



Kommunfullmäktige

Plats och tid	Kalix Folkets Hus, Malören måndagen den 28 september 2020 kl 09:00-16:15		
Beslutande	Susanne Andersson (S), ordf Magnus Mörtling (S) Irma Spårman (M) Tommy Nilsson (S) Katarina Burman (V) Ellinor Söderlund (S) § 136-144, § 146-173 Viktoria Wikström (S) Anna-Lena Larsson (S) Stig Karlsson (S) Maria Nilsson (MP) Lauri Korpela (V) Linda Frohm (M) Jimmy Väyrynen (M) Catarina Nordin (M) Sandra Bergström (M) Linus Häggström (M) Mats Andersson (M) Johnny Braun (M) Sara Cave (M) Camilla Engström Degerlund (S)	Reinhold Andefors (S) Ulrika Rönqvist Paavola (S) Carina Strand (V), § 147-173 Carl Otto Gählmán (FIK) Mika Räisänen (KXP), § 136-151 Marianne Sandström (SD) Kristina Karlsson (SD) Rickard Mohss (L) Thomas Johsund (L) Kurt-Åke Andersson (C) Stefan Granström (C) Inga-Lis Samuelsson (C) Anette Wernersson (S) Joakim Paavola (S) Bertil Sundqvist (S) Maud Lundbäck (S) Martin Östling (M) tjugör för Sven Nordlund (MP)	Rose-Marie Henriksson (S) tjugör för Adam Dahlberg (S) Britt-Inger Nordström (S) tjugör för Thomas Hasselborg (S) Bertil Sandström (SD) tjugör för Susanne Darengren (SD) Erling Lundh (S) tjugör för Ellinor Söderlund (S), § 145 Närvarande ersättare Erling Lundh (S), § 136-144, § 146-173 Ulla Granström (S), § 136-148 Erik Söderlund (S) Birgitta Evling (M) Doris Lilian Kerttu (FIK) Johanna Söderman (FIK), § 136-147 Gerd Strand (V), § 147-173
Övriga närvarande	Helena Landström, nämndsekreterare Maria Kruukka Olsson, nämndsekreterare Maria S Henriksson, kommundirektör Jeanette Larsson, ekonomichef		
Ajournering	§ 146 kl 10:30-10:45, § 148 12:10-12:20, 12:30-12:35		
Justerare	Reinhold Andefors (S) och Tomas Johsund (L)		
Justeringsplats och tid	Förvaltningsbyggnaden,		
Underskrifter	Sekreterare Helena Landström	Paragrafer	§§ 136-173
	Ordförande Susanne Andersson		
	Justerare Reinhold Andefors		Tomas Johsund
	ANSLAG/BEVIS		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2020-09-28		
Datum då anslaget sätts upp	2020-10-09	Datum då anslaget tas ned	2020-10-31
Förvaringsplats för protokollet	Stab Kansli		
Underskrift	Helena Landström		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	



Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 136	Upprop.....	4
§ 137	Val av justerare	5
§ 138	Godkännande av tillkännagivande	6
§ 139	Dnr 2020-00376 102 Avsägelse politiskt uppdrag (V) - ersättare i kommunfullmäktige.....	7
§ 140	Dnr 2020-00390 102 Avsägelse politiskt uppdrag (L) - ersättare samhällsbyggnadsnämnden	8
§ 141	Dnr 2020-00417 102 Val - (M) ersättare i samhällsbyggnadsnämnden	9
§ 142	Dnr 2020-00322 102 Val - (S) nämndeman t o m 2023-12-31	10
§ 143	Dnr 2020-00386 101 Sammanträdesplan 2021 - kommunfullmäktige.....	11
§ 144	Dnr 2020-00340 101 Prövning av ansvarsfrihet Regionala Kollektivtrafikmyndigheten.....	12
§ 145	Dnr 2020-00310 00 Sörens hamnförening - begäran om avbetalningsplan	14
§ 146	Dnr 2020-00368 04 Bostadsbyggande 2018 - förlängande av genomförandetid 2020-2022.....	17
§ 147	Dnr 2020-00380 101 Exploatering av tomter för villabebyggelse	19
§ 148	Dnr 2020-00280 10 Köp av tomter - skärgårdsudden	28
§ 149	Dnr 2020-00325 04 Fastighets AB NIVI - kommunal borgen Nyköping 15 i Kalix	36
§ 150	Dnr 2020-00377 101 Konsekvenser för föreningslivet med anledning av Covid-19	38
§ 151	Dnr 2020-00346 00 Malören - förstudie	42
§ 152	Dnr 2020-00323 005 Kalix Folkets Hus - Förlängning av driftavtal	44
§ 153	Dnr 2020-00389 04 Trygghetsboende - kommunal medfinansiering - revidering	49
§ 154	Dnr 2019-00223 00 Sommarfestens framtid	54
§ 155	Dnr 2020-00011 00 Kommunens utmärkelser/priser	56
§ 156	Dnr 2019-00509 103	



Kommunfullmäktige

	Motionssvar - inrättande av äldreombudsman.....	61
§ 157	Dnr 2018-00356 103 Motionssvar - Utomhusmiljö bostadsområdena Skolgatan och Vitvattensvägen64	
§ 158	Dnr 2019-00516 103 Motionssvar - delegering inom äldreomsorgen.....	66
§ 159	Dnr 2019-00450 103 Motionssvar - Miljövänlig energi.....	68
§ 160	Dnr 2020-00155 103 Motionssvar - information om smittspridning från förskola, skola till vårdnadshavare	70
§ 161	Dnr 2020-00036 103 Motionssvar - kommunal handlingsplan för suicidprevention.....	72
§ 162	Dnr 2020-00179 103 Motionssvar - Bostadssamordnare.....	77
§ 163	Dnr 2020-00332 103 Motionssvar - allmänna flaggdagar	83
§ 164	Dnr 2020-00333 103 Motionssvar - IT-säkerhet	85
§ 165	Dnr 2020-00045 103 Motionssvar - Valnämnden och GDPR.....	87
§ 166	Dnr 2020-00311 103 Motionssvar - juridisk kompetens	89
§ 167	Dnr 2020-00056 103 Interpellation - "respittid" på 6 månader vid ej verkställda beslut	92
§ 168	Dnr 2020-00143 103 Interpellation - Socialnämndens taxor hygien- och förbrukningsartiklar	93
§ 169	Dnr 2020-00409 103 Motion - Samordnad varudistribution -miljövänligt och ekonomiskt.....	95
§ 170	Dnr 2020-00415 103 Motion - konsumentvägledning	97
§ 171	Dnr 2020-00414 103 Motion - Enhetstaxa för färdtjänst.....	98
§ 172	Dnr 2020-00416 103 Motion - lokaltrafiken i Kalix kommun.....	99
§ 173	Meddelande	100



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

§ 136

Upprop

Susanne Andersson (S), kommunfullmäktiges ordförande förrättar upprop för dagens sammanträde.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

§ 137

Val av justerare

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Reinhold Andefors (S) och Tomas Johsund (L) som justerare av dagens protokoll.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 138

Godkännande av tillkännagivande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar godkänna tillkännagivandet med följande komplettering:

5B Val – (M) ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunfullmäktige förklarar sig därefter lagligen kallade.

Yrkande

Carl Otto Gählman (FIK): Extrapunkt om avveckling av KLN:s verksamhet. KSO har på delegation fattat beslutet att KLN:s verksamhet avvecklas. Kolla med SKR om beslutet att upphäva KLN:s verksamhet kan fattas som brådska ärende av KSO. Lagen säger KS eller KF.

Tommy Nilsson: Bifall till godkännande av tillkännagivande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Carl Otto Gählmans (FIK) och Tommy Nilssons (S) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilssons yrkande.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

§ 139

Dnr 2020-00376 102

Avsägelse politiskt uppdrag (V) - ersättare i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bevilja Gustaf Rutström (V), befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Gustaf Rutström (V), har den 4 augusti 2020, begärt befrielse från politiskt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag skickas till

Gustaf Rutström
Arbetsgivarenheten
Förtroendemannaregistret



Kommunfullmäktige

§ 140

Dnr 2020-00390 102

**Avsägelse politiskt uppdrag (L) - ersättare
samhällsbyggnadsnämnden**

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bevilja Rickard Mohss (L), befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

Beskrivning av ärendet

Rickard Mohss (L), har den 27 augusti 2020, begärt befrielse från politiskt uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

Protokollsutdrag skickas till

Rickard Mohss
Arbetsgivarenheten
Förtroendemannaregistret



Kommunfullmäktige

§ 141

Dnr 2020-00417 102

Val - (M) ersättare i samhällsbyggnadsnämnden

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Anders Hjärpe (M) som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden för tiden till den 31 december 2022.

Beskrivning av ärendet

Rickard Mohss (L), har vid dagens sammanträde beviljats befrielse från politiskt uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden varpå ny ersättare behöver utses.

Protokollsutdrag skickas till

Anders Hjärpe
Samhällsbyggnadsnämnden
Arbetsgivarenheten
Förtroendemannaregistret



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

§ 142

Dnr 2020-00322 102

Val - (S) nämndeman t o m 2023-12-31

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar utse Leif Sandelid (S) som nämndeman för tiden till den 31 december 2023.

Beslutsunderlag

Tingsrätten i Haparanda har i en skrivelse den 8 juni 2020 meddelat, att Jan Bergendorff (S) entledigats från uppdraget som nämndeman och önskar att kommunfullmäktige väljer en ny nämndeman för tiden till och med 31 december 2023.

Protokollsutdrag skickas till

Leif Sandelid
Tingsrätten, Haparanda
Arbetsgivarenheten
Förtroendemannaregistret



Kommunfullmäktige

§ 143

Dnr 2020-00386 101

Sammanträdesplan 2021 - kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar godkänna de i sammanträdesplanen redovisade tiderna för kommunfullmäktiges sammanträden för år 2021.

Reservation

Carl Otto Gählman (FIK) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Enligt 5 kap 12 § kommunallagen bestämmer kommunfullmäktige när ordinarie sammanträde med fullmäktige ska hållas. Enligt 5 § i arbetsordningen för fullmäktige ska ordinarie sammanträde hållas enligt av fullmäktige godkänd sammanträdesplan. Av reglementet framgår att styrelsen bestämmer dag och tid för sina sammanträden.

Yrkanden

Carl Otto Gählman (FIK): 7 sammanträden per år för att motsvara beslutsingången.
Tommy Nilsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Carl Otto Gählman (FIK) och Tommy Nilsson (S) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilssons yrkande.

Beslutsunderlag

Stab kanslis förslag till sammanträdesplan 2021.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott protokoll § 90/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 177.

Protokollsutdrag skickas till

Samtliga nämnder och förvaltningar
Informationsenheten
Stab kansli



Kommunfullmäktige

§ 144

Dnr 2020-00340 101

Prövning av ansvarsfrihet Regionala Kollektivtrafikmyndigheten

Kommunfullmäktiges beslut

Att bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet för 2019. Kommunfullmäktige delar revisorernas bedömning att direktionens handlande sammantaget talar för att ansvarsfrihet ska beviljas.

Reservation

Carl Otto Gählman (FIK) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbotten ska bedriva verksamheten enligt lagen om kollektivtrafik (SFS 2010:1056) och enligt fastställd förbundsordning, samverkansavtal och reglemente, samt lagar och föreskrifter som i övrigt gäller för verksamheten. Direktionen ska leda verksamheten och följa de frågor som kan inverka på förbundets utveckling och ekonomiska ställning.

Kommunalförbundet i Norrbottens läns Kollektivtrafikmyndighet (RKM), har i missiv den 20 augusti 2020, genom myndighetschef Mats Aspemo, lämnat årsredovisning och revisionsberättelse för år 2019 och även direktionens yttrande till revisionsberättelsen. Direktionen ser allvaret i den ekonomiska situationen och har initierat fler ekonomiska uppföljningar.

Ärendet kräver inte nämndberedning utan kan skickas direkt till kommunfullmäktige.

I revisionsberättelse den 12 juni 2020, bedömer revisorerna följande:

Att förbundsdirektionen inte utfört verksamheten på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Till följd av ett mycket svagt ekonomiskt resultat för den samlade verksamheten har förbundets medlemmar tvingats kompensera förbundet och dess företag med väsentligt ökade bidrag.

Att förbundsdirektionens interna kontroll endast delvis har varit tillräcklig.

Att förbundsdirektionen endast delvis har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt sätt.

Att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.

Att resultatet enligt årsredovisningen delvis är förenligt med de verksamhetsmål och finansiella mål som direktionen uppställt.

Revisorerna riktar anmärkning:

Mot förbundsdirektionen för dels brister i styrning, ledning och intern kontroll av ekonomin dels bristande måluppfyllelse för ekonomin. Förbundsdirektionen har brustit i sin uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i bolagsform.



Kommunfullmäktige

Direktionens passiva uppsikt har fört med sig att medlemskommunerna tvingats kompensera förbundet och dess företag med väsentligt ökade bidrag.

Revisorerna tillstyrker:

Att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Beslutsunderlag

Årsredovisningar, revisionsberättelser och granskningsrapporter samt direktionens yttrande över revisionsberättelsen.

Yrkanden

Carl Otto Gählman (FIK): Framtid i Kalix beviljar inte ansvarsfrihet. Bristerna är allvarliga att vi inte känner att de föreslagna åtgärderna är tillräckliga. De åtgärder som föreslås i yttrandet för oss bara närmare det styrelsearbete som vi trodde att vi skulle få när vi valde styrelsen. Det finns inget som tyder på att med de föreslagna åtgärderna innebär att medborgarna ska slippa betala ytterligare bidrag till bolaget.

Tommy Nilsson (S): Kommunfullmäktige beslutar:

Att bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet för 2019.

Kommunfullmäktige delar revisorernas bedömning att direktionens handlande sammantaget talar för att ansvarsfrihet ska beviljas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Carl Otto Gählman (FIK) och Tommy Nilsson (S) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilssons yrkande.

Protokollsutdrag skickas till

Regionala Kollektivtrafikmyndigheten (RKM)



Kommunfullmäktige

§ 145

Dnr 2020-00310 00

Sörens hamnförening - begäran om avbetalningsplan**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar godkänna 10-årig avbetalningsplan för Sörens hamnförening enligt följande:

År 1	410 000 kr
År 2 – 9	35 000 kr/år
År 10	18 825 kr

Kommunfullmäktige beslutar -enligt gällande debitering av ränta under avbetalningstiden:

- Följa tidigare beslutade riktlinjer där dröjsmålsränta debiteras men med avsteg att räntesatsen för detta ärende i stället bestäms till 1,5 % under avbetalningstiden 10 år.

Jäv

Ellinor Söderlund (S) anmäler jäv och deltar ej i handläggning och beslut i ärendet.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 1 juni 2020, att kommunstyrelsen beslutade den 29 maj 2017 att godkänna inskickad ansökan till Jordbruksverket avseende projektstöd för utveckling av Sörens hamn.

Medel för medfinansiering till en summa av 182 250 kr anslås från Ansvar 11011, verksamhet 00310 (utvecklingsutskottet, ks till förfogande). Kalix kommun tecknar avsiktsförklaring med Sörens hamnförening avseende föreningens erläggande av upplupna hamnavgifter till en summa av 187 000.

Kommunens hamnar hanteras i huvudsak under samhällsbyggnadsnämnden, några hamnar finns under fritids- och kulturnämndens ansvarsområde. Sörens hamn har hanterats av samhällsbyggnadsförvaltningen, där teknisk försörjning formellt ansvarat för projektet gentemot Jordbruksverket. Sörens hamnförening har praktiskt hanterat projektet gällande upphandling, projektredovisning osv.

Under åren 2017-2019 har arbeten pågått med att återställa hamnöppning och djup i hamnen. Kommunen har medverkat i projektet som ägare av hamnen genom ansökan om stöd via Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling.

Länsstyrelsen har hösten 2019 meddelat att man inte beviljar utbetalning av stödet på grund av formaliafel i upphandlingen av arbeten. På grund av vissa omständigheter har föreningens arbeten blivit dyrare än beräknat och omfattat åtgärder som inte funnits med i ansökan. Kalix kommun har bestridit avslaget men Länsstyrelsen beslut står fast.

Föreningen har därför inkommit med skrivelse om förslag på avbetalningsplan. Länsstyrelsens beslut att inte utbetala projektstöd innebär för föreningen ytterligare kostnader på 460 tkr.

**Kommunfullmäktige**

Sörens hamnförening har själva bekostat att ta bort och bortforsla de gamla bryggorna som kommunen ägde vid restaurering av hamnen. Det är rimligt att Kalix kommun tar kostnaderna på ca 300 tkr och ersätter Sörens Hamnförening för dessa utgifter i likhet med vad som gjorts i hamnar där kommunen bekostat att ta bort och bortforsla sina gamla bryggor, exempelvis vid Björnholmens hamn.

För år 2020 har samhällsbyggnadsnämnden inget anslag för hamnar under 2020 och därför föreslås att medel anslås med 300 tkr från Ansvar 11011, verksamhet 00310 (utvecklingsutskottet, ks till förfogande) i enlighet med tidigare beslut avseende medfinansiering av projektet.

Medel anslogs år 2017 med 187 000 kr och projektet slutregleras år 2020 till en summa av 300 000 kr. Därför behöver kommunstyrelsen behandla ärendet på nytt.

Sörens hamnförenings begäran om avbetalning/inbetalning

Sörens hamnförening inkom den 26 maj 2020 med begäran om en räntefri avbetalningsplan på 10 år angående slutfaktura för projektet i Sörens hamn i det fall kommunstyrelsen beviljar anslag för slutreglering av projektet med 300 tkr enligt beredningens förslag. Totalsumman är 708 825 kr och föreningen avser att inbetala 410 000 kr år 2020 och resterande summa fördelas på kommande 9 år.

Föreningen avser att ta ut en extra engångsdebitering för hamnplatserna under 2020 för att kunna göra en större avbetalning år 1.

Beredningens förslag

Beredningen har bestått av Per Nilsson, chef för teknisk försörjning, Jeanette Larsson, ekonomichef och undertecknad. Förslaget innebär att Kalix kommun tar kostnaden för borttagande och bortforsling av kommunens bryggor. Bryggorna ägs av Kalix Kommun, Sörens hamnförening har ansvaret för drift och underhåll i enlighet med tidigare tecknat avtal. Inga fakturor kommer fortsättningsvis att hanteras i Kalix kommuns redovisning.

Därmed föreslår beredningen att kommunstyrelsen beslutar att anslå medel för slutreglering av projektet Sörens hamn till en summa av 300 000 kr. Medel anslås som tidigare beslutats från Ansvar 11011, verksamhet 00310 (utvecklingsutskottet, ks till förfogande).

Vidare föreslår beredningen att kommunfullmäktige beslutar om en avbetalningsplan till Sörens hamnförening gällande återstående kostnader i projekt 8336 enligt föreningens begäran och därmed följande:

År 1	410 000 kr (erlagt 350 000 kr, resterande erläggs i sept: 60 000 kr)
År 2 – 9	35 000 kr/år
År 10	18 825 kr

Riktlinjer för debitering och kravhantering beslutade av KF den 28 november 2016, § 213, innebär att dröjsmålsränta ska debiteras enligt Räntelagen (f n



Kommunfullmäktige

8 %) under avbetalningstiden. Med anledning av coronakrisen fattade kommunfullmäktige beslut den 14 april 2020, § 54, om en tillfällig ändring som gäller fram till den 31 december 2020 och innebär att dröjsmålsränta ej debiteras under denna period vid anstånd och avbetalningsplan.

Detta innebär att dröjsmålsränta enligt räntelagen debiteras efter den 1 januari 2021 enligt kommunfullmäktiges nuvarande riktlinje gällande den föreslagna avbetalningsplanen.

Beredningen identifierar två beslutsvägar bestående av att antingen följa tidigare beslutad riktlinje alternativt bevilja föreningens begäran om räntefri avbetalning. Detta innebär i sådana fall att avsteg från kommunfullmäktiges riktlinje görs för den aktuella föreningen i detta ärende.

En översyn pågår av hur Kalix kommuns hamnar ska ägas och drifas. En första rapport beräknas vara klar hösten 2020.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 1 juni 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll § 71/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 152/20.

Protokollsutdrag skickas till

Sörens Hamnförening
Ekonomienheten
Samhällsbyggnadsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 146

Dnr 2020-00368 04

Bostadsbyggande 2018 - förlängande av genomförandetid 2020-2022**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att en utvärdering ska göras av det arbete som hittills gjorts (2017-2020). Utvärderingen ska göras av utvecklingsenheten och synpunkter ska inhämtas från övriga bostadsbolag i kommunen. Frågor som behöver utredas: har vi nått målet som vi satt när vi beslutade om medlen? Finns det andra åtgärder som hjälper oss att nå de uppsatta målen? Hur våra byggprojekt påverkar övriga bolagens möjligheter att bygga bostäder. Behövs extern hjälp med utvärderingen skall denna "köpas in".

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 1 juli 2020, att kommunfullmäktige beslutade den 25 september 2017, § 149, dnr 2017-00813 att ge samhällsbyggnadsnämnden ett tilläggsanslag på 65 mkr med uppdrag att genomföra förvärv av mark/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen.

Inför kommunfullmäktiges beslut den 14 september 2017 meddelades att Kalix kommun hade som mål att tillföra ca 200 nya lägenheter fram till år 2020.

Projektet Studenten 1 (Tallkronan) som genomförts i samarbete med Sbo (Statens bostadsomvandling) är slutfört, där delar finansierats via tilläggs-anslaget. Projektet Tor 8 pågår, där tre flerbostadshus med totalt 30 lägenheter byggs på en förvärvat bygggrätt av Region Norrbotten. Dialog pågår med Regionen om ytterligare markköp i området. Efter en överklaganprocess startade projektet Tor 8 år 2019 och färdigställs år 2021. Investeringsmedel till detta projekt har därmed förts över, hänförligt till det ursprungliga beslutet från den 25 september 2017. För att samhällsbyggnadsnämnden ska kunna fortsätta arbetet i linje med det tidigare beslutet gällande nya projekt måste ett nytt beslut fattas om tilläggsanslag av investeringsmedel för åren 2020-2022.

Därför föreslås att kommunfullmäktige beslutar att medge tilläggsanslag med återstoden av de ursprungligen beslutade 65 mkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta genomföra förvärv av mark-/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen även för åren 2020 – 2022.

Beslut inom tilläggsanslaget som bedöms vara principiellt viktiga eller annars av större vikt ska som tidigare lyftas till kommunfullmäktige.

Ajournering

Kl. 10:30-10:45

Yrkande

Tommy Nilsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.



Kommunfullmäktige

Carl Otto Gählman (FIK): Ärendet återremitteras med motivering att en utvärdering ska göras av det arbete som hittills gjorts (2017-2020). Utvärderingen ska göras av utvecklingsenheten och synpunkter ska inhämtas från övriga bostadsbolag i kommunen. Frågor som behöver utredas: har vi nått målet som vi satt när vi beslutade om medlen? Finns det andra åtgärder som hjälper oss att nå de uppsatta målen? Hur våra byggprojekt påverkar övriga bolagens möjligheter att bygga bostäder. Behövs extern hjälp med utvärderingen skall denna "köpas in".

