

**Kommunfullmäktige**

kallas härmed till sammanträde **måndagen den 23 november 2020 i Folkets Hus, Bergön kl 13:00** för att behandla följande ärenden:

Ärende

1. Upprop
2. Val av justerare
3. Godkännande av tillkännagivande
4. Ny ersättare för i kommunfullmäktige (V)
Dnr 2020-00473 102
5. Avsägelse politiskt uppdrag (S) - revisor
Dnr 2020-00422 102
6. Avsägelse politiskt uppdrag (S) - ledamot i samhällsbyggnadsnämnden
Dnr 2020-00477 102
7. Avsägelse politiskt uppdrag (M) - ersättare kommunfullmäktige
Dnr 2020-00488 102
8. Angående återbetalning av förlagslån och inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest Ekonomisk förening Ärendet direktjusteras
Dnr 2020-00394 04
9. Prövning av ansvarsfrihet Regionala Kollektivtrafikmyndigheten Ärendet direktjusteras
Dnr 2020-00340 101
10. Delårsrapport kommunen (inkl. målredovisning)
Dnr 2020-00387 04
11. Övergripande mål för Kalix kommun
Dnr 2020-00475 101
12. Budget 2021 - ekonomisk plan 2022-2023, skattesats 2021, utgiftstak 2021 inkl vision och övergripande mål
Dnr 2019-00536 04
13. Överföring investeringsmedel 2021
Dnr 2020-00395 04

**Ärende**

14. Taxa för anslutningar och hyra av fiber i Kalix Stadsnät
Dnr 2020-00423 04
15. VA-taxa 2021 för Kalix kommun
Dnr 2020-00436 34
16. Taxa för tömning av enskilda avloppsbrunnar 2021 för Kalix kommun
Dnr 2020-00435 206
17. Renhållningstaxa 2021 för Kalix kommun
Dnr 2020-00434 45
18. Reviderat portionspris vid kostorganisationens restauranger
Dnr 2020-00437 28
19. Kalix kommuns satsning på "En kommun fri från våld" - 2021-2025
Dnr 2020-00403 00
20. Rallysveden till Norrbotten 2022-2024
Dnr 2020-00454 14
21. Bostadsbyggande 2018 - förlängande av genomförandetid 2020-2022
Dnr 2020-00368 04
22. Exploatering av tomter för villabebyggelse
Dnr 2020-00380 101
23. Gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020-2030
Dnr 2020-00438 312
24. Lokalutredning Furuheadsskolan - remiss
Dnr 2019-00545 101
25. Drift av Kalix Golfbana
Dnr 2019-00160 14
26. Kategoristyrning - pilotprojekt inom kategorin Fordon (återrapportering)
Dnr 2018-00382 00
27. Motionssvar - information om smittspridning från förskola, skola till vårdnadshavare
Dnr 2020-00155 103
28. Motionssvar - friluftskommun nu och i framtid
Dnr 2020-00041 103
29. Motionssvar - Att höras och att höras
Dnr 2020-00046 103

**Ärende**

30. Motionssvar - nu måste vi börja bygga i Kalix (Säbo)
Dnr 2020-00331 103
31. Motionssvar - inför sittgymnastik 5 dagar i veckan på alla äldreboenden i kommunen
Dnr 2020-00327 103
32. Motionssvar - klinisk apotekare
Dnr 2020-00196 103
33. Motionssvar - utdrag ur belastningsregistret
Dnr 2020-00008 103
34. Motionssvar - utlåning av kommunens mark för odling
Dnr 2020-00330 103
35. Motionssvar - säkra upp trafiken på Manhemsskolan
Dnr 2019-00302 103
36. Motionssvar - justering av felparkeringsavgifter
Dnr 2019-00199 103
37. Interpellation - Juridiskt stöd
Dnr 2020-00496 103
38. Inkomna nya motioner
Dnr 9294
39. Redovisning av motioner under beredning
Dnr 2020-00073 103
40. Meddelanden
Dnr 9089

Justering av dagens protokoll äger rum på Stab kansliet senast 15 december 2020.

Susanne Andersson
Kommunfullmäktiges ordförande

§ 221

Dnr 2020-00394 04

Angående återbetalning av förlagslån och inbetalning av kapitalinsats till Kommuninvest Ekonomisk förening**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar att Kalix kommun till Kommuninvest ekonomisk förening, organisationsnummer 716453-2074, ("Föreningen") ska inbetala ett insatsbelopp om 3 000 000 kronor per 25 november 2020 motsvarande det förlagslån som sagts upp och återbetalas till Kalix kommun per 30 september 2020.

Kommunstyrelsen rekommenderar vidare kommunfullmäktige besluta att kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om och vidta de återstående åtgärder som krävs för inbetalning av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kr per invånare (3 489 000 kr återstår för åren 2021-2024 om 3 000 000 kr betalas in i november 2020).

Kommunstyrelsen bemyndigas att utse ekonomichefen att för kommunstyrelsens räkning vidta de åtgärder som krävs med anledning av inbetalningarna enligt besluten ovan.

Beskrivning av ärendet

Jeanette Larsson, ekonomichef meddelar i tjänsteskrivelse den 20 oktober 2020, att Kalix kommun är medlem i Kommuninvest Ekonomisk förening ("Föreningen"). Föreningen är en medlemsorganisation som utifrån en kommunal värdegrund företräder den kommunala sektorn i finansieringsfrågor.

Utplånings- och utlåningsverksamheten bedrivs i det av Föreningen helägda dotterbolaget Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Kommuninvest"). Kommuninvests kreditvärdighet bärs upp av en solidarisk borgen från medlemmarna, vilken bidrar till att göra Kommuninvest till en attraktiv motpart för kvalificerade investerare och finansiella institutioner.

I november 2010 upptog Föreningen förlagslån från medlemmarna omfattande 1 miljard kronor. Syftet med förlagslånen var att efter finanskrisen snabbt höja nivån på kapital i Kommuninvest i avvaktan på att kapitalet genom medlemsinsatser ökat till de nivåer som krävs av Finansinspektionen. Föreningen har därför använt lånebeloppet till att finansiera ett separat förlagslån från Föreningen till Kommuninvest. Samtliga dåvarande medlemmar deltog i förlagslånen.

