



## Kommunstyrelsen

kallas härmed till sammanträde **måndagen den 25 maj 2020 i Förvaltningsbyggnaden, Sessionssalen kl 09:00** för att behandla följande ärenden:

Sammanträdet är öppet för allmänheten från kl 10:30. Möjlighet för politiker att delta via Microsoft-Teams, länk skickas via e-post.

### Ärende

1. Information 09:00-11:00
  - Ägardialog i de kommunala bolagen, KalixBo, KNC, KIAB
  - En kommun fri från våld, Trygghets- och preventionssamordnare Malin Åberg, socialchef Anna-Lena Andersson
2. Upprop
3. Val av justerare
4. Godkännande av ärendelista
5. Meddelande ks 200525  
Dnr 2020-00209 101
6. Redovisning av delegerade ärenden
7. Instruktion till kommundirektören - revidering  
Dnr 2020-00272 00
8. Kommunstyrelsens delegationsordning - revidering  
Dnr 2020-00277 101
9. Lokalnyttjande - Lokalbanken (rapport) 2020  
Dnr 2020-00039 101
10. Utvärdering av Kalix utvecklingsprogram ur ett landsbygdperspektiv 2016-2020 för 2019  
Dnr 2019-00555 14



## Ärende

11. Bidrag till studielitteratur för distansstuderande boende i kommunen - utredningsuppdrag  
Dnr 2020-00106 00
12. Medfinansiering av projekt för utbildningsinsatser till besöksnäringens företag - Coastal Lapland  
Dnr 2020-00227 14
13. Kommunstyrelsens uppsiktsplikt - Kalix Industrihotell AB  
Dnr 2020-00251 101
14. Kommunstyrelsens uppsiktsplikt - Kalix Nya Centrum KB  
Dnr 2020-00252 101
15. Prognosrapport kommunstyrelsen januari-april 2020  
Dnr 2020-00224 04
16. Prognosrapport kommunen januari-april 2020 (Helårsprognos)  
Dnr 2020-00225 04
17. Beslut om att aktivera avtalad Koncernkontokredit 20 mkr hos Swedbank  
Dnr 2020-00265 04
18. Beslut om långfristigt lån för bostadsbyggande  
Dnr 2020-00266 04
19. Finanspolicy för Kalix kommun - revidering  
Dnr 2019-00411 04
20. Tillägg till avtal om diskretionär portföljförvaltning hos Öhman  
Dnr 2020-00263 04
21. Tilläggsbudget 12 mkr 2020 (covid-19)  
Dnr 2020-00264 04
22. Budget 2021 - ekonomisk plan 2022-2023, skattesats 2021, utgiftstak 2021 inkl vision och övergripande mål  
Dnr 2019-00536 04



### Ärende

23. Köp av tomter  
Dnr 2020-00280 10
24. Krisledningsnämndens reglemente -  
revidering (Ärendet behandlas och  
direktjusteras under krisledningsnämndens  
sammanträde)  
Dnr 2020-00267 003
25. Beslut om partistöd - Framtid i Kalix  
Dnr 2020-00087 101
26. Beslut om partistöd - Kalixpartiet  
Dnr 2020-00109 101
27. Beslut om partistöd - Miljöpartiet  
Dnr 2020-00113 101
28. Beslut om partistöd - Vänsterpartiet  
Dnr 2020-00114 00
29. Beslut om partistöd - Centerpartiet  
Dnr 2020-00159 101
30. Beslut om partistöd - Liberalerna  
Dnr 2020-00170 101
31. Beslut om partistöd - Socialdemokraterna  
Dnr 2020-00230 101
32. Beslut om partistöd - Moderaterna  
Dnr 2020-00242 101
33. Beslut om partistöd - Sverigedemokraterna  
Dnr 2020-00243 101

Maria Kruukka-Olsson  
Nämndsekreterare



2020-05-25

§

## Meddelanden

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av meddelandena och beslutar lägga dem till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Nedanstående meddelanden föreligger:

- 1 Dnr 2020-00208  
Sveriges kommuner och regioners cirkulär 20:18 ang 2020 års ekonomiska vårproposition och Vårändringsbudgeten för år 2020.
- 2 Dnr 2020-00231  
Sveriges kommuners och regioners cirkulär 20:21 ang feriarbete/sommararbete 2020.
- 3  
Protokoll från E-nämnden den 11 mars 2020, §§ 1-6.
- 4 Dnr 2020-00229  
Förvaltningsrätten i Luleå, dom den 24 april 2020, laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725)KL, över överklagan av kommunfullmäktiges beslut den 15 april 2019, § 83. Förvaltningsrätten avslår överklagandet.
- 5 Dnr 2019-00269  
Förvaltningsrätten i Luleå, dom den 27 april 2020, över överklagan av kommunfullmäktiges beslut den 15 april 2019, § 64. Förvaltningsrätten upphäver kommunfullmäktiges beslut.
- 6 Dnr 2020-00232  
Haparanda tingsrätt har den 22 april 2020 inkommit med underrättelse ang utdelningsförslag i konkurs – Kalix golf. 79 982,95 kommer att betalas ut till Kalix kommun.
- 7 Dnr 2020-00233  
Protokoll från Energikontor Norr AB:s årsstämma den 7 april 2020.
- 8 Dnr 2020-00234  
Protokoll från Informationsteknik i Norrbotten AB: årsstämma den 7 april 2020.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande





**KALIX KOMMUN**

**BESLUTSUNDERLAG**

Sidan 2 av 2

2020-05-25

- 9 Dnr 2020-00241  
Sveriges kommuners och regioners cirkulär 20:20 ang budgetförutsättningar för åren 2020-2023.
- 10 Dnr 2018-00503  
Lägesrapport februari 2020 LLU Spira Mare 2020 Utveckling av besöksnäringen i Kalix med omnejd för tiden 30 juli till och med den 31 december 2019.
- 11 Dnr 2020-00249  
Underlag för årsstämma med Heart of Lapland, dagordning, röstlängd, årsredovisning, verksamhetsberättelse och revisionsberättelse.
- 12 Dnr 2018-00240  
Heart of Lapland lägesrapport Hol Development 2019-01-01-2019-12-31 samt Nuläge Kalix den 9 oktober 2019, insatser gjorda av HoL i Kalix kommun 2018 och 2019.
- 13 Dnr 2020-00237  
Förvaltningsrätten i Luleå, dom den 14 maj 2020, över överklagan av krisledningsnämndens beslut den 31 mars 2020, § 5. Förvaltningsrätten upphäver det överklagade beslutet.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

## BESLUTSUNDERLAG

2020-05-25

§

### Redovisning delegerade ärenden

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna redovisningen av delegationsbeslut punkterna 1-11

#### Beskrivning av ärendet

Till kansliet har anmälts att beslut med stöd av delegation har fattats i följande ärenden:

1

Kanslienheten meddelar att beslut fattats om remittering av framställningar och överlämnade av ärenden för handläggning.

2

Arbetsgivarenheten meddelar att beslut fattats om anställningar, arbetsbefrämjande åtgärder, förhandlingar, löneplaceringar, pensioner, avbetalningsplaner och tjänstledigheter.

3

Kommunstyrelsens utvecklingsutskotts protokoll den 4 maj 2020, §§ 19-22, 24. Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll den 11 maj 2020, §§ 42-48.

4

Dnr 2020-00207

Kenneth Björnfot, stabsansvarig, har den 14 april 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat teckna avtal med Spendency AB, IT-system för kostnadsanalyser av inköpta varor och tjänster, med en årlig kostnad på 62 000 kr.

5

Dnr 2020-00212

Kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson har den 23 mars 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 26. 1 - Undertecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, tecknat ett personuppgiftsbiträdesavtal mellan Kalix kommun och Miljödata AB.

6

Dnr 2020-00218

Ekonomichef Jeanette Larsson, har den 21 april 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 10.1 Upphandling och undertecknande av enstaka som tidsbundna kontrakt för leverans av varor och tjänster, beslutat teckna avtal med Mirror Partner Utveckling gällande utformning och leverans av digital lösning för att verkställa Krisledningsnämndens beslut om lunchmat för gymnasieelever.

---

Adress:	Besöksadress:	Telefon: 0923-650 00	www.kalix.se
Kalix kommun	Nygatan 4	Fax: 0923-150 92	kommun@kalix.se

952 81 Kalix



**KALIX KOMMUN**

## BESLUTSUNDERLAG

2020-05-25

- 7 Dnr 2020-00236  
Kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson har den 29 april 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 26. 1 - Undertecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, tecknat ett personuppgiftsbiträdesavtal mellan Kalix kommun och Troman.
- 8 Dnr 2020-00245  
Kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson har den 6 maj 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 26. 1 - Undertecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, tecknat ett personuppgiftsbiträdesavtal mellan Kalix kommun och Skandikon Administration AB.
- 9 Dnr 2020-00237  
Kansliansvarig Thomas Johansson har den 13 maj 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 14.1, väcka och föra kommunens talan vid domstolar och myndigheter där detta inte ankommer på någon annan, beslutat lämna yttrande i mål nr 883-20.
- 10 Dnr 2020-00527  
Kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson har den 12 maj 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 13. 1, Beslut i brådskande ärende, beslutat inrätta en ungdomsfond för att möta negativa konsekvenser av pandemin covid-19.
- 11 Dnr 2020-00258  
Kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson har den 12 maj 2020, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 13. 1, Beslut i brådskande ärende, beslutat revidera kommunstyrelsens delegationsordning.