Ordförande ställer Carl Otto Gählman (FIK) yrkande om återremiss för röstning och finner att kommunfullmäktige beslutar avslå yrkandet.

Votering begärs. Kommunfullmäktige beslutar bifalla följande propositionsordning:

JA-röst: Avslag till Carl Otto Gählmans (FIK) återremissyrkande.

NEJ-röst: Bifall till Carl Otto Gählmans (FIK) återremissyrkande.

Omröstningsresultat

Med 21 JA-röster och 19 NEJ-röster beslutar kommunfullmäktige återremittera ärendet till kommunstyrelsen enligt minoritetsåterremiss.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 1 juli 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll § 80/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 153/20.

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Maria S Henriksson, kommundirektör

Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

§ 147

Dnr 2020-00380 101

Exploatering av tomter för villabebyggelse

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

- Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag, att ta fram ett koncept för uppförande av 10 villor under perioden 2021 – 2023.
- Samhällsbyggnadsnämnden ska till kommunfullmäktiges sammanträde den 23 november 2020 återkomma med projektbeskrivning samt ev behov av tilläggsanslag för uppförande av 10 villor.

Reservation

Carl Otto Gählman (FIK) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Maria S Henriksson, kommundirektör, meddelar i tjänsteskrivelse den 14 augusti 2020, att kommunstyrelsens politiska beredning har beslutat att till kommunstyrelsen lyfta förslaget att Kalix kommun ska ta fram ett koncept som innebär uppförande villor i Kalix.

Utgångspunkten ska vara ett 10-tal tomter i Kalix kommuns tomtkatalog som bebyggs med villor. Tomterna kan vara i olika lägen s k A/B-lägen samt i olika villaområden. För dyrare tomter kan utredas om Tomträtt kan vara ett alternativ för att möjliggöra byggnation.

Villorna upphandlas i beaktande av gällande plan och utförandet ska harmoniera med ev upprättad gestaltungsplan. Om ett försäljningsmaterial upprättas kan blivande köpare i ett tidigt stadium aktivt välja standard och utförande på valbara detaljer.

Tanken är att köparen ska kunna köpa en nyckelfärdig villa till ett konkurrens-kraftigt pris utan att själv behöva ansvara för byggprocessen.

Målet är att locka barnfamiljer att bosätta sig i Kalix genom att erbjuda dröm-boendet på ett enkelt sätt och med alla förutsättningar klara. Inga oförutsedda utgifter eller utmaningar utan istället guidning och hjälp via den mäklare kommunen upphandlat för att förmedla kontakter mellan köpare-säljare och finansjär.

Kalix kommun, företag och Regionen står inför gigantiska utmaningar gällande kompetensförsörjning. Återvändare, nyinflyttade och invandring är vårt hopp. Då krävs boendekedjor och boendalternativ som motsvarar en rad olika behov. I Kalix har nybyggnation av villor under de senaste åren varit mycket låg. Nu ser vi en ökad efterfrågan på högre standard och modernt boende, det behöver vi möta för att kunna vara en framtidskommun.

Förhoppningen är att kommunens nybyggda villor kan locka fler att vilja bosätta sig i Kalix, nu i kombination med att pendling underlättas genom den kommande



Kommunfullmäktige

tågtrafiken. Dessutom finns attraktiv tomtmark i privat ägo som kan få draghjälp att gå vidare med att utveckla egna koncept.

Bakgrundsfakta

När människor tillfrågas om hur deras drömboende ser ut oaktat pris och andra potentiellt begränsande faktorer svarar en överväldigande majoritet att småhus- och villalivet är den optimala boendeformen. Ändå är småhusdrömmen inget annat än just en dröm för alldeles för många människor.

Majoriteten av de bostäder som byggs idag är av en helt annan typ. Det är flerbostadshus i urbana miljöer som utgör majoriteten av byggandet. Organisationen Villaägarna påstår att det idag råder en "urban norm" inom bostadsbyggande som inte återspeglar efterfrågan på bostadsmarknaden.

För att försöka skapa en motbild till denna norm och göra politiker uppmärksamma på vad väljarnas definition av en bra boendemiljö, och därmed en attraktiv kommun, innebär har Villaägarna tagit fram ett index baserat på en rad parametrar som rankar landets kommuner utifrån hur bra småhuskommuner de är. Undersökningen har gjorts i samarbete med WSP och kommer att uppdateras årligen för att kunna följa förändringar i hur kommunerna väljer att jobba med sina bostadsbestånd.

Mätningen presenterades första gången i dec 2019 – "Sveriges bästa småhuskommun - En ranking av Sveriges kommuner ur ett småhusperspektiv".

Nedan presenteras kort resultatet.

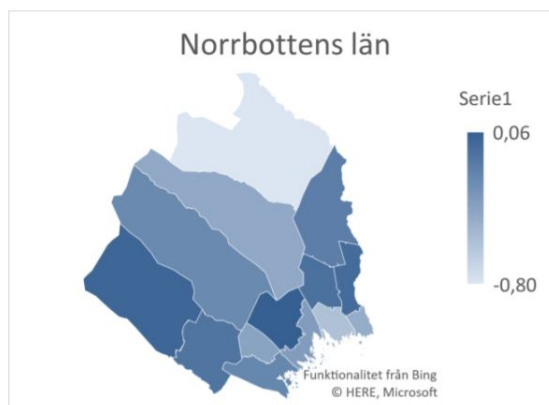
Norrbottens län

Likheterna mellan Västerbottens och Norrbottens län är slående och pekar egentligen mer på faktorer som är svåra att påverka på lokal eller regional nivå. Har en kommun ett negativt flyttnetto är det svårt att få igång byggandet ordentligt. Är lönsamheten för svag kommer banken inte annat än i undantagsfall att låna ut pengar till den som vill bygga sitt eget hus. Den negativa spiralen är svår att bryta. Om det ska ske så menar Villaägarna att våra riksdagspolitiker måste ta sig an problematiken på ett betydligt mer konkret sätt än vad som sker idag.



Kommunfullmäktige

Ranking	Kommun	Index
1 (113)	Boden	0,06
2 (123)	Arjeplog	0,02
3 (138)	Övertorneå	-0,02
4 (153)	Överkalix	-0,05
5 (168)	Arvidsjaur	-0,07
6 (193)	Pajala	-0,14
7 (212)	Piteå	-0,19
8 (224)	Jokkmokk	-0,21
9 (250)	Luleå	-0,33
10 (263)	Älvsbyn	-0,37
11 (272)	Gällivare	-0,41
12 (277)	Haparanda	-0,43
13 (286)	Kalix	-0,56
14 (289)	Kiruna	-0,80



Indexets ingående variabler

Nr	Variabel	Enhet
1	Antal småhus per 1000 invånare	Antal/1000 inv.
2	Bostadsbyggande, andel småhus	Procent, %
3	Bostadsbyggande, småhus/medelfolkmängd	Per år/folkmängd
4	Planerat bostadsbyggande, andel småhus	Procent, %
5	Igångsatt småhusproduktion	Procent av planerad, %
6	Barn och unga boende i småhus	Andel av 0-19-åringar, %
7	Lönsamhet att bygga småhus	Tobins Q, Kvot
8	Inrikes flyttnetto	Genomsnitt per år, Promille av medelfolkmängd
9	Villainbrott	Genomsnitt, andel drabbade småhus, % (Vänd)
10	Villaförsäkring	Kronor per år/fastighet (Vänd)
11	Kommunalskatter, Total skattesats	Kronor (Vänd)
12	Driftskostnader, boende i småhus (Elnät, ström, VA och Avfall)	Kronor per år/fastighet (Vänd)

Kalix kommun rankas på en föga smickrande plats 286 av Sveriges 290 kommuner. Det kan finnas skäl att genomföra en förändring. Målbilden är hur vi önskar att det ska se ut, först då kan vi börja arbeta med de faktorer vi kan påverka. Notera att Luleå kommun trots sin uppgift som länets "lok" inte placerar sig högre än plats 250. I Luleå kommun pågår ett arbete med att exploatera mark för villabebyggelse och starta upp nya bostadsområden, likaså i Boden som placerat sig betydligt bättre i rankingen på plats 113. Där såldes ett 30-tal tomter på mindre än 20-minuter när de släpptes. Då har man lyckats skapa en bild av utveckling och framtidstro.



Kommunfullmäktige

Svårt köpa bostad för unga i Sveriges 20 största kommuner

SBAB genomförde 2018 en kartläggning av förutsättningarna för att köpa bostad för unga i landets 20 största kommuner.

Kartläggningen baseras på vad en etta kostar enligt Booli, vad kontantinsatsen behöver vara och vad som krävs i inkomst för att klara omkostnader som lån och amortering och hålla sig inom kvar att leva på kalkylen. Löneuppgifterna har hämtats från SCB:s statistikdatabas och avser 2016 års medellöner. SBAB har delat upp statistiken på unga kvinnor och män i åldersgruppen 25 till 29 år.

SBAB:s sammanställning visar att en ung man med medelinkomst kan köpa bostad i tre av Sveriges 20 största kommuner. För kvinnan med genomsnittslön är dörren stängd i alla 20 kommuner. Sammanställningen visar med nedslående tydlighet att de unga som ska in på bostadsmarknaden har det väldigt svårt. Detta även om man som ung har sparat disciplinerat och fått ihop pengar till kontantinsatsen. Bostadsfrågorna inte prioriterats politiskt. Under tiden som det saknas en samsyn och strategi bostadspolitiskt påverkas en hel generation, menar Claudia Wörmann, boendeekonom på SBAB.

För att underlätta bostadsbyggande föreslogs i Landsbygdpropositionen att inrätta "Landsbygdslånet" vilket skulle innebära egen insats 15 %, banklån 50 % och lån i bank som staten står som garant för 35%.

Kommun	Slutpris	Insats 15 %	Lånebelopp	Lön som krävs för att få låna	Medellön Kvinnor	Medellön Män
Stockholm	2 786 800	418 020	2 368 780	36 500	19 133	21 515
Göteborg	2 223 400	333 510	1 889 890	33 000	16 675	19 791
Uppsala	1 810 700	271 605	1 539 095	29 000	15 075	17 258
Lund	1 694 000	254 100	1 439 900	27 000	12 800	14 166
Linköping	1 555 000	233 250	1 321 750	25 000	15 916	18 525
Jönköping	1 477 300	221 595	1 255 705	24 500	17 250	21 225
Umeå	1 470 200	220 530	1 249 670	25 000	14 833	17 150
Södertälje	1 331 200	199 680	1 131 520	24 000	15 750	20 841
Halmstad	1 299 500	194 925	1 104 575	23 500	16 216	18 783
Örebro	1 173 400	176 010	997 390	23 000	16 525	19 750
Malmö	1 115 200	167 280	947 920	22 500	14 541	17 091
Norrköping	966 200	144 930	821 270	21 500	16 391	20 125
Karlstad	954 600	143 190	811 410	21 500	16 183	18 875
Helsingborg	935 900	140 385	795 515	21 000	15 391	19 625
Gävle	920 500	138 075	782 425	21 000	16 216	20 325
Västerås	860 400	129 060	731 340	20 500	16 858	20 833
Eskilstuna	847 200	127 080	720 120	20 500	15 116	18 633
Borås	680 300	102 045	578 255	19 500	16 050	20 608
Sundsvall	630 800	94 620	536 180	19 500	16 841	19 958

Källor: Booli, SCB och SBAB, SCB:s medellön från 2016.

Om undersökningen

Booli står för statistiken på ettor, SBAB har räknat ut kontantinsatsen. Månadsavgiften har baserats på ett snitt/kvm för respektive kommun, källa Booli. Boytan 30 kvm har använts i beräkningen. Uträkningen baseras på en ensam sökande utan varken studielån eller andra lån.



Kommunfullmäktige

Tabellen avser 2018 och tar hänsyn till nya regler för amortering och är inte direkt överförbar till ett par där båda har inkomster men ger en bild av vilka krav banker och bolåneinstitut ställer på inkomster.

Kalix kommun har tidigare i dialog med lokala mäklare fått svaret att familjer med motsvarande förutsättningar ska kunna beviljas lån för att bygga ny villa i Kalix. Tabellen kan tolkas så att om slutpriset på en nybyggd villa är 2 786 800 kr kan lån upptas med 85 % av kostnaden med bostaden som säkerhet. Insatsen är 15 %, 418 200 kr som erläggs eller upplånas helt eller delvis men då till annat ränteläge. Lönen som krävs är då minst 36 500 kr/månad och amorteringskravet kommer att vara något högre. Boendekostnad efter skattereduktion, amortering och driftskostnad (schablon) blir då ca 8900 kr/månad.

Kalix kommuns förutsättningar

Tomtkatalog, PRISLISTA EGNAHEMSTOMTER FR O M 2018-11-01

KF 2015-06-15, § 135 Tomterna finns till försäljning och redovisas i kommunens tomtkatalog. För priser och kartor hänvisas till kalix.se där tomterna finns presenterade.

Nedan några exempel:



Kommunfullmäktige

BREDVIKEN

Fastighet	Tomts storlek	Tomtpris	Gatuadress
Bredviken 17:13	841	38.410 kr	Björkholmsvägen 1

BÅTSKÄRSNÄS

Fastighet	Tomts storlek	Tomtpris	Gatuadress
Båtskärsnäs 1:187	1644	38.220 kr	Kolbacksvägen 15
Båtskärsnäs 1:216	1052	45.260 kr	Båthamnsvägen
Båtskärsnäs 1:297	979	34.895 kr	Stallvägen 5
Båtskärsnäs 1:298	1071	35.355 kr	Stallvägen 7
Båtskärsnäs 1:299	1093	35.465 kr	Stallvägen 9
Båtskärsnäs 1:300	1009	35.045 kr	Stallvägen 11
Båtskärsnäs 1:301	1169	35.845 kr	Stallvägen 13
Båtskärsnäs 1:308	990	34.950 kr	Folketshusvägen 3
Båtskärsnäs 1:309	983	34.915 kr	Godtemplarvägen 1
Båtskärsnäs 1:310	1395	36.975 kr	Godtemplarvägen 3
Båtskärsnäs 1:371	1208	36.040 kr	Sikosundsvägen
Båtskärsnäs 1:372	1197	35.985 kr	Sikosundsvägen
Båtskärsnäs 1:373	1123	35.615 kr	Sikosundsvägen
Båtskärsnäs 1:374	1078	35.390 kr	Sikosundsvägen
Båtskärsnäs 1:385	1039	45.195 kr	Båthamnsvägen
Båtskärsnäs 1:386	1209	46.045 kr	Båthamnsvägen

DJUPTJÄRN

Fastighet	Tomts storlek	Tomtpris	Gatuadress
Reviret 7	883	48.830 kr	Kattstigen 33

GAMMELGÅRDEN

Fastighet	Tomts storlek	Tomtpris	Gatuadress
Gammelgården 8:80	1018	30.090 kr	
Gammelgården 8:84	1154	30.770 kr	
Gammelgården 8:94	1024	30.120 kr	
Gammelgården 8:95	1129	30.645 kr	
Gammelgården 8:96	1015	30.075 kr	

Förutom tomtkatalogen finns Kolkajen, Skärgårdsudden, Näsbyhamn som alternativ att överväga för det mer exklusiva A/B-läget.

Tillkommer gör anslutningsavgift för vatten och avlopp i enlighet med Kalix kommuns gällande vatten- och avloppstaxa. Även andra anslutningskostnader tillkommer, t ex el.



Kommunfullmäktige

Tomträtter

Många vill äga sin bostad och gärna ett egnahem. Dagens höga tomtpriser/huspriser gör att det även idag borde vara motiverat att försöka minska det pris som en köpare behöver betala, för att därigenom göra det möjligt för fler att komma in på ägarmarknaden. Idag finns också en oro för hushållens belåning, och tomträttsinstitutet kan ses som en fördel ur just det perspektivet eftersom det i princip innebär att eventuell belåning kopplad till tomten ligger hos kommunen och inte hos det enskilda hushållet.

Skulle efterfrågan falla efter ett antal år, och markpriser och fastighetspriser falla, skulle en del av de ekonomiska konsekvenserna falla på kommunen och inte på det enskilda hushållet. Tomträtten kan därigenom stabilisera fastighetspriserna vid ett fall i efterfrågan, eftersom tomträttsavgälden ska falla när fastighetspriserna faller

Tomträtt innebär rätt att nyttja en fastighet (tomten) utan att äga den. Tomträtten är näst intill jämförbar med äganderätt. Det innebär bland annat att du har obegränsad rätt att överlåta tomträtten till någon annan eller att pantsätta den.

Fastigheten upplåts i princip på obegränsad tid och tomträttshavaren får en ställning som i mycket påminner om en fastighetsägares. Reglerna om tomträtt återfinns i jordabalkens 13 kap. (SFS 1970:994)

Tomträttshavaren betalar en årlig avgift (avgäld) till fastighetsägaren som är kommunen. Avgälden baseras på markens taxeringsvärde och en räntesats, ofta kopplat till och justeras normalt vart tionde år.

Som exempel har Luleå Kommun ca 2 000 tomträttsupplåtelser. Några nya tomträtter för småhus upplåts inte. Luleå Kommun har tagit ett beslut att de som vill kan köpa sin tomträtt. Friköpspriset för småhus är 70 procent av markens aktuella taxeringsvärde.

I Kiruna betalar Tomträttsinnehavaren en årlig avgift till fastighetsägaren, kommunen. Avgifter bestäms utifrån markens taxeringsvärde och justeras normalt vart 10:e år. För närvarande är avgiften 1,75 % av marktaxeringsvärdet.

Tjänstemannaberedningens förslag

För att ta fram ett underlag för utveckling av 10-talet villor i Kalix behöver troligtvis en styrgrupp/arbetsgrupp tillsättas och konsultstöd upphandlas för att ta fram ett koncept. Mäklare bör upphandlas för konceptutveckling mot målgruppen.

Förslaget behöver bli a peka ut:

- Vilka tomter som är lämpligast att bebygga
- På vilket sätt upphandling ska ske (typhus, flex-upphandling eller dyl)
- Dialog med målgruppen
- Hur marknadsföring ska ske
- Försäljning innan uppförande, möjlighet för köpare att påverka utförande eller
- Uppförande av minst tre villor oavsett avsättning för att väcka en efterfrågan?
- Hustyper i olika prisklasser för olika lägen



Kommunfullmäktige

- Tidsplaner
- Illustrerat förslag
- Hur samordning-kostnadseffektivitet kan nås
- Ev förslag om tomträtter i Kalix för dyrare tomter
- Ungefärlig slutkostnad för uppförande av villa per tomt, beräknad ungefärlig månadskostnad för köpare

Upphandling av byggherre sker efter att kommunfullmäktige beslutat att genomföra presenterat koncept och tilläggsanslag har anslagits. Underlaget behöver beskriva kravspecifikation för upphandlingen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att ta fram ett koncept för uppförande av 10 villor under perioden 2021 – 2023. Medel anslås från "Medel för bostadsbyggande samt köp och utveckling av tomtmark i attraktiva lägen" enligt beslut i kommunfullmäktige den 14 september 2017 till en summa av 1,2 mkr.
- Samhällsbyggnadsnämnden ska till kommunfullmäktiges sammanträde den 23 november 2020 återkomma med projektbeskrivning samt begäran om tilläggsanslag för uppförande av 10 villor.

Yrkande

Carl Otto Gählman (FIK): Återremiss till kommunstyrelsens förslag till beslut med motivering att vi behöver klargöra om bygget av villor ingår i den kommunala kompetensen. Verksamheten är dessutom spekulativ och kommunen riskerar skattebetalarnas pengar vilket kan strida mot kravet på god hushållning. Vi behöver därför en riskanalys av projektet innan vi fattar beslut.

Ordförande ställer Carl Otto Gählman (FIK) yrkande om återremiss för röstning och finner att kommunfullmäktige beslutar avslå yrkandet.

Votering begärs. Kommunfullmäktige beslutar bifalla följande propositionsordning:

JA-röst: Avslag till Carl Otto Gählmans (FIK) återremissyrkande.

NEJ-röst: Bifall till Carl Otto Gählmans (FIK) återremissyrkande.

Omröstningsresultat

Med 28 JA-röster, 6 NEJ-röster och 7 avstår från att rösta beslutar kommunfullmäktige avslå återremissyrkandet.

Ändringsyrkande

Tommy Nilsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag 1 och 3.

Ordförande ställer Tommy Nilssons (S) ändringsyrkande för röstning och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilssons (S) ändringsyrkande.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Maria S Henriksson, kommundirektör, tjänsteskrivelse den 14 augusti 2020.
Kommunstyrelsens protokoll § 154/20.

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 148

Dnr 2020-00280 10

Köp av tomter - skärgårdsudden**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar avslå ärendet.

Beskrivning av ärendet

Utbildningsnämnden meddelar i protokoll den 18 maj 2020, § 61, att Bygg- och anläggningsprogrammet är ett viktigt gymnasieprogram för att få duktiga hantverkare i Kalix. För att få så bra utbildning som möjligt krävs att det finns elevprojekt som omfattar alla moment i ett byggande, vilket har varit ett problem emellanåt. Därför är villabyggande med elever ett bra sätt att säkerställa att eleverna får en bra utbildning. Fördelen med att köpa de två kvarvarande tomterna på skärgårdsudden är att vi snabbt kan komma igång med planering/projektering i och med att tomterna är byggklara samt att väg och avlopp är framdraget. Det finns dessutom goda möjligheter att kommunen genom upphandling kan få en leverantör som står för själva material-kostnaderna fram till bygget är klart. Det är möjligt tack vare den marknadsföring och arbete som är nedlagt för området Skärgårdsudden. För Kalix kommun kan det dessutom vara en bra idé för att få igång villabyggande och bostäder för barnfamiljer. Om man ser att det går bra att sälja de färdiga villorna finns goda förutsättningar att vi kan fortsätta och påbörja ett hus varje år framöver på andra områden.

Nämnden rekommenderar att kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att köpa 2 tomter på Skärgårdsudden för att i utbildningsnämndens regi genom elevbygge bygga villor.

Medel för köp tas från kvarvarande medel för bostadsbyggande samt köp och utveckling av tomtmark i attraktiva lägen enligt beslut i kommunfullmäktige 2017-09-14. Köpet genomförs efter att dialog och avtal är klara gällande finansiering och projektering mellan Bygg- och anläggningsprogrammet, Kalix kommun och finansier av byggnaden.

Kommunstyrelsen beslutade den 25 maj 2020, § 128 att återremittera ärendet till nästa sammanträde med kommunstyrelsen.

Maria S Henriksson, kommundirektör, meddelar i tjänsteskrivelsen den 14 augusti 2020, att utbildningsnämnden har i protokoll den 18 maj 2020, § 61, meddelat att *Bygg- och anläggningsprogrammet är ett viktigt gymnasieprogram för att få duktiga hantverkare i Kalix. För att få så bra utbildning som möjligt krävs att det finns elevprojekt som omfattar alla moment i ett byggande, vilket har varit ett problem emellanåt. Därför är villabyggande med elever ett bra sätt att säkerställa att eleverna får en bra utbildning. Fördelen med att köpa de två kvarvarande tomterna på skärgårdsudden är att vi snabbt kan komma igång med planering/projektering i och med att tomterna är byggklara samt att väg och avlopp är framdraget. Det finns dessutom goda möjligheter att kommunen genom upphandling kan få en leverantör som står för själva material-kostnaderna fram till bygget är klart. Det är möjligt tack vare den marknadsföring och arbete som är nedlagt för området Skärgårdsudden. För Kalix*



Kommunfullmäktige

kommun kan det dessutom vara en bra idé för att få igång villabyggande och bostäder för barnfamiljer. Om man ser att det går bra att sälja de färdiga villorna finns goda förutsättningar att vi kan fortsätta och påbörja ett hus varje år framöver på andra områden.