Kalix kommuns förlagslån till Föreningen uppgick per den 3 september till 3 000 000 kronor, jämte ränta.

Genom regeländringar får det befintliga förlagslånet till Kommuninvest inte längre inräknas in i kapitalbasen, vilket innebär att det inte längre fyller den tänkta funktionen att bidra till kapitaliseringen av Kommuninvest. Förlagslånen har därför diskuterats internt och vid medlemsråd. Diskussionerna har resulterat i att det



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 33(62)
Sammanträdesdatum 2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 34(62)
Sammanträdesdatum 2020-11-09

befintliga förlagslånet från Föreningen till Kommuninvest har sagts upp och återbetalats till Föreningen. Till följd härav har även förlagslånen från medlemmarna till Föreningen sagts upp av Föreningen. Förlagslånen återbetalas därför till medlemmarna.

Eftersom Kommuninvest de kommande åren behöver tillföras nytt kapital erbjuds samtliga medlemmar som bidragit till förlagslånen att omedelbart använda sin del av förlagslånen för att öka sin kapitalinsats till Föreningen och således inbetala motsvarande belopp till Föreningen i form av en kapitalinsats.

För medlemskap i Föreningen krävs att en medlem bidrar med en kapitalinsats genom en obligatorisk medlemsinsats. Tidigare fanns det två nivåer på denna kapitalinsats som medlemmarna kunde välja mellan. Det har därutöver varit möjligt att delta med en tilläggsinsats.

Vid föreningsstämman 2020 beslutades om en ändring av stadgarna så att en enda nivå på kapitalinsatsen i form av obligatorisk medlemsinsats ska gälla för samtliga medlemmar. Den nya nivån uppgår till 1 300 kronor per invånare för kommuner och 260 kronor per invånare för regioner, vilket samtliga medlemmar ska ha uppnått vid utgången av 2024. Den nya nivån har kopplats till en årlig trappa, där kravet ökar successivt under de kommande fyra åren enligt följande:

År	Kapitalinsats (kr/invånare) (kommun)	Kapitalinsats (kr/invånare) (region)
2020	900	180
2021	1 000	200
2022	1 100	220
2023	1 200	240
2024	1 300	260

Medlemmarna ska således, med start 2021, tillse att deras kapitalinsatser i Föreningen minst uppgår till ovan angivna belopp. Enligt Bilaga 2 innebär det för Kalix kommun:

År	Kapitalinsats (kr/invånare) (kommun)	Aktuell insats	Att betala	Ny insatsnivå för Kalix kommun
2020	900	14 600 700	3 000 000	17 600 700
2021	1 000	16 223 000	0	17 600 700
2022	1 100	17 845 300	244 600	17 845 300
2023	1 200	19 467 600	1 622 300	19 467 600
2024	1 300	21 089 900	1 622 300	21 089 900

När det gäller antalet invånare Kommuninvest räknar på så låser de invånarantalet i 10 år, utifrån det år när en medlem nått upp till högsta insatsnivån. I Kalix kommuns fall låstes invånarantalet 2017 på 16 233 invånare. Det innebär att det är det invånarantal Kommuninvest räknar på fram till 2026. Anledningen till denna hantering är enligt Kommuninvest för att minska på administrationen.

Det kommer därutöver, liksom tidigare, vara möjligt att i enlighet med stadgarna delta med en insats utöver ovan angivna insatsnivå, upp till ett belopp motsvarande 1 800 kronor per invånare för kommuner. Denna möjlighet behandlas inte i detta beslut.

Beslutsunderlag

Jeanette Larsson, ekonomichef tjänsteskrivelse den 20 oktober 2020.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 12(100)

Sammanträdesdatum
2020-09-28

§ 144

Dnr 2020-00340 101

Prövning av ansvarsfrihet Regionala Kollektivtrafikmyndigheten

Kommunfullmäktiges beslut

Att bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet för 2019. Kommunfullmäktige delar revisorernas bedömning att direktionens handlande sammantaget talar för att ansvarsfrihet ska beviljas.

Reservation

Carl Otto Gählman (FIK) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Kollektivtrafikmyndigheten i Norrbotten ska bedriva verksamheten enligt lagen om kollektivtrafik (SFS 2010:1056) och enligt fastställd förbundsordning, samverkansavtal och reglemente, samt lagar och föreskrifter som i övrigt gäller för verksamheten. Direktionen ska leda verksamheten och följa de frågor som kan innverka på förbundets utveckling och ekonomiska ställning.

Kommunalförbundet i Norrbottens läns Kollektivtrafikmyndighet (RKM), har i missiv den 20 augusti 2020, genom myndighetschef Mats Aspemo, lämnat årsredovisning och revisionsberättelse för år 2019 och även direktionens yttrande till revisionsberättelsen. Direktionen ser allvaret i den ekonomiska situationen och har initierat fler ekonomiska uppföljningar.

Ärendet kräver inte nämndberedning utan kan skickas direkt till kommunfullmäktige.

I revisionsberättelse den 12 juni 2020, bedömer revisorerna följande:

Att förbundsdirektionen inte utfört verksamheten på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Till följd av ett mycket svagt ekonomiskt resultat för den samlade verksamheten har förbundets medlemmar tvingats kompensera förbundet och dess företag med väsentligt ökade bidrag.

Att förbundsdirektionens interna kontroll endast delvis har varit tillräcklig.

Att förbundsdirektionen endast delvis har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt sätt.

Att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.

Att resultatet enligt årsredovisningen delvis är förenligt med de verksamhetsmål och finansiella mål som direktionen uppställt.

Revisorerna riktar anmärkning:

Mot förbundsdirektionen för dels brister i styrning, ledning och intern kontroll av ekonomin dels bristande måluppfyllelse för ekonomin. Förbundsdirektionen har brutit i sin uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i bolagsform.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 13(100)

Sammanträdesdatum
2020-09-28

Direktionens passiva uppsikt har fört med sig att medlemskommunerna tvingats kompensera förbundet och dess företag med väsentligt ökade bidrag.