KALIX KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE  
2020-05-15

Sidan 1 av 1

Vårt diarienummer  
**2020-00272**

Kommunstyrelsen

## Revidering av instruktion för kommundirektören

Kommunstyrelsen reviderar instruktion för kommundirektören i enlighet med bifogad bilaga.

### Beskrivning av ärendet

Uppdragsbeskrivningen för kommundirektören har reviderats och utvalda delar har lyfts över till kommunstyrelsens delegationsordning. De delar som lyfts över rör sig om beslut som i sin natur skall delegeras och införlivats därför i kommunstyrelsens delegationsordning. Vidare så ändras namnet på dokumentet från uppdragsbeskrivning för kommundirektören till instruktion för kommundirektören då det är den sistnämnda formuleringen som används i Kommunallagen (2017:725).

Förslag till revidering presenteras i bifogad delegationsordning, där förslag till ny text är blå och förslag till text som skall tas bort är röd och genomstruken.

I tjänsten

Patrik Fallström  
Säkerhetschef



KALIX KOMMUN

**TJÄNSTESKRIVELSE**  
2020-05-15

Sidan 1 av 1

Vårt diarienummer  
**2020-00277**

Kommunstyrelsen

## **Revidering av delegationsordning för kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen reviderar delegationsordningen i enlighet med bifogad bilaga.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsens delegationsordning har setts över och reviderats utifrån de behov som finns kopplat till hanteringen av krisberedskap och civilt försvar.

Vidare tillkommer funktionen säkerhetschef under punkt 10 upphandling, samt en mindre förändring under rubriken **Anmälan om delegationsbeslut**.

Förslag till revidering presenteras i bifogad delegationsordning, där förslag till ny text är blå och förslag till text som skall tas bort är röd och genomstruken.

I tjänsten

Patrik Fallström  
Säkerhetschef





Kommunstyrelsen

## Lokalnyttjande - Lokalbanken (Rapport)

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna redovisningen av Lokalbanken.

### Beskrivning av ärendet

Kalix kommun har beslutat att följa upp antagen plan för effektivt lokalnyttjande – Lokalbanken. Det ska göras två gånger per år, maj och december. Syftet med uppföljningen är att kartlägga Kalix kommuns behov av lokaler för kommunens olika verksamheter, effektiviteten av lokalnyttjande samt att se till att vi står rustade för framtiden genom långsiktiga utvecklingsplaner. Inför uppföljningen träffas lokalgruppen för att kartlägga nämndernas behov, gå igenom lokaler i lokalbanken, initiera eventuella utredningsuppdrag, gemensamt väga behov och kostnadseffektivitet samt konsekvensbeskriva eventuella förslag till förändrat nyttjande.

Beslut skall även fattas årligen om vilka lokaler som ska föras över till lokalbanken och hyresvärden ska då i kommande budget kompenseras för tillkommande kostnader. För att en lokal ska kunna föras över i lokalbanken ska alla steg i processen vara klara.

Uppsaidga lokaler hanteras enligt följande strategi:

1. Inventering av externt inhyrda lokaler med målsättning att, om kontraktstid, hyreskostnad och den tomma lokalens förutsättningar i övrigt är lämplig, föra in verksamhet i egna lokaler
2. Lokalbehov hos möjliga externa hyresgäster undersöks, framförallt där delar av fastigheter är tomma
3. Åtgärder görs för minimering av driftkostnader, exempelvis temperatursänkning
4. Försök görs att sälja den aktuella fastigheten
5. Kallställning
6. Rivning

De lokaler som ej medges säljas, kallställas eller rivas enligt ovan tillför lokalbanken.

### Bedömning av nuvarande och framtida behov av lokaler för varje förvaltning

*Utbildningsförvaltningen;* Grytnäs och Innanbäckens f.d. förskolor är avvecklade. Grytnäs, som har ett bokfört värde på ca 1,8 mkr, kommer att säljas enligt beslut i kommunfullmäktige den 3 februari 2020. Innanbäckens f.d. förskola kommer att rivas. Enligt nuvarande internhyresregler belastar kostnaden för rivning inte den förvaltning som beställt ombyggnationen av den lokal som verksamheten flyttat till. Kostnaden hamnar hos samhällsbyggnadsförvaltningen som saknar medel vilket innebär att rivningen flyttas fram tills finansiering om ca 600 tkr säkerställts.





Lokalutredningen av gymnasieskolans lokaler har resulterat i ett förslag som skickats ut på remiss till de olika förvaltningarna. Utbildningsnämnden har vid sammanträdet den 20 mars 2020 tagit del av inkomna remissvar och målsättningen är att, om möjligt till nämnden den 18 maj 2020, ha ett förslag att gå vidare med innan ärendet överlämnas till kommunstyrelsen.

I den konsekvensbeskrivning av budget 2021 som utbildningsnämndens behandlade den 20 mars 2020 framgår att Sangis skola och Ytterbyns skola har så pass lågt elevantal och att undervisningen sker i s.k. B-form. Undervisningen i dessa skolor skulle kunna flyttas till andra skolor.

Djuptjärns skola har behov av viss lokalanpassning p.g.a. trångboddhet. Centrumskolans kök har behov av arbetsmiljöförbättrande åtgärder där dusch/WC flyttas till intilliggande lokal för att bl.a. skapa större produktionsyta.

I rapporten från maj 2019 redovisas att antalet födda barn minskar och att det finns ett visst överskott av platser i kommunal regi. Den förändring som har lyfts fram, för att säkra tillgången till förskoleplatser på Näsbyområdet samt ur ett jämställdhetsperspektiv, är att starta en förskoleavdelning vid Fyren samtidigt som Palettens förskola avvecklas med anledning av de arbetsmiljöproblem som framkommit. Flytten från Paletten till Fyren verkställs till höstterminens start 2020.

*Socialförvaltningen;* Behovet av bostäder är stort, framför allt inom Integrationsenheten. För familjer, ofta med många barn, är boende i villa ett bra alternativ. Vidare är det svårt att hitta bostäder för framför allt ungdomar, äldre, stora barnfamiljer, familjer som separerat, ensamkommande som ska bosätta sig i kommunen, bostadslösa samt personer med missbruk.

Socialförvaltningen ser även ett ökat behov av enbostadsmoduler. Det samarbete som pågått med utbildningsförvaltningens bygg- och elprogram, att som elevprojekt bygga moduler, slutförs sommaren 2020. Då placeras ytterligare två moduler ut vid Skolgatan och området görs i ordning bl.a. genom att anlägga en grönyta. Vidare har rutiner uppdaterats gällande skötsel av utemiljöerna kring bostadsmodulerna.

Socialförvaltningen analyserar vilket behov som föreligger att köpa fler bostäder i form av egna hem.

Trångboddhet råder vid Torggården. Beslut behöver tas gällande ombyggnation av F-huset vid Furuhedsskolan, där förslaget är att flytta in hemtjänstens verksamhet i delar av F-huset och avveckla Torggården. Även parkering saknas. I avvaktan på beslut om eventuell flytt av verksamheten till F-huset, görs en tillfällig parkering i ordning vid kv Sirius. En tomtmark som ägs av Kalixbo där planen är att bygga bostäder.

Verksamheten vid Dagcenters lokal på Vegagatan har flyttat till Electropolisområdet och samlokaliseras med övriga verksamheter inom JUC (Jobb- och utvecklingscenter). Lokalgruppen har tagit del av det lokalbehov som Funktionsrätt Kalix (tidigare HSO) har och efter dialog hittat en lösning med f.d. Dagcenters lokal. Idag nyttjas lokalen av föreningar och kommer att benämnas Föreningshuset. Analys pågår om det är möjligt att ytterligare flytta in någon verksamhet i Föreningshuset, där kommunen hyr lokal av extern hyresvärd och på så sätt minska externa hyreskostnader. Lösningen är dock tillfällig och begränsad till 3 år till att börja med, i avvaktan på eventuellt bostadsbyggande.



*Fritid- och kulturförvaltningen*; ser inget behov av ökade/minskade ytor men signalerar behov av underhåll vid ett antal anläggningar som är i linje med rapporten om framtidens fritids- och idrottsanläggningar, som kommunfullmäktige beslutade godkänna den 17 juni 2019. I rapporten framgår att underhållsskulden på befintliga anläggningar bör utföras under en treårsperiod enligt arbetsgruppens prioritering. Underhållsbehoven beskrivs som stora i befintliga fritidsanläggningar och sammanfattas i rapporten till ett värde av ca 19,4 mkr.

Den 17 juni 2019 beslutade kommunfullmäktige att bevilja 5 mkr till samhällsbyggnadsnämnden för upprustning av fritidsanläggningar.

Furuvallen har prioriterats med anledning av byggnadens dåliga skick. En inspektion av omklädningsbyggnaden har utförts för att kontrollera dess allmänna skick, förekomst och utbredning av fukt-/vattenskador samt mikrobiella angrepp. Byggnaden har varit möjligt att rädda och framtagna rekommendationer till åtgärder motsvarande 1,5 mkr är utförda och inom kort är anläggningen färdig att åter tas i bruk.

Av de 3,5 mkr som finns kvar att nyttja 2020 har samhällsbyggnadsnämnden, vid sammanträdet den 12 maj 2020, beslutat att fördela enligt följande:

ENHET	SUMMA
Töre IP – åtgärd VA (myndighetskrav)	200 tkr
Kalix Golf – omläggning tak	700 tkr
Furuhedshallen – byte värmeväxlare	200 tkr
Skidstadion – renovering/åtgärd byggnad inkl. markåtgärder	1 600 tkr
SportCity – byte belysning A-hallen samt ventilationsåtgärder simhallen	400 tkr
Ospecificerat/oförutsett	400 tkr
<b>ENHET</b>	<b>3 500 tkr</b>

Inför säsongen 2019/20 utfördes åtgärder med anledning av sprickbildning på ispisten, Kalix IP. En uppföljning kommer att ske för att utvärdera genomförda åtgärder.