Nämnden rekommenderar att kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att köpa 2 tomter på Skärgårdsudden för att i utbildningsnämndens regi genom elevbygge bygga villor.

Medel för köp tas från kvarvarande medel för bostadsbyggande samt köp och utveckling av tomtmark i attraktiva lägen enligt beslut i kommunfullmäktige 2017-09-14. Köpet genomförs efter att dialog och avtal är klara gällande finansiering och projektering mellan Bygg- och anläggningsprogrammet, Kalix kommun och finansier av byggnaden.

Beredning

För att ärendet ska kunna lyftas igen efterfrågades ett underlag som bättre beskriver skolans möjlighet att använda projektet som elevbygge och vilka risker Kalix kommun tar med att utveckla bostadsbyggande på tomterna.

På tjänstemannanivå har arbetats förvaltningsövergripande. Erfarenheter har sammanställts från tidigare elevbygge "Villa Havet" utifrån ekonomi, kvalitet och elevernas måluppfyllelse. Upphandlare, projektledare, rektorer och övrig berörd personal har arbetat med frågan ur verksamhetsperspektiv.

Exempel på arbetsgång för köp av tomter och utveckling av koncept skolbygge

1. Steg 1 – Köp av 2 tomter på Skärgårdsudden, utgångspris 765 tkr per tomt, totalt 1 530 tkr. Värdering av mäklare: 500 000 kr/tomt. (Ansvarig nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden, medel finns avsatta för bostadsbyggande enligt tidigare beslut). Utbildningsnämnden ansvarar för utvecklingen av tomterna att användas som elevobjekt för uppförande av 2 bostadshus i samarbete med entreprenör. I det fall tomterna inte kommer att nyttjas för elevbyggen kommer de att tillföras Kalix kommuns tomtkatalog för framtida utveckling.
2. Steg 2 – Efter förvärv av tomterna kan två alternativ vara aktuella: Markanvisning och/eller Upphandling. Utbildning formulerar sina behov i ett underlag. Ansvarsfördelning klargörs mellan Utbildningsnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden. En kravspecifikation tas fram gemensamt. Vid beslut om upphandling behöver medel avsättas i investeringsbudgeten med ca 7 mkr fördelat på två läsår, tre budgetår. En investering får ingen påverkan på driften förrän efter utebliven försäljning eller försäljning med vinst eller förlust som går direkt in på resultatet. Utbildning behöver tillse att det finns driftsbudget för de elevrelaterade kostnaderna för elevbygget.

Om beslut om upphandling föregås av att kommunen väljer att gå ut med en markanvisning enligt förslaget nedan för att utröna marknadens intresse formuleras gemensamt ett underlag för ett markanvisningsavtal.



Kommunfullmäktige

3. Steg 3 – Markanvisning med tvist - Med markanvisning avses en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger en byggherre ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett visst av kommunen ägt markområde för bebyggande. Kan också kallas option. En markanvisning förutsätter att marken inledningsvis ägs av kommunen. Markanvisning kan ske antingen genom anbudsförfarande, genom markanvisningstävling eller att kommunen direktanvisar ett markområde.

Kalix kommun kan då föreskriva att uppförandet av bostadshusen ska ske i samarbete med Kalix gymnasieskola. Skolan vill ha möjlighet för elever från bygg-, anläggning och elprogrammet att delvis kunna bedriva undervisning i yrkeskurser i samarbete med aktuell entreprenör.

Ett elevbygge kommer att medföra viss merkostnad för entreprenören i form av utsträckt byggtid, handledning av elever, samordnad planering av flöden, tidsplaner och övriga kostnader kopplat till elever.

Där kommer Kalix Kommun att täcka de merkostnader som uppstår till ett beräknat värde på ca 200 – 500 tkr år. Summan avgörs till stor del av om samordnande projektledare ska anställas av Kalix kommun eller av entreprenören.

För att locka entreprenörer att våga satsa på en markanvisning med dessa förutsättningar: högt markpris och osäkert försäljningsläge kan kommunen behöva vara beredd på att dela en eventuell förlust vid försäljning med 50 %, dock max 500 000 kr per villa. Om en sådan uppgörelse skrivs in i markanvisningsavtalet kräver det en öppenhet från entreprenören om upparbetade kostnader som tydligt regleras i markanvisningsavtalet.

4. Steg 4 – Upphandling av elevbygge i kommunal regi. Totalentreprenad till ett värde av ca 7 mkr vilket kräver ett tilläggsanslag på motsvarande. Ett förslag kan vara ett bygga koncepthus typ Villa Varm, Tornedalshus eller liknande om de kan vara intresserade. Kalix kommun kan då ta in i upphandlingen att uppförandet av bostadshusen ska ske i samarbete med Kalix gymnasieskola. Skolan vill ha möjlighet för elever från bygg-, anläggning och elprogrammet att delvis kunna bedriva undervisning i yrkeskurser i samarbete med aktuell entreprenör.

Ett elevbygge kommer att medföra viss merkostnad för entreprenören i form av utsträckt byggtid, handledning av elever, samordnad planering av flöden, tidsplaner och övriga kostnader kopplat till elever. Där kommer Kalix Kommun att täcka de merkostnader som uppstår till ett beräknat värde på ca 200 – 500 tkr år. Summan avgörs till stor del av om samordnande projektledare ska anställas av Kalix kommun eller av entreprenören.

5. Ansvarsfördelning: Samhällsbyggnadsnämnden köper aktuella tomter på uppdrag av Kommunfullmäktige. Utbildningsnämnden har att begära

**Kommunfullmäktige**

tilläggsbudget för uppförande av bostadshus i form av elevbygge. En ev Markanvisning genomförs av Samhällsbyggnadsnämnden.

Upphandling av totalentreprenad genomförs av Utbildningsenheten med stöd av Stab Upphandling. Rektor med stöd av programansvarig ansvarar för framtagande av kravspecifikation, budget, samordning med entreprenör, tidsplaner.

Kostnadsberäkning

Prissättning tomter:

Värdering (Husman Hagberg): 495 000 kr

Tillkommande kostnader: Del i tre GA (gemensamhetsanläggningar), GA för väg, GA för VA (vatten och avlopp) samt GA för hamn och strand, 150 000 kr.

Anslutnings- och avstyckningskostnad 33 000 kr. Grovplanering och färdigställande av byggklar tomt 87 000 kr.

Totalt pris/tomt = 765 000 kr

Exempelhus:

Nyckelfärdigt, utan beaktande av merkostnad för elevbygge: 3 350 000 kr

Totalt pris: 4 100 000 kr för detta exempel.

Oförutsedda utgifter + kostnader för elevbygge behöver också kostnadsberäknas.

Riskbedömning

Med erfarenhet från tidigare elevbygge "Villa Havsbris" och försök till försäljning av liknande hus i närtid finns risk att försäljning av husen kan dra ut på tiden och att risken för försäljning med förlust är reell. Beredningen uppskattar att förlusten kan komma att uppgå till 500 tkr - 1 mkr per hus. Upplåtelseformen tomträtt minskar risken i det fall det kan vara aktuellt.

En förutsättning för elevbyggen är förankring bland personalen och att de får medverka i planering och ansvar för utformning av konceptet. En förutsättning för ekonomisk- och verksamhetsmässig följsamhet är att utbildningsnämnden har ansvar för upphandlingsunderlag, budgetering, projektledning, uppföljning och utvärdering.

Det finns en uppenbar risk att tomterna inte kommer att nyttjas för markanvisning då marginalerna för att upparbeta vinst kan upplevas osäkra av en entreprenör.

En investering kräver tilläggsanslag och att Kalix kommun agerar byggherre. Priset kan komma att överskrida exempelhuset i en regelrätt upphandling när parametern elevbygge tas in eftersom det riskerar att göra byggtiden utdragen.

Den preliminära investeringsplanen för Kalix Kommun för 2021 är redan nu uppe i 118,5 mkr. Det innebär i princip en fördubbling från ca 60 mkr som varit vårt tak utifrån målsättningen att klara investeringarna utan ny upplåning eller utökade amorteringskrav för att klara god ekonomisk hushållning. Utifrån det perspektivet är ytterligare investeringar en viss ekonomisk belastning.



Kommunfullmäktige

Från Samhällsbyggnadsnämnden finns ytterligare en aspekt som försvårar investeringar med Kalix kommun som byggherre, vi saknar projektledare och har mycket svårt att rekrytera rätt kompetens för uppdraget.

Utvärdering av tidigare elevbygge "Villa havet",
behandlad av Samhällsbyggnadsnämnden 2018-05-07.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att elevbygget Skärgårdsudden skulle utvärderas med alla inblandade när projektet är färdigt.

Projektet att bygga ett enbostadshus på fastigheten YTTERBYN 35:5 startade 2014. Samhällsbyggnadsförvaltningen har ansvarat för projektledning och utbildningsförvaltningen för byggnation genom Furuhedsskolans bygg- och elprogram. Kommunstyrelsen har tillskjutit medel för projektet. Kostnaden har uppgått till ca 4 400 000 kr exkl. tomt och avstyckning (tomtpris 450 000 kr + 200 000 kr i åtgärder för att rätta arbeten som inte varit fackmannamässigt utförda).

Den 18 augusti 2017 såldes fastigheten för en köpeskilling av 3 895 000 kr. Förlusten beräknas till ca 1 mkr.

Utvärdering: Projektet har utförts av utbildningsförvaltningen i kombination med entreprenörer inom bl.a. mark, platsättning samt plåt och ventilation. Samhällsbyggnadsförvaltningens fastighetsavdelning som ansvarat för ritningar, projektledning samt vissa inköp tycker det är bra att eleverna fått arbete i skarpt läge och känna på hur byggnadsarbetarens arbetsdag kan se ut.

Samtidigt är projektet, på det sätt det bedrivits, för stort och i vissa delar för komplicerat i förhållande till de resurser som funnits till förfogande. Om fler framtida elevprojekt av den här storleken ska genomföras behöver ansvarsfördelningen tydliggöras och projektorganisationen ses över samt stärkas, framför allt på byggledningssidan. Fastighetsavdelningen har inhämtat synpunkter från Furuhedsskolan inför utvärderingen, vilka sammanfattas här nedan: Det är byggprogrammets åk 2 och 3 som arbetat med elevbygget och de ser positivt på att det har varit ett "riktigt jobb" som gett eleverna möjlighet att arbeta i skarpt läge.

De har byggt något som finns kvar och som de kan känna stolthet över. Ritningarna har varit bra och de har fått delta i många olika moment. Eleverna har haft raster tillsammans med undervisande personal i baracken vilket varit bra för gruppen och gett en mer autentisk bild av byggnadsarbetarens arbetsdag. Det som upplevts som mindre bra är att det varit för omfattande med ett så stort elevobjekt. Två klasser har hunnit göra plattan och det utvändiga arbetet men bara den ena har fått jobba med det invändiga. Det har medfört att flera moment fått utföras i byggverkstan.

Skolan önskar därmed mindre projekt som exempelvis mindre modulliknande lägenhetsboenden.

Återkoppling Utbildningsnämndens dialog med verksamheten angående möjligheterna till elevbygge:



Kommunfullmäktige

Utbildningsnämnden har i formell MBL § 19 2020-06-02 informerat om tankarna på elevbygge i samband med ett eventuellt tomtköp. Syftet är bl a:

- Att bygga hus för barnfamiljer för att erbjuda attraktiva boenden i skärgårdsmiljö med syfte att öka inflyttning till kommunen
- Elevutbildning för gymnasieskolan
- Utöka/utveckla bostadsbyggandet i kommunen

Anteckningar från möte angående elevprojekt Skärgårdsudden 2020-06-02
El- och byggprogrammet anser att villor är för stora projekt. Momenten blir tidsmässigt för omfattande. Kurserna som genomförs är på 50 – 200 p (h). Det innebär att eleven inte får den spridning på kunskapen som Skolverket kräver. Tiden för en mindre villa är för två klasser, minst fyra terminer.

Sjöbodorna som skall ställas upp på tomterna ute på S-udden är lämpliga objekt.

Tiden för att åka ut till Nyborg är ca 1 h/dag. Tid som tas från undervisningen.

Skolan har arbetat med projekt Attefallare under ett par år. De är för el-och byggprogrammet lämpliga i storlek. Logistikmässigt går det inte att få bättre närhet till skolans lokaler, klassrum, matsal mm. Skolan har presenterat projektet under förra höstens fortbildningsdagar, som bedrivs med övriga byggprogram i Norrbotten. Kalix fick beröm för tänket och genomförandet av Attefallarna.

En kort sammanfattning av det möte som vi genomförde under tisdag em

Personalen på el- och byggprogrammet.

Beredningens förslag

Köpet av tomter motiveras politiskt främst av behovet av att utveckla bostadsbyggande för barnfamiljer samt gymnasieskolans behov av elevbyggen. För köpet av tomter finns medel avsatta enligt tidigare beslut. Köpet av tomter är en förutsättning för att kunna gå vidare med alternativen Markanvisning/ Upphandling.

För upphandling krävs beslut om tilläggsanslag till Utbildningsnämnden på ca 7 mkr. Den ekonomiska konsekvensen uppstår när husen är färdigställda om husen inte blir sålda eller säljs till ett pris som inte täcker kostnaden för uppförandet. En sådan förlust blir en direkt resultatpåverkan.

När det gäller personalens ställningstagande ska aspekterna beaktas. Beredningens bedömning är att de olägenheter som anges går att möta med det tänkta upplägget med en aktiv entreprenör. Personalen har inte fått chansen att fördjupa sig i möjligheterna att anpassa elevbygget efter tim- och kursplaner.

Avståndet tar en viss tid i anspråk för resor men även restid går att använda för förberedelser/reflektioner. Däremot kräver ett elevbygge av den här omfattningen tid



Kommunfullmäktige

för planering och samverkan med entreprenören. Det går att ta i beaktande vid tjänstefördelning i och med att vi har gott om tid för förberedelser.

Köpet av tomter på Skärgårdsudden är, oavsett om byggnaderna delvis ska uppföras som elevbyggen, ett utmärkt komplement till Kalix kommuns tomtkatalog. För att möjliggöra för exempelvis barnfamiljer att kunna bygga på dyrare tomter kan Kalix kommun använda sig av möjligheten att upplåta tomträtter. En fråga som diskuteras allt mer och som är värd att titta på.

Om kommunstyrelsen anser att köpet av tomter på Skärgårdsudden ska genomföras för att Utbildningsnämnden ska kunna utveckla elevbyggen där bör beslut fattas enligt följande:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att köpa två tomter på Skärgårdsudden. Medel anslås från "Medel för bostadsbyggande samt köp och utveckling av tomtmark i attraktiva lägen" enligt beslut i kommunfullmäktige 2017-09-14.

uppdra till utbildningsnämnden att till kommunfullmäktiges sammanträde den 28 september 2020 att återkomma med projektbeskrivning för utförande av elevbygge samt begäran om tilläggsanslag för uppförande av två bostadshus.

Yrkande

Inga-Lis Samuelsson (C): Kommunfullmäktige beslutar avslå ärendet.

Tommy Nilsson (S): Kommunfullmäktige beslutar avslå tomtköp för utbildningsnämnden då medel saknas för ändamålet.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsens förslag är huvudförslag. För att utse motförslag till huvudförslaget ställer ordförande följande proposition:

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Inga-Lis Samuelssons (C) och Tommy Nilssons (S) skilda yrkanden och kommunfullmäktige beslutar utse Tommy Nilssons (S) yrkande som motförslag.

Votering begärs. Kommunfullmäktige beslutar bifalla följande propositionsordning:

JA-röst: Bifall till Tommy Nilssons avslagsyrkande

NEJ-röst Bifall till Inga- Lis Samuelssons yrkande.

Omröstningsresultat

Med 17 JA-röster, 19 NEJ-röster och 5 avstår från att rösta beslutar kommunfullmäktige utse Inga-Lis Samuelssons yrkande som motförslag.

Ordförande ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och Inga-Lis Samuelssons (C) yrkande om avslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Inga-Lis Samuelssons (C) yrkande.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Ajournering

Kl. 12:10-12:20, 12:30-12:35

Beslutsunderlag

Utbildningsnämndens protokoll, § 61/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 128/20.

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse samt bilaga 1, visualisering av hus på de aktuella tomterna på Skärgårdsudden den 14 augusti 2020.

Kommunstyrelsens protokoll § 155/20.

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Utbildningsnämnden

Ekonomienheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 149

Dnr 2020-00325 04

Fastighets AB NIVI - kommunal borgen Nyköping 15 i Kalix**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar säga upp borgensåtagandet gentemot Fastighets AB NIVI 556045-3499 på 14 500 000 SEK för bostadsbyggande på fastigheten Nyköping 15 i Kalix på grund av att fastigheten är såld av Fastighets AB NIVI innan byggnation av lägenheterna påbörjats och borgen nyttjats.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 20 juni 2016 § 100 om Kommunal proprieborgen till Fastighets AB NIVI 556045-3499 för nybyggnation av 10 lägenheter på fastigheten Nyköping 15 i Kalix. Det totala beloppet för den kommunala borgen var 14 500 000 SEK. Giltighetstid samt borgensåtagandets löptid tidsbegränsades mellan; 26 juli 2016 – 26 juli 2026. 1 april år 2020 sålde Fastighets AB NIVI fastigheten Nyköping 15 i Kalix till en annan ägare varpå bolaget inte kommer att kunna uppfylla de krav som ställs enligt ursprungligt beslut 2016-00434 om säkerhet för kommunens borgensåtagande i form av pantbrev i fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 7 september 2020, att den 4 maj 2016 inkom Fastighets AB NIVI 556045-3499 med en ansökan om kommunal borgen för att bygga tio (10) lägenheter, Nyköping 15. Den totala investeringskostnaden beräknades uppgå till 14 500 000 SEK. Den 20 juni 2016, § 100, beslutade Kommunfullmäktige att teckna kommunal borgen enligt följande;

- beslutets giltighet; 26 juli 2016 – 26 juli 2026
- borgensåtagandets löptid; från dagen för utbetalning av byggnadskreditiv till och med 26 juli 2026
- uppgift om låntagare/gäldenär för vilken förpliktelsen ställs; Fastighets AB NIVI, organisations nummer 556045-3499
- uppgift om för vilket objekt eller vilken investering borgensåtagandet utställs; Nybyggnation av 10 lägenheter, Nyköping 15 i Kalix
- typ av borgen; Proprieborgen. Kommunen har regressrätt.
- typ av lån och lånets omfattning samt uppgift om eventuell amorteringsplan; Byggnadskreditiv som efter färdigställande av byggnationen omplaceras till långsiktig kredit med rak amortering.
- beloppsbegränsning för borgensåtagandet; max 14 500 000 SEK
- storlek på borgensavgiften; 0,15 %
- tidsbegränsning för borgensåtagandet; från dagen för utbetalning av byggnadskreditiv till och med 26 juli 2026
- kommunen har full säkerhet i fastigheten i form av pantbrev under de 10 år som borgen löper

Kommunfullmäktige beslutar även fastställa att det föreligger synnerliga skäl till varför borgen skall beviljas till en enskild näringsidkare, i detta fall Fastighets NIVI AB. Det stora behovet av lägenheter med en bostadskö på



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

ca 3 000 personer och där Stiftelsen Kalixbostäder inte kan tillhandahålla bostäder i tillräcklig utsträckning måste anses som tillräckliga skäl. Det föreligger både ett allmänintresse samt gynnar och sammanfaller med kommunens egna intressen bland annat via målet att inflyttningsnettot ska öka.

Eftersom att Fastighets AB NIVI sålt fastigheten Nyköping 15 i Kalix under år 2020 till annan ägare är inte borgensbeslutet aktuellt längre.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 7 september 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 92/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 176/20.

Protokollsutdrag skickas till

Jeanette Larsson, ekonomichef



Kommunfullmäktige

§ 150

Dnr 2020-00377 101

Konsekvenser för föreningslivet med anledning av Covid-19**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt alternativ 2, enligt följande:

Alt 2. anslå upp till 1 000 tkr som ett extra anslag till föreningslivet för att mildra konsekvenserna av Covid-19. Det extra stödet ska fördelas efter ansökan för att stödja föreningar som har haft ett intäktsbortfall eller drabbats av direkt ökade kostnader på grund av coronapandemin. Fritids- och kulturnämnden ansvarar för att ta fram regler och rutiner för ansökan samt beslutar om fördelningen.

Medel med totalt upp till 1 000 tkr anslås från krisledningsnämndens budget på 12 000 tkr, ansvarskod 04.

Kalix kommun avstår krav på återbetalning av utbetalda verksamhetsbidrag för år 2020.

Stödet till samlingslokaler för år 2020 inte ska omfattas av kravet om 20 aktiviteter för att erhålla bidrag.

Föreningsstöden för år 2022 som normalt ska baseras på 2020-års verksamhet i stället ska baseras på 2019-års inrapporterade verksamhet. Föreningar som erhåller bidrag enligt dialogmodellen undantas.

Beredning

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 8 september 2020, att fritids- och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige att anslå 2 000 tkr som ett extra anslag till föreningslivet för att mildra konsekvenserna av Covid-19. Det extra stödet föreslås fördelas som ett tillägg till redan beslutat föreningsstöd för år 2020.

Beredningen delar nämndens uppfattning att föreningarna har ett svårt läge och att det är viktigt att Kalix kommun på olika sätt kan bidra till att föreningarna kan fortsätta sin verksamhet.

Punkterna 2-4 innebär inte någon större ekonomisk belastning för kommunen och kan beslutas utan större konsekvens.

Punkt 1 innebär en betydande påverkan på Kalix kommuns ekonomi. Beredningen föreslår att Kalix kommun anslår 1 miljon kr som ett tilläggsanslag för att mildra konsekvenserna av Covid-19 för föreningarna med säte i Kalix.

Beredningen bedömer att pandemin slagit olika för föreningarna, där vissa föreningar drabbats hårdare än andra.

Därför föreslås att det extra stödet ska fördelas efter ansökan för att stödja föreningar som har haft ett intäktsbortfall eller drabbats av direkt ökade kostnader på grund av coronapandemin. Fritids- och kulturnämnden ansvarar för att ta fram regler och



Kommunfullmäktige

rutiner för ansökan i likhet med exemplet nedan.

Förslag till rutiner

Stödet ska vara temporärt och avgränsas till föreningar som tydligt kan visa på ett kritiskt ekonomiskt läge, med risk för att behöva upphöra med sin verksamhet på grund av covid-19.

Stödet ska kunna sökas av föreningar som finns upptagna i kommunens föreningsregister och är bidragsberättigade. Föreningar vars verksamhet är inriktad mot barn och unga är prioriterade

Ansökan öppnar 15 oktober 2020. Sista ansökningsdatum är 31 oktober 2020.