Revisorerna tillstyrker:

Att respektive fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i densamma.

Beslutsunderlag

Årsredovisningar, revisionsberättelser och granskningsrapporter samt direktionens yttrande över revisionsberättelsen.

Yrkanden

Carl Otto Gählman (FIK): Framtid i Kalix beviljar inte ansvarsfrihet. Bristerna är allvarliga att vi inte känner att de föreslagna åtgärderna är tillräckliga. De åtgärder som föreslås i yttrandet för oss bara närmare det styrelsearbete som vi trodde att vi skulle få när vi valde styrelsen. Det finns inget som tyder på att med de föreslagna åtgärderna innebär att medborgarna ska slippa betala ytterligare bidrag till bolaget.

Tommy Nilsson (S): Kommunfullmäktige beslutar:

Att bevilja direktionen samt de enskilda ledamöterna ansvarsfrihet för 2019. Kommunfullmäktige delar revisorernas bedömning att direktionens handlande sammantaget talar för att ansvarsfrihet ska beviljas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Carl Otto Gählman (FIK) och Tommy Nilsson (S) skilda yrkanden och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Tommy Nilssons yrkande.

Protokollsutdrag skickas till

Regionala Kollektivtrafikmyndigheten (RKM)



§ 194

Dnr 2020-00387 04

Delårsrapport kommunen (inkl. målredovisning)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anta delårsrapporten för perioden 1 januari–31 augusti 2020.

Sammanfattning

Bilaga Delårsrapport 31 augusti 2020.

Beskrivning av ärendet

Ekonomichef Jeanette Larsson meddelar i tjänsteskrivelse den 2 oktober 2020, att Kommunallagen 11 kap 16 § fastställer att minst en delårsrapport per år skall upprättas. Kommunfullmäktige beslutade den 9 februari 2015, § 38, att övergå från att göra två delårsrapporter per år till att årligen genomföra en delårsrapport per den sista augusti samt en helårsprognos per den sista april.

Delårsrapporten skall, enligt lagen om kommunal bokföring och redovisning 13 kap, innehålla periodens resultat- och balansräkning samt en förenklad förvaltningsberättelse. Jämförelsetal i form av resultaträkningens delposter per föregående års motsvarande period samt helår ska finnas med tillsammans med prognos för resultatet för räkenskapsåret samt budget för innevarande räkenskapsår. För varje post eller delpost i balansräkningen i en delårsrapport ska belopp för motsvarande post för närmast föregående räkenskapsårs utgång redovisas.

Drift- och investeringsredovisning, resultat- och prognoskommentarer samt uppföljning av styrelsens och nämndernas mål kompletterar Kalix kommuns delårsrapport. De kommunala bolagens resultat för perioden samt helårsprognos finns bifogade.

Beslutsunderlag

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 2 oktober 2020.
Delårsrapport kommunen 31 augusti 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 104/20.



§ 215

Dnr 2020-00475 101

Övergripande mål för Kalix kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar fastställa de övergripande målen för Kalix kommun enligt bilaga, samt den tidsplan för implementering av målen nedan.

Beskrivning av ärendet

Tommy Nilsson (S) ksordf, Jan Nilsson (S) 1:e vice ks ordf, Katarina Burman (V) 2:e vice ks ordf och Sven Nordlund (MP) ledamot i ks meddelar i skrivelse den 26 oktober 2020, att målsarbetet innefattar både en långsiktig vision, Kalix 2030, och övergripande målområden för utvecklingen, samt mätbara övergripandemål med tillhörande perspektiv. Målen ska även kunna mätas med olika kvalitetsmått och vara politiskt förankrade i möjligaste mån, för att få långsiktiga effekter. Målen har även koppling till Regionala utvecklingsstrategin och Agenda 2030.

Redan innan de mätbara målen har beslutats har nämnderna och verksamheterna påbörjat arbetet med att styra mot visionen och de framtagna målområdena med perspektiv. Vidare så finns även en stor andel planer, vilka styr nämnder och verksamheter redan idag.

Här nedan följer en tidsplan för det fortsatta målarbetet.

Tidsplan för vidare process Vision 2030 och målarbetet

Tid	Instans	Ärende
November 2019	Kommunfullmäktige	Beslut om Vision med beskrivning
November 2019	Kommunfullmäktige	Beslut om Övergripande målområden
November 2020	Kommunfullmäktige	Beslut om mätbara Mål
Våren 2021	Nämnderna	Dialog politik och verksamhet om fokusområden
Våren 2021	Nämnderna	Dialog politik och verksamhet om kvalitetsmått
Våren 2021	Verksamheterna	Beslut om aktiviteter

För att få en framgångsrik och tydlig styrning mot målområdena och övergripande målen, så måste dessa vara kända och förankrade i alla verksamheter. Det måste även finnas en dialog mellan politiken i nämnderna och verksamheterna runt prioriterade fokusområden, för att få störst effekt mot målen. Vidare måste samtliga verksamheter arbeta med att prioritera och besluta vilka aktiviteter, som ska genomföras, mot de övergripande målen.

I och med den nya visionen och de nya målen med perspektiv tar Kalix kommun sikte mot en framtid där allt är möjligt. Det kommer att fordras långsiktighet och



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 21(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

strategiskt arbete, men framförallt att alla politiker ser möjligheter och vågar att ta beslut, som ger bäring mot vision och mål. Det kommer även kräva en uthållighet, för att förändra och påverka gamla strukturer och synsätt, för att styra kommunen mot vision och mål.

Beslutsunderlag

Tommy Nilsson (S) ksordf, Jan Nilsson (S) 1:e vice ks ordf, Katarina Burman (V) 2:e vice ks ordf och Sven Nordlund (MP) ledamot i ks skrivelse den 26 oktober 2020.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 22(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 216

Dnr 2019-00536 04

Budget 2021 - ekonomisk plan 2022-2023, skattesats 2021, utgiftstak 2021 inkl vision och övergripande mål

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar:

- anta budget med ekonomisk plan, vilken även innehåller mål för god ekonomisk hushållning, för år 2021 samt plan 2022-2023.
- om behov finns, lånefinansiera investeringarna i VA och renhållning för år 2021 med 31,0 mkr samt investeringar i fastigheter med 30,0 mkr för år 2021.
- fastställa skattesatsen år 2021 till 22,55 öre per krona (22,55 %).
- anta utgiftstak på 99,5 % för år 2021.

Sammanfattning

Bilaga Budgetförslag 2021 Ekonomisk plan 2022-2023.

Beskrivning av ärendet

Jeanette Larsson, ekonomichef meddelar i tjänsteskrivelse den 2 november 2020, att enligt kommunallagen 11 kap 5 § skall kommunen upprätta en budget för nästkommande kalenderår (budgetår) samt enligt 6 § skall även budgeten innehålla en plan för ekonomin för en period av tre år. Budgetåret skall därvid alltid vara periodens första år. Enligt 11 kap 1 § skall även kommunen ha en god ekonomisk hushållning i sin verksamhet.

Förslag fördelning av nettobudget samt investeringsbudget 2021 enligt följande, förslaget bygger på en skattesats på 22,55 % samt ett utgiftstak på 99,5 %:

	<i>Nettobudget</i>	<i>Investeringsbudget</i>
Kommunstyrelsen exkl lönepotter	72 063 tkr	4 250 tkr
Utbildningsnämnden	357 978 tkr	4 350 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	56 840 tkr	70 448 tkr
Fritids- och kulturnämnden	34 348 tkr	4 650 tkr
Socialnämnden	439 896 tkr	3 750 tkr
Lönepotter, 2018-2021	26 931 tkr	
Pensionskostnader	27 350 tkr	
Avskrivningar	64 500 tkr	
Finansnetto	5 000 tkr	
VA-försörjning och renhållning		31 000 tkr

Att notera; lånebehovet beräknas till totalt 61 000 tkr, varav VA och renhållning utgör 31 000 tkr. Beslut om långfristig upplåning bör därför beslutas i samband med att ovan förslag antas såsom Kalix kommuns budget år 2021.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 23(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 23(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Beslutsunderlag

Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 18 maj 2020.
Kommunstyrelsens protokoll § 127/20.
Kommunfullmäktiges protokoll § 81/20.
Ekonomichef Jeanette Larssons tjänsteskrivelse den 2 november 2020.

§ 195

Dnr 2020-00395 04

Överföring investeringsmedel 2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar överföra återstående investeringsmedel 2 500 tkr, för projekt 1027 "Data- och telekommunikationer" till år 2021.

Beskrivning av ärendet

Stabsansvarig Kenneth Björnfot meddelar i tjänsteskrivelse den 7 september 2020, att kommunstyrelsens investeringsmedel för bredbandsutbyggnad omfattar 2 700 tkr för 2020. Endast en mindre del är förbrukat beroende på svårigheter med planering för utbyggnad av det kommunala förvaltningsnätet och det kommunala stadsnätet, samt att de privata aktörernas egna planer för utbyggnad av fiber på landsbygden har försenats.

2021 kommer det att behövas fortsätta åtgärder för att skapa fler möjligheter för att kunna etablera bredband till hushåll och företag samt att förstärka och uppgradera de kommunala näten.

Mot bakgrund av ovanstående begär kommunstyrelsen om att kommunfullmäktige överför återstående medel till 2021. Beräknat kvarstående medel till 2 500 tkr.

Beslutsunderlag

Stabsansvarig Kenneth Björnfots tjänsteskrivelse den 7 september 2020.
Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 105/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 24(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 25(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 196

Dnr 2020-00423 04

Taxa för anslutningar och hyra av fiber i Kalix Stadsnät

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar fastställa taxa enligt nedan tabell.

Beskrivning av ärendet

Stabsansvarig Kenneth Björnfot meddelar i tjänsteskrivelse den 30 september 2020, att det kommunala bolaget Kalix Stadsnät KalixNet AB, har avvecklats och stadsnätet ingår numera i den kommunala verksamheten vid kommunledningsförvaltningen, stab-IT. Via stadsnätet tillhandahålls möjligheter för såväl befintliga som nya kunder att ansluta sig till stadsnätet eller hyra svartfiber. Nya kunder erbjuds anslutningar där det är kostnadsfritt möjligt och där den privata marknaden ej avser bygga ut fiber. I nuläget berör stadsnätet Kalix tätort samt Töre.

I enlighet med kommunallagen ska kommunfullmäktige besluta om skatt, budget, och andra viktiga ekonomiska frågor.

Taxan i tabellen nedan är oförändrad efter överföringen från bolaget KalixNet AB.

Taxa		Privat fastighet	Företag
A	Anslutning ny fastighet	Offert, dock lägst 19 900 kr inkl. moms	Offert, dock lägst 19 900 kr exkl. moms
B	Anslutning områdesnät	19 900 kr inkl. moms	19 900 kr exkl. moms
C	Omkopplingsavgift	Ej aktuellt	4000 kr exkl. moms

D	Svartfiber, startavgift	Ej aktuellt	4000 kr exkl. moms
---	-------------------------	-------------	--------------------

D	Svartfiber, Antal meter	500	1000	1500	2000	2500	3000	3500	4000
D	Pris/månad, moms	1000	1300	1600	1900	2200	2500	2800	3100

D	Svartfiber, Antal meter	4500	5000	5500	6000	6500	7000	7500	8000
D	Pris/månad, moms	3400	3700	4000	4300	4600	4900	5200	5500

A: Avser fastighet där ett områdesnät ej finns nära fastighetsgräns.

B: Avser fastighet där områdesnät finns nära fastighetsgräns

C: Avser arbetstid och material för arbetet.

D: Avser ett fiberpar mellan operatörsnod och företagskund, dvs två stycken fiber. Avtalslängd är tre år. En enkel fiber ger 40% rabatt. Med svartfiber menas att företagskunden ombesörjer aktiv utrustning.

Beslutsunderlag

Stabsansvarig Kenneth Björnfots tjänsteskrivelse den 30 september 2020. Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 106/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
26(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
27(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 218

Dnr 2020-00436 34

VA-taxa 2021 för Kalix kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar höja Va-taxan med 2,5 % från 1 januari 2021 samt att Va-taxan fastställs enligt förslag Va-taxa 2021 för Kalix kommun.

Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 154, att enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster får kommunen meddela föreskrifter om taxan där avgifternas belopp och hur avgifterna beräknas ska framgå.

Va-taxan består av anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som fastighetsägaren betalar när en fastighet, för första gången, ansluts till det allmänna Va-systemet. Vid utökning av tomt- eller våningsyta kan avgifter tillkomma. Anläggningsavgiften ska täcka kostnaderna för att uppföra en allmän Va-anläggning och spegla fastighetens nytta av Va-anslutningen, samt bidra till kostnaderna för att bygga ut det lokala ledningsnätet. Det maximala avgiftsuttaget ska, enligt Svenskt Vatten, motsvara den genomsnittliga kostnaden för utbyggnad av Va (ledningsnät och upprättande av förbindelsepunkt) till en fastighet i kommunen. Vidare ska den täcka direkta kostnader i samband med själva anslutningen som t ex installation av vattenmätare och ajourhållning i kundregister/debiteringsystem.

Brukningsavgiften är den löpande kostnaden som betalas för att använda allmänna Va-tjänster. Den ska täcka drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra nödvändiga kostnader för att tillhandahålla vattentjänsterna som inte betalas av anläggningsavgiften. Avgiften är uppdelad i en fast avgift som ska spegla fastighetens nytta av att Va-systemet finns tillgängligt och en rörlig avgift som är kopplad till den faktiska förbrukningen av dricksvatten.

Beräkningar utifrån delårsprognos anger preliminärt Va-taxan 2020 i balans motsvarande en kostnadstäckningsgrad på 100 %.

Svenskt vatten har publicerat jämförelser mellan kommunerna för 2020. Kalix kommun justerade Va-taxan med 2 % 2020. Enligt svenskt vattens sammanställning bland landets kommuner höjdes taxan i snitt med 4 %. Svenskt Vattens bedömning är att taxorna i snitt behöver höjas 6,5 % för att täcka investeringsbehovet samt dessutom en ökning motsvarande index PKV affärsverksamhet för allmänna kostnadsökningar. Samhällsbyggnadsförvaltningen vill dock invänta att kommunfullmäktige får anta det pågående arbetet med verksamhetsområden under 2021 och en Va-plan för kommande utbyggnad senare antas 2022.

Med hänsyn till att kapitalkostnader inte beräknas öka under 2021 så föreslår förvaltningen därför endast en ökning motsvarande index PKV affärsverksamhet för allmänna kostnadsökningar motsvarande 2,5 % för att fortsatt kunna uppnå en kostnadstäckningsgrad på 100 %. I taxeförslaget kan förändringar ses på varje post. För ett typhus A enligt Svenskt Vattens definition med en vattenförbrukning om 150 m³/år innebär det en ökning med 182 kr/år från 7 112 kr/år till 7 294kr/år. I Brukningsavgifter jämförelser kan branschorganet Svenskt Vattens kommentarer till 2020 års taxestatistik ses i sin helhet. Nedan följer utdrag ur dessa kommentarer.

Framtida investeringsbehov

Investeringarna behöver öka. Svenskt Vatten lät 2017 göra en studie av framtida investeringsbehov som visade på stora behov av satsningar i infrastrukturen för kommunalt Va. Studien fann att investeringsnivån var 12 miljarder årligen samtidigt som rapportens analys visar att investeringsbehoven är betydligt större än så. Vid en analys av de behov som föreligger är det erforderliga behovet vid tiden för den genomförda analysen 22 miljarder. Det är dock inte möjligt att genomföra så stora investeringsökningar på så kort tid. Därför räknar rapporten i stället med att de ökade investeringarna genomförs i jämn takt under en 20-årsperiod. Det resulterar i en årlig investering av 16,5 miljarder per år vilket innebär en höjning på 35 % jämfört med dagens nivå. Rapporten är den mest grundliga analysen av investeringsbehov nationellt för kommunalt Va och utgör fortsatt en viktig grund för Svenskt Vattens bedömningar och rekommendationer i frågan.

De ökade investeringarna behövs för att: • Bygga ut ledningsnät och kapacitet till både nya bostäder och befintliga områden som idag inte har kommunalt Va, men som behöver det på grund av ökade krav på miljöskydd. • En snabbare takt för förnyelse av ledningsnäten än vad som är fallet idag. Dagens förnyelsetakt behöver öka med 40 %. • Anpassa Va-infrastrukturen för kommande klimatförändringar. • Säkra dricksvattenkvaliteten även på sikt genom att se till att alla vattenverk har tillräckliga barriärer (reningssteg). • Möta nya krav på avloppsrening vad gäller till exempel läkemedelsrester och slamhantering.

Varför är taxorna olika höga i olika kommuner?

Taxor sätts i varje enskild kommun utifrån självkostnadsprincipen. Det innebär att de samlade intäkterna från taxans avgifter inte får överstiga de samlade kostnaderna för de kommunala Va-tjänsterna. Skillnaderna i avgiftsnivå beror främst på de olika förutsättningar som påverkar kostnaderna för att hantera vatten och avlopp; till exempel storlek, läge, typ av bebyggelse, avstånd, topografi, befolkningstäthet, antalet verksamhetsområden och råvattenkälla. Vidare spelar historiskt olika sätt att hantera investeringskostnader in.

Det är ett felaktigt resonemang att spridningen i avgiftsnivå alltid är en indikation på att vissa kommuner är mindre kostnadseffektiva.

Vatten- och avloppstjänster måste tillhandahållas i varje enskild kommun oavsett vilka förutsättningar som finns för att göra detta till en låg kostnad. Förutsättningarna skiljer sig markant åt mellan olika kommuner. Kommuner med låg befolkningstäthet och stora avstånd har färre anslutna per meter ledning och högre kostnader per ansluten för renings- och vattenverk. Vidare kan särskilda



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
28(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

förhållanden, som till exempel skärgård, kräva dyrare lösningar. På grund av detta är en spridning i avgiftsnivå inte en indikation på verksamhetens kostnadseffektivitet.

Kostnaden för investeringar och underhåll för ledningsnät är en stor del av den totala kostnaden. Det innebär att kommuner med långa ledningslängder per ansluten behöver högre avgifter för att uppnå självfinansiering. Ibland framställs det faktum att en taxa kan vara tre gånger så hög i glesbygd jämfört med storstad som något anmärkningsvärt i sig. Viktigt att beakta är då att ledningslängderna per ansluten ofta är 10–15 gånger och ibland uppemot 30 gånger längre i glesbygd.

Vid en jämförelse av avloppsrening och dricksvattenproduktion i kommunerna med högst respektive lägst taxa för en normalvilla syns ett tydligt mönster. Över hälften av kommunerna i kategorin lägst taxa får avloppet renat och/eller dricksvattnet producerat i större anläggningar, ofta genom gemensamma regionala bolag. Detta ger betydande skalfördelar och därmed lägre kostnader. De stora regionala verken finns främst där det finns förutsättningar för samordnad produktion, det vill säga i storstadsregionerna. Skillnaderna framträder tydligt vid en jämförelse av en kommun med låg respektive hög avgift.

Nämnden föreslår, att kommunfullmäktige beslutar höja Va-taxan med 2,5 % från 1 januari 2021 samt att Va-taxan fastställs enligt förslag Va-taxa 2021 för Kalix kommun.

Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 154/20.
Förslag VA-taxa 2021 för Kalix kommun
Svenskt vattens kommentarer till 2020 års taxestatistik
Brukningsavgifter jämförelser



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
29(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 219

Dnr 2020-00435 206

Taxa för tömning av enskilda avloppsbrunnar 2021 för Kalix kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar lämna taxa för tömning av enskilda avloppsbrunnar 2021 oförändrad.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 156, att avdelningen för teknisk försörjning har tagit fram ett underlag till taxa för tömning av enskilda avloppsbrunnar 2021.

Tömning av enskilda avloppsbrunnar upphandlas av kommunen i samband med Ramavtal Slamsugning och Högtryckspolning. Taxan sätts till självkostnad vilket innebär att den sätts till det angivna priset i anbudet samt kostnad för behandlingsavgift vid mottagning av slam. Innestående år sker ingen indexreglering av avtalet då förändringen understiger 2 %. Taxan lämnas därför oförändrad.

Brunnsstorlek	Kr/st	Taxa 2020
0-4 m ³	1 165	1 165
4-6 m ³	904	904
6-8 m ³	643	643
Över 8 m ³	2 863	2 863

- Tömning sker en gång per år under perioden augusti - november
- Fastighetsägaren är skyldig att hålla farbar väg
- Behov av ytterligare tömningar beställs hos kommunens entreprenör, avgiften debiteras med timpris och behandlingsavgift av entreprenören

Samtliga avgifter är inklusive moms.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 156/20.
Taxa - tömning av enskilda brunnar.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

§ 220

Dnr 2020-00434 45

Renhållningstaxa 2021 för Kalix kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar höja renhållningstaxan inför 2021 med 2 %. Avseende verksamhetsavfall görs justeringar enligt avfallstaxa 2021.

Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 155, att avdelningen för teknisk försörjning har tagit fram ett underlag till Renhållningstaxa för 2020. Renhållningstaxan består av grundavgift samt hämtningsavgift för abonnenter, samt övriga avgifter och behandlingsavgifter vid lämning av verksamhetsavfall. Den senare baseras på självkostnadsprincipen.

Driftbudgeten för 2020 beräknas utifrån delårsprognos vara i balans.

För 2021 beräknas ökade driftkostnader hänförliga till driften avseende index för maskiner, drivmedel och transporter stiga 2 % sedan senaste justering av taxan. Med denna justering beräknas renhållningstaxan fortsatt kunna uppnå en kostnadstäckningsgrad på 100 %.

Sammantaget ser förvaltningen ett behov av taxehöjning på 2 % vad avser delen grundavgift i taxan för att täcka kostnadsökningar. För en villa (en- och tvåbostadshus) innebär det en höjning på 24 kronor per år för grundavgiften, 15 kronor för hämtningsavgift och 3 öre/kg viktbaserad hämtningsavgift.

Avseende verksamhetsavfall hänvisas dessa i första hand till de aktörer som är mottagare av verksamhetsavfall. Kalix kommuns taxa har justerats till att ligga på en nivå med dessa.

Jämförelser med kommuner i SKL (Sveriges Kommuner och Landsting) jämförelsegrupp "Kommuner i glesbefolkad region" och övriga norrbottenskommuner utanför denna kan ses i Jämförelse renhållningsavgifter Avfall Sverige 2019 vilket är senaste data som kan inhämtas. Data är baserade på inrapportering till Avfall Sverige och saknas för flera kommuner.

Nämnden föreslår, att kommunfullmäktige beslutar höja renhållningstaxan inför 2020 med 2 %. Avseende verksamhetsavfall görs justeringar enligt avfallstaxa 2021. Den tidigare taxan upphör samtidigt att gälla.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 155/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
24(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
25(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 217

Dnr 2020-00437 28

Reviderat portionspris vid kostorganisationens restauranger

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar revidera portionspriserna vid de kommunala restaurangerna inom Kalix kommuns kostorganisation från 1 januari 2021 enligt följande:

- 60 kr inkl moms vid skolor och förskolor
- 75 kr inkl moms vid Rönngårdens restaurang
- 50 kr inkl moms för portionsförpackad mat vid Rönngårdens restaurang

Tidigare beslut upphör därmed att gälla.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 163, att anställda vid Kalix kommun, samt pensionärer enligt fastställda kriterier, har möjlighet att äta lunch vid de kommunala restaurangerna (förskolor, skolor samt Rönngården).

I de fall en personalrestaurang drivs på marknadsmässiga villkor och den anställda betalar ett pris som minst uppgår till arbetsgivarens självkostnadspris uppkommer ingen skattepliktig kostförmån. Detta gäller även om priset för måltiden understiger det fastställda schablonvärdet för måltiden. Skatteverket har för beskattningsåret 2020 fastställt skattepliktiga schablonvärden för fri kost, lunch eller middag, till 98 kr.

Priset per portion behöver revideras för att täcka verksamhetens självkostnad och undvika förmånsbeskattning. Prissättningen omfattar kostnaderna för personal, råvaror, förbrukningsmaterial, transporter, lokaler samt moms.

Kostnaderna för lunchmat vid skolor och förskolor uppgår till 60 kr per portion, nuvarande pris är 59 kr per portion. Kostnaderna för den portionsförpackade maten vid Rönngårdens restaurang uppgår till 50 kr per portion, nuvarande pris är 46 kr per portion. Kostnaderna för lunchmat vid Rönngårdens restaurang uppgår till 75 kr per portion, nuvarande pris är 70 kr per portion.

De grupper som inte berörs är de som har fri kost, s k pedagogisk måltid. Förmån av fri eller subventionerad måltid för lärare eller annan personal vid grundskola, förskola, daghem och fritidshem är av hävd skattefria. Detta förutsätter att personalen har tillsynsskyldighet vid måltiden eller motsvarande ansvar för barn under skolmåltider och andra s k pedagogiska måltider.

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar revidera portionspriserna vid de kommunala restaurangerna inom Kalix kommuns kostorganisation från 1 januari 2021 enligt följande:

- 60 kr inkl moms vid skolor och förskolor
- 75 kr inkl moms vid Rönngårdens restaurang

- 50 kr inkl moms för portionsförpackad mat vid Rönngårdens restaurang

Tidigare beslut upphör därmed att gälla.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både flickor och pojkar. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen. Hänsyn är tagen vid revideringen så att likvärdig service säkerställs. Beslutsunderlag Tjänsteskrivelse daterad 16 september 2020.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår, att kommunfullmäktige reviderar portionspriserna vid de kommunala restaurangerna inom Kalix kommuns kostorganisation från 1 januari 2021 enligt följande:

- 60 kr inkl moms vid skolor och förskolor
- 75 kr inkl moms vid Rönngårdens restaurang
- 50 kr inkl moms för portionsförpackad mat vid Rönngårdens restaurang

Tidigare beslut upphör därmed att gälla.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 163/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 29(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 198

Dnr 2020-00403 00

Kalix kommuns satsning på "En kommun fri från våld" - 2021-2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar att under åren 2021-2025 arbeta för "En kommun fri från våld".

Vidare uppdras till budgetberedningen att anslå medel med 300 000 kr per år för åren 2021-2025 för kommunövergripande insatser.

Varje förvaltning ansvarar för att tillse att medel budgeteras för utbildning och implementering av metodstöd till de egna verksamheterna samt resor och boende vid utbildning i processtöd inom ramen för En kommun fri från våld.

En nulägesbild samt förslag till gemensam handlingsplan presenteras kommunfullmäktige för beslut i november 2021.

Trygghets- och preventionssamordnare uppdras att samordna arbetet enligt upprättad plan tillsammans med övriga berörda tjänstepersoner.

Uppföljning och återrapportering av satsningen En kommun fri från våld ska ske årligen till kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Trygghets- och preventionssamordnare Malin Åberg meddelar i tjänsteskrivelse den 16 september 2020, att i Kalix kommuns vision 2030 ska Kalix vara den lugna, trygga Sverigedörmen för alla samt en attraktiv, jämställd och hållbar kommun

Som ett led i detta arbete behöver vi utveckla arbetet med jämställdhet och göra satsningar inom området. Erfarenhet från andra kommuner med gott resultat är att arbeta med En kommun fri från våld.

Vi ser att vi i Kalix har många placeringar av barn som utsatts för våld i hemmet vilket medför otrygga och ohälsosamma livsmiljöer för dessa barn och medför dessutom höga kostnader för kommunen.

Det ska vara tryggt att leva och bo i Kalix inte minst för barnen men även för kvinnor och flickor. En undersökningen Hälsa på lika villkor visar även att Kalix kommun ligger över riksgenomsnittet för våldsutsatthet i hemmet, lika så ligger kommunen över snittet även i Norrbotten.

Varför ska Kalix kommun arbeta för en kommun fri från våld

Utifrån Agenda 2030 delmål 5 och 10 ska Kalix kommun inom en 5-års period minska anmälda (och oanmälda) våldsbrott och tryggheten i kommunen ska bestå.

Gemensamt ska vi utveckla ett tvärsektorielt, systematiskt och samordnat våldspreventivt arbete, En kommun fri från våld, som ska genomsyra vårt arbete.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 30(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Ökade kunskaper om våld och våldsprevention samt samordnat vålds- och brottspreventivt arbete. Arbetet är förvaltningsövergripande och därför behövs ett kommunteam som ansvarar för styrning och uppföljning,

Detta team består av personer med beslutsfattande mandat samt "praktiker" (kommunalråd, oppositionsråd, kommundirektör, förvaltningschefer, trygghets- och preventionssamordnare, praktiker inom skola, fritid, IFO) samt ett skolteam med rektorer och pedagoger.

På kort sikt förväntas antalet anmälningar och rapporter om våld att öka i samband med medvetengörande. Över tid förväntas det att sjuka.

Den primära målgruppen för kommunens arbete är barn och elever samt medarbetare inom kommunens samtliga förvaltningar.

Arbetet med modellen En kommun fri från våld

Ordinarie arbete Det våldspreventiva arbetet ska ingå och vara integrerat i kommunens ordinarie styr och ledningssystem och tydligt kopplat till lokala, regionala och nationella mål, strategier och handlingsplaner.

Hållbarhet Det ska finnas hållbara strukturer och systematik för ett långsiktigt våldspreventivt arbete inom kommunen samt samverkan med externa aktörer lokalt, regionalt och nationellt

Roller Det ska finnas en tydlig ansvars- och rollfördelning inom arbetet med våldsprevention både inom den egna kommunen liksom mellan samverkanspartners (polis, region, civilsamhälle m.fl)

Systematik Det finns en tydlig systematik för kartläggning, analys, genomförande samt uppföljning av preventionsinsatserna i samtliga av kommunens verksamheter.

Utveckling Det upprättas en plan för att sprida eller komplettera det som redan finns och fungerar i kommunens verksamheter samt utveckla och införa nya metoder där behoven finns

Genomförande Det våldspreventiva arbetet utvecklas och drivs med grund i kunskap och evidensbaserad praktik.

Övergripande ansvar

Kommunstyrelsen ska på kommunfullmäktiges uppdrag ha ett övergripande ansvar för att nämnderna och styrelsen upprättar handlingsplaner och att dessa sammanställs, genomförs och att målpuppfyllelse redovisas.

Varje förvaltning ansvarar för att upprätta en handlingsplan, Trygghets- och preventionssamordnare samverkar i sammanställningen av en kommunövergripande plan.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 31(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 32(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

En styrgrupp utses som prioriterar och fattar beslut om åtgärder utifrån de ekonomiska förutsättningarna. Uppföljning och revidering av handlingsplaner sker på årsbasis utifrån arbetets övergripande utveckling, utmaningar och strategier.

Samordnaren ansvarar för att driva och samordna gemensamma processer för de lokalt uppställda målen, exempelvis samordna aktörer, utveckla samverkan, sammankalla, stödfunktion vid dokumentation, stödja vid implementering mm.

Budget till arbetet knyts till respektive utvecklingsområde och fas i arbetet. Primärt bedöms högre omkostnader initialt, men räknas minska då insatserna övergår i ordinarie verksamhet inom 5 år.

Fokusområden

- Öka kunskap om våld, normer och åskådarperspektiv
- Förändra åskådarrollen
- Förändra sociala normer, maskulinitetsnormer

Utvärdering

Förvaltningschefen har övergripande ansvar för att nämnden/styrelsen årligen utvärderar och reviderar fastslagen handlingsplan. Verksamhetschefer (ansvarig chef) ansvarar tillsammans med personal som en del av det årliga utvärderingsarbetet av verksamheten och insatser för att se vad som fungerat bra och mindre bra. Vilka utmaningar och utvecklingsmöjligheter finns? Vad ska förändras? Behövs utbildningsinsatser? Vilka resultat ger insatsen? Åtterrapporering sker vid varje årsbokslut

Långsiktigt, strategiskt arbete –kopplat till ordinarie uppdrag och styrdokument,

Arbetsplan

Hösten 2020

Förankra, mobilisera, skaffa kunskap/inventera pågående arbete i verksamheterna.

2021 och framåt:

Fortsatt kunskapsbyggande Forma lämpliga team: Kommunteam, Skolteam, påbörja processutbildning med MÅN

Beskriva våld som problem – process medvetandegörande

Utveckla det som fungerar
Identifiera en förändringsidé

Under 2022 och framåt

Sprida, dela och implementera

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att under åren 2021 – 2025 arbeta för "En kommun fri från våld".

Vidare uppdras till budgetberedningen att anslå medel med 300 000kr per år för åren 2021 – 2025 för kommunövergripande insatser.

Varje förvaltning ansvarar för att tillse att medel budgeteras för utbildning och implementering av metodstöd till de egna verksamheterna samt resor och boende vid utbildning i processtöd inom ramen för En kommun fri från våld under perioden.

En nulägesbild samt förslag till gemensam handlingsplan presenteras Kommunfullmäktige för beslut i november 2021.

Trygghets- och preventionssamordnare uppdras att samordna arbetet enligt upprättad plan tillsammans med övriga berörda tjänstepersoner.

Uppföljning och återrapportering av satsningen En kommun fri från våld ska ske årligen till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Trygghets- och preventionssamordnare Malin Åbergs tjänsteskrivelse den 16 september 2020.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
48(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
49(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 225

Dnr 2020-00454 14

Rallysweden till Norrbotten 2022-2024

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens föreslår, att kommunfullmäktige beslutar

- att Kalix kommun, tillsammans med Luleå, Boden, Piteå och Region Norrbotten ansöker om att få arrangera Rally Sweden.
- att ge projektägaren Piteå kommun godkännande att påbörja arbetet att bilda ett gemensamt.
- att garantera driftsmedel med maximalt 1 miljon kronor per år under 2022 till 2024 för genomförande av bolag som kan hantera rallyts genomförande i Norrbotten. Bolaget bildas med Boden, Kalix, Luleå, Piteå och Region Norrbotten med lika andelar Rally Sweden i Norrbotten. Detta åtagande utgör Kalix kommuns del av ett gemensamt åtagande på 10 miljoner kronor.

Beslut sker under förutsättning att Rally Sweden genomförs i Norrbotten, till att börja med under den angivna perioden, 2022 till 2024.

Medel anslås från kommunstyrelsen till förfogande.

Beskrivning av ärendet

Birgitta M Larsson, näringslivschef meddelar i tjänsteskrivelse den 20 oktober 2020, att Region Norrbotten, Boden, Kalix, Luleå och Piteå kommuner har gemensamt fått en förfrågan från Svenska Bilsportförbundet och deras bolag Rally Sweden om att ansöka för att få arrangera rally-VM:et Rally Sweden, som ibland också kallas Svenska Rallyt, VM:ets enda vinterrally och därav en av de mest spektakulära deltävlingarna.

Tävlingarna är en av fjorton deltävlingar i WRC, världsmästerskapen i rally, som körs runt om i hela världen och detta är det enda utpräglade vinterrallyt. Rally Sweden har arrangerats i Sverige sedan 1950 och varit ett vinterrally sedan 1965. Tävlningarna har arrangerats i Värmland de senaste 40 åren och sedan några år tillbaka med några sträckor på den norska sidan gränsen. Rally Sweden är känt som en vinterfestival, där publiken kommer förare, bilar och tävlingarna riktigt nära.

På grund av försämrade förutsättningar i Värmland, som består av att de inte längre kan leverera vintervägar med is och snö, har nu internