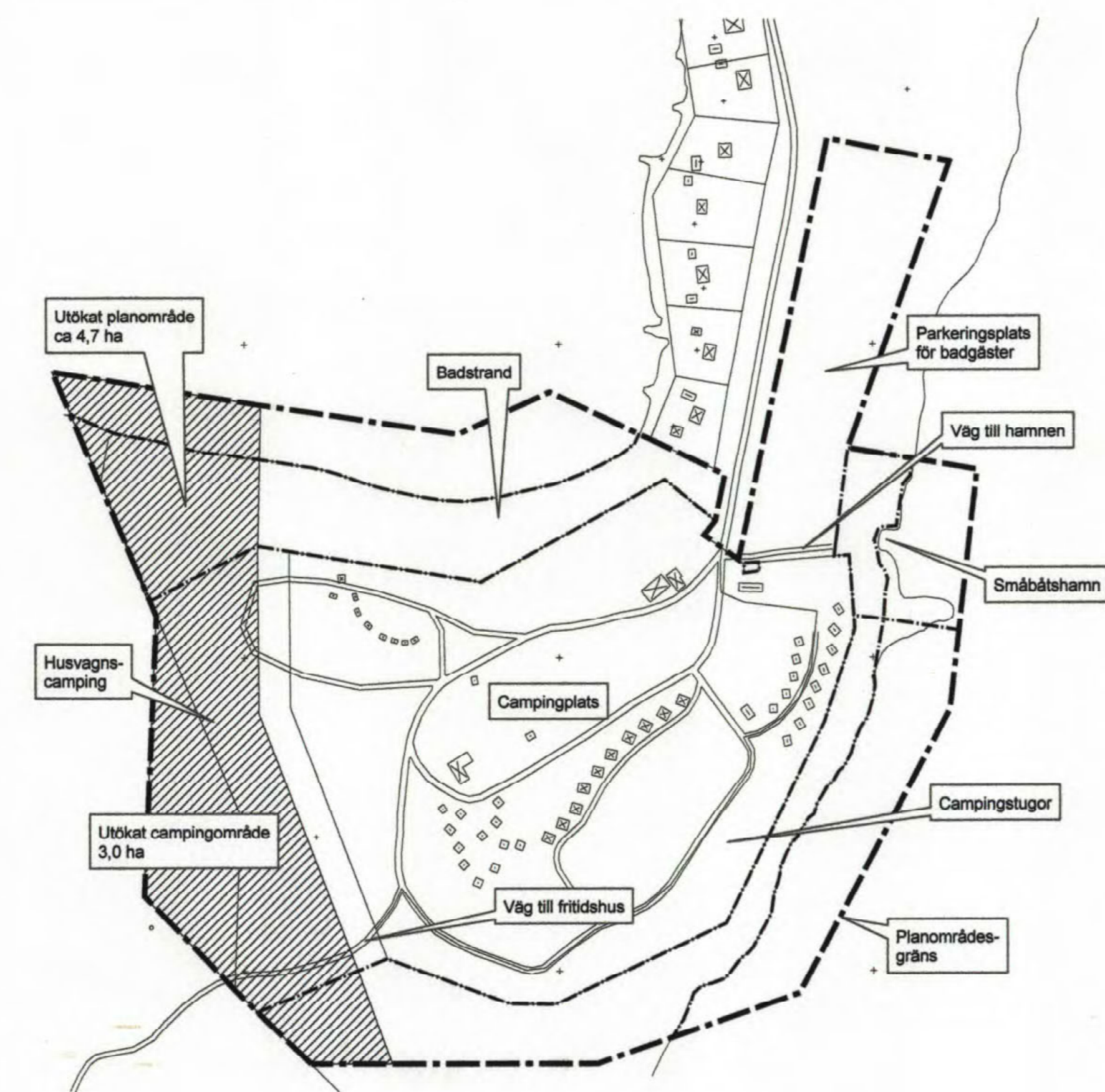
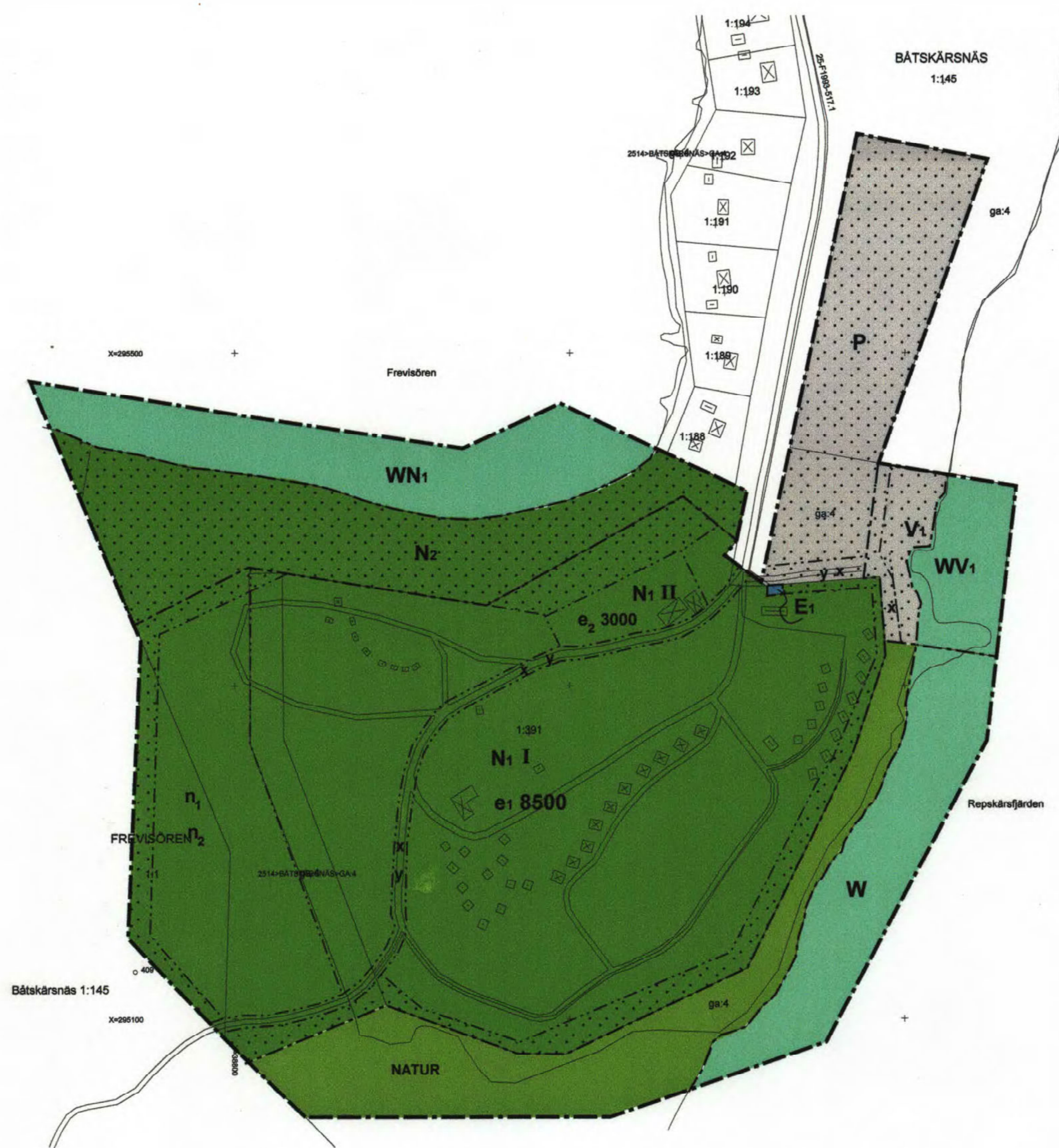