Alla ansökningar ska bedömas individuellt. Inriktningen är att stöd betalas ut under december månad.

Vad föreningar kan söka för

Föreningar ska i första hand ha sökt kompensation genom statligt eller regionalt stöd, om den möjligheten funnits för föreningen. Detta stöd räknas av från kommunens i den mån det rör motsvarande ekonomiska konsekvenser.

Föreningar kan söka kompensation för

Faktiska merkostnader som uppstått på grund av covid-19

Uteblivna eller minskade intäkter på grund av covid-19, med anledning av inställd, reducerad eller uppskjuten verksamhet.

Stödet avser ekonomiska konsekvenser under perioden 12 mars – 31 oktober.

Kalix kommun betalar inte ut ersättning för lön eller arvode.

Solidaritet

Det är viktigt att föreningarna känner solidaritet med varandra och inser att full kompensation inte alltid är möjligt. Föreningar behöver utifrån sin situation göra rimliga äskanden i sina ansökningar.

Ansökningsprocess

Ansökan kan ske genom en enklare e-tjänst med ifyllbar ansökningsblankett som hämtas på Kalix kommuns hemsida.

I ansökan ska anges grundläggande information om föreningen, kontaktuppgifter, ange ansökt belopp samt intyga att lämnade uppgifter är korrekta.

Sedan följer en beskrivning på vilket sätt föreningen drabbats ekonomiskt och befinner sig en kritisk situation samt ange vilket annat stöd som eventuellt har sökts.

Som underlag bifogas följande:



Kommunfullmäktige

- Beslut gällande statligt/regionalt stöd alternativt underlag som visar att ansökan gjorts (i det fall sådan ansökan gjorts)
- Underlag som verifierar minskade intäkter och ökade kostnader.
- Föreningens senaste godkända årsmötesprotokoll, verksamhetsberättelse, bokslut samt revisionsberättelse. En nystartad förening som ännu inte haft något årsmöte bifogar istället protokoll från sitt konstituerande möte.
- Uppdaterad balans- och resultaträkning per sista september 2020
- Ansökan tas emot av handläggare på kommunen. Vid behov begär denne kompletteringar.
- Efter individuell bedömning fattar kommunen beslut om fördelning av stöd. Beslut fattas inte förrän samtliga ansökningar inkommit, dvs. efter sista ansökningsdatum.
- Beslut kommuniceras genom direkt information till berörda föreningar.

Förvaltningschefens yttrande

Förvaltningschef Karl-Göran Lindbäck har fått möjlighet att yttra sig över förslaget om ansökningsförfarande. Han framför följande:

Om föreningarna ansöker som har haft ett intäktsbortfall – hur kan vi kolla att de har haft ett bortfall? Hur ska de styrka det? Hur kan vi veta att de t ex minskat medlemsantal, sponsring, kurser, publikintäkter, mm. T ex en kulturförening kan påstå att de hade tänkt ha tolv teatrar i år. Det enklaste och mest rättvisa är att ge åt alla. Stora föreningar får en större summa, små föreningar en mindre summa – alla får samma procentsats. Vi ser det omöjligt att kontrollera alla som ansöker. Det går inte att styrka allt som kanske har minskat intäkter, risk att man blåser upp sina planerade aktiviteter.

Sammanfattning

Det är beredningens uppfattning att ett ansökningsförfarande med tydliga kriterier och krav på bifogad ekonomisk ställning kan minska risken för att föreningarna kommer med uppblåsta redovisningar.

Däremot finns en medvetenhet att det innebär en stor administrativ insats för att genomföra ett ansökningsförfarande i form av att ta fram riktlinjer, ifyllbara blanketter, beslut om delegationsordning för beviljande/avslag på ansökan, annonsering, information till föreningarna, sammanställning av material osv. Det kommer att ta månader innan alla beslut är fattade.

Om konsekvensen av att i princip samtliga föreningar söker stöd blir att en oproportionerlig del går till administration så kan en procentuell fördelning efter föreningsstödet principer vara en bättre lösning. Det medför att såväl föreningarna som Kalix kommun slipper omfattande pappersexercis som gör att bidragen kan betalas ut betydligt tidigare.



Kommunfullmäktige

Beredningen föreslår Kommunstyrelsen besluta:

Alt 1. Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att anslå 1 000 tkr som tilläggsanslag till föreningslivet för att mildra konsekvenserna av Covid-19. Det extra stödet ska fördelas som ett tillägg till redan beslutat föreningsstöd för år 2020.

Medel med totalt 1 000 tkr anslås från krisledningsnämndens budget på 12 000 tkr, ansvarskod 04.

Alt 2. Anslå 1 000 tkr som ett extra anslag till föreningslivet för att mildra konsekvenserna av Covid-19. Det extra stödet ska fördelas efter ansökan för att stödja föreningar som har haft ett intäktsbortfall eller drabbats av direkt ökade kostnader på grund av coronapandemin. Fritids- och kultur nämnden ansvarar för att ta fram regler och rutiner för ansökan.

Medel med totalt 1 000 tkr anslås från krisledningsnämndens budget på 12 000 tkr, ansvarskod 04.

2. Kalix kommun avstår krav på återbetalning av utbetalda verksamhetsbidrag för år 2020.

3. Stödet till samlingslokaler för år 2020 inte ska omfattas av kravet om 20 aktiviteter för att erhålla bidrag.

4. Föreningsstöden för år 2022 som normalt ska baseras på 2020-års verksamhet i stället ska baseras på 2019-års inrapporterade verksamhet. Föreningar som erhåller bidrag enligt dialogmodellen undantas.

Tilläggsyrkande

Linda Frohm (M): I första stycket, sista meningen läggs följande till: samt beslutar om fördelningen.

Ordförande ställer Linda Frohms (M) tilläggsyrkande för röstning och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Linda Frohms (M) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 8 september 2020.

Redovisning utbetalda föreningsstöd 2019.

Fritids- och kultur nämndens protokoll, § 50/20.

Fritids- och kulturchef Karl-Göran Lindbäcks tjänsteskrivelse den 19 augusti 2020.

Inkommen skrivelse från idrottsföreningarna.

Kommunstyrelsens protokoll § 174/20.

Protokollsutdrag skickas till

Fritids- och kultur nämnden

Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

§ 151

Dnr 2020-00346 00

Malören - förstudie**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar anslå medel för upprättandet av förstudie, utredningar/undersökningar och ansökan om tillstånd enligt 7:e och 11:e kap miljöbalken med 1 milj kr för år 2021.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 25 juni 2020, att Malören kan man idag nå med privat fritidsbåt och turbåt men grund av landhöjning samt hårt väder och vindar som slitit på kajerna och hamnen behöver inloppet muddras och bryggan renoveras. Alternativt kan det byggas en ny brygga.

Åtgärderna är avgörande för Malörens framtid. Periodvis är det redan idag svårt att nå ön vid lågvatten och/eller hårda vindar. Den gamla kajen är i ett dåligt skick och har genom den naturliga landhöjningen blivit allt mindre tillgänglig då överbyggnaden når högt över dagens medelvattenstånd. Landhöjningen medför även problem med tillgänglig djup för angörande av hamnen.

Om ingenting görs inom den närmaste tiden, kommer all form av insegling till Malören vara omöjlig. Därigenom finns stor risk att hela den värdefulla kulturmiljön med kyrka och stugor ödeläggs. Det rörliga friluftslivet skulle gå miste om ett av östra skärgårdens finaste utflyktsmål.

Det planerade projektet syftar till att bevara samt utveckla turistnäringen i området, medge tillgänglighet för en större skara och säkerställa tillgången till en säker hamn. Det övergripande projektet består av tre faser.

Fas 1 består av upprättande av förstudie där en målbild över hur Malören som destination skall se ut tas fram i samverkan med aktörer, Fas 2 behandlar erforderliga undersökningar och samråd med myndigheter och Fas 3 är själva utförandet av muddringen och upprustningen av kaj/brygga.

Förstudien täcker fas 1 och 2. Under dessa två faser säkerställs förutsättningarna för att fas 3 ska kunna genomföras. Fas 1 och 2 är nödvändiga för att ta fram en målbild av hur anläggningen ska se ut samt för att utförande av åtgärder i vattenområde skall kunna ske och därmed även uppnå de goda effekterna i form av tillväxt och tillgänglighet.

Projektet består av följande aktiviteter:

- Upprättande av förstudie i samverkan med identifierade intressenter från såväl företag, ideella organisationer som offentlig förvaltning
- Erforderliga undersökningar (geoteknik, miljögeoteknik)
- Projektering och enkel bygghandling
- Miljökonsekvensbeskrivning, MKB (inklusive naturvärdesinventering och samråd) samt ansökan tillstånd till vattenverksamhet- muddring och upprustning



Kommunfullmäktige

hamnanläggning. MKB:n skall redovisa olika alternativ, dessa tas från förstudien och dess inriktningsbeslut/målbild.

Fas 1 består i upprättande av förstudie som behandlar alternativa utformningar, där de olika aktörernas och intressenternas behov beaktas.

De olika intressenterna är Malörens intresseförening, turbåtar, Malören Lodge, Kalix kommun, Statens Fastighetsverk m fl. Inhämtande av synpunkter arbetas fram i mindre arbetsgrupper, sammanställs och kommuniceras med samtliga aktörer. Detta sker vid sammankallade arbetsmöten och löpande under arbetet med förstudien. Därefter fattas ett inriktningsbeslut på vilket av alternativen som uppfyller kraven på anläggningens utformning.

Då det är ett Natura 2000 område krävs tidigt samråd med Länsstyrelsens miljöenhet om vad som bör inventeras.

Förstudien kommer att vara intressentfokuserad och resultatet kommer att baseras på input från de olika aktörerna. Utifrån de olika aktörernas önskemål väljs den lösning som uppfyller flest önskemål och som även är ekonomiskt rimlig och tekniskt genomförbar. Vid val av lösning beaktas även en hållbarhet ur både miljömässigt och socioekonomiskt perspektiv.

Fas 2 behandlar erforderliga undersökningar och samråd med myndigheter. Erforderliga undersökningar är geotekniska undersökningar, naturvärdesinventeringar på land och vatten, miljöprovtagning sediment, upprättande av miljökonsekvensbeskrivning samt ansökan om tillstånd till vattenverksamhet muddring, reparations- eller ersättningsarbeten brygga och deponering muddermassor. Geotekniska undersökningar ligger sedan till grund för projektering anläggning samt muddring.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 25 juni 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll § 78/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 156/20.

Protokollsutdrag skickas till

Maria S Henriksson, kommundirektör
Ekonomienheten



Kommunfullmäktige

§ 152

Dnr 2020-00323 005

Kalix Folkets Hus - Förlängning av driftavtal

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar förlänga fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi t o m 2022.

Verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till Fritids- och kulturnämnden.

Kalix Folkets hus ska drivas i egenregi under perioden 2019 – 2022. Utvärdering av verksamheten samt beslut om driftsform ska fattas i april 2022 för genomförande verksamhetsåret 2023.

Reservation

Samtliga ledamöter i Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Inga-Lis Samuelssons (C) yrkande.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 1 juli 2020, att kommunfullmäktige beslutade den 4 februari 2019, att ge fritids- och kulturnämnden i uppdrag, att driva Kalix Folkets Hus i egen regi under perioden 2019-2021.

Utvärdering av verksamheten samt nytt beslut om driftsform ska enligt beslutet fattas under år 2021.

Verksamhetsanslag har utgått med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten har förts över från kommunstyrelsen till fritids- och kulturnämnden.

Fritids- och kulturförvaltningen har gjort en utvärdering av verksamhetsåret 2019 för Folkets hus som presenterades för kommunfullmäktige den 15 juni 2020.

I utvärderingen beskriver man uppdraget att huset ska vara " Ett levande hus" med arrangemang av olika genrer, konferenser och drift av både café och turistinformation. Utvärderingen visar att det har varit mycket kulturaktiviteter i Folkets hus samt att konferenserna har ökat. Den ekonomiska uppföljningen för Folkets hus 2019, inklusive caféet, visar på ett underskott på 321,5 tkr. Kommunfullmäktige beslutade att betona budgetföljsamhet och att verksamheten ska anpassas till rådande budget och att underskott i den omfattningen inte är acceptabelt.

Läget har försvärats under 2020. All verksamheten har sjunkit drastiskt pga Coronapandemin. De flesta evenemang har ställts in och just nu pågår en renovering av



Kommunfullmäktige

caféets kök. En viss uthyrning av lokaler sker men förlusten beräknas till dryga miljonen under 2020.

En utvärdering av driften av Folkets Hus i egenregi baserat på ett verksamhetsår är svårt. Ett beslut om att driften helt eller delvis ska upphandlas skulle innebära att en sk koncessionsupphandling ska genomföras.

Det är direkt olämpligt att gå ut i en koncessionsupphandling under rådande omständigheter. Upphandlingen skulle behöva genomföras redan våren 2021 för att ny intressent ska kunna klara bokningar av artister, ljud och ljus och övrigt inför ett övertagande av Folkets Hus år 2022. Även det innebär svårigheter vid en upphandling då vi dels har svårt att göra en värdering av koncessionen efter att ha drivit Folkets Hus under så kort tid, dels inte kan säkerställa att pandemins verkningar är över våren 2021.

Beredningens förslag

Beredningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att förlänga fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi ett år t o m 2022 och att verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till Fritids- och kulturnämnden.

Utvärdering av verksamheten samt beslut om driftsform ska fattas i april 2022 för genomförande verksamhetsåret 2023.

Fritids- och kulturnämnden meddelar i protokoll den 27 augusti 2020, § 49:

Fritids- och kulturnämnden ställer sig positiv till kommundirektör Maria Henrikssons beredningsförslag att föreslå kommunfullmäktige besluta att förlänga fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi ett år t.o.m. 2022 och att verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till fritids- och kulturnämnden.

Fritids- och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att verksamhetsanslaget på 360.000 kronor ska indexregleras.

Fritids- och kulturnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att fritids- och kulturnämnden även bör kompenseras för kommande investeringar och reinvesteringar utöver driftskostnader. En uppgradering av teknik och miljön i lokalerna är nödvändig för att vara konkurrenskraftig.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade, den 4 februari 2019 § 27, att ge fritids- och kulturnämnden i uppdrag, att driva Kalix Folkets Hus i egen regi under perioden 2019-



Kommunfullmäktige

2021. Utvärdering av verksamheten samt nytt beslut om driftsform ska enligt beslutet fattas under år 2021.

Verksamhetsanslag har utgått med 360 000 kr för drift av verksamheten. Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten har förts över från kommunstyrelsen till fritids- och kulturnämnden.

Fritids- och kulturförvaltningen har gjort en utvärdering av verksamhetsåret 2019 för Folkets hus som presenterades för kommunfullmäktige den 15 juni 2020.

I utvärderingen beskriver man uppdraget att huset ska vara " Ett levande hus" med arrangemang av olika genrer, konferenser och drift av både café och turistinformation. Utvärderingen visar att det har varit mycket kulturaktiviteter i Folkets hus samt att konferenserna har ökat. Den ekonomiska uppföljningen för Folkets hus 2019, inklusive caféet, visar på ett underskott på 321,5 tkr. Kommunfullmäktige beslutade att betona budgetföljsamhet och att verksamheten ska anpassas till rådande budget och att underskott i den omfattningen inte är acceptabelt.

Läget har försvårats under 2020. All verksamheten har sjunkit drastiskt p.g.a. Corona-pandemin. De flesta evenemang har ställts in och just nu pågår en renovering av caféets kök. En viss uthyrning av lokaler sker men förlusten beräknas till dryga miljonen under 2020.

Kommundirektör Maria Henriksson skriver i tjänsteskrivelse den 1 juli 2020 att:

"En utvärdering av driften av Folkets Hus i egenregi baserat på ett verksamhetsår är svårt. Ett beslut om att driften helt eller delvis ska upphandlas skulle innebära att en s.k. koncessionsupphandling ska genomföras.

Det är direkt olämpligt att gå ut i en koncessionsupphandling under rådande omständigheter. Upphandlingen skulle behöva genomföras redan våren 2021 för att ny intressent ska kunna klara bokningar av artister, ljud och ljus och övrigt inför ett övertagande av Folkets Hus år 2022. Även det innebär svårigheter vid en upphandling då vi dels har svårt att göra en värdering av koncessionen efter att ha drivit Folkets Hus under så kort tid, dels inte kan säkerställa att pandemins verkningar är över våren 2021."

Kommundirektören lämnar med anledning av ovanstående ett beredningsförslag med följande lydelse:

"Beredningen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att förlänga Fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi ett år t o m 2022 och att verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till Fritids- och kulturnämnden.



Kommunfullmäktige

Utvärdering av verksamheten samt beslut om driftsform ska fattas i april 2022 för genomförande verksamhetsåret 2023."

Beredningens förslag

Beredningen föreslår att fritids- och kulturnämnden ställer sig positiv till kommundirektör Maria Henrikssons beredningsförslag att föreslå kommunfullmäktige besluta att förlänga fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi ett år t o m 2022 och att verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till fritids- och kulturnämnden.

Fritids- och kulturnämndens arbetsutskott föreslår den 25 augusti 2020, § 44:

Att fritids- och kulturnämnden ställer sig positiv till kommundirektör Maria Henrikssons beredningsförslag att föreslå kommunfullmäktige besluta att förlänga fritids- och kulturnämndens uppdrag att driva Kalix Folkets Hus i egen regi ett år t.o.m. 2022 och att verksamhetsanslag utgår med 360 000 kr för drift av verksamheten.

Budget för fastighetens driftskostnader, lokalvård, löpande och långsiktigt underhåll, fastighetsskötsel, renhållning, elenergi, värme och vatten anslås till fritids- och kulturnämnden.

Arbetsutskottet rekommenderar nämnden föreslå kommunfullmäktige att verksamhetsanslaget på 360.000 kronor ska indexregleras.

Arbetsutskottet rekommenderar nämnden föreslå kommunfullmäktige att fritids- och kulturnämnden även bör kompenseras för kommande investeringar och reinvesteringar utöver driftskostnader. En uppgradering av teknik och miljö i lokalerna är nödvändig för att vara konkurrenskraftig.

Yrkande

Britt-Inger Nordström (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Inga-Lis Samuelsson (C): Tidigare beslut från 4 februari 2019, § 27, fullföljs.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Britt-Inger Nordströms (S) och Inga-Lis Samuelssons (C) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Britt-Inger Nordströms (S) yrkande.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 1 juli 2020.

Fritids- och kulturnämndens protokoll, § 49/20.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag, § 96/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 175/20.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag skickas till

Fritids- och kulturnämnden
Ekonomienheten
Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 153

Dnr 2020-00389 04

Trygghetsboende - kommunal medfinansiering - revidering

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt följande:

Ändra benämningen från "Trygghetsboende – kommunal medfinansiering" till "Boende för äldre av typ trygghetsboende – kommunal medfinansiering".

Vård/värdinna finansieras med 15 000 kr per lägenhet.

Gemensamhetslokal finansieras med 5 000 kr per lägenhet.

Ersättningen räknas upp årligen i enlighet med KPI.

Godkänna förslag till ändring av tillgänglighets- och utrustningskriterier.

Generella kriterier, punkt 6 ändras enligt följande: förtur kan beviljas för otrygg och socialt isolerad person, i övrigt förmedlas lägenhet av fastighetsägaren via kösystem.

Beskrivning av ärendet

Fastighetschef Camilla Sandin meddelar i tjänsteskrivelse de 10 juli 2020, att kommunstyrelsen beslutade den 16 december 2013, § 236, att införa kommunal medfinansiering från 1 januari 2014, för fastighetsägare/verksamhetsansvariga som bedriver/startar trygghetsboende, där kommunens angivna kriterier enligt följande uppfylls:

Generella kriterier:

- Det ska finnas tillgång till en gemensamhetslokal
- Det ska finnas möjlighet till gemensamma måltider
- Det ska dagligen finnas personal som stöd för trygghet och aktiviteter
- Bostäderna ska innehas av personer som fyllt 70 år
- Lägenheterna ska förmedlas av fastighetsägaren via kösystem*
- Förtur kan beviljas av samma skäl som för övriga bostäder hos fastighetsägaren.

Tillgänglighets- och utrustningskriterier:

- Trygghetsboendet skall vara funktionellt planerat och göra det möjligt att bo kvar när man åldras och/eller får funktionshinder. Det innebär att bostäderna är utformade så att det t ex inte finns trösklar. Oavsett om ansökan gäller nybyggnad, ombyggnad eller inrättande i befintligt bestånd ska ett trygghetsboende ha viss kompletterande utrustning enligt nedan för att medfinansieringen ska beviljas:
- Det närliggande området ska vara fysiskt tillgängligt. Svaga lutningar, hårdgjorda, släta gångvägar, parkbänkar och god ljusmiljö är exempel på lämpliga kvaliteter
- Kommunens trygghetslarm ska fungera i fastigheten
- Lämplig hiss i hus med mer än ett våningsplan
- Dörrautomatik för tunga dörrar
- Tittöga eller videotelefon i lägenheternas ytterdörr



Kommunfullmäktige

- Möjlighet till öppen duschplats med stödhandtag och utrymme för duschstol i badrum
- Användarvänlig spisvakt
- Automatiskt brandlarm
- Sittplats i entrén
- Sittplatser med armstöd i nära anslutning till fastigheten

För både ny- och ombyggda trygghetsboenden kommer Kalix kommun att ställa särskilt krav på tillgänglighetsdokumentation där byggherren ska redovisa hur denne uppnår tillgänglighetskraven. I samband med beslut om kontrollplan kan också krav på medverkan av särskild sakkunnig ställas.

För att öka möjligheten till kvarboende för hyresgästen bör följande beaktas vid planering av trygghetsboende:

- Närhet till allmänna kommunikationer, annan service såsom dagligvarubutik och apotek samt grönområde
- Möjlighet att köra bil ända fram till entrén
- Möjlighet att förvara rullator/rullstol inomhus
- Tillgänglig balkong eller uteplats till lägenheten

Ersättning utgår årligen med följande belopp i 2014 års prisnivå:

VÄRD/VÄRDINNA Kommunens medverkan:

Trygghetsboende med 0-15 lägenheter finansieras med 175 000 kr

Trygghetsboende med upp till 16-30 lägenheter finansieras med 275 000 kr

Trygghetsboende med 31-60 lägenheter finansieras med 375 000 kr

Trygghetsboende med mer än 60 lägenheter finansieras med 475 000 kr

GEMENSAMHETSLOKAL

Kommunens medverkan: 2 kvm/lägenhet finansieras med 1 600 kr/kvm

Årlig uppräknings sker i enlighet med KPI.

Ansökan ska skickas in till Kalix kommun av fastighetsägaren/den verksamhetsansvarige och omfatta beskrivning av fastigheten, närområdet, det sociala innehållet och externa serviceinsatser. I ansökan anges begärd medverkan tillsammans med kostnadsunderlag för värd/värdinna och gemensamhetslokal. Årlig uppföljning ska ske.