Inom fritid- och kulturnämnden finns ett antal fastigheter som inte ingår i internhyresystemet. Analys pågår över driftkostnader med målsättningen att dessa ska tillföras till samhällsbyggnadsnämndens fastighetsförvaltande avdelning och ingå med samma villkor som övriga internhyresfastigheter.

I övrigt pågår en analys över vilka fastighetsåtgärder som behöver vidtas för att starta projektet *Meröppet bibliotek*, för att bl.a. säkerställa brand, utrymning och avgränsning till intilliggande ytor.

*Samhällsbyggnadsförvaltningen*; har ett helhetsgrepp om de kommunala fastigheterna. I *Lokalresursplanen*, som är ett övergripande dokument som uppdateras kontinuerligt vid förändringar, kan vi följa outnyttjade lokaler för ett bättre resursnyttjande.

En ny modell för internhyresprissättning behöver tas fram med målsättningen att skapa incitament för både fastighetsavdelningen och verksamheterna som hyr att tänka effektivitet och besparing. Följande behöver tas fram:

STEG 1: räkna fram nya, verklig internhyra för respektive objekt.

STEG 2: presentera en modell över uppräkningsintervall, d.v.s. hur och hur ofta internhyran ska regleras. Exempelvis indexuppräkningsintervall årligen men med ny "verklig" uppräkningsintervall vart tredje år.





Räddningstjänstens lokal i Kalix, som ägs av det kommunala bolaget Brandstationen Kalix 21:1 AB, är föremål för ombyggnation i enlighet med konceptet *Friska brandmän*. Projektering är påbörjad och samhällsbyggnadsnämnden har begärt tilläggsanslag inför 2021 för att finansiera en tilläggs hyra.

Som en del i bostadsbyggandet fortsätter samhällsbyggnadsförvaltningen att bygga bostäder. Byggnationen av 30 hyresrätter på Tor 8, den byggrätt som förvärvats av Region Norrbotten, pågår och slutförs sommaren 2021. Utifrån det kommunala uppdraget att bygga bostäder har samverkan inletts med Stiftelsen Kalixbo om förvaltning av bostäders gällande Studenten 1, Tallkronan. Uppföljning och utvärdering kommer att ske.

*Kommunstyrelsen*; Kalix kommun hyr Sjöbovillan (Ytterbyn 20:56-20:58) av Stiftelse Kalixbo. Kontraktet är uppsagt i enlighet med kommunfullmäktiges beslut den 25 november 2019. I beslutet framgår även att kommunen ska förvärva Sjöbovillan till bokfört värde efter hyresavtalets utgång den 31 december 2020. Vidare har det uppdragits till budgetberedningen att, i investeringsbudget 2021, anslå medel för köpet med maximalt 7,4 mkr. Lokalgruppen har under senaste åren tittat på alternativa användningsområden. I samband med att ärendet lyftes upp till politiskt beslut den 25 november 2019 redovisades olika exempel på användning.

Insikten, som har ett bokfört värde på ca 1,8 mkr, kommer att säljas enligt beslut i kommunfullmäktige den 3 februari 2020. Fastigheten behöver avstyckas och detaljplanen ändras.

### **Hur förvaltningarna arbetar löpande med lokalfrågan**

En lokalgrupp bestående av förvaltningschefer och fastighetschef träffas regelbundet och diskuterar lokalbehov samt tar strategiska beslut om att utreda alternativ. Kommundirektören har en samordnande roll och träffar även regelbundet de kommunala bolagen som arbetar med bostads- och lokalfrågor. Kommundirektören sammanställer rapport till kommunstyrelsen två gånger per år. Fastighetschefen sammanställer lokalresursplanen och lägger vid behov fram förslag om avvecklande av fastigheter som inte nyttjas och som inte heller bedöms viktiga för framtida behov.

Bedömningen är att vi har en bra organisation för att arbeta med lokalfrågor. Det visade den granskning som utförts gällande hur samhällsbyggnadsnämnden bedriver fastighetsförvaltning samt vilken policy kommunen har avseende hyressättning och andra villkor knutna till upplåtelsen av verksamhetslokaler.

Det förs en dialog med representanter för de olika förvaltningarna och de områden som är aktuella att se över rutiner inom är:

- Samordning och kommunikation
- Uppföljning
- Kundnöjdhet

Men frågan om bostäder och lokaler, bygga nytt eller bygga om, är komplex och innehåller tydliga behov av politiska inriktningsbeslut där vi väger in samhällsnytta i ett längre perspektiv som en parameter när de ekonomiska kalkylerna visar på fördyringar.



### Lokalresursplan

Enligt gällande internhyresregler ska hyresvärden (samhällsbyggnadsförvaltningen) upprätthålla en övergripande lokalresursplan. I lokalresursplanen ska det framgå vilka lokaler som eventuellt ska ingå i en s.k. lokalbank (lokaler som kan komma att behövas i framtiden av kommunala verksamheter). Det är lokaler som ej medges säljas, kallställas eller rivs enligt strategin om uppsagda lokaler ovan.

### Lokalbank

Enligt gällande internhyresregler ska hyresvärden (samhällsbyggnadsförvaltningen) kompenseras fullt ut för kostnaderna att hantera tomma lokaler om dessa ska ingå i lokalbanken, efter det att åtgärder utförts för att minimera driftkostnaderna. Kostnaderna redovisas årligen inför budgetberedningen.

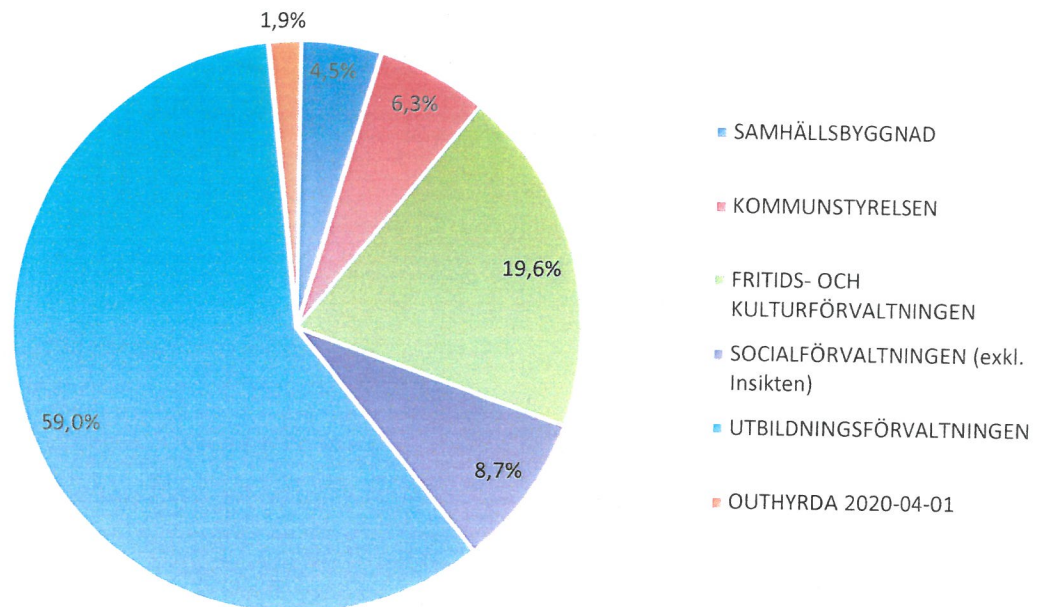
Sammanställning av lokaler i lokalbanken 2020:

Gammelgårdens skolas gymnastiklokal	62 tkr
Karlsborgs gymnastiklokal	189 tkr (revideras vid avveckling)
Pålänge skolas samlings- och gymnastiklokal	108 tkr
Vitvattnets f.d. skola/förskola, del hyrs ut	28 tkr
Insikten	306 tkr (revideras vid försäljning)
Grytnäs förskola	190 tkr (revideras vid försäljning)
Dagcenter	195 tkr*
<b>Summa</b>	<b>1 078 tkr</b>

\*) Dagcenter från april 2020 med en beräknad kostnad på 195 tkr och kommande helår på 260 tkr. Omräknas om intäkter av föreningar tillförs samhällsbyggnadsnämnden.

Eventuellt kommer Sjöbovillan att tillföras under 2021 om fastigheten förvärvas av Stiftelsen Kalixbo.

Efter förändringen i november 2019 att utbildningsförvaltningen hyr Innanbäckens f.d. låg- och mellanstadieskola som byggts om till förskola och att Grytnäs tillförts lokalbanken, minskas andelen outhyrda lokaler från 2,7 % till 1,9 %. Dagcenter har flyttats från socialförvaltningen till fritid- och kulturförvaltningen i redovisningen nedan, även fast ingen internhyra erläggs.