Illustration Skala 1:3000



Plankarta 0 50 100 200 Meter Skala 1:2000

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Användning av allmän plats

- NATUR** Naturområde

Användning av kvartersmark

- E₁** Transformatorstation
- N₁** Friluftsområde
- N₂** Friluftsbad
- P** Parkering
- V₁** Småbåtshamn

Användning av vattenområden

- W** Öppet vattenområde
- WN₁** Friluftsbad
- WV₁** Småbåtshamn

Utformning av allmänna platser

- Π₁** Endast 30 % av markytan får användas till husvagnscamping
- Π₂** Befintlig skog och markyta skall till minst 70% lämnas opåverkad

Utnyttjandegrad

- e₁ 0000** Största byggnadsarea i m² inom friluftsområde avsett för 1 våningar
- e₂ 0000** Största bruttoarea i m² ovan mark inom friluftsområde avsett för 2 våningar

Begränsning av markens bebyggande

- · · · ·** Marken får inte bebyggas
- x** Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- y** Marken ska vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

Placering, utformning, utförande

- I, II** Högsta antal våningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år från den dag som planen har vunnit laga kraft

Planens handlingar består av:
 - Plankarta med bestämmelser och illustrationer
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande

Antagen av Plan och miljönämnden 2008-01-29
 Vunnit laga kraft 2008-02-29

Registrering
 Datum
 2008-10-17
 Anmälan till bygglovsmyndigheten
 för fastigheter
 i Kalix kommun
 An. Järvisko Bjärlan

Detaljplan för
FREVISÖREN
 Fastigheten Båtskärsnäs 1:391 m fl.
 Kalix kommun, Norrbottens län

Upprättad november 2007 Reviderad 2008-01-22
 MAF Arkitektkontor AB

Ulf Sandqvist
 Mats Sandqvist
 Fysisk planerare

Annika Ohls
 Annika Ohls
 Samhällsplanerare