För att säkerställa att korrekt bidrag betalas ut beslutade kommunstyrelsen den 19 december 2016, § 248, att komplettera tidigare beslut från den 16 december 2013, § 236, med följande:

Att de som ansöker om kommunal medfinansiering av trygghetsboenden, använder framtagen blankett där följande framgår:

- Som krav vid kommunal medfinansiering av trygghetsboende gäller att de av kommunstyrelsen beslutade kriterier enligt protokoll från 16 december 2013, § 236 med dnr 1099/13-73 uppfylls samt att framtagen blankett fylls i och undertecknas av behörig firmatecknare som därmed intygar att ifyllda



Kommunfullmäktige

uppgifter är korrekta och att inga ändringar görs under den tid ansökan avser. Vid eventuella ändringar under den tid ansökan avser, ska kommunens handläggare kontaktas för bl.a. justering av bidrag.

- Kommunen utövar löpande kontroll av bl.a. folkbokföringsuppgifter. Vid utbetalning av felaktig medfinansiering p.g.a. ändring av inrapporterade uppgifter eller om ställda kriterier ej uppfylls, debiteras den sökande en sanktionsavgift på 10 % av sökt medfinansiering, förutom krav om återbetalning av felaktigt belopp.

Beredning av ärendet

En översyn av reglerna har gjorts och en ändring föreslås gällande kriterier, ålder samt ersättningsnivå. Nedan föreslås justeringar där rödmarkerad överstruken text tas bort och blå text läggs till.

Generella kriterier:

- Det ska finnas tillgång till en gemensamhetslokal
- Det ska finnas möjlighet till gemensamma måltider
- Det ska dagligen, **under vardagar**, finnas personal som stöd för trygghet och aktiviteter
- Bostäderna ska innehas av personer som fyllt **70 65** år
- Lägenheterna ska förmedlas av fastighetsägaren via kösystem*

~~*) Förtur kan beviljas av samma skäl som för övriga bostäder hos fastighetsägaren.~~

Tillgänglighets- och utrustningskriterier:

Trygghetsboendet skall vara funktionellt planerat och göra det möjligt att bo kvar när man åldras och/eller får funktionshinder. Det innebär att bostäderna är utformade så att det t ex inte finns **trösklar** nivåskillnader. **Boendet ska ha en hög tillgänglighet så att man kan bo kvar även om behov av fysiska hjälpmedel uppkommer. Vid varje provningstillfälle kommer hög tillgänglighet att provas mot gällande norm.** Oavsett om ansökan gäller nybyggnad, ombyggnad eller inrättande i befintligt bestånd ska ett trygghetsboende ha viss kompletterande utrustning enligt nedan för att medfinansieringen ska beviljas:

- Det närliggande området ska vara fysiskt tillgängligt. Svaga lutningar, hårdgjorda, släta gångvägar, parkbänkar och god ljusmiljö är exempel på lämpliga kvaliteter
- Kommunens trygghetslarm ska fungera i fastigheten
- Lämplig hiss i hus med mer än ett våningsplan
- Dörrautomatik för tunga dörrar
- Tittöga eller videotelefon i lägenheternas ytterdörr
- Möjlighet till öppen duschplats med stödhandtag och utrymme för duschstol i badrum
- Användarvänlig spisvakt
- ~~Automatiskt brandlarm~~ brandvarnare
- Sittplats i entrén
- Sittplatser med armstöd i nära anslutning till fastigheten

För både ny- och ombyggda trygghetsboenden kommer Kalix kommun att ställa särskilt krav på tillgänglighetsdokumentation där byggherren ska redovisa hur denne

**Kommunfullmäktige**

uppnår tillgänglighetskraven. I samband med beslut om kontrollplan kan också krav på medverkan av särskild sakkunnig ställas.

För att öka möjligheten till kvarboende för hyresgästen bör följande beaktas vid planering av trygghetsboende:

- Närhet till allmänna kommunikationer, annan service såsom dagligvarubutik och apotek samt grönområde
- Möjlighet att köra bil ända fram till entrén
- Möjlighet att förvara rullator/rullstol inomhus
- Tillgänglig balkong eller uteplats till lägenheten
- Ersättning utgår årligen med följande belopp i 2020 års prisnivå:

VÄRD/VÄRDINNA Kommunens medverkan:

~~Trygghetsboende med 0-15 lägenheter finansieras med 175 000 kr~~
~~Trygghetsboende med upp till 16-30 lägenheter finansieras med 275 000 kr~~
~~Trygghetsboende med 31-60 lägenheter finansieras med 375 000 kr~~
~~Trygghetsboende med mer än 60 lägenheter finansieras med 475 000 kr~~

VÄRD/VÄRDINNA finansieras med 15 000 kr per lägenhet och år.

GEMENSAMHETSLOKAL

~~Kommunens medverkan: 2 kvm/lägenhet finansieras med 1 600 kr/kvm~~
~~Årlig uppräknings sker i enlighet med KPI.~~

GEMENSAMHETSLOKAL finansieras med 5 000 kr per lägenhet och år.

Årlig uppräknings sker i enlighet med KPI.

Som krav vid kommunal medfinansiering av trygghetsboende gäller att de ovanstående kriterierna uppfylls samt att framtagna blankett fylls i och undertecknas av behörig firmatecknare som därmed intygar att ifyllda uppgifter är korrekta och att inga ändringar görs under den tid ansökan avser. Vid eventuella ändringar under den tid ansökan avser, ska kommunens handläggare kontaktas för bl.a. justering av bidrag.

Kommunen utövar löpande kontroll av bl.a. folkbokföringsuppgifter. Vid utbetalning av felaktig medfinansiering p.g.a. ändring av inrapporterade uppgifter eller om ställda kriterier inte uppfylls, debiteras den sökande en sanktionsavgift på 10 % av sökt medfinansiering, förutom att krav ställs att återbetala felaktigt belopp.

Vidare finns det inga nationella riktlinjer på vilka krav som ska ställas på fastighetsägaren som tillhandahåller ett trygghetsboende. Det är upp till varje kommun att besluta om medfinansiering och regelverk. Syftet med att kommunen går in och finansierar en del av fastighetsägarens/hyresvärdens kostnader är att skapa en bred boendemarknad för de äldre. En flexibilitet bör därför finnas i vad som ska klassas som ett trygghetsboende och bidrag bör kunna betalas ut efter en bedömning. Därför föreslås en ändring av benämningen från trygghetsboende till "Boende för äldre av typ trygghetsboende". Tillgänglighetsreglerna ska betraktas som huvudregel då det annars riskerar att bli en kostnad för t.ex. bostadsanpassningar.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Fastighetschef Camilla Sandins tjänsteskrivelse den 10 juli 2020.
Kommunstyrelsens protokoll § 178/20.

Protokollsutdrag skickas till

Camilla Sandin, fastighetschef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 154

Dnr 2019-00223 00

Sommarfestens framtid

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt följande:

- Sommarfesten 2021 genomförs i egen regi.
- Anslå 100 000 kr till kommunstyrelsens utvecklingsutskott för barn-, ungdoms- och familjearrangemang samt 200 000 kr för år 2021 för att fortsätta med arrangemanget Kalix Sommarfest. Målet är att arrangemanget ska generera minst 200 000 kr i överskott för kommunen för år 2021 för att täcka ovan givna anslag.
- Fritids- och kulturnämnden ska ansvara för att genomföra de planerade evenemangen Kalix Sommarfest tillsammans med medarrangörerna. Fritids- och kulturnämnden ansvarar för tillhörande budget. Överenskomna budgetmedel överförs till fritids- och kulturförvaltningen i form av ett internt bidrag och samtliga kostnader för aktiviteterna belastar fritids- och kulturförvaltningen.
- Fritids- och kulturnämnden får i uppdrag att söka intressenter som kan överta arrangemanget Kalix Sommarfest från och med år 2022.
- Löpande redovisning ska ske till kommunstyrelsens utvecklingsutskott och till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 17 juni 2020, att kommunfullmäktige beslutade den 17 juni 2019, att kommunstyrelsen får i uppdrag att söka intressenter som kan överta arrangemanget Kalix Sommarfest från och med år 2021.

Då Kalix Sommarfest inte kan genomföras år 2020 p g a av Coronapandemin har Kalix Kommun försökt att minimera konsekvenserna av ersättningar till redan bokade artister samt ljud, ljus och övriga kringkostnader.

Genom att avvakta avbokning och istället erbjuda att flytta fram bokningen till kommande år uppstår i princip inga merkostnader och det gäller även för bokningen av scen och ljud/ljus. Det finns dock en del kostnader för annonsering, möte med produktionsbolagen vid konferens i Västerås och arvode för stöd vid bokningar, dessa kostnader uppgår till ca 50 000 kr.

Alla bolag är positiva till att Kalix kommun flyttar fram festivalen ett år. Då får de hjälp med att planera turnéerna. Artisterna kan bokas till samma pris 2021 enligt påtecknade avtal.

Planerna för Sommarfesten 2021 är igång och beslut behöver fattas om att Kalix kommun kör i egen regi år 2021. Scen, ljud och ljus är nödvändigt att boka upp redan



Kommunfullmäktige

nu p g a att det är stor efterfrågan inför 2021 på just detta. Samma upplägg gäller 2021 som avtalats 2020 och inga kostnadsökningar är aviserade.

Bokade artister som är klara just nu är: Smith and Thell, Miriam Bryant och Baskery. Svar väntas från ytterligare några artister. Darin har tackat nej p g a att han inte har planerat att turnera nästa sommar.

I dagsläget planerar fritids- och kulturnämnden för att Kalix kommun genomför Sommarfesten 2021 på samma villkor som getts för år 2020. Om politiskt beslut fattas att ändå söka en ny intressent för genomförandet av Sommarfesten för år 2021 kommer uppträdande med de artister som skjutit fram sin medverkan till 2021 att genomföras som fristående konserter då vi är bundna av avtal.

Beredningens förslag

Beredningen föreslår att Sommarfesten genomförs i egen regi år 2021-2022 på samma villkor som beslutades av kommunfullmäktige den 17 juni 2019, § 131.

Det är direkt olämpligt att gå ut i en koncessionsupphandling under rådande omständigheter. Upphandlingen skulle behöva genomföras redan våren 2021 för att ny intressent ska kunna klara bokningar av artister, ljud och ljus och övrigt inför ett övertagande av evenemanget år 2022. Även det innebär svårigheter vid en upphandling då vi dels har svårt att göra en värdering av koncessionen efter att ha genomfört sommarfesten under endast två tillfällen, dels inte kan säkerställa att pandemins verkningar är över våren 2021.

Ändringsyrkande

Linda Frohm (M): Punkt 3 får följande lydelse: Fritids- och kulturnämnden ska ansvara för att genomföra de planerade evenemangen Kalix Sommarfest tillsammans med medarrangörerna. Fritids- och kulturnämnden ansvarar för tillhörande budget. Överenskomna budgetmedel överförs till fritids- och kulturförvaltningen i form av ett internt bidrag och samtliga kostnader för aktiviteterna belastar fritids- och kulturförvaltningen.

Ordförande ställer Linda Frohms (M) ändringsyrkande för röstning och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Linda Frohms (M) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 17 juni 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 79/20.
Kommunstyrelsens protokoll, § 157/20.

Protokollsutdrag skickas till

Fritids- och kulturnämnden
Ekonomienheten
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens utvecklingsutskott



Kommunfullmäktige

§ 155

Dnr 2020-00011 00

Kommunens utmärkelser/priser

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt alternativ 1, enligt följande:

Alternativ 1

Kommundirektören får i uppdrag att ta fram underlag för utdelande av följande priser för åren 2020 – 2023:

Årets Jämställdhetspris

Kommunfullmäktige beslutar att priserna (alla, några eller inga – punkten utgår då) Årets Kalixbo, Årets Bygd, Årets Miljöpris, Årets Kalixungdom i sin nuvarande form upphör att gälla fr o m år 2020.

Kommunens utmärkelser/priser utvärderas och nytt beslut tas om utformning år 2023.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 10 mars 2020, att kommunstyrelsens ordförande Tommy Nilsson och kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Jan Nilsson meddelar i skrivelse den 7 januari 2020 att, Kalix kommun har, som många andra kommuner, delat ut ett antal utmärkelser för att lyfta fram personer, företag eller föreningar som har bidragit till utveckling inom de områden utmärkelserna avser. Följande utmärkelser har kommunen delat ut:

Årets Bygd
Årets Kalixbo
Årets Miljöpris
Årets Kalixungdom

Eftersom flertalet av utmärkelserna har delats ut under många år behövs en översyn om utmärkelserna bidrar till utveckling mot Kalix kommuns vision och övergripande målområden. Vidare kan det finnas nya sätt för att uppmärksamma områden som bedriver utveckling. Utredningen ska belysa huruvida dessa utmärkelser ska finnas kvar i denna form, samt om det finns ett behov av nya utmärkelser, som bidrar till utveckling inom ramen för Kalix kommuns vision och övergripande målområden. Kommunstyrelsen beslutade den 20 januari 2020 att ge kommundirektören i uppdrag att utreda Kalix kommuns utdelade utmärkelser.

Beredning

Som en stimulans och uppmuntran för väl utfört arbete och för att sätta fokus på bra saker som händer i kommunen delar Kalix kommun ut ett antal utmärkelser inom olika områden. Kalix kommun vill genom premieringar inspirera till fortsatt framåtanda och nytänkande.

Frågan om utmärkelserna bidrar till utveckling mot Kalix kommuns vision och övergripande målområden är svår att svara på med säkerhet. Däremot har de flesta



Kommunfullmäktige

priser häng med ett tag och kanske tappat en del av intresse och vikt i både kommunens och allmänhetens ögon. Prismottagarna har i alla fall varit stolta, glada och hedrade och den lokala pressen har ofta uppmärksammat pristagarna i mindre artiklar.

Nuvarande utmärkelser:

Utmärkelse	Årets Bygd	Årets Kalixbo	Årets Miljöpris	Årets Kalixungdom
Beslutet togs	1996	Troligen inget formellt beslut. Har delats ut i Ny tappning Sedan ca. 2011 i samband med Företagargalan då KK var del i den galan.	Har delats ut sedan 1998	Instiftades i samband med Växa i Kalix, inget formellt beslut
Kriterier	Årets bygd/ Årets by är ett hederstecken och en stimulansåtgärd för den by i Kalix kommun som under året utfört en presentation, som med hänsyn till förutsättningar och omständigheter framstår som berömvärd förebild för andra byar och samhället i övrigt. Bedömningen av annat konkreta projekt med mätbara resultat, till exempel antal arbetstillfällen och sker i överensstämmelse med	<ul style="list-style-type: none"> •Bidrar till kommunens utveckling – Framtidstro •Är en god ambassadör för Kalix kommun •Visar engagemang för kommunen som ort 	Priset ska stödja och uppmuntra enskilda personer, företag och organisationer etcetera som på ett framträdande sätt under året arbetat med miljövårdsfrämjande och kretsloppsanpassade åtgärder.	... en ungdom upp till 25 år som på ett positivt sätt engagerar sig, inspirerar andra och är en god ambassadör för Kalix.



Kommunfullmäktige

	kommunens utvecklingsprogram för landsbygden.			
Prisets storlek	10 000 kr	5 000 kr	3 000kr	Check middag för två personer
Ansvariga för nominering jury	Näringslivsenheten	Kommunstyrelsen	Plan- o miljö	Arbetsgruppen Växa i Kalix
Ansvariga för nominering, jury	Näringslivsenheten	Kommunstyrelsen	Plan- o miljö	Arbetsgruppen Växa i Kalix
Utdelning sker	Kommunfullmäktige	Kommunfullmäktige	Kommunfullmäktige	Kommunfullmäktige

Beredningens förslag

Beredningen föreslår att begränsa antalet priser till max tre. Förutom de priser som nu är aktuella har vi tagit fram ytterligare några exempel och överlåter åt kommunstyrelsens arbetsutskott att välja ut vilka priser som kan vara lämpliga att utveckla. Respektive pris tas så upp som eget beslut till kommande kommunstyrelse.

Omvärldsbevakning

De flesta kommuner har fortfarande ett antal priser och utmärkelser som delas ut årligen. Vid en snabb översikt är det några priser som förekommer ofta:

Kulturpris, Miljöpris, Byggnads-/Arkitekturpris, Landsbygdspris, Eldsjälspris, Idrottspris, Ungdomspris, Integrationspris.

Av kommunernas hemsidor framgår att procedurerna runt nominering och utdelning av priserna är ganska likartade som Kalix kommuns process. Priserna verkar generellt ha litet medialt intresse, det skrivs knappt alls om priserna utan det avgörande är att kommunen själv kommer ut med information på hemsidor, Facebook och andra egna kanaler.

Prisernas storlek varierar men de flesta har något högre summor än Kalix på mellan 5 000 kr – 20 000 kr och/eller ett konstnärspris av typen "Guldskon" eller "Sångfågeln".

Några förslag för nytändning – se exempel på stadgar i bilaga 1**Eldsjälspris – idrott**

Eldsjälspriset – idrott delas ut som belöning och uppmuntran till person, personer eller förening för ett engagerat och förtjänstfullt arbete inom kommunens föreningsliv – idrottsföreningar.

Eldsjälspris – övriga

Eldsjälspriset – övriga delas ut som belöning och uppmuntran till person, personer eller förening för ett engagerat och förtjänstfullt arbete inom kommunens föreningsliv – övriga föreningar.



Kommunfullmäktige

Kulturpris

Kulturpriset delas ut till personer som erkännande för särskilt värdefulla insatser inom det kulturella verksamhetsområdet såsom litteratur, konsthantverk, musik, sång, teater, film, dans, fotokonst, bildningsverksamhet, hembygdsforskning och kulturmiljövård. Priset kan även tilldelas grupp, organisation, förening och dylikt.

Landsbygdsutvecklingspris

Landsbygdsutvecklingspriset är instiftat för att stimulera förtjänstfulla insatser för utveckling av landsbygden i kommunen. Priset kan tilldelas by, samhälle, förening, organisation, företag eller person som gjort förtjänstfulla insatser för detta. Särskilt meriterande är om insatsen ger arbetstillfällen på landsbygden.

Jämställdhets- och Likabehandlingspriset

Jämställdhets- och Likabehandlingspriset är instiftat för att stimulera förtjänstfulla insatser för jämställdhet och likabehandling samt ökad mångfald i kommunen. Exempelvis för att ha synliggjort brister eller verkat för förbättringar inom området. Priset kan tilldelas enskilda personer, föreningar och organisationer i kommunen. Även kommunanställda och anställda i de kommunala bolagen kan nomineras till priset.

Miljö- och klimatpris

Miljö- och klimatpriset är instiftat för att uppmärksamma goda exempel på engagerade och effektiva insatser för en bättre miljö och minskad klimatpåverkan i kommunen. Privatpersoner, föreningar, företag och organisationer som bor eller är verksamma inom Kalix kommun kan nomineras till priset.

Ungdomspris

Ungdomspris är för person under 25 år som har förmåga att skapa engagemang hos andra och utöva ett tydligt och empatiskt ledarskap.

Byggnadspris

Byggnadspriset avser att belöna goda resultat inom arkitektur och byggande, stimulera engagemanget för arkitektur, hålla fram goda exempel, stimulera skapandet av en estetiskt, socialt och ekologiskt hållbar stad samt skapa förståelse och efterfrågan på god arkitektur.

Kalix kommuns Byggnadspris tilldelas byggnad som förtjänstfullt bidrar till kommunens kulturhistoriskt värdefulla bebyggelse eller som förnyar kommuns moderna kulturarv.

Pristagare kan vara antingen fastighetsägaren, byggnadens ägare, byggnadens brukare eller en ideell förening. Bedömningen avser färdig nybyggnad eller ändring av byggnad både exteriört och/eller interiört.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 10 mars 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 91/20.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag skickas till
Kommundirektör Maria S Henriksson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 156

Dnr 2019-00509 103

Motionssvar - inrättande av äldreombudsman

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Susanne Darengren (SD), Kristina Karlsson (SD) och Bertil Sandström (SD) föreslår i motion inkommen den 21 november 2019 följande:

"Kalix kommun finns många äldre i behov av olika stöd och insatser. Äldreombudsmannens roll som neutral stödperson innebär att enskilda vårdtagare men även anhöriga har möjlighet att samtala och reflektera över upplevelser från äldreomsorgen.

Äldreombudsmannens uppgift är att vägleda allmänheten kring frågor som rör äldres situation men även att värna om äldres situation i samhället. Till äldreombudsmannens uppgift hör också att bistå kommunens förvaltningar i frågor som rör äldre.

Man ska som orolig anhörig på annan ort ha möjlighet att komma i kontakt med äldreombudsmannen om behov finns.

Med anledning av ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige att besluta att:

- Utredda möjligheterna att inrätta en äldreombudsman som komplement till befintlig verksamhet i Kalix Kommun."

Kommunfullmäktige beslutade den 25 november 2019, § 240, att lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar den 26 februari 2020, § 22, att i socialnämnden finns redan etablerat personligt ombud som är ett stöd medborgare som är 18 år och äldre och som har en långvarig psykisk funktionsnedsättning. Verksamheten är ingen myndighet och det är gratis. De personliga ombuden har tystnadsplikt och har ingen skyldighet att dokumentera.

Socialnämnden har också anhörigstöd som är ett stöd för medborgare som vårdar eller stödjer en närstående. Med närstående menas en person i familjen, som till exempel en partner, ett barn eller nära släkting. Det kan också vara en nära vän eller en granne.

Som äldre i Kalix kommun kan man också få hjälp i form av råd och stöd från socialtjänsten. Det kan ske individuellt tillsammans en handläggare, enhetschef, omvårdnadspersonal eller i grupp med andra anhöriga. Socialtjänsten vägleder allmänheten kring frågor som rör äldres situation och bistår kommunens andra förvaltningar i frågor som rör äldre.



Kommunfullmäktige

Det finns också frivilligorganisationer och stödgrupper i samhället där man kan samtala och reflektera över äldres situation i samhället och träffa andra i samma situation. Socialnämnden ansvarar för systematisk utveckling av kvalitén och kontinuerlig förbättringsarbete av livsmiljön för äldre och övriga medborgare som vi är till för. Fullmäktige har även antagit en äldreplan som gäller i Kalix kommun.

I Kalix kommun kan man framföra synpunkter och klagomål som hanteras av socialförvaltningen. Det innebär att klagomål som rör en specifik verksamhet skickas till den ansvariga verksamhetschefen för utredning och besvarande. Synpunkter och klagomål är ett sätt för den enskilde brukaren/anhörige att uppmärksamma socialnämnden på brister i verksamheterna. För kommunen är synpunkter och klagomål en viktig del i ett kontinuerligt kvalitetsarbete för att förbättra äldreomsorgen.

Socialnämnden följer kontinuerligt upp socialförvaltningens kvalitet och använder sig av bland annat "Vad tycker de äldre om äldreomsorgen" och "Kommunens Kvalitet i Korthet".

Återkommande följs verksamheten och de individuella behoven systematiskt upp via:

- Genomförandeplaner
- Livsberättelser
- Arbetsplatsträffar
- Ledningsmöten tillika förvaltningens styrgrupp i tjänstpersons nivå.
- Handlingsplaner och utvecklingsplaner i varje enhet, systematiskt kvalitetsarbete
- Målstyrning
- Verksamhetsplan
- De flesta verksamheter är strikt lagstyrda och lagrummen ska efterlevas
- Synpunkter och klagomål
- Lex Sara
- Lex Maria
- Granskningar från IVO
- Patientsäkerhetsberättelse
- Kvalitetsberättelse
- Boenderåd
- Kvalitets och utvecklingsrådet
- Anvisningar från Socialstyrelsen

Socialnämnden anser att vi redan har delar av det en äldreombudsman skulle utföra. Det vore inte heller ekonomiskt försvarbart att anställa en äldreombudsman för de övriga uppgifterna som skulle tillkomma, därav föreslår socialnämnden att fullmäktige avslår motionen om utredningen inrättande av äldreombudsman.

Beslutsunderlag

Motion från Susanne Darengren (SD), Kristina Karlsson (SD) och Bertil Sandström (SD) den 21 november 2019.
Kommunfullmäktiges protokoll, § 240/19.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Socialnämndens protokoll, § 22/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 78/20.

Protokollsutdrag skickas till

Susanne Darengren
Kristina Karlsson
Bertil Sandström
Socialnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 157

Dnr 2018-00356 103

Motionssvar - Utomhusmiljö bostadsområdena Skolgatan och Vitvattensvägen**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Stefan Granström (C) föreslår i motion den 14 juni 2018 följande:

"Kalix kommun har 2 bostadsområden där människor med samsjuklighet beroende/psykiatri bor. Skolgatan och Vitvattensvägen. De människor som bor där har en utomhusmiljö som är under all kritik. Dessa människor är segrederade från övriga samhället och varför skall Kalix kommun förstärka denna utanförskap genom att inte ge samma kvalite på utomhusmiljö som till andra hyresgäster. Dessa människor bör ha samma värde som du och jag. Därför föreslår Centerpartiet i Kalix:

- Att Skolgatan och Vitvattensvägen rensas upp
- Att Samhällsbyggnads tar ansvaret för att se till att utomhusmiljön inte förfaller
- Att dessa människor får en fortsatt god kvalite på sin utomhusmiljö kring deras bostäder som är viktig för deras mående"

Kommunfullmäktige beslutade den 18 juni 2018, § 123, att lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen meddelar i protokoll den 12 maj 2020, § 82, att de med jämna mellanrum gör insatser gällande uppstädning av områdena. Enligt plan- och bygglagen syftar god boendemiljö till att skapa god boendekvalitet såväl inne som ute. Vidare ställs det krav på att tomter hålls i vårdat skick och sköts så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivning och trafik inte uppkommer.

Bostadsförsörjningslagen SFS nr: 2000:1383 säger att varje kommun ska planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

I kommunens Bostadsförsörjningsprogram beskrivs några av socialnämndens mål som anses relevanta för bostadsförsörjningen. Ett är att minska utanförskapet för grupper med olika ekonomiska och sociala förutsättningar.

Vid nämnda områden behöver en rad åtgärder vidtas, som är i linje med ovan beskrivning av bra utemiljö. Dock finns det inga specifika krav på hur en ute-miljö ska vara utformad.

Samhällsbyggnadsförvaltningen avser att fortsatt bistå vid uppstädning av områdena vid behov.



Kommunfullmäktige

Vidare behövs en samverkan med flera aktörer för att:

- Vidta erforderliga åtgärder för att uppfylla kravet på skötsel.
- Utredda/ta fram förslag hur en bättre utformad och anpassad utemiljö kan skapas med målet att uppfylla beskrivna kriterier ovan.

Jämställdhetsanalys

Motionssvaret berör alla medborgare. Individbaserad statistik saknas som är relevant för ärendet och fördelning på kön.

Beslutsunderlag

Motion från Stefan Granström (C) den 14 juni 2018.
Kommunfullmäktiges protokoll, § 123/20.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll, § 82/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 158/20.

Protokollsutdrag skickas till

Stefan Granström
Samhällsbyggnadsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 158

Dnr 2019-00516 103

Motionssvar - delegering inom äldreomsorgen

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Kristina Karlsson (SD) föreslår i motion den 24 november 2019 följande:

”Det är av stor vikt att våra äldre som bor hemma och har hemtjänst, men även de som bor på olika slags boende i vår kommun och har mediciner som skall ges görs på rätt sätt. De skall känna sig trygga så det inte blir fel i hanteringen av medicin. Det har framkommit att det är en del fel och brister just inom detta område. Det ges fel mediciner, det ges till fel personer. Sådant får absolut inte förekomma.

En delegering skall inte bara ges, utan att den som skall utföra och ge medicinen skall veta vad det är för slags medicin och ge den på rätt sätt.

Ett förslag är att de som arbetar under semestertid tappar sin delegering efter anställningen går ut. Det finns de som inte har utbildning men får ge medicin ändå. Borde finnas tillfällig delegering som används till exempel under just semestertider.”

Kommunfullmäktige beslutade den 25 november 2019, § 243, att lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar i protokoll den 19 maj 2020, § 74, gällande delegerade arbetsuppgifter inom äldreomsorgen. Ansvarig legitimerad hälso- och sjukvårdspersonal delegerar vissa hälso- och sjukvårdsuppgifter till undersköterskor och i vissa fall vårdbiträden.

En delegering föregås alltid av olika utbildande moment, detta i syfte att säkerställa att den som tar emot en delegering har formell och reell kompetens att utföra de delegerade arbetsuppgifterna. Delegeringar ges aldrig generellt utan föregås alltid av ovanstående moment.

Alla delegeringar är tidsbegränsade och gäller max 1 år eller begränsas till den tid vikariatet/anställningen pågår. När tiden gått ut gäller inte delegeringen längre. Om ny delegering ska ges föregås den alltid av en kunskapskontroll. Bedömning hur länge en delegering ska gälla avgör den hälso- och sjukvårds personal som utformar delegeringen.

Jämställdhetsanalys

Ur ett patientsäkerhetsperspektiv ska delegering och tillhörande moment ges lika för män och kvinnor oavsett arbetsplats och inte spegla ett genusmönster som finns i samhället generellt, där kvinnors arbete inte värderas lika högt som mäns.

Beslutsunderlag

Motion från Kristina Karlsson (SD) den 24 november 2019.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges protokoll, § 243/19.
Socialnämndens protokoll, § 74/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 159/20.

Protokollsutdrag skickas till

Kristina Karlsson
Socialnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 159

Dnr 2019-00450 103

Motionssvar - Miljövänlig energi**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Jimmy Väyrynen (M) och Linda Frohm (M) föreslår i motion den 8 oktober 2019 följande:

”Moderaterna Kalix har noterat att byggandet av bostäder i kommunal regi behöver pausas för att marknaden skall hinna sätta sig. Detta behöver inte betyda att kommunen inte står för utveckling och framtidstro. Tvärtom. Vi Moderater vill föreslå Kalix Kommun att utreda möjligheten till, och sedermera implementera, energibesparande om- och tillbyggnationer i deras fastighetsbestånd. Moderaterna Kalix är för en miljöpolitik och satsningar som gör skillnad på RIKTIGT. Sådana satsningar kan tex bestå av montering av solceller för eltillverkning, montage av värmepumpar på avloppsstammar för att återvinna varmvatten och mycket mycket mer.

Moderaterna Kalix ser detta som ett viktigt steg i Kalix kommuns arbete mot att bli en tillväxtkommun – att visa vägen för andra fastighetsägare om vad som är möjligt att göra, samtidigt som man gör skillnad för klimatet. På riktigt. Föreslår att:

- Kalix kommun föreslår att Kalix kommun utreder möjligheten till genomförande av energibesparingslösningar i sitt fastighetsbestånd. I utredningen skall utöver ekonomiska förutsättningar även klimat- och framtida samhällsnytta tas i beaktande”.

Kommunfullmäktige beslutade den 14 oktober 2019, § 195, att lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar i protokoll den 12 maj 2020, § 83, att i över 20 år har Kalix kommun prioriterat, utifrån givna ekonomiska ramar, arbetet att utreda möjligheterna till samt genomföra energibesparande om- och tillbyggnader i kommunens fastighetsbestånd. Ett arbete som gett resultat och som fortlöpande pågår.

Av den energi Kalix kommun totalt köper in är över 95 % förnyelsebar, där:

- elen till 100 % kommer från förnyelsebar energi
- fjärrvärmens till 98 % kommer från förnyelsebara bränslen
- drivmedel och eldningsolja till ca 92 % består av fossilt ursprung, men utgör endast 4 % av kommunens totala energiinköp.

Gällande solceller är samhällsbyggnadsförvaltningen positiv till installationer där förutsättningarna är dom rätta. Utredning pågår med att finna lämpliga objekt. Svårigheter är tak som behöver snöröjas p g a snötyngd.



Kommunfullmäktige

En installation skulle försvåra snöröjningen och även skapa nya snöfickor med ökad belastning. Vid framtagande av underlag inför upphandling av omläggning tak vid F-huset Furuhedsskolan visade en extern analys att det inte var lämpligt med solcellinstallationer.

Förslaget att montera värmepumpar på avloppstammar för att återvinna varmvatten är förknippat med en hel del underhåll och ger ett litet energiutbyte. Den låga återvinningstemperaturen lämpar sig endast till att förvärma inkommande kallvatten som ska värmas till varmvatten.

Sammantaget har Kalix kommun, under 20 års tid, gjort en rad åtgärder som lett till en placering i topp i länet och högt upp på listan i landet gällande uppvärmningsmängd kilowattimmar per kvadratmeter lokalyta (kWh/m²). Kalix kan jämföras med kommuner kring Mälardalen trots skillnad i klimatzon.

Det dagliga arbetet fortsätter och är i linje med motionärernas förslag om energibesparingslösningar där ekonomiska förutsättningar samt klimat- och framtida samhällsnytta beaktas.

Jämställdhetsanalys

Motionssvaret berör alla medborgare. Individbaserad statistik saknas som är relevant för ärendet och fördelning på kön.

Beslutsunderlag

Motion från Jimmy Värynen (M) och Linda Frohm (M) den 8 oktober 2019.

Kommunfullmäktiges protokoll, §195/19.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll, § 83/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 160/20.

Protokollsutdrag skickas till

Jimmy Värynen

Linda Frohm

Samhällsbyggnadsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 160

Dnr 2020-00155 103

Motionssvar - information om smittspridning från förskola, skola till vårdnadshavare

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bordlägga motionen till kommunfullmäktige den 23 november 2020.

Beskrivning av ärendet

Marianne Sandström (SD) föreslår i motion den 20 februari 2020, följande:

"Då det inte ter sig finnas några riktlinjer kring vilken information vårdnadshavare skall erhålla då det förekommer olika typer av smittsamma sjukdomar inom verksamheter som förskola och skola anser jag att en översyn av hur Kalix kommun ger information till vårdnadshavarna vid smittor på förskola, skola och fritidsverksamhet behöver genomföras. Jag anser att det är en självklarhet att verksamheterna i fråga ska informera vårdnadshavare om olika smittsamma sjukdomar och åkommor, vinterkräksjuka, mässling, röda hund, löss etc. Det finns dock uppgifter om att vissa förskolor inom kommunen sagt sig inte vilja delge denna information varken genom anslag på förskolan eller genom SMS då man anser att detta är "ovälkommande". Det får aldrig bli en prestigesak för en verksamhet att underlåta att ge information till vårdnadshavarna om smittsamma sjukdomar och andra smittsamma åkommor (t.ex. löss). Det är av stor vikt för att minska smittspridning att vårdnadshavarna hålls informerade, vilket exempelvis kan ske via plattformen Tempus.

Med anledning av detta yrkar motionsställaren på följande:

- Att Kalix kommun utreder vilka rutiner verksamheterna inom Kalix kommun skall ha för att vårdnadshavare skall erhålla information om smittsamma sjukdomar och åkommor på förskolor, skolor och fritidshem."

Kommunfullmäktige beslutade den 14 april 2020, § 66, att lämna motionen till utbildningsnämnden för beredning.

Utbildningsnämnden meddelar i protokoll den 18 maj 2020, § 66, att utbildningschef Charlotte Sundqvist i tjänsteskrivelse den 6 maj 2020, meddelar följande:

Nuläge

Förskola

Vi följer regionens "Hygienråd för förskolan". Vid utbrott av smittsamma sjukdomar som tex. löss, magsjuka, springmask, vattkoppor osv. är personalen mycket noga med att informera om detta till föräldrar. (mässling och röda hund som nämns i motionen är sjukdomar som de allra flesta barn idag vaccinerats mot och i stort sett inte förekommer).



Kommunfullmäktige

Informationen skickas ofta via mail samt anslås vid behov i hallen. Att information skickas via mail beror på att vi ännu inte aktiverat funktionen kommunikation i Tempus fullt ut, men kommer att göra det till hösten. De uppgifter hon hänvisar till att vissa förskolor undviker att anslå sjukdomsinformation i hallen stämmer, men behöver förklaras.

Efter synpunkter från föräldrar och personal har vi diskuterat den saken. I vissa perioder går det flera smittor på förskolan, (speciellt på stora förskolor med flera avdelningar) och om vi i hallen ska skriva allt som går, kommer det nästan alltid stå olika sjukdomar som härjar. Något som alltså många föräldrar och personal reagerat på, och som inte ses som så välkomnande. Därför skickas nödvändig information via mail, och när det finns anledning anslås det även i hallen.

Vi gör en bedömning av vad vi tycker är relevant, nödvändig information till dem som berörs, och ser absolut ingen vinning eller prestige med att undanhålla information. Det är också viktigt att inte skapa onödigt oro hos föräldrar. Informationen ang. Corona har skickats ut Tempus för att alla ska få samma information.

Fritidshem/skola

Vad gäller löss, kräksjukor mm så skriver alltid vår skolsköterska och informerar i Schoolsoft. Ibland kommer informationen från hemmen till henne eller lärare på skolan. Därefter skickar skolsköterskan en uppdaterad information. Skolsköterskan påminner regelbundet om förebyggande åtgärder via Schoolsoft, som handhygien, påminnelse om luskamning och hon länkar alltid till 1177.

När det gäller Corona har vi gjort riskbedömningar. Får vi känd smitta på enheterna så följer vi de anvisningar vi fått och informationen går via Smittskyddsläkaren.

Jämställdhetsanalys

Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Utbildningsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta anta utbildningschefens svar som sitt eget och därmed avslå motionen mot bakgrund av att det redan finns riktlinjer.

Beslutsunderlag

Motion från Marianne Sandström (SD) den 20 februari 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 66/20.

Utbildningschef Charlotte Sundqvists tjänsteskrivelse den 6 maj 2020.

Utbildningsnämndens protokoll, § 66/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 161/20.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige

Utbildningsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 161

Dnr 2020-00036 103

Motionssvar - kommunal handlingsplan för suicidprevention**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Stefan Granström (C) föreslår i motion den 29 januari 2020, följande:

"Jag vill härmed föreslå kommunfullmäktige besluta: Att Kalix kommun tar fram en kommunal handlingsplan för suicidprevention."

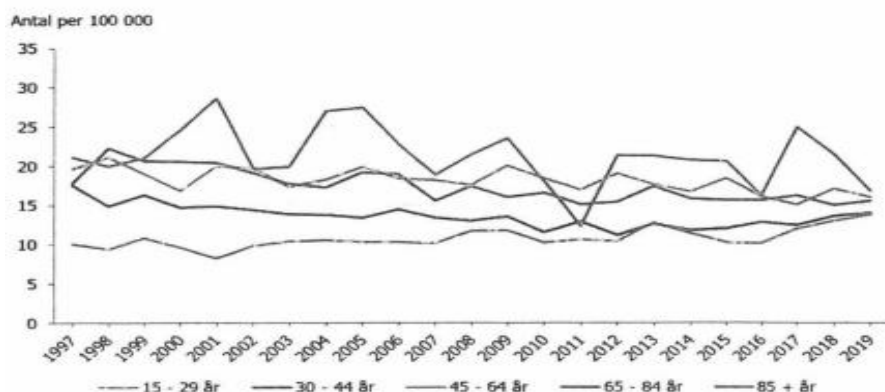
Kommunfullmäktige beslutade den 3 februari 2020, § 34, att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 3 juli 2020, att suicidtalet i Sverige har minskat över tid. Det var som högst under 1970-talet och sedan dess har det skett en minskning. Minskningen har under de senaste åren avmattats och bland yngre har suicidtalet ökat något.

Nedan presenteras utvecklingen av suicid i olika åldersgrupper från 1997 till 2019. Under den senaste 20-årsperioden har suicidtalet i befolkningen minskat i de flesta åldersgrupper, dock inte i den yngsta åldersgruppen där det har ökat något.

I den äldsta åldersgruppen 85 år och äldre varierar suicidtalerna mycket över tid, vilket beror på att gruppen består av förhållandevis få individer. Enstaka suicid kan då få stor effekt på det samlade suicidtalet. Källa: Socialstyrelsen, dödsorsaksregistret.

Suicidtal (antal suicid per 100 000) över tid i olika åldersgrupper, perioden 1997–2019.



Lokala handlingsplaner kan vara ett viktigt verktyg för att minska antalet självmord, då forskningen tydligt visar att kunskap och insatser nära människors vardag är avgörande för att vända siffrorna.



Kommunfullmäktige

Det kan till exempel handla om att man i skolorna lär eleverna hur de kan möta livets svårigheter och att samtliga anställda i kommunen får mer kunskap om hur man kan prata om självmord och psykisk ohälsa.

Suicide Zero uppmanar de kommuner som saknar en handlingsplan att vidta följande åtgärder:

- Politiskt ansvariga ska fatta beslut om att kommunen ska ta fram en handlingsplan för det förebyggande arbetet. Handlingsplanen ska innehålla tidsatta och uppföljningsbara mål och bygga på forskning. Nationellt centrum för suicidforskning och prevention (NASP) har nyligen tagit fram en bra översikt som ger vägledning till effektiva självmordsförebyggande insatser.
- Den politiska ledningen behöver se till att det finns någon som är ansvarig för helheten och att resurser kopplas till de insatser som ska genomföras.
- Kommunstyrelsen ska säkerställa att kommunens samtliga förvaltningar samordnar sina självmordspreventiva insatser.
- Riktlinjer och rutiner för självmordsprevention och omhändertagande av situationen efter självmord tas fram till kommunens samtliga verksamheter. Det är en förutsättning för att kommunens handlingsplan ska kunna genomföras med tillräcklig kraft.

Kalix kommun

Skolan i Kalix rapporterar återkommande om ett ökande antal barn/ungdomar som tydligt uttrycker eller uppvisar symptom på att må dåligt. Det pågår arbete i skolorna för att tidigt kunna fånga upp dessa. Elevhälsoteamet består av kuratorer, skolsköterskor och psykolog och de jobbar tillsammans med övrig personal och i samarbete med socialtjänsten för att kunna möta behovet av hjälp och stöd.

Utbildning till personalen genomförs kontinuerligt. Utbildning till föräldrar i ABC erbjuds för att stärka föräldrarollen så att man på ett bättre sätt kan möta sitt barns behov. Familjecentralen är ett väl fungerande samarbete mellan Kalix kommun (Utbildnings- och Socialnämnd) och Region Norrbotten där personalen besitter en bred kompetens för att kunna förebygga, kartlägga och erbjuda stöd till familjer.

I Brottsförebyggande rådet träffas regelbundet representanter för förskola, skola, primärvård, fritid- och kultur, individ- och familjeomsorgen, polis m.fl. Där följer man gemensamt utvecklingen i respektive verksamhet och samordnar insatser och olika projekt. Årligen genomförs hälsosamtal med år 7 och resultaten sammanställs, analyseras och åtgärder formuleras.

Folkhälso- och brottsförebygganderådet har antagit en handlingsplan för det gemensamma folkhälsoarbetet för perioden 2018-2020. 3 insatsområden har prioriteras med utgångspunkt i nationella folkhälsomål som innebär:

- Goda livsvillkor för pojkar/flickor och kvinnor/män upp till 20 år
- Utbildning



Kommunfullmäktige

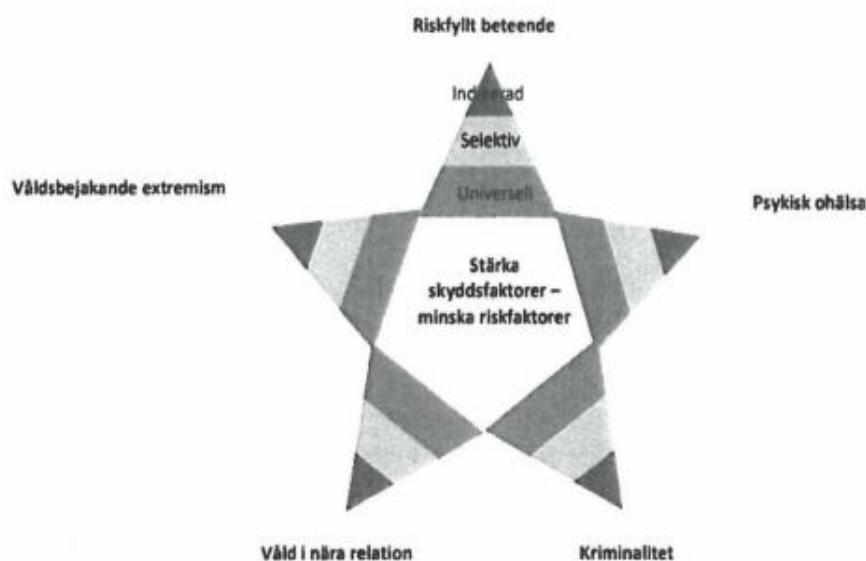
- Livsstilsfrågor

I arbetet med Norrbus har man under många år byggt upp gemensamma riktlinjer för hur vi kan arbeta med gemensamma insatser. I de insatser som görs idag utgår arbetet från Preventionstjärnan. Även om åtgärderna inte uttryckligen har målsättningen att minska antalet självmord, specifikt bland yngre, så har insatserna förhoppningsvis denna effekt.

Preventionstjärnan

Preventionstjärnan är en modell som Folkhälsorådet arbetar utifrån vid bl a narkotikaförebyggande arbete men går att applicera på många situationer. Modellen syftar till att klargöra och öka förståelsen kring var insatserna och resurs-fördelningen av Folkhälsorådets förebyggande arbete behövs och bör inriktas.

Nedan presenteras grundmodellen av preventionstjärnan:



Förebyggande insatser mot narkotika kan ske på flera olika sätt, vilket nedan benämns som insatser. Insatserna kan utgöras av insatser som är riktade mot alla medborgare, riskgrupper eller mot specifika individer på en individuell nivå. Detta illustreras i preventionstjärnan genom de tre nivåerna: den universella, selektiva och indikerade.

I enlighet med preventionstjärnan ska Folkhälsorådet primärt arbeta med insatser på den universella nivån, vilket innebär att preventiva insatser ska riktas mot alla medborgare såsom generell information kring norm- och attitydpåverkan, narkotikans effekter och var medborgare kan vända sig för att få råd, hjälp och stöd avseende narkotikamissbruk.

Selektiv insatstyp vänder sig till befolkningsgrupper som ingår i olika riskgrupper, exempelvis barn i missbruksmiljö. Den yttersta udden av preventionstjärnan



Kommunfullmäktige

representerar insatser som riktas mot individer på individuell nivå, exempelvis till ungdomar som provat narkotika. Preventionstjärnan illustrerar att förebyggande arbete på universell nivå ska prioriteras men särskild uppmärksamhet bör riktas mot insatsområdena psykisk ohälsa, kriminalitet, våld i nära relationer, våldsbejakande extremism och riskfyllt beteende. Alla insatsnivåer kan förekomma inom samtliga insatsområden och det narkotikaförebyggande arbetet ska syfta till att antingen stärka skyddsfaktorerna eller minska riskfaktorerna.

Idag har ca 31% av Sveriges kommuner handlingsplaner för suicidprevention (Folkhälsomyndigheten 2019). Kommunerna är medvetna om att det krävs samordnade insatser från samtliga aktörer, hög kunskapsnivå och verktyglådor bland personalen. Kommunerna framhåller i likhet med Kalix kommuns verksamheter att man arbetar på många olika områden för att komma åt problemet.

Kommunstyrelsen saknar personella resurser för att kunna samordna arbetet med en gemensam handlingsplan för suicidprevention, däremot kan frågan lyftas till det gemensamma Folkhälso- och Brottsförebygganderådet Östra Norrbotten för att införas i den nya handlingsplanen för 2021 - 2023 som kommer att tas fram.

Arbetet med åtgärder kan då på ett naturligt sätt tas fram i samarbete med Polisen och Region Norrbotten som medverkar i styr- och arbetsgruppen. Det är ett faktum att det är svårt att engagera fler gemensamma arbetsgrupper och att använda de redan befintliga kan vara en bättre möjlighet att komma fram i arbetet.

Det är också tveksamt om det behövs ytterligare forum för att arbeta med frågan, det är troligen mer verksamt att stärka de forum som redan finns: Lokala BRÅ, Familjecentralen, Folkhälso- och brottsförebygganderådet Östra Norrbotten, Norrbus och Elevhälsan.

Vi behöver medvetandegöra frågan genom regelbunden utbildning bland de medarbetare som i sin yrkesutövning möter människorna. Ett förslag kan vara att dessa forum får i uppdrag att lyfta frågan om behovet av handlingsplaner/åtgärder för suicidprevention för vidare diskussion. Det behöver i så fall lyftas som ett eget ärende.

Kalix kommun kommer att påbörja arbetet för "En kommun fri från våld" under 2020 som delvis innehåller utbildning och metodarbete för att ungdomar i Kalix ska kunna utvecklas och delta i utvecklingen av en kommun för framtiden - trygg och våldsfri. Även detta ska göras i samarbete med Folkhälsorådet Östra Norrbotten.

Med hänvisning till ovanstående förslås att motionen avslås.

Yrkande

Tommy Nilsson (S): Motionen avslås.

Stefan Granström (C): Bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Tommy Nilssons (S) och Stefan Granströms (C) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilsson (S) yrkande.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Votering begärs. Kommunfullmäktige beslutar godkänna följande propositionsordning:

JA-röst: Bifall till kommunstyrelsens förslag.

NEJ-röst: Motionen avslås.

Omröstningsresultat

Med 17 JA-röster och 23 NEJ-röster beslutar kommunfullmäktige bifalla motionen.

Beslutsunderlag

Motion från Stefan Granström (C) den 29 januari 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 34/20.

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 3 juli 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 81/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 162/20.

Protokollsutdrag skickas till

Stefan Granström

Maria s Henriksson, kommundirektör



Kommunfullmäktige

§ 162

Dnr 2020-00179 103

Motionssvar - Bostadssamordnare

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Mika Räisänen (KXP) föreslår i motion den 14 april 2020, följande:

”Kalixpartiet föreslår att vi inför en bostadssamordnare dit folk kan vända sig som är i behov av bostad eller är i behov av lägenhet inom en snar framtid. Så att vi bättre bild av bostadsläget vilket kommer att förvärras nu i covid-19 tider.

Vi i Kalixpartiet har uppmärksammat SKR:s rapport ang bostadslösa i Kalix. Vi har i dagsläget ca 70st bostadslösa, som löser sin bostadssituation genom att bo hos vänner och bekanta.

Många av dessa människor har ”ramlat mellan stolarna” där vi som kommun har ett visst ansvar.

Med hänvisning till ovanstående föreslås

Att vi låter kommunstyrelsen se på möjligheten att införa en samordnare att vi politiker får en samlad bild av bostadsmarknaden.

Samt att personer som befinner sig i en svår situation i livet har någonstans att vända sig inom kommun och kanske få hjälp”.

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2020, § 67, att lämna motion till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 2 juli 2020, att kommunstyrelsen får två gånger per år en redovisning av behovet på bostads- och lokalmarknaden i Kalix kommun. I denna rapport redovisar Socialnämnden även det uppskattade behovet av bostäder kopplat till nämndens verksamhetsområde.

Behovet av bostäder är stort, framför allt inom Integrationsenheten. För familjer, ofta med många barn, är boende i villa ett bra alternativ. Vidare är det svårt att hitta bostäder för framför allt ungdomar, äldre, stora barnfamiljer, familjer som separerat, ensamkommande som ska bosätta sig i kommunen, bostadslösa samt personer med missbruk.

Socialförvaltningen ser även ett ökat behov av enbostadsmoduler. Det samarbete som pågått med utbildningsförvaltningens bygg- och elprogram, att som elevprojekt bygga moduler, slutförs sommaren 2020. Då placeras ytterligare två moduler ut vid Skolgatan och området görs i ordning bl.a. genom att anlägga en grönyta. Vidare har rutiner uppdaterats gällande skötsel av utemiljöerna kring bostadsmodulerna.



Kommunfullmäktige

Socialförvaltningen analyserar vilket behov som föreligger att köpa fler bostäder i form av egnahem.

Socialtjänstens ansvar för bostäder

- Socialtjänsten har ingen skyldighet att tillgodose behoven av bostad i allmänhet (prop. 1979/80: 1 s. 200 och s. 356)
- Vuxna har ett eget ansvar att hitta boende o söka bostad via bostadsförmedling, ställa sig i bostadskö etc.
- "Tak över huvudet" kan beviljas för akut situation
- Rätt till SoL-bistånd i form av boende om o helt bostadslös + "speciella svårigheter" o t.ex. skulder, psykisk ohälsa/andra medicinska besvär, missbruk, tidigare vräkning och uttömt möjligheter att ordna boende på egen hand o RÅ 1990 ref. 119, RÅ 2004 ref. 130.

Kommunens ansvar för boendeinsatser

Kommunen har ansvar för att det finns bostäder till kommunens invånare. Utifrån socialtjänstlagen har kommunen skyldighet att tillhandahålla bostäder till särskilda grupper och har det yttersta ansvaret för att personer som bor i kommunen får den hjälp och det stöd som de behöver.

Reglerna i socialtjänstlagen, SoL, innebär att var och en i första hand är skyldig att försörja sig själv och sin familj inom ramen för sin förmåga. I detta ingår också ansvar för att ordna bostad, vilket innebär att den bostadslöse själv får söka bostad via bostadsförmedling, bostadsföretag, andrahandsförmedlingar eller på annat sätt försöka ordna sin bostadssituation. Föräldrar har huvudansvaret för att säkerställa nödvändiga levnadsvillkor för sina barn och ansvarar för att barnens behov och rättigheter blir tillgodosedda.

Kommunerna ansvarar för att det finns bostäder till invånarna i den egna kommunen och ska planera bostadsförsörjningen utifrån kommunens framtagna riktlinjer. Riktlinjerna syftar till att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder. Riktlinjerna ska också främja att kommunen förbereder och genomför ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen.

För vissa grupper har kommunen ett särskilt ansvar att tillhandahålla boenden. Det handlar om vissa äldre personer, vissa personer med funktionsnedsättning och vissa nyanlända som fått uppehållstillstånd.

Kalix kommun har tagit fram ett Bostadsförsörjningsprogram.

Socialtjänstens ansvar

Kommunens socialtjänst har det yttersta ansvaret för att människor som bor eller vistas i kommunen får det stöd och den hjälp som de behöver. För att få rätt till bistånd krävs att den sökande inte själv kan tillgodose sina behov eller kan få dem tillgodosedda på annat sätt. Den enskilde ska genom biståndet tillförsäkras en skälig levnadsnivå och stödet ska utformas så att det stärker den enskildes möjligheter att leva ett självständigt liv.



Kommunfullmäktige

Socialtjänsten har också skyldighet att bedriva förebyggande och uppsökande verksamhet och på olika sätt främja förutsättningarna för goda levnadsförhållanden i kommunen. Det kan till exempel handla om att erbjuda information till särskilt sårbara grupper och att ge stöd till enskilda individer. Det innebär också att samverka med andra myndigheter och samhällsorgan, med olika aktörer inom civilsamhället och den idéburna sektorn.

Ingen allmän rätt att få en bostad via socialtjänsten

Det finns inga bestämmelser i SoL som ger bostadslösa en allmän rätt till att få en bostad av socialtjänsten. Däremot kan socialtjänsten i särskilda fall vara skyldig att tillhandahålla en bostad som bistånd. Det framgår av flera mål som prövats av Högsta förvaltningsdomstolen. Rätt till bistånd i form av bostad som uppfyller kraven på skälig levnadsnivå har i rättspraxis rört situationer när en person eller familj är helt bostadslös och har speciella svårigheter att på egen hand skaffa bostad. Se rättsfall RÅ 1990 ref. 119 och RÅ 2004 ref. 130.

Socialtjänstens ansvar kan handla om att bistå med olika former av akuta och mer långsiktiga boendelösningar utifrån individuella behov och efter biståndsbedömning. Högsta förvaltningsdomstolen har bedömt det som godtagbart att boendestandarden i vissa fall är lägre än vad som anses skäligt på längre sikt. I en akut situation eller när ett lämpligt boende inte kan erbjudas den biståndssökande för en rimlig kostnad kan boende på härbärke godtas under en övergångsperiod. Se rättsfallet RÅ 1994 not 574.

Att det generellt sett är svårare att få ett hyreskontrakt om man har skulder eller betalningsanmärkningar är exempelvis inte i sig ett skäl till att bevilja bistånd. Att det är brist på bostäder på den öppna bostadsmarknaden är inte heller i sig skäl nog för bistånd till bostad från socialtjänsten.

Hemlöshet

Bristen på bostäder är inte i huvudsak en socialtjänstfråga men leder till att stora grupper ställs utanför den ordinarie bostadsmarknaden och att allt fler söker sig till socialtjänsten för att lösa sina boendeproblem.

Hemlöshet och utestängning från bostadsmarknaden har framför allt strukturella orsaker som bristen på lämpliga bostäder, hyresnivåer som hushåll med genomsnittliga eller lägre inkomster inte klarar och höga krav för att godkännas som hyresgäst.

Kommunens socialtjänst har en viktig uppgift när det gäller att förebygga hemlöshet och har enligt socialtjänstlagen, SoL, ansvar för att ge enskilda individer olika former av stöd.

Läget på bostadsmarknaden

Situationen på bostadsmarknaden har förändrats de senaste åren och det råder brist på bostäder i de flesta av landets kommuner, både i storstadsregioner och i kommuner med mindre folkmängd. Efter en lång period med få nybyggda bostäder har bostadsbyggandet kommit igång, men nyproduktionen är i regel mycket dyr och många har svårt att klara de höga hyrorna.



Kommunfullmäktige

Bostadsbristen har medfört ökade svårigheter att få ett hyreskontrakt. Det handlar dels om bristen på hyreslägenheter, dels om höga krav för att få ett hyreskontrakt. Ofta ställs krav om boendereferenser och ekonomiska förutsättningar. För att bli accepterad som hyresgäst krävs i många fall en fast inkomst från anställning och att man inte har några betalningsanmärkningar. Detta har lett till att framförallt grupper som ännu inte kommit in på den ordinarie bostadsmarknaden har svårt att få ett hyreskontrakt, exempelvis unga vuxna, nyanlända i Sverige och hushåll med svag ekonomi men även barnfamiljer kan ha svårt att komma in på den ordinarie bostadsmarknaden.

Den sekundära bostadsmarknaden

Bristen på tillgängliga hyreslägenheter innebär att socialtjänsten fått en allt viktigare roll som hyresvärd på den så kallade sekundära bostadsmarknaden. Den sekundära bostadsmarknaden är kommunernas utbud av boendelösningar för personer eller familjer som av olika anledningar inte blir godkända som hyresgäster på den ordinarie bostadsmarknaden. Det innebär vanligtvis att kommunen hyr en lägenhet i första hand och därefter hyr ut den i andra hand. Boendet och kontraktet är ofta förenat med tillsyn, särskilda villkor eller regler.

Vilka befinner sig i hemlöshet?

Personer som befinner sig i hemlöshet är en heterogen grupp. Det som är gemensamt för dem är att de befinner sig i en mer eller mindre osäker boendesituation. De saknar en egen bostad som de äger eller hyr med besittningsrätt.

När bostadsmarknaden är i obalans och det är brist på efterfrågade bostäder slår det hårdast mot de grupper som av olika skäl har en svag ställning på bostadsmarknaden. Det gäller exempelvis personer som är nya på bostadsmarknaden och kanske saknar kötid, fast inkomst eller boendereferenser.

Bristen på tillgängliga hyreslägenheter med överkomliga hyror har lett till att stora grupper ställs utanför den ordinarie bostadsmarknaden. Allt fler grupper vänder sig därför till socialtjänsten för att få hjälp med att lösa sin boendesituation.

Bland de som är hemlösa finns både enskilda och familjer, män och kvinnor i varierande åldrar och i olika livsomständigheter. Många saknar enbart ett eget hyreskontrakt och kommer inte in på den ordinarie bostadsmarknaden. Det finns också personer som akut tvingats lämna sitt hem och personer med en sammansatt social problematik som har behov av olika vård- och stödinsatser.

Att leva under osäkra boendeförhållanden är otryggt och ju längre en person har varit hemlös, desto svårare är det i regel att få en lägenhet igen.

Därutöver finns i stora delar av Sverige EU-medborgare som vistas tillfälligt i landet och som lever här i akut hemlöshet. Även andra utrikes medborgare som av olika skäl saknar nödvändiga tillstånd att vistas i landet kan leva i akut hemlöshet.

Kalix kommuns Bostadsförsörjningsplan – övergripande mål

- I Kalix ska det finnas förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda boenden som tillgodoser olika typer av behov.



Kommunfullmäktige

- Ett öppet, tolerant och jämlikt Kalix där alla människor ska ha förutsättningar att leva ett bra liv.
- Målet i Kalix är att öka inflyttningsnettot varje år och ha en byggtakt på ca 50-70 lägenheter per år.
- Öka mångfalden och toleransen
- Skapa fler och bättre boendemiljöer
- Att öka möjligheten att bo kvar hemma
- Att minska utanförskapet

Beredningens förslag

Beredningens bedömning är att den redovisning som socialnämnden lämnar i maj och december årligen till Lokalbanken och som presenteras för kommunstyrelsen och delges kommunfullmäktige är tillräckligt för att ha en bild av bostadssituationen kopplat till de grupper som nämnden ansvarar för.

Bostadsförsörjningsprogrammet följs upp i Årsredovisningen och ger indikation på behov av åtgärder.

Personer i behov av hjälp prioriteras av socialtjänsten genom att "Tak över huvudet" kan beviljas för akut situation och rätt till SoL-bistånd i form av boende om hen är helt bostadslös och dessutom uppfyller kriteriet "speciella svårigheter" som kan vara t.ex. skulder, psykisk ohälsa/andra medicinska besvär, missbruk, tidigare vräkning och uttömt möjligheter att ordna boende på egen hand.

Det är varken möjligt eller ens önskvärt att en bostadssamordnare under kommunstyrelsen skulle ha en roll i bostadsförmedling utöver det som följer av lag och handläggs under socialnämnden. Det finns tydliga kontaktvägar för den som har behov av hjälp av socialtjänsten.

För att komma tillrätta med obalansen på bostadsmarknaden krävs omfattande reformer på nationell nivå och en progressiv regional och kommunal nivå som kan möta framtidens behov på det sätt dagens unga, familjer, gamla och utsatta har behov av.

Beredningen föreslår att motionen avslås.

Beslutsunderlag

Motion från Mika Räisänen (KXP) den 14 april 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 67/20.

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 2 juli 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 82/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 163/20.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag skickas till
Mika Räisänen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 163

Dnr 2020-00332 103

Motionssvar - allmänna flaggdagar

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen. Kommunstyrelsen får i uppdrag, att tillsammans med samhällsbyggnadsnämnden ta fram ett förslag till Flaggpolicy som fastställs av kommunfullmäktige i februari 2021.

Beskrivning av ärendet

Marianne Sandström (SD) föreslår i motion den 15 juni 2020 följande:

"I Sverige har vi 17 allmänna flaggdagar under år 2020. Nyårsdagen, Kungens namnsdag, Kronprinsessans namnsdag, Påskdagen, Kungens födelsedag, Första maj, Veterandagen, Pingstdagen, Sveriges Nationaldag, Midsommardagen, Kronprinsessans födelsedag, Drottningens namnsdag, FN-dagen, Gustaf Adolfsdagen, Nobeldagen, Drottningens födelsedag och Juldagen.

Vanligtvis flaggar Kalix kommun på flaggstänger utanför kommunhuset. Det finns dock även andra flaggstänger inom kommunen där man trots allmän flaggdag inte alltid väljer att hissa flaggan, exempelvis utanför Folkets Hus.

Medborgare har uppmärksammat detta då man noterat att Kalix kommun bl a inte hissade flaggan under Veterandagen utanför Folket Hus och det är en fråga som diskuterats i olika grupper på Facebook där medborgare ifrågasätter vad som gäller och varför kommunen i vissa sammanhang hissar flaggan och i andra fall inte. Enligt undertecknad är det önskvärt att de fastigheter vilka Kalix kommun äger eller förvaltar och vilka innehar flaggstänger flaggar under de allmänna flaggdagarna.

Mot bakgrund av detta yrkar jag som ledamot för Sverigedemokraterna i kommunfullmäktige på att:

- En översyn av hur och när hissandet av flaggor i Kalix kommun ska ske och vem eller vilka som ska ansvara för detta på de fastigheter vilka Kalix kommun äger eller förvaltar, samt att information om när allmän flaggdag äger rum går ut till berörda."

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2020, 133, att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 30 juni 2020, att Kalix kommun har 2007 antagit anvisningar för flaggning på tjänstemannanivå. Anvisningarna omfattar endast flaggning intill Förvaltningsbyggnaden.

Fastighetsdriften (jouren) flaggar de allmänna flaggdagar då Svenska flaggan traditionsenligt hissas. Önskemål om flaggning intill kommunförvaltningen övriga dagar som minoritetsflaggdagar, studenten, evenemang m.m. beställs via Infocenter.



Kommunfullmäktige

Önskemål om flaggning intill kommunförvaltningen övriga dagar som minoritetsflaggdagar, studenten, evenemang m.m. måste beställas till driftschef via mejl dag innan flaggning ska ske. Om flaggning ska ske lördag, söndag eller annan helgdag/röd dag, sker beställningen sista vardagen innan flaggningen.

Tidigare sköttes flaggning av en förening vilket inte fungerade tillfredsställande, avtalet sades upp och har sedan 2017 skötts av fastighetsjouren. Flaggning på flaggdagar vid förvaltningsbyggnaden har fungerat men det uppstår ibland frågor om varför kommunen inte flaggar på fler ställen, på andra dagar än officiella flaggdagar, vid dödsfall/begravning av anställda och politiker osv.

Det kan finnas en vinst med att på ett bättre sätt tydliggöra när, var och på vilket sätt Kalix kommun ska flagga under ett verksamhetsår. Beredningen föreslår därför att motionen bifalls och att Kalix kommun tar fram en Flaggpolicy som fastställs av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Motion från Marianne Sandström (SD) den 15 juni 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 133/20.

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 30 juni 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 83/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 164/20.

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Maria S Henriksson, kommundirektör



Kommunfullmäktige

§ 164

Dnr 2020-00333 103

Motionssvar - IT-säkerhet**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Marianne Sandström (SD) föreslår i motion den 15 juni 2020 följande:

"Då vi politiker under mandatperiodens början tillträdde som kommunfullmäktigeledamöter i Kalix kommun erhöll vi allesammans unika användarnamn till vår politik mail, men vi erhöll samma lösenord och uppmanades att byta detsamma till ett eget unikt lösenord. Detta system används även när man exempelvis tappat bort lösenordet till sin mail och efterfrågar ett nytt hos tekniskservice. När jag efterfrågade ett nytt lösenord erhöll jag ett lösenord som även en lärare med liknande användarnamn hade erhållit. Då jag slog in en bokstav fel i mitt användarnamn kom jag således åt en inom Kalix kommun anställd persons mail med olika uppgifter om kommunmedborgare.

Det kan inte vara rimligt att samtliga personer som begär ett nytt lösenord erhåller samma generella lösenord med uppmaning att själv ändra detta. Det kan brista i kunskaper om hur man ändrar ett lösenord eller så tror den anställda att denna erhållit ett unikt lösenord fastän så ej är fallet. Enligt undertecknad är det en brist i säkerheten avseende mailsystemet att dela ut samma lösenord till flertalet användare.

Mot bakgrund av detta yrkar jag som ledamot för Sverigedemokraterna i kommunfullmäktige på att:

- En översyn av hur lösenordshanteringen inom kommunen fungerar och att samtliga användare erhåller unika lösenord såväl när mailkonton öppnas som när användare av andra anledningar efterfrågar nytt lösenord."

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2020, § 134, att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kenneth Björnfot, stabsansvarig meddelar i tjänsteskrivelse den 5 august 2020, att motionen bör bifallas. Informationssäkerhet är en prioriterad fråga. Information är värdefullt och behöver skyddas efter behov. Ett bra informationssäkerhetsarbete är en förutsättning för effektiv och korrekt informationshantering. Detta skapar förtroende både inom och utanför organisationen. Det som nu uppdagats, att en användare inte har bytt det tillfälliga lösenordet, trots uppmaning att göra så, föranleder att ett sådant förfarande, kan tillämpas även av andra anställda och förtroendevalda politiker. Den egna bekvämligheten kan inte gå före informationssäkerheten. Informationssäkerhet handlar inte bara om tekniskt skydd med bland annat brandväggar och kryptering samt fysiskt skydd med till exempel skal- och brandskydd, utan lika mycket om rutiner och beteenden. Om man upptäckt eller kan anta att det finns en risk kopplat till informationssäkerhet, ska detta utan dröjsmål meddelas till ansvarig verksamhet. Avseende hantering av lösenord till e-postkonton så är den numera åtgärdad.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Motion från Marianne Sandström (SD) den 15 juni 2020.
Stabsansvarig Kenneth Björnfot tjänsteskrivelse den 5 augusti 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, § 93/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 179/20.

Protokollsutdrag skickas till

Marianne Sandström

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 165

Dnr 2020-00045 103

Motionssvar - Valnämnden och GDPR

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK) och Doris Lilian Kerttu föreslår i motion den 4 februari 2020, följande:

"Framtid i Kalix påtalade vid kommunfullmäktigesammanträdet den 3:e Februari att det fanns stora brister i förslaget till reviderat reglemente för Valnämnden. Den styrande trojkan (S+Mp+V) i Kalix negligerade (naturligtvis) Framtid i Kalix åsikter. För att inget annat parti nu skall hinna "vakna till liv" och framföra Framtid i Kalix åsikter med annan stämman inlämnar därför Framtid i Kalix denna motion;

Valnämnden och GDPR

GDPR förelägger att samtliga som har att hantera persondata (exempelvis röstlängder) skall ha ett dataskyddsbud.

Framtid i Kalix motion gäller därför att Valnämnden omgående inrättar en Funktion som dataskyddsbud."

Kommunfullmäktige har den 14 april 2020, § 64, beslutat lämna motion till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen har den 27 april 2020, § 88, beslutat remittera motionen till valnämnden.

Valnämnden har den 23 juni 2020, § 4, utsett Thomas Johansson, kansliansvarig som dataskyddsbud för nämnden samt § 6, föreslår nämnden att kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Ulla Granström, valnämndens ordförande har den 29 juni 2020, enligt valnämndens delegationsordning 2.1, beslut i brådsakande ärende, beslutat att valnämnden rekommenderar fullmäktige besluta anse motionen besvarad på följande grund: Valnämnden har 11 juni 2018 beslutat att utnämna ett dataskyddsbud. Uppgift från Datainspektionen som styrker att valnämnden i enlighet med dataskyddsförordningens anmält detta till tillsynsmyndigheten ska föreläggas fullmäktige.

Beslutsunderlag

Motion från Carl Otto Gählman (FIK) och Lilian Kerttu (FIK) den 4 februari 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 64/20.

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 16 april 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 64/20.

Kommunstyrelsens protokoll, § 88/20.

Kansliansvarig Thomas Johanssons tjänsteskrivelse den 16 juni 2020.

Valnämndens protokoll, § 6/20.

Valnämndens delegationsbeslut den 20 juni 2020.



KALIX KOMMUN

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Kommunfullmäktige

Valnämndens delegationsbeslut den 20 juni 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott, § 94/20.
Kommunstyrelsens protokoll § 180/20.

Protokollsutdrag skickas till
Carl Otto Gählman

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

§ 166

Dnr 2020-00311 103

Motionssvar - juridisk kompetens

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) föreslår i motion den 2 juni 2020 att Kalix kommun ska anställa en jurist som har att bedöma och ge råd när det gäller;

- det juridiska rättsläget i uppkommen frågeställning
- är en fråga processbar eller inte
- ligger inom ramen för gällande lagstiftning
- likställa förvaltningarnas juridiskt betingade policy internt och mot tredje man etc".

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2020, § 129, lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 27 augusti 2020, att Kalix kommun har för närvarande ingen anställd jurist vare sig på central nivå eller i förvaltningarna. Många kommuner saknar idag kommunjurist. Skälet för det är att behovet av juriststöd i de kommunala verksamheterna inte är tillräckligt stort för att anställa en jurist.

Det dagliga arbetet under Kommunstyrelsen klaras med att ett par av medarbetarna innehar hög kompetens och erfarenhet av offentlig rätt. I dessa frågor är Kommunstyrelsens sakkunniga även i många fall rådgivande till övriga förvaltningar.

Nämndernas sakfrågor kräver dock en helt annan typ av kompetens vilket tillgodoses av externt juridiskt stöd.

Bedömningen är att vår juridiska kompetens i organisationen är tillräckligt hög och att det finns stöd att hämta i den mån det behövs såväl hos Sveriges- Kommuner och Regioner (SKR) och specialiserade jurister. Vår strategi har visat sig vara god och under de senaste åren är det endast ett fåtal ärenden som visat sig behöva rättas till. Dessa ärenden beror inte heller på att den juridiska kompetensen saknats utan att styrande politik velat testa ramarna i regelverken för en utvecklingspolitik vilket snarare ska uppmuntras.

Sveriges kommuner och regioner ger juridiskt stöd till kommunerna

Kalix kommun är i likhet med övriga kommuner i landet medlem i Sveriges- Kommuner och Regioner (SKR).

SKR:s jurister ger rådgivning och stöd och erbjuder allt från utbildning om nyheter i lagstiftningen till att utföra uppdrag för enskilda kommuner och regioner. SKR:s



Kommunfullmäktige

kompetens spänner över alla områden som berör kommuner, regioner och deras företag.

Såväl förtroendevalda som anställda i kommuner och regioner samt kommun- och landstingsägda företag kan utnyttja SKR:s service. De har dock inte resurser att besvara alla frågor eller att åta sig alla uppdrag.

SKR:s jurister förenar rådgivning och uppdragsverksamhet med utbildning och intressebevakning och får därmed överblick över det juridiska området och särskild kunskap om de juridiska problem som berör kommunerna och regionerna. De är specialister på kommunernas och regionernas juridik.

Kortare rådgivning per telefon och e-post debiteras inte utan ingår i förbundsavgiften. Oftast klarar man av enklare spörsmål om juridiskt processförfarande på denna tid. I övrigt debiteras 1 300 kr per timme exklusive resekostnader och moms för rådgivning och sådan konsultverksamhet som inte avser rättsliga processer hos myndigheter, domstolar med mera. När de anlitas som ombud eller biträde i rättsliga processer debiterar de 1 900 kr per timme exklusive resekostnader och moms. Arvodet gäller tills vidare och kan ändras med hänsyn till kostnadsutvecklingen. Kurser debiteras efter särskild överenskommelse.

SKR:s kompetens spänner i princip över alla områden som kan beröra kommuner, regioner och deras företag t ex:

- **Offentlig rätt**

Kommunallagen, förvaltningsrätt, offentlighet och sekretess, arkivfrågor, personuppgiftslagstiftning, registerlagstiftning, skollagstiftning, sociallagstiftning, LSS, hälso- och sjukvårdsjuridik, tandvårdsjuridik, läkemedelsjuridik, biobankslagstiftning, plan- och bygglagen, miljö rätt, avfallsjuridik, va-juridik m.m.

- **Civilrätt**

Offentlig upphandling, konkurrensfrågor, avtalsrätt, skadeståndsrätt, försäkringsrätt, associationsrätt, allmän fastighetsrätt, hyresjuridik, arrendejuridik, entreprenadrätt, kravjuridik, upphovsrätt, m.m.

- **Övrig juridik**

Skatter, överförmyndarjuridik och EU-rätt som berör kommuner och regioner. Arbetsrätt

Kalix kommun på central nivå använder sig av SKR:s jurister gällande frågor runt offentlig rätt, arbetsgivarfrågor, upphandlingsrätt, avtalsrätt osv. Fördelen med att använda sig av SKR:s jurister är att juridiskt stöd finns tillhands vid behov. Juridikstödet blir mer behovsstyrt än vad som är fallet med en anställd jurist.

Genom att använda SKR:s tjänster ökar vi graden av specialisering i verksamheten då vi har tillgång till specialister på olika områden.

Det finns ett undantag från lagen om offentlig upphandling (LOU) vid upphandling av vissa juridiska tjänster. Det gäller om upphandlingen avser biträde av en advokat (1) i



Kommunfullmäktige

ett skiljemanna- eller förlikningsförfarande, (2) vid ett rättsligt förfarande inför en svensk domstol eller hos en svensk myndighet, eller (3) vid ett nationellt eller internationellt rättsligt förfarande inför en domstol, tribunal, vid en myndighet eller institution.

Undantaget gäller även för juridisk rådgivning som ges av en advokat inför ett sådant förfarande eller om det finns en påtaglig indikation för och är mycket sannolikt att den sak som rådgivningen avser kommer att bli föremål för ett sådant förfarande som anges ovan.

Det finns möjlighet för en myndighet att köpa juridisk kompetens utan att behöva tillämpa LOU (3 kap. 22 § lag (2016:1145) om offentlig upphandling ([LOU](#)) – undantag från upphandlingsplikten vid upphandling av vissa juridiska tjänster. Det sker relativt ofta att Kalix kommun nyttjar juridisk kompetens från särskilt specialiserade jurister i t ex upphandlingsfrågor och entreprenadjuridik.

Även om Kalix kommun skulle anställa en kommunjurist så är dessa områden så specialiserade att en allmänjurist inte ensam klarar dessa frågor.

Alla de frågor som motionärerna anser att politik och förvaltningsföreträdare behöver få stöd med bedömer vi att vi kan lösa inom Kalix kommun med befintliga personella resurser i organisationen, i vissa fall med stöd av externa resurser.

Dessutom finns alternativet att politik och förvaltningsföreträdare själva kontaktar SKR: S jurister för att få råd i de frågor som motionärerna nämner vilket måste ses som en förmån.

Med hänvisning till ovanstående föreslås att motionen avslås.

Beredningsförslag

Motion från Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) f den 2 juni 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll § 129/20.

Kommundirektör Maria S Henriksson tjänsteskrivelse den 27 augusti 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 95/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 181/20.

Protokollsutdrag skickas till

Carl Otto Gählman



Kommunfullmäktige

§ 167

Dnr 2020-00056 103

Interpellation - "respittid" på 6 månader vid ej verkställda beslut

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar anse interpellationen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK) har den 10 februari 2020, lämnat följande interpellation till socialnämndens ordförande Katarina Burman (V):

"Vid en tidigare frågeställning som inte besvarades i debattforumet (!) framkom dock i det skriftliga svaret att Socialnämndens officiella ståndpunkt är att "respittiden" för eventuell sanktionsavgift från IVO är sex (6) månader.

Framtid i Kalix fråga vid dagens sammanträde till Socialnämndens ordförande är därför som följer;

" Är sex (6) månader fortfarande den tid som Socialnämnden anser vara acceptabel (tid innan sanktionsavgift från IVO som kan komma i fråga) för ej verkställda beslut?"

Efter överläggning med presidiet har kommunfullmäktiges ordförande till kommunfullmäktige redovisat sin uppfattning med anledning av KL bestämmelser om interpellationer och tillfrågar kommunfullmäktige, utan föregående överläggning om interpellationen får ställas och finner att kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

Kommunfullmäktige har den 14 april 2020, § 61, beslutat bordlägga interpellationen till nästkommande sammanträde med kommunfullmäktige.

Katarina Burman (V), socialnämndens ordförande lämnar följande svar:

"Är sex (6) månader fortfarande den tid som Socialnämnden anser vara acceptabel (tid innan sanktionsavgift från IVO som kan komma i fråga) för ej verkställda beslut?

Svar : Nej"

Beslutsunderlag

Carl Otto Gählman (FIK) interpellation.

Katarina Burman (V), socialnämndens ordförandes svar.

Kommunfullmäktiges protokoll § 61/20.

Kommunfullmäktiges protokoll § 126/20.

Protokollsutdrag skickas till

Carl Otto Gählman



Kommunfullmäktige

§ 168

Dnr 2020-00143 103

Interpellation - Socialnämndens taxor hygien- och förbrukningsartiklar

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar anse interpellationen besvarad.

Reservation

Carl Otto Gählman (FIK) reserverar sig mot beslutet.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK) har den 19 mars 2020, lämnat följande interpellation till Socialnämndens främsta företrädare:

”Vid kommunfullmäktigesammanträdet den 14 April 2020 ställer Framtid i Kalix följande interpellation till Socialnämndens främsta företrädare;
Nedanstående hygien- och förbrukningsartiklar ingår enligt uppgift i det ”paket” som Socialnämnden tillhandahåller SäBo-boende;

- Tvättkräm
- Schampo
- Skyddshandskar
- Förkläden
- Tvättlappar
- Haklappar, engångs-
- Toa- och hushållspapper
- Mini torky-papper
- Soppåsar
- Rengöringsmedel (golv, badrum, toa, m.m)
- Tvätt- och sköljmedel
- Tandkräm
- Tandborste

Den mycket enkla interpellationen blir därför;

- Vilka kostnader är förknippade med respektive punkt ovan? Med andra ord yrkar Framtid i Kalix att respektive punkt ovan ges adekvat kostnad! (Enligt uppgift debiterar kommunen SäBo-boende en avgift för ovanstående på kronor SEK 438: -/månad eller 5256: -/år.)”

Efter överläggning med presidiet har kommunfullmäktiges ordförande till kommunfullmäktige redovisat sin uppfattning med anledning av KL bestämmelser om interpellationer och tillfrågar kommunfullmäktige, utan föregående överläggning om interpellationen får ställas och finner att kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

Katarina Burman (V), socialnämndens ordförande lämnar följande svar:
”Avgiften för hygien- och förbrukningsartiklar inom särskilt boende är 438 kr/månad i 2020-års prinsnivå. I denna ingår förbrukningsvaror i form av dagligvaror som främst används för vård och skötsel av hemmet som



Kommunfullmäktige

tvätt- och sköljmedel, rengöringsmedel, toalett- och hushållspapper, soppåsar med mera. Därutöver ingår ett bassortiment av förbrukningsartiklar för den personliga hygien, t.ex. tvål, tandkräm, tandborste, schampo, tvättcreme, tvättlappar.
Kommunala avgifter – självkostnadsprincipen

När en kommun tillhandahåller en tjänst utgår vanligen en avgift som baserar sig på den kommunala självkostnadsprincipen. Självkostnadsprincipen står föreskriven i 8 kap. 3 c § kommunallagen och stipulerar att en kommun inte får ta ut högre avgifter för sina produkter och tjänster än vad det kostar att erbjuda desamma. De kostnader som får inkluderas i en självkostnadsberäkning är alla de direkta och indirekta kostnader som från en företagsekonomisk synvinkel går att inkludera. Direkta kostnader kan vara personalkostnader, råvaror, försäkringar m.m. Indirekta kostnader kan vara lokalkostnader, kapitalkostnader och administrativa kostnader. Avgiften för hygien- och förbrukningsartiklar grundar sig på självkostnadsprincipen och baseras på produkternas vid varje tidpunkt gällande inköpspris och ett pålägg för direkta och indirekta kostnader."

Kommunfullmäktige har den 14 april 2020, § 63, beslutat bordlägga interpellationen till nästkommande sammanträde med kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Carl Otto Gählman (FIK) interpellation.
Katarina Burman (V), socialnämndens ordförandes svar.
Kommunfullmäktiges protokoll § 63/20.
Kommunfullmäktiges protokoll § 127/20.

Protokollsutdrag skickas till

Carl Otto Gählman



Kommunfullmäktige

§ 169

Dnr 2020-00409 103

Motion - Samordnad varudistribution -miljövänligt och ekonomiskt

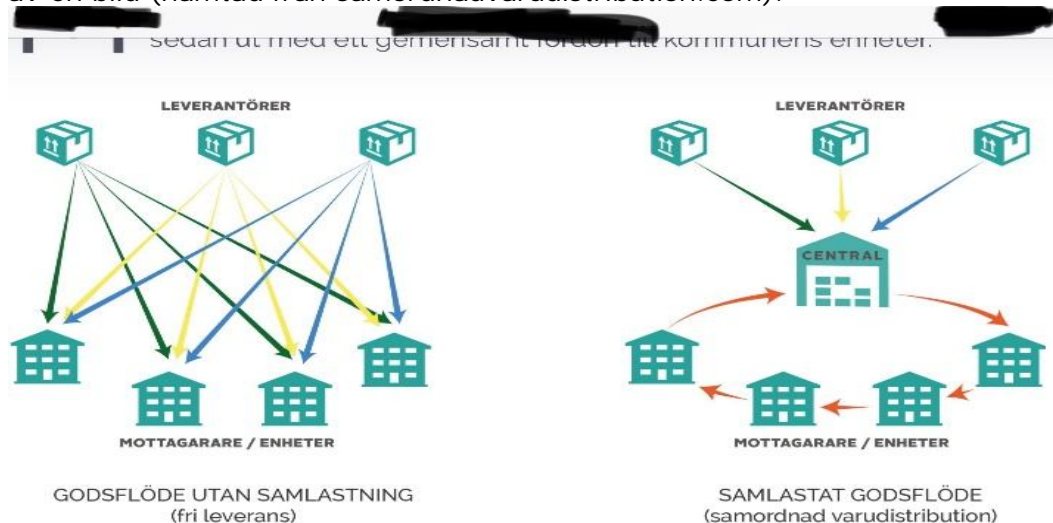
Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Beskrivning av ärendet

Rickard Mohss (L) föreslår i motion inkommen den 22 september 2020 följande: " Transporter av varor till företag, offentliga verksamheter och privatpersoner är en av våra största miljöbovar idag. Kalix kommun gör varje år stora mängder inköp som sedan ska transporteras från leverantören till våra olika verksamheter. Varje transport ökar luftföroreningarna och riskerna för olyckor kring våra skolor och förskolor p.g.a. tung trafik. Om man kan minska dessa transporter bör vinsterna vara många för vår kommun: minskad miljöpåverkan, minskad olycksrisk för våra barn och elever, och ekonomisk effektivitet för kommunen i stort.

Det enklaste sättet att förklara hur samordnad varudistribution fungerar är med hjälp av en bild (hämtad från samordnadvarudistribution.com):



Samordnad varudistribution samlar kommunens gods i ett enkelt flöde, vilket drastiskt minskar antalet leveranser och fordonskilometer.

Sådan styrkan med Bedömningsmodellen 2020 har tillika drövt 46 procent lägre transporter införd samordnad

- Om vi samordnar som i bilden ovan minskar antalet leveranser och utsläppen i kommunen. Erfarenheterna från de kommuner som infört samordnad varudistribution visar att de lokala transporterarna minskat med mellan 60-80%, och utsläppen i motsvarande omfattning.
- Ytterligare en fördel är att det ökar konkurrensen: fler lokala företag får möjlighet att lämna anbud i upphandlingar när kravet på direktleverans till kommunens *alla* verksamheter slopas (med samordnad varudistribution)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

levererar man ju till EN distributionscentral). Det finns exempel från en kommun där antalet leverantörer ökat från tre till 17, och 13 av dem kom från närområdet.

- Leveranser sker på förutbestämda dagar och tider, och man kan då undvika leveranser under exempelvis skoltid, och verksamheter kan schemalägga personal för att ta emot varor.
- Trafiksäkerheten ökar.
- Samordnad varudistribution kan kopplas ihop med e-handel till en helt digital varuförsörjningskedja. Ekonomiskt och bra för miljön.

Liberalerna i Kalix vill att Samhällsbyggnadsnämnden (eller annan lämplig nämnd/styrelse) utreder möjligheterna att införa samordnad varudistribution i vår kommun."

Beslutsunderlag

Motion från Rickard Mohss (L) inkommen den 22 september 2020.

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 170

Dnr 2020-00415 103

Motion - konsumentvägledning

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) föreslår i motion inkommen den 22 september 2020 följande:

"Enligt Konsumentverket saknar 87 kommuner konsumentvägledning till sina medborgare. Tyvärr tillhör Kalix kommun dessa.....

Vår kommun skriver på sin hemsida att konsumentvägledningen avskaffades år 2017 och att kalixborna hänvisas till den oberoende tjänsten "Hallå Konsument". Detta skriver kommunen som om det vore samma tjänst som de skulle få om de ringer till Konsumentverket. Det stämmer självklart inte! Konsumentverket kan inte läsa det orimliga avtalet eller ge råd i hur personen kan säga upp detta. Hallå konsument hjälper inte skickade utlovad vara etc, etc. Inte heller får man hjälp av "Hallå konsument" att skriva en anmälan till Allmänna Reklamationsnämnden ARN.

Nu när bedrägerierna bara blir fler och drabbar sårbara grupper väljer kommunen att dra in sin rådgivning till kalixborna. Grupper som kan behöva stöd från konsumentvägledaren är äldre och personer med bristande språk- och samhällskunskaper. Alltför ofta leder problem med dåliga inköp till skuldfällor och till att personen blir beroende av försörjningsstöd. Så den besparing som kommunen gör uteblir när man beaktar konsekvenserna av att konsumentrådgivning inte erbjuds till kalixborna.

Framtid i Kalix motionerar därför om att Kalix kommun utreder införandet av en sammanhållen konsument-, budget- och skuldrådgivning tillsammans med Haparanda, Överkalix och Övertorneå kommuner där rådgivaren förslagsvis är två dagar i veckan i Kalix och en dag i veckan i vardera Haparanda, Överkalix och Övertorneå. Alternativt att kommunen utreder om tjänsten "Budget- och skuldrådgivning" utökas med konsumentrådgivning och bara gäller för Kalix kommun."

Protokollsutdrag skickas till

Socialnämnden



Kommunfullmäktige

§ 171

Dnr 2020-00414 103

Motion - Enhetstaxa för färdtjänst

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) föreslår i motion inkommen den 22 september 2020 följande:

"Tolv av 14 norrbottenskommuner är idag anslutna till RKM och Länstrafikens beställningscentral och deras taxedebiteringar för färdtjänst. (När Piteå vid årsskiftet ansluter sig till ovanstående så är det bara Boden kommun som står utanför.) Kiruna kommun har som enda kommun (hittills) gjort avsteg från den gängse taxan och ger kommunens nyttjare av färdtjänst en 40%-ig rabatt på de olika egenavgiftsnivåerna, dvs brukaren betalar 60%.

Den differentierade taxan slår väldigt hårt mot färdtjänstbehövande - utan möjlighet att själv köra bil eller att åka buss - boende i exempelvis morjärvsområdet som har sin andra hälft på SäBo i Sangis, i och för sig ett extremvärde - men ändå! Avståndet blir då ca 63 km och när denne vill besöka sin make/maka så debiteras den åkande 215:- per enkelresa, dvs 430:- tur och retur. En annan färdtjänstbehövande i de centrala delarna av Kalix med sin andra hälft i ett centralt äldreboende behöver endast betala 51:- per enkelresa, dvs 102:- tur och retur. Framtid i Kalix - kommunmedborgarnas öra och mun vill nu - speciellt med tanke på att frekventa besök från närstående är ren "medicinering", revidera gällande taxetabell och föreslår därför att kommunen utreder möjligheterna till att förändra färdtjänsttaxan enligt följande förslag;

- Egenavgift för avstånd 0 - 10 km sänks till förslagsvis 40:-/enkelresa.
- Övriga egenavgifter för färdtjänst inom kalix kommun maximeras till 60:-/enkelresa.
- "Takkostnad" för färdtjänst 1500:-/år

Protokollsutdrag skickas till

Socialnämnden



Kommunfullmäktige

§ 172

Dnr 2020-00416 103

Motion - lokaltrafiken i Kalix kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) föreslår i motion inkommen den 28 september 2020 följande:

”Då kommunen har att fördela skatteintäkter på bästa sätt och efter bästa förmåga så lämnar Framtid i Kalix inför den kommande upphandlingen av linjer och turer för kommunens lokaltrafik följande motion; Då behovet av transport till och från olika platser inom kommunen varierar över tid så finns nu möjlighet att göra en gedigen genomgång av turernas passagerarantal etc - Länstrafiken har ”allt” erforderligt underlag.....

- Se över nya möjliga sträckningar och turer till;
 - Ponderosa 4H-gård
 - Sangis – Karlsborg
 - + ev några andra byar....
-medan andra byar kanske har onödigt många turer.....

Protokollsutdrag skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden



Kommunfullmäktige

§ 173

Meddelande

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandet och beslutar lägga det till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående meddelande föreligger:

1 Dnr 2020-00370
Förvaltningsrätten i Luleå beslut den 21 juli 2020, laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), Mål nr 1573-20. Förvaltningsrätten avvisar överklagandet.