Fördelning lokalyta per nämnd -  
internhyresfastigheter

## Sammanställning av tomma lokaler

Nedan redovisas en sammanställning över tomma lokaler och tomma lokaldelar med en statusbeskrivning på var i processen ärendena ligger utifrån strategin hur tomma lokaler ska hanteras:

TOMMA LOKALER PER 2019-11-01				
LOKAL	TOTAL YTA, BRA m <sup>2</sup>	HYRESBEFRIAD FRÅN	UPPSAGD	KOMMENTR
Fattenborg	179			Ingen internhyra erläggs.
Insikten	354	2015-06-01	2015-12-09	Ingår i lokalbanken. Försäljningsuppdrag.
Karlsborgs gymnastiklokal	744	2016-05-01	2015-10-26	Inväntar besked om ev. avveckling.
Grytnäs förskola	632	2019-11-01	2018-05-14	Hyresbefriad efter inflyttning till ombyggd förskola på Innabäcken. Försäljningsuppdrag.
<b>SUMMA</b>	<b>1 909</b>			





TOMMA LOKALDELAR PER 2019-11-01				
LOKAL	TOTAL YTA, BRA m <sup>2</sup>	NYTTJAD YTA	EJ NYTTJAD YTA	KOMMENTAR
Gammelgårdens skola (förskola)	1 251	308	622,5	Internhyra utb.
Gammelgårdens skola (gymnastik)		253		Ingår i lokalbanken enligt beslut i kf sept 2017.
Gammelgårdens skola		67,5		Kökets lokal hyrs ut från dec 2019.
Pålänge skola, plan 2 (förskola)	1 153	223	335	Internhyra utb, medgivande Pålänge fria förskola.
Pålänge skola, plan 2 (gymnastik)		322		Ingår i lokalbanken enligt beslut i kf sept 2017.
Pålänge skola, plan 2 (matsal och entré)		102		Nyttjas med ingen hyra erläggs.
Pålänge skola, plan 1				
Pålänge skola, plan 3		171		Del hyrs ut till extern hyresgäst.
Vitvattnets skola (förskola)	628	305	323	Del hyrs ut till extern hyresgäst.
<b>SUMMA</b>	<b>3 032</b>	<b>1 751,5</b>	<b>1 280,5</b>	

SÅLDA FASTIGHETER 2017-2019	YTA, BRA	
Risöns förskola (Bagarbacken)	224	m <sup>2</sup>
Risöns skola	1 497	m <sup>2</sup>
Furuhedsskolan, del av hus F (till Sbo)	1 886	m <sup>2</sup>
Karlsborgs förskola	237	m <sup>2</sup>
Töre busstation	376	m <sup>2</sup>
Morjärvs förskola	153	m <sup>2</sup>
<b>SUMMA</b>	<b>4 373</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

I tjänsten

Camilla Sandin  
Fastighetschef





KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens utvecklingsutskott**

§ 25

Dnr 2019-00555 14

**Utvärdering av Kalix utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv 2016-2020 för 2019**

**Kommunstyrelsens utvecklingsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar godkänna utvärderingen av Utvecklingsprogram ur ett landsbygdsperspektiv 2016-2020 för 2019.

**Beskrivning av ärendet**

Utvecklingsansvarig Peder Nilsson meddelar i tjänsteskrivelse den 13 mars 2020, att utvärdering har genomförts av förvaltningar och byaföreningarna. En utvärderingsenkät har skickats ut. Enkäten följer programmets insatsområden. Svaren har redovisats i sin helhet. Svar har kommit från socialförvaltningen, Utbildningsförvaltningen, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Fritid- och Kulturförvaltningen, och Näringslivsenheten, Stora Lappträsk byaförening, Bondersbyns hembygdsförening samt föreningen Törebygdens framtid.

**Beslutsunderlag**

Utvecklingsansvarig Peder Nilssons tjänsteskrivelse och utvärdering den 13 mars 2020.



**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 49

Dnr 2020-00106 00

**Bidrag till studielitteratur för distansstuderande boende i kommunen - utredningsuppdrag**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar ta del av utredningen och lägger den till handlingarna. Ärende med anledning av utredningen får väckas i särskild ordning.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 28 april 2020, att kommunstyrelsen har beslutat att utreda förutsättningarna för införandet av ett kommunalt bidrag för studielitteratur för distansstuderande boende i kommunen. Utredningen i ärendet visar att en serie legala och praktiska omständigheter talar för att ett sådant bidrag inte införs.

Kommunstyrelsen beslutade 23 mars 2020, att utreda möjligheten att införa ett bidrag till studielitteratur för distansstuderande i eftergymnasiala studier under förutsättning att den studerande är bosatt i kommunen. Utredningen ska presenteras för kommunstyrelsen i maj 2020. Utredningen ska väga in frågan om lagligheten i det ifrågavarande bidraget och ge en nationell utblick i ämnet.

Inledningsvis konstateras att det möter betydande legala hinder att inrätta ett kommunalt bidrag för studielitteratur. Av 2 kap. 1 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner och landsting själva får ha hand om angelägenheter av allmänt intresse som har anknytning till kommunens eller landstingets område eller dess medlemmar. Kravet på att det ska finnas ett allmänt intresse för att en viss åtgärd ska anses vara en kommunal angelägenhet medför ett principiellt förbud mot att ge stöd till enskilda (prop. 1990/91:117, s. 148, RÅ 1930 ref 1, RÅ 1985 2:79 och RÅ 1991 ref 64). Undantag från förbudet att ge stöd till enskilda regleras i lag, exempelvis socialtjänstlagen och lagen om vissa kommunala befogenheter (befogenhetslagen). Ifråga om studiestöd gör sistnämnda lag ett undantag från KLS principförbud. Undantaget är emellertid bara tillämpligt på utländska studerande och endast under mycket detaljerade villkor. Sammanfattningsvis faller det utanför kommunens allmänna kompetens att göra vederlagsfria prestationer till enskilda, om det inte föreligger offentligrättslig eller civilrättslig grund för detta (Dalman, m.fl., 2011, s. 63). Ifrågavarande bidrag skulle i det hänseendet kollidera med KLS förbud mot att ge stöd mot enskilda.

Vidare, av 2 kap. 2 § KL framgår att kommuner och landsting inte får ha hand om sådana angelägenheter som enbart staten, en annan kommun, ett annat landsting eller någon annan ska ha hand om. Det svenska studiemedelssystemet hanteras ensamt av staten och regleras av studiestödslagen. Av lagens förarbete framgår följande: "Studiestödet i form av bidrag och lån är en del av utbildningspolitiken. Studiestödet ska verka rekryterande och därmed bidra till ett högt deltagande i utbildning. Det ska vidare utjämna skillnader mellan individer och grupper i befolkningen och i och med det bidra till ökad social rättvisa. Studiestödet ska ha





**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

en god effekt på samhällsekonomin över tiden (...). [M]ålen ska uppnås genom ett effektivt, sammanhållet, flexibelt och rättssäkert studiestödssystem som ska vara enhetligt och överblickbart för den enskilde. De utbetalningar som görs från systemet ska vara riktiga, och den del av studiestödet som utgörs av lån ska återbetalas till fullo" (prop. 2012/13:152, s. 9). Enligt lagstiftaren talar alltså mycket tunga fördelningspolitiska, nationalekonomiska och rättsstatliga faktorer för att staten behöver operera ensamt på detta område. Ifrågavarande bidrag skulle i det hänseendet kollidera med KLs bestämmelse om uppgifter som andra ska ha hand om. De kommunrättsliga omständigheter som föreligger i detta ärende pekar sammantaget på att ett beslut om kommunalt bidrag till studielitteratur skulle ha svårt att stå sig vid en laglighetsprövning.

Efterforskningar visar att landets kommuner väsentligen hörsammar det statliga studiemedelssystemet. På webbplatser och i tryckt material hänvisar kommunernas studie- och yrkesvägledning regelmässigt sina brukare till Centrala Studiestödsnämnden (CSN). Så vitt det går att avgöra har det bara förekommit något enstaka lokalt initiativ liknande det som utreds här. Det kommunala bidraget har då försökt att fånga upp målgrupper som på oklara grunder förutsattes ligga utanför det statliga studiemedelssystemet. I ett sådant fall har bidraget snabbt fallit i glömska. Med anledning av den försumbara efterfrågan har skolhuvudmannen sedermera beslutat att avveckla bidraget och istället hänvisa intresserade av eftergymnasial utbildning till CSN (se bilagor). Det generella hörsammandet av statens ställning på området gagnar naturligtvis de fördelningspolitiska, nationalekonomiska och rättsstatliga ändamål som lagstiftaren ser framför sig. Utan de restriktioner som framgår av KL skulle en mycket ojämn tävling om att locka studenter omedelbart bryta ut nationellt. Redan i begränsad skala skulle riktade, skraddarsydda studiestöd till enskilda från resursstarka universitetsstäder få svåra följder för kommuner vars skatteunderlag idag gynnas av distansutbildning.

Det bör framhållas att det redan finns ett stort antal fullt fungerande alternativ till ifrågavarande bidrag. Precis som ovan indikerat kan den som antas till eftergymnasial utbildning ansöka hos CSN om studiemedel i form av studiebidrag och studielån. Båda formerna kan fritt användas till litteraturinköp. Studiemedelssystemets generösa fribeloppsgränser innebär därutöver att många studenter som arbetar själva kan bekosta sin studielitteratur. Det är inte heller ovanligt att arbetsgivare använder litteratursubventioner för att uppmuntra fortbildning. Boklådor erbjuder stående rabatter till studenter. Därtill omfattas nya böcker av betydligt lägre moms, 6 procent, än många andra varor och tjänster i samhället. Billig, begagnad studielitteratur finns ofta tillgänglig i stora mängder på campus. Detsamma gäller den studielitteratur som erbjuds på diverse köp- och säljsajter. Även landets antikvariat håller ett rikt utbud av billig studielitteratur. Flera fonder delar årligen ut studiemedelsstipendier. Bibliotekslagets bestämmelser innebär som bekant att folkbiblioteken och högskolebiblioteken lånar ut böcker gratis. Fjärrlån från både nationella och internationella bibliotek debiteras efter den förmånliga självkostnadsprincipen. Mot denna bakgrund är det svårt att se att kostnaden för studielitteratur skulle utgöra någon begränsande faktor ifråga om distansutbildning.



