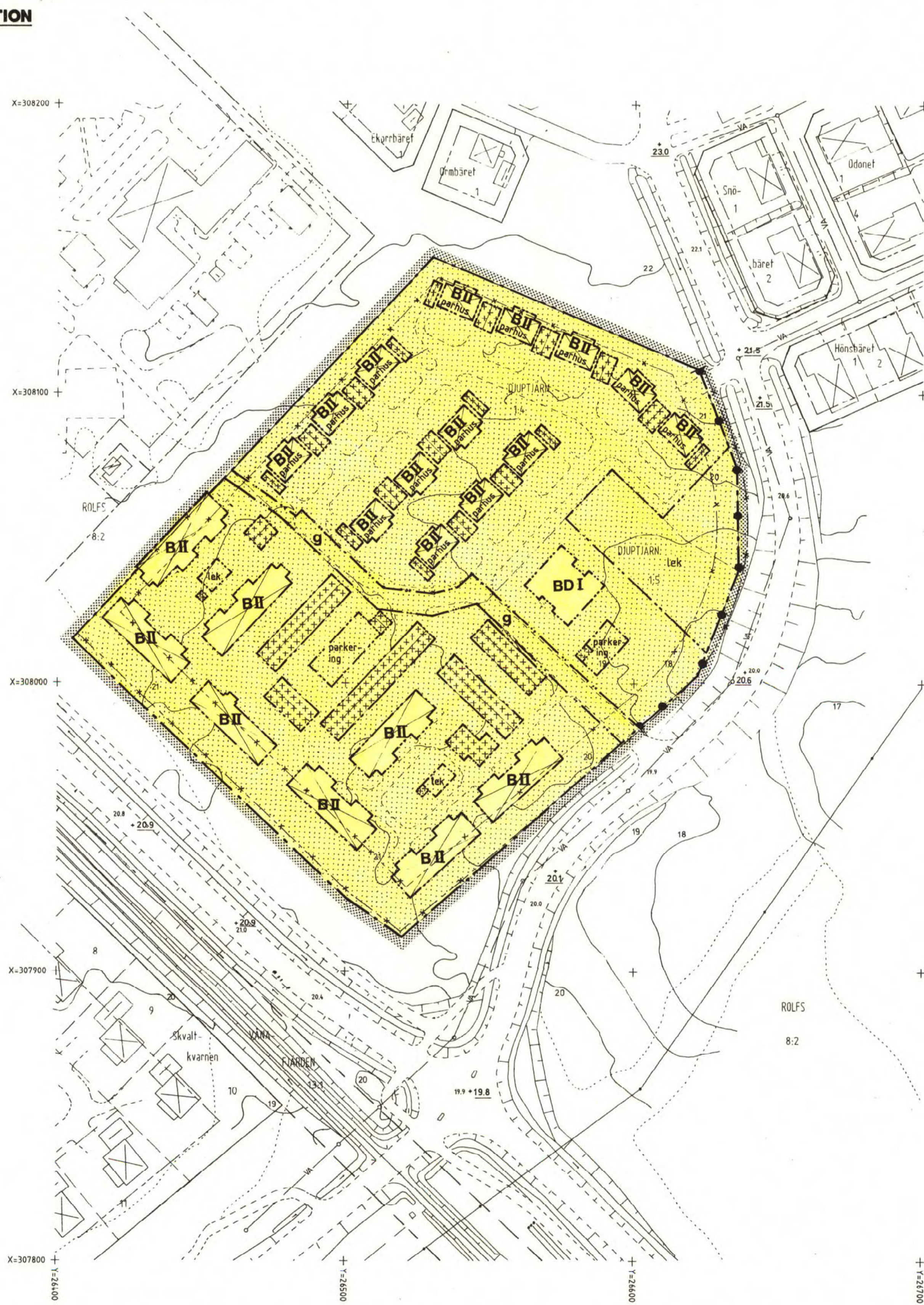


ÖVERSIKTSKARTA

ILLUSTRATION



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

1. Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- BD Gruppbofäder

2. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- g Marken får endast bebyggas med uthus och garage till 3,0 meters höjd
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, förbindelseled

3. Markens anordnande

- lek Lekplats skall finnas
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Stängsel skall finnas

4. Placering; Utformning; Utförande

- I-II Högsta antal våningar
- parhus Endast parhus

5. Administrativa bestämmelser

Genomförandefriden slutar 5 år efter det datum planen vunnit laga kraft

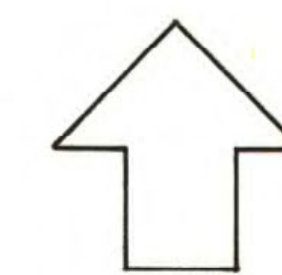
UPPLYSNINGAR

- Planens handlingar består av:
 - Grundkarta
 - Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktnamn
- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Egenskapsgräns
- Bostadshus- resp uthus, husliv
- Bostadshus- resp uthus, lakkant
- Häck
- Staket
- Väg med resp utan sidoutrymme
- Slätt
- Dike
- Höjdhurvor
- Brunn
- Polygonpunkt
- Rutfästmärke
- Fastställd höjd på gata eller väg
- Avvägd höjd
- Barrskog
- Lövskog
- Äng
- Berg i dagen
- Kärr, Mosse, Sankmark
- Åker

Grundkartan utgör utdrag ur den digitala primärkartan i Kalix kommun upprättad av Kalix Lantmäteridistrikt år 1991
 Informationen baseras i huvudsak på fotogrametrisk kartering
 Fastighetsredovisningen baseras på koordinater för gränspunkter
 Mätklass: II
 Nollplan för höjdmätning: RH 00
 Fastighetsredovisningen hänförs till 1991-05



SKALA 1:1000

25-P91/153

Detaljplan för del av **DJUPTJÄRN**

Del av Centrumområdet

Kalix kommun
 Alexia Arkitektkontor, Luleå
 Upprättad 1991-08

Norrbottnens län
 Reviderad 1991-10-24

Lennart Alexia
 Arkitekt SAR

Mats Sandqvist
 Planingenjör

VUNNIT LAGA KRAFT
 1991-12-05

Detaljplan nr:
 2023-27301-91

Detaljplan godkänd av BN för:
 - Samråd 1991-08
 - Antagande 1991-10-31

Detaljplanen avses att handläggas med
 enkelt planförfarande