**KALIX KOMMUN**

**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL** Sida  
14(26)

Sammanträdesdatum  
2020-05-11

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 28 april 2020.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

§ 23

Dnr 2020-00227 14

**Medfinansiering av projekt för utbildningsinsatser till besöksnäringens företag - Coastal Lapland**

**Kommunstyrelsens utvecklingsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar medfinansiera projektet *Utbildningsinsatser till besöksnäringens företag* med 100 000 kr under förutsättning att utbildningsinsatserna även riktar sig till företag utanför medlemskretsen för Coastal Lapland EK.

Coastal Lapland ombeds inkomma med aktivitetsplan för utbildningsinsatserna till Kalix kommun innan kommunstyrelsen den 25 maj 2020 fattar beslut.

Medel anslås från projekt *Utveckla näringslivet och företagsklimatet – Kalix kommun*, ansvar 119210, verksamhet 03110.

**Jäv**

Jan Nilsson (S) och Linda Frohm (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

**Beskrivning av ärendet**

Näringslivschef Birgitta M Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 26 april 2020, att Coastal Lapland EK.för. har inkommit med ansökan om medfinansiering av ett projekt som avser förstärkta utbildningsinsatser riktade till besöksnäringens företag (projektet).

Coastal Lapland önskar att, parallellt med befintligt projekt *Utveckling av besöksnäringen i Kalix med omnejd*, öka insatserna för att stärka den digitala närvaron samt stärka kompetenserna och förutsättningarna att bygga direktkanaler mot både svensk och utrikes marknad.

Coastal Lapland har delvis arbetat inom ovan nämnda område inom projekt *Utveckling av besöksnäringen i Kalix med omnejd*, men finner att kompetensen ytterligare behöver förstärkas via fördjupade utbildningsinsatser. Syftet med projektet är att företagen ska gå stärkta ur Corona-krisen och stå väl rustade när marknaderna åter tar fart.

I projektet är avsikten att bjuda in företag inom besöksnäringen, även utanför medlemskretsen för Coastal Lapland.

Coastal Lapland ansöker därför om finansiering om 100.000 kronor för perioden april-november 2020. Motsvarande ansökan kommer att göras hos Haparanda kommun.

Diskussioner förs också med Swedish Lapland, där de inbjuds att delta.



KALIX KOMMUN

## Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

### Beredning

Beredningen bedömer att projektet stämmer väl överens med kommunens projekt *Utveckla näringslivet och företagsklimatet – Kalix kommun* inriktning. Inom arbetsområdet *besöksnäring* ska insatser genomföras utifrån företagets behov, så att besöksnäringen utvecklas och växer.

Coastal Laplands projekt tar sin utgångspunkt i kompetensutveckling för att komma stärkta ur krisen. Efter avstämning med Tillväxtverket så finns möjlighet att medfinansiera projektet via befintliga projektmedel från kommunens projekt. Beredningen ställer sig därför positiv till projektet och ser projektets aktiviteter som ett bra komplement till Coastal Laplands övriga arbete för att stärka besöksnäringen i Kalix med omnejd.

### Jämställdhetsanalys

Projektet berör både män och kvinnor. Ärendet föranleder ingen ytterligare analys.

### Beslutsunderlag

Näringslivschef Birgitta M Larssons tjänsteskrivelse den 26 april 2020.  
Bilaga 1. Ansökan Medfinansiering av parallellprojekt.

### Protokollsutdrag skickas till

Näringslivschef Birgitta M Larsson  
Coastal Lapland





Kommunstyrelsen

## **Kommunstyrelsens uppsiktsplikt över Kalix Industrihotell AB år 2019**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att Kalix Industrihotell AB bedrivit verksamhet som varit förenligt med det kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Sammanfattning**

Enligt kommunallagen 6 kap. § 1 har kommunstyrelsen uppsiktsplikt över de kommunala bolagen. Kalix Industrihotell AB bedöms ha bedrivit sin verksamhet under verksamhetsåret 2019 på ett sätt som är förenligt med fastställda ändamål samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beskrivning av ärendet**

När kommunfullmäktige beslutar om att viss kommunal verksamhet skall bedrivas i bolagsform ska bolagets verksamhet och det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet anges i bolagsordningen och återfinnas i ägardirektiven som fullmäktige utfärdar.

I kommunallagen (KL kap 6 § 1) finns en skyldighet för kommunstyrelsen att i dess uppsiktsplikt, årligen i beslut, pröva om kommunens aktiebolag bedrivit sin verksamhet på sätt som är förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten. Om kommunstyrelsen finner att ett bolag bedriver verksamhet som inte är förenlig med det fastställda ändamålet eller strider mot den kommunala befogenheten för bolaget, ska styrelsen lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

#### *Ägarförhållanden*

Kalix Industrihotell AB ingick tidigare i en koncern med Kalix kommunföretag AB, 556789-8530 som moderbolag. Moderbolaget ägde 227 385 aktier av totalt 227 484 aktier. Koncernen ägdes av Kalix kommun till 100 %. Kommunfullmäktige i Kalix kommun fattade beslut om bolagsombildning under år 2017 vilket har inneburit att Kalix kommun köpt moderbolagets aktier i Kalix Industrihotell per sista december 2017. Kalix kommunföretag likviderades under år 2019.

#### *Ändamål och kommunala befogenheter*

Ur bolagsordningens 3-4§§ framgår verksamhetsföremål samt ändamålet med bolagets verksamhet.

#### *§ 3 Verksamhetsföremål*

*Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Kalix kommun uppföra, köpa, sälja, äga och förvalta fastigheter. Bolaget har även till föremål för sin verksamhet att inom Kalix kommun bedriva hamn- och farledsverksamhet. Bolaget är skyldigt att utföra de uppdrag som bolaget tilldelas av sina ägare.*



**KALIX KOMMUN**

*Verksamheten ska bedrivas åt ägaren/i ägarens ställe.*

*§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet*

*Bolagets ändamål är att på affärsmässiga grunder främja näringsverksamheten i Kalix kommun genom att tillhandahålla ändamålsenliga lokaler och fastigheter för små företag samt att på affärsmässiga grunder driva och utveckla hamnverksamhet i Kalix hamn.*

*Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla aktieinnehavarna i förhållande till sitt aktieinnehav.*

Årligen bjuds bolagets styrelseordförande och VD in till Kommunstyrelsens sammanträde. I samband med sammanträdet ställs frågor som besvaras såväl muntligt som skriftligt. Detta utgör grunden för den prövning kommunstyrelsen har att göra enligt kommunallagen 6 kap. § 1.

Kalix Industrihotell AB årsredovisning, styrelseprotokoll, bolagsordning och ägardirektiv utgör underlag för bedömning om verksamhet varit förenligt med det kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Uppfattningen är att Kalix Industrihotell AB, bedrivit sin verksamhet under verksamhetsåret 2019 på ett sätt som är förenligt med fastställda ändamål och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

I tjänsten

*Jeanette Larsson*

Jeanette Larsson  
Ekonomichef



Kommunstyrelsen

## **Kommunstyrelsens uppsiktsplikt över Kalix Nya Centrum KB år 2019**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att Kalix Nya Centrum KB bedrivit verksamhet som varit förenligt med det kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Sammanfattning**

Enligt kommunallagen 6 kap. § 1 har kommunstyrelsen uppsiktsplikt över de kommunala bolagen. Kalix Nya Centrum KB bedöms ha bedrivit sin verksamhet under verksamhetsåret 2019 på ett sätt som är förenligt med fastställda ändamål samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beskrivning av ärendet**

När kommunfullmäktige beslutar om att viss kommunal verksamhet skall bedrivas i bolagsform ska bolagets verksamhet och det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet anges i bolagsordningen och återfinnas i ägardirektiven som fullmäktige utfärdar.

I kommunallagen (KL kap 6 § 1) finns en skyldighet för kommunstyrelsen att i dess uppsiktsplikt, årligen i beslut, pröva om kommunens aktiebolag bedrivit sin verksamhet på sätt som är förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten. Om kommunstyrelsen finner att ett bolag bedriver verksamhet som inte är förenlig med det fastställda ändamålet eller strider mot den kommunala befogenheten för bolaget, ska styrelsen lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

### *Ägarförhållanden*

Kalix Nya Centrum KB ingick tidigare i en koncern med Kalix kommunföretag AB, 556789-8530 som moderbolag. Koncernen ägde 80 % av andelarna. Stiftelsen Kalixbostäder ägde resterande 20 %. Kalix kommunföretag AB ägdes av Kalix kommun till 100 %. I juni 2017 fattade Kalix kommunfullmäktige beslut om bolagsombildning. Detta innebar att Stiftelsen Kalixbostäder innan årsskiftet sålde 15 % av sina andelar till Kalix kommun och resterande 5 % till Kalix Industrihotell AB. Övriga 80 % ägdes av Kalix kommunföretag AB. Beslut fattades även om att likvidera Kalix kommunföretag AB och därför såldes också kommunföretagets andelar (80 %) tillbaka till Kalix kommun. Kalix kommun äger därmed nu 95 % av andelarna och Kalix Industrihotell AB äger de resterande 5 %.





**KALIX KOMMUN**

**TJÄNSTESKRIVELSE**  
2020-05-18

Sidan 2 av 2

Vårt diarienummer  
**2020-00252**

*Ändamål och kommunala befogenheter*

Ur Kommanditbolagsavtalet 4-5§§ framgår verksamhetsföremål samt ändamålet med bolagets verksamhet.

*§ 4 Verksamhetsföremål*

*Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga, förvalta och hyra ut fastigheter och centrumanläggningar för näringsverksamhet, handel och yttre miljö inom Kalix kommun.*

*Bolaget är skyldigt att utföra de uppdrag som bolaget tilldelas av sina ägare. Verksamheten ska bedrivas åt ägarna/i ägarnas ställe.*

*§ 5 Ändamålet med bolagets verksamhet*

*Bolagets ändamål är att på affärsmässiga grunder främja handel och näringsverksamhet i regionen och därigenom skapa förutsättningar för ett attraktivt handelscentrum i Kalix kommun genom att tillhandahålla lokaler och fastigheter för små företag.*

Årligen bjuds bolagets styrelseordförande och VD in till Kommunstyrelsens sammanträde. I samband med sammanträdet ställs frågor som besvaras såväl muntligt som skriftligt. Detta utgör grunden för den prövning kommunstyrelsen har att göra enligt kommunallagen 6 kap. § 1.

Kalix Nya Centrum KB årsredovisning, styrelseprotokoll, bolagsordning och ägardirektiv utgör underlag för bedömning om verksamhet varit förenligt med det kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Uppfattningen är att Kalix Nya Centrum KB, bedrivit sin verksamhet under verksamhetsåret 2019 på ett sätt som är förenligt med fastställda ändamål och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

I tjänsten

Jeanette Larsson  
Ekonomichef



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

§ 50

Dnr 2020-00224 04

**Prognosrapport kommunstyrelsen januari-april 2020**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår, att kommunstyrelsen beslutar godkänna helårsprognos 2020 inklusive målredovisning.

**Beskrivning av ärendet**

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 8 maj 2020, att kommunfullmäktige beslutade den 9 februari 2015, § 38, övergå från att göra två delårsrapporter per år till att årligen genomföra en delårsrapport per den sista augusti samt en helårsprognos per den sista april.

**Beslutsunderlag**

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 8 maj 2020.  
Kommunstyrelsens helårsprognos, P1.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 51

Dnr 2020-00225 04

**Prognosrapport kommunen januari-april 2020**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott rekommenderar kommunstyrelsen föreslå, att kommunfullmäktige beslutar anta helårsprognos 2020 inklusive målredovisning. Åtgärder i form av återhållsamhet, där möjlighet finns, ska vidtas vid samtliga nämnder och styrelsen för att vid årets slut ha minskat det negativa resultatet och uppnå en budget i balans trots det rådande krisläget orsakat av coronaviruset.

**Beskrivning av ärendet**

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 8 maj 2020, att primärkommunens helårsprognos pekar på ett negativt resultat på -8,6 mkr, vilket innebär +0,2 mkr i förhållande till beslutad budget inklusive krisledningsnämndens tilläggsbudget. De kommunala bolagen Kalix Industrihotell AB, Brandstationen i Kalix AB och Kalix Nya Centrum prognostiserar +0,6 mkr, +0,1 mkr respektive -1,2 mkr. Stiftelsen Kalixbostäder har inte inkommit med sin rapport per den 8 maj 2020.

Kommunfullmäktige beslutade 2015-02-09 § 38 övergå från att göra två delårsrapporter per år till att årligen genomföra en delårsrapport per den sista augusti samt en helårsprognos per den sista april.

Helårsprognosen skall innehålla prognos på; verksamhetens nettokostnader, skatteintäkter, statsbidrag och utjämning, avskrivningar samt finansnetto. Helårsprognos för investeringar skall också lämnas. Helårsprognosen skall även innehålla kommentarer mot lagd årsbudget samt uppföljning av mål.

**Beslutsunderlag**

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 8 maj 2020.  
Bilaga helårsprognos 2020, kommunfullmäktige.





Kommunstyrelsen

## Beslut om att ansöka om kontokredit 20 mkr hos Swedbank

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige besluta att ansöka om kontokredit på 20 mkr hos Swedbank enligt upphandlade villkor.

Ekonomichefen får i uppdrag att handlägga beslutet.

### Beskrivning av ärendet

Kalix kommun har under många år haft en likviditet som förbättrats, höga positiva resultat under åren 2016-2017 gav ett positivt kassaflöde. Amortering har kunnat genomföras enligt det finansiella målet fastställt av kommunfullmäktige att amortera 5 mkr årligen. En extra amortering med 20 mkr har genomförts år 2016. Vid årsbokslutet per 31 december 2019 hade Kalix kommun 275,5 mkr i långfristiga lån, soliditeten var 48,9 % och skuldsättningsgraden 51,1 % (2020-00074). Kommunen har långfristiga lån på 270,5 mkr och en snittränta på 0,82 % per 2020-04-30. Kommunen nyttjar ingen checkkredit i dagsläget.

Kommunstyrelsen behandlar ett förslag till revidering av Kalix kommuns finanspolicy vid sammanträdet den 25 maj 2020 (2019-00411). I kapitel 5.1 anger kommunen sin målsättning gällande likviditetshantering i form av en betalningsberedskap i antal betalningsdagar. Vid årsbokslutet per 31 december 2019 var betalningsberedskapen 40,5 betalningsdagar. I förslaget till revidering av finanspolicy skall kommunen ha tillgångar i kassa och bank som motsvarar en betalningsberedskap om minst 30 betalningsdagar samt tillgängliga likvida medel i form av exempelvis en checkkredit samt övriga kortfristiga placeringar som motsvarar en betalningsberedskap om minst 60 betalningsdagar. Syftet är att kommunens likvida medel ska vara säkerställda och tillräckliga för att vid varje tillfälle täcka de utbetalningsbehov som uppstår löpande eller vid specifika tillfällen. Av denna orsak bör kommunfullmäktige fatta beslut om möjligheten att vid behov nyttja den kontokredit vars villkor finns upphandlade sedan tidigare med Swedbank (2019-00540).

*Kommunicering av förslaget till beslut*

Ekonomienheten

I tjänsten

*Jeanette Larsson*

Jeanette Larsson  
Ekonomichef



Kommunstyrelsen

## **Beslut om långfristigt lån för bostadsbyggande**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige besluta att uppta lån på maximalt 36 mkr för bostadsbyggande år 2020-2021.

Ekonomichefen får i uppdrag att handlägga beslutet.

### **Beskrivning av ärendet**

Kalix kommun har under många år haft en god likviditet, höga positiva resultat under åren 2016-2017 gav ett positivt kassaflöde. Amortering har kunnat genomföras enligt det finansiella målet fastställt av kommunfullmäktige att amortera 5 mkr årligen. En extra amortering med 20 mkr har genomförts år 2016. Vid årsbokslutet per 31 december 2019 hade Kalix kommun 275,5 mkr i långfristiga lån, soliditeten var 48,9 % och skuldsättningsgraden 51,1 %. Kommunen har långfristiga lån på 270,5 mkr och en snittränta på 0,82 % per 2020-04-30.

Den 25 september 2017 beslutade kommunfullmäktige § 149 (2017-00813 04) om ett tilläggsanslag på 65 mkr för åren 2017-2019. Tilläggsanslag medgavs för förvärv av mark/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus. Utifrån detta beslut bygger Kalix kommun för närvarande ett flerbostadshus i kv Tor 8 som utgör en stor post bland kommunens investeringar. I samband med beslutet i september 2017 togs inget beslut om motsvarande upplåning, vid det tillfället var bedömningen att kommunens tillgängliga likvida medel var tillräckliga.

I samband med helårsprognosen per april 2020 (2020-00225) lämnar nämnderna även en prognos gällande den totala av investeringsmedel som de beräknar förbruka innan året är slut. En stor andel investeringsmedel flyttas över mellan åren i enlighet med kommunens investeringsriktlinjer, vilket medför att investeringarna totalt beräknas uppgå till över 90 mkr år 2020. Vid en avstämning av denna prognos utifrån finansieringsbudgeten för år 2020 som beslutades av kommunfullmäktige i juni 2019 (2019-00014) så behöver lån upptas för att kommunen ska bibehålla ett positivt kassaflöde år 2020. Bedömningen är att lånet lämpligen hänförs till tilläggsanslaget för bostadsbyggande.

### *Kommunicering av förslaget till beslut*

Ekonomienheten

I tjänsten  
*Jeanette Larsson*

Jeanette Larsson  
Ekonomichef



KALIX KOMMUN

## Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott

Sammanträdesdatum  
2020-05-11

§ 52

Dnr 2019-00411 04

### **Finanspolicy för Kalix kommun - revidering**

#### **Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott rekommenderar kommunstyrelsen föreslå, att kommunfullmäktige beslutar anta den reviderade Finanspolicyn för Kalix kommun.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 21 april 2020, att kommunfullmäktige fattade beslut om Kalix kommuns Finanspolicy den 1 februari 1999. Vid samma sammanträde § 6 beslutades dokumentet C:91 Medelsförvaltning. Kommunens finanspolicy reviderades av kommunfullmäktige 11 maj 2009, § 74, vilken är den senast beslutade och därmed nu gällande policyn på området. Den 27 april 2009 antog kommunstyrelsen Närmare riktlinjer för den finansiella verksamheten som finns bifogade till finanspolicyn.

Kapitel 1.2 i finanspolicyn behandlar uppdatering av densamma. Föranlett av att senaste revideringen gjordes år 2009 och omvärldens förutsättningar har ändrats sedan dess både ur ett finansiellt perspektiv, såväl som i form av utveckling på området etisk hänsyn vid placeringar så föreligger ett behov av revidering.

#### **Bilagor:**

- Finanspolicy reviderad av kommunfullmäktige 2009-05-11 inklusive kommunstyrelsens Närmare riktlinjer för den finansiella verksamheten
- C:91 Medelsförvaltning beslutad av kommunfullmäktige 1999-02-01
- Förslag på reviderad Finanspolicy för Kalix kommun

#### **Beslutsunderlag**

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 21 april 2020.





Kommunstyrelsen

## Tillägg till avtal om diskretionär portföljförvaltning med Öhman

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige besluta att teckna tilläggsavtal till det tidigare ingångna avtalet mellan Kalix kommun 212000-2692 och E Öhman J:or Fonder AB organisationsnummer 556050-3020 (tidigare E Öhman J:or Kapitalförvaltning AB 556563-7039).

Tilläggsavtalet innebär att Kommunstyrelsen rekommenderar kommunfullmäktige besluta begära att Kalix kommun avslutar nuvarande depå hos Pareto Securities och att samtliga värdepapper och likvid överförs till en depå/konto hos E Öhman J:or Fonder AB.

Detta blir ett tillägg till det avtal som tecknades år 2000 under tiden fram till att ny upphandling av tjänsten sker.

### Sammanfattning

Avtalet som tecknades år 2000 mellan Kalix kommun och E Öhman J:or Kapitalförvaltning AB är i behov av att ersättas med ett nytt avtal med uppdaterad avtalsmotpart E Öhman J:or Fonder AB. Lagstiftning på upphandlingsområdet kräver att en ny upphandling genomförs om ett nytt kontrakt med dessa väsentliga ändringar tecknas. Upphandling är planerad till kvartal 3 år 2020. Kommunfullmäktige kommer i juni i år att besluta om en revidering av Kalix kommuns finanspolicy som utgör grunden till Kalix kommuns kapitalförvaltning.

En effektivare förvaltning uppnås dock under tiden fram till dess, genom att Kalix kommun avslutar depån hos Pareto Securities och överför samtliga värdepapper och likvid till en depå/konto hos E Öhman J:or Fonder AB. Ett tilläggsavtal gällande detta tecknas då till det gamla avtalet från år 2000 i väntan på att upphandling sker.

### Beskrivning av ärendet

Kalix kommun gav år 2000 E Öhman J:or Kapitalförvaltning AB i uppdrag att placera 20 mkr i pensionsmedel för att skapa långsiktig värdetillväxt. Medelsplaceringens syfte var att minska de långsiktiga likviditetsmässiga påfrestningar som kommer av kommunens framtida pensionsutbetalningar. Avkastningsmålet för medelsplaceringen är att minst nå en real avkastning om fyra procent per år sett över rullande femårsperioder (se bilaga 1). De placerade pensionsmedlen har i årsbokslutets balansräkning redovisats till marknadsvärdet 51,5 mkr per den 31 december 2019 (se bilaga 2). Vid genomgång av kommunens portfölj under år 2019 och början på år 2020 via telefonsamtal mellan ekonomienheten och kommunens kontaktperson Marie Bokholm hos E Öhman J:or Fonder AB aktualiserades frågan om att ersätta avtalet från den 21 augusti år 2000 med ett nytt avtal med nu aktuell avtalsmotpart E Öhman J:or Fonder AB samt att avsluta depån hos Pareto Securities och överföra samtliga värdepapper och likvid till Kalix kommuns depå/konto hos E Öhman J:or Fonder AB.





Det senare möjliggör en snabbare handläggning vid utförandet av det förvaltningsuppdrag som givits av Kalix kommun till bolaget.

Skälet till den nya avtalsmotparten, namn och organisationsnummer, är att E Öhman J:or Kapitalförvaltning AB namnändrades först till E. Öhman J:or Private Wealth Management AB 2010-12-28 och därefter den 2011-04-27 till E Öhman J:or Wealth Management AB (samma organisationsnummer 556563-7039), för att sedan upplösas via fusion med E. Öhman J:or Fonder AB (nytt organisationsnummer 556050-3020) den 2018-01-02.

Ändringar av namn, organisationsnummer med flera ändringar i det nya avtalsförslag som E Öhman J:or Fonder AB skickat till Kalix kommun kan anses utgöra väsentliga ändringar av det ursprungliga avtalet vilket innebär att det kan ses som att ett nytt avtal tecknas. Detta är inte ett förfarande förenligt med Lagen om offentlig upphandling, LOU. En ny upphandling behöver initieras av tjänsten diskretionär portföljförvaltning av Kalix kommun. Innan upphandling sker bör styrdokumentet på området revideras då senaste revideringen är 10 år gammal. Kommunfullmäktige behandlar i juni 2020 en föreslagen revidering. En upphandling är därefter planerad att påbörjas under kvartal 3 år 2020. Under tiden detta arbete genomförs är det att föredra att Öhmans kan genomföra sitt förvaltningsuppdrag på ett effektivt sätt och därför kan ett tilläggsavtal om överföring av samtliga värdepapper och likvid från Pareto Securities till E Öhman J:or Fonder AB vara ett bra alternativ.

*Kommunicering av förslaget till beslut*

Ekonomienheten

I tjänsten

Jeanette Larsson  
Ekonomichef



Kommunstyrelsen

**Beslut om tilläggsbudget på 12 miljoner för stödåtgärder till småföretag och medborgare för åtgärder med syfte att minska negativa konsekvenser orsakade av Covid-19**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta om en tilläggsbudget för år 2020 uppgående till 12 miljoner kronor för stödåtgärder till småföretag och medborgare för åtgärder med syfte att minska negativa konsekvenser orsakade av Covid-19.

Varje åtgärd ska beslutas av Kommunstyrelsen eller Krisledningsnämnden.

Utgiftstaket ökas med 12 mkr i Kalix kommuns totala budget. Medel från resultatutjämningsreserven ianspråkats om åtgärder inom detta beslut och uppgående till maximalt totalt 12 mkr år 2020 genomförs, samtidigt som kommunen redovisar ett minusresultat per 2020-12-31 och förändringen av årets underliggande skatteunderlag på samma gång understiger det 10-åriga genomsnittet.

**Beskrivning av ärendet**

Den 25 mars 2020 fattade ordföranden i krisledningsnämnden beslut om att aktivera krisledningsnämnden (2020-00157).

Förslag till beslut om en tilläggsbudget på 10 miljoner för stödåtgärder till småföretag samt 2 miljoner till medborgare för åtgärder med syfte att minska negativa konsekvenser orsakade av Covid-19 väcktes till krisledningsnämnden genom en skrivelse daterad 27 mars 2020

undertecknad av:

Tommy Nilsson och Jan Nilsson	Socialdemokraterna
Katarina Burman	Vänsterpartiet
Sven Nordlund	Miljöpartiet
Jimmy Väyrynen	Moderaterna
Richard Mohss	Liberalerna
Inga-Lis Samuelsson	Centerpartiet
Susanne Darengren	Sverigedemokraterna
Mika Räsänen	Kalixpartiet
(Carl-Otto Gählman	Framtid i Kalix)

Enligt 2 kap 4 § (Lag 2006:544) får Krisledningsnämnden fatta beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från övriga nämnder i kommunen eller regionen i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämndens beslut skall anmälas vid närmast följande fullmäktigesammanträde enligt 2 kap 5 §. Fullmäktige beslutar om omfattningen av redovisningen och formerna för denna.

Kommunallagens 5 kap 1 § stipulerar fullmäktiges uppgifter där beslut om budget, skatt och andra viktiga ekonomiska frågor är en av dessa.

Om fullmäktige beslutar om en utgift under löpande budgetår ska beslutet också innefatta en anvisning om hur utgiften ska finansieras enligt kommunallagens 11 kap § 15.



Den 17 juni 2019 beslutade kommunfullmäktige (2019-00014) om Kalix kommuns budget för år 2020 som innebar ett utgiftstak på 99,7 % utifrån skatteunderlagsprognosen som Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) presenterade i februari år 2019. Skatteunderlagsprognosen har sedan dess först förbättrats i och med politiska beslut på regeringsnivå gällande bland annat kostnadsutjämningsen och besked om nya välfärdsmiljarder till kommunsektorn. I februari 2020 innebar SKR's skatteunderlagsprognos, tillsammans med en prognos utifrån de politiska beskederna om de nya välfärdsmiljarderna, att utdelade budgetramar uppgick till 98,1 % av det prognostiserade skatteintäkterna, utjämningsen och generella statsbidragen. Under våren har därefter smittspridningen av covid 19-viruset orsakat en samhällsekonomisk kris, som påverkat den nästkommande skatteunderlagsprognosen den 29 april 2020 i en mycket negativ riktning, men samtidigt har regeringens åtgärds paket tillsammans med tidigare aviserade välfärdsmiljarder balanserat upp detta vilket innebär att de utdelade budgetramarna av kommunfullmäktige i juni 2019 i april 2020 uppgår till ett utgiftstak på 98,1 %. Nya beslut om budgeten har inte tagits utifrån ovan beskrivna svängningar i skatteunderlagsprognosen. Beslutet om tilläggsbudget innebär att utgiftstaket uppgår till 99,3 % av aprilprognosen, men 100,8 % av de prognostiserade skatteintäkterna och statsbidragen som utgjorde underlag till budget 2020.

En helårsprognos rapporteras årligen för kommunens samtliga verksamheter per april. Denna har behandlats av kommunstyrelsens arbets- och personalutskott den 11 maj 2020. Kommunstyrelsen behandlar rapporten den 25 maj och kommunfullmäktige i juni 2020. Rapporten indikerar en negativ budgetavvikelse gällande verksamheterna med -16,4 mkr och ett negativt externt resultat på -8,6 mkr. I denna prognos ingår att krisledningsnämndens initiala beslut den 31 mars om tilläggsbudgeten på 12 mkr tas i anspråk på helåret. Det råder dock stor osäkerhet om flertalet poster i prognosen, likväl som SKR presenterar en väldig osäkerhet gällande deras skatteunderlagsprognos.

Utifrån tidigare beslutade budget, ovan prognoser samt den stora osäkerheten i prognoserna på grund av den pågående samhällskrisen behöver ett beslut om tilläggsbudget kompletteras med ett beslut om nyttjande av resultatutjämningsreserven. Övriga beslutade faktorer för att nyttja reserven behöver samtidigt uppfyllas vid ett ianspråktagande. Dessa innebär att uttag ur reserven får göras när 1) förändringen av årets underliggande skatteunderlag understiger det 10-åriga genomsnittet och att 2) balanskravsresultatet är negativt. Reservens får då användas för att nå upp till ett nollresultat eller så långt som reserven räcker dock får högst 70 % av reserven nyttjas ett enskilt år. Dessa riktlinjer för resultatutjämningsreserven är beslutade av kommunfullmäktige den 27 november 2017 (2017-00938).

Förslaget till beslut om 12 mkr i tilläggsbudget har inte föregåtts av en övergripande konsekvensanalys. Kommande förslag till beslut om åtgärder inom denna tilläggsbudget bör kompletteras med en konsekvensanalys utifrån det då aktuella ekonomiska läget, jämställdhet, samt varje enskild åtgärds laglighet och lämplighet såsom kommunal angelägenhet.

I tjänsten  
Jeanette Larsson  
Ekonomichef





Kommunstyrelsen

## **Budget 2021 Ekonomisk plan 2022-2023 - förslag**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

- anta budget med ekonomisk plan, vilken även innehåller mål för god ekonomisk hushållning, för år 2021 samt plan 2022-2023.
- om behov finns, lånefinansiera investeringarna i VA och renhållning för år 2021 med 31,0 mkr, investeringen i nytt ridhus med 20,0 mkr för år 2021 samt reinvesteringar i befintliga fastigheter med 20,0 mkr för år 2021.
- fastställa skattesatsen år 2021 till 22,55 öre per krona (22,55 %).
- anta utgiftstak på 99,7 % för år 2021.

### **Sammanfattning**

Bilaga Budgetförslag 2021 Ekonomisk plan 2022-2023.

### **Beskrivning av ärendet**

Enligt kommunallagen 11 kap 5 § skall kommunen upprätta en budget för nästkommande kalenderår (budgetår) samt enligt 6 § skall även budgeten innehålla en plan för ekonomin för en period av tre år. Budgetåret skall därvid alltid vara periodens första år. Enligt 11 kap 1 § skall även kommunen ha en god ekonomisk hushållning i sin verksamhet.

Förslag fördelning av nettobudget samt investeringsbudget 2021 enligt följande, förslaget bygger på en skattesats på 22,55 % samt ett utgiftstak på 99,7 %:

	<i>Nettobudget</i>	<i>Investeringsbudget</i>
Kommunstyrelsen exkl lönepotter	69 083 tkr	4 250 tkr
Utbildningsnämnden	357 978 tkr	4 350 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	54 690 tkr	50 448 tkr
Fritids- och kulturnämnden	33 848 tkr	24 650 tkr
Socialnämnden	439 896 tkr	3 750 tkr
Lönepotter, 2018-2021	26 931 tkr	
Pensionskostnader	27 000 tkr	
Avskrivningar	62 227 tkr	
Finansnetto	5 000 tkr	
VA-försörjning och renhållning		31 000 tkr

Att notera; lånebehovet beräknas till totalt 71 000 tkr, varav VA och renhållning utgör 31 000 tkr. Beslut om långfristig upplåning bör därför beslutas i samband med att ovan förslag antas såsom Kalix kommuns budget år 2021.

I tjänsten

Jeanette Larsson  
Ekonomichef





KALIX KOMMUN

Utbildningsnämnden

# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida  
2(3)

Sammanträdesdatum  
2020-05-18



§ 61

Dnr 2020-00090 612

## Köp av tomter

### Utbildningsnämndens beslut

Utbildningsnämnden föreslår kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att köpa 2 tomter på Skärgårdsudden för att i utbildningsnämndens regi genom elevbygge bygga villor. Medel för köp tas från kvarvarande medel för bostadsbyggande samt köp och utveckling av tomtmark i attraktiva lägen enligt beslut i kommunfullmäktige 2017-09-14. Köpet genomförs efter att dialog och avtal är klara gällande finansiering och projektering mellan Bygg- och anläggningsprogrammet, Kalix kommun och finansiär av byggnaden.

### Reservation

Centerpartiet, Liberalerna, Moderata samlingspartiet reserverar sig mot beslutet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad vid dagens sammanträde.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg- och anläggningsprogrammet är ett viktigt gymnasieprogram för att få duktiga hantverkare i Kalix. För att få så bra utbildning som möjligt krävs att det finns elevprojekt som omfattar alla moment i ett byggande, vilket har varit ett problem emellanåt. Därför är villabyggande med elever ett bra sätt att säkerställa att eleverna får en bra utbildning.

Fördelen med att köpa de två kvarvarande tomterna på skärgårdsudden är att vi snabbt kan komma igång med planering/projektering i och med att tomterna är byggklara samt att väg och avlopp är framdraget. Det finns dessutom goda möjligheter att kommunen genom upphandling kan få en leverantör som står för själva materialkostnaderna fram till bygget är klart. Det är möjligt tack vare den marknadsföring och arbete som är nedlagt för området Skärgårdsudden.

För Kalix kommun kan det dessutom vara en bra idé för att få igång villabyggande och bostäder för barnfamiljer. Om man ser att det går bra att sälja de färdiga villorna finns goda förutsättningar att vi kan fortsätta och påbörja ett hus varje år framöver på andra områden.

### Yrkande

Centerpartiet, Liberalerna, Moderata samlingspartiet:

*"Utbildningsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden tillsammans med utbildningsnämnden utreda möjligheterna och konsekvenserna till köp av tomter på Skärgårdsudden för framtida elevbyggen"*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**KALIX KOMMUN**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL** Sida  
3(3)

Sammanträdesdatum  
2020-05-18

**Utbildningsnämnden**

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer yrkandet för röstning mot grundförslaget från ordföranden och finner att nämnden beslutar enligt ordförande Sven Nordlunds (MP) förslag.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från ordföranden

**Protokollsutdrag skickas till**

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

§ 53

Dnr 2020-00087 101

**Beslut om partistöd - Framtid i Kalix**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Framtid i Kalix 24 februari 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.



**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

§ 54

Dnr 2020-00109 101

**Beslut om partistöd - Kalixpartiet**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Kalixpartiet 5 mars 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.





KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 55

Dnr 2020-00113 101

**Beslut om partistöd - Miljöpartiet**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Miljöpartiet 6 mars 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 56

Dnr 2020-00114 00

**Beslut om partistöd - Vänsterpartiet**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Vänsterpartiet 9 mars 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

Sammanträdesdatum  
2020-05-11

§ 57

Dnr 2020-00159 101

**Beslut om partistöd - Centerpartiet**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Centerpartiet 25 mars 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.





KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och  
personalutskott**

§ 58

Dnr 2020-00170 101

**Beslut om partistöd - Liberalerna**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Liberalerna 31 mars 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

Sammanträdesdatum  
2020-05-11

§ 59

Dnr 2020-00230 101

**Beslut om partistöd - Socialdemokraterna**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Med anledning av kommunens riktlinjer om partistöd har Socialdemokraterna 27 april 2020 överlämnat handlingar till kommunstyrelsens förvaltning. Dokument benämnt "Granskningsrapport" saknas. Detta kommenteras närmare i en separat skrivelse till kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.



KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 60

Dnr 2020-00242 101

**Beslut om partistöd - Moderaterna**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Moderaterna har inte inkommit med ifrågasvarande handlingar senast 30 april 2020.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





KALIX KOMMUN

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott**

§ 61

Dnr 2020-00243 101

**Beslut om partistöd - Sverigedemokraterna**

**Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskottet beslutar lämna ärendet till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kansliansvarig Thomas Johansson meddelar i tjänsteskrivelse den 4 maj 2020, att av 4 kap. 29 § kommunallagen (KL) framgår att kommuner får betala ut partistöd. Under förutsättning att så sker, bestämmer 4 kap. 32 § KL att beslut om att betala ut partistöd ska fattas av fullmäktige minst en gång per år. 4 kap. 31 § KL anger närmare villkor för detta. Här framgår att ett beslut om partistöd ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § KL (att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin). Här framgår också att en särskild granskare ska granska om den skriftliga redovisningen ger en rättvisande bild av hur mottagaren har använt partistödet. Granskarens rapport över granskningen ska bifogas redovisningen. Slutligen framgår det att fullmäktige "får besluta att stöd inte ska betalas till ett parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport". Kalix kommuns riktlinjer på området stödjer sig på 4 kap. 31 § KL. I riktlinjerna sägs att mottagare av partistöd ska lämna in skriftlig redovisning samt ett dokument benämnt "Granskningsrapport" till kommunstyrelsens förvaltning senast 30 april året efter redovisningsperiodens slut.

Sverigedemokraterna har inte inkommit med ifrågavarande handlingar senast 30 april 2020.

**Beslutsunderlag**

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 4 maj 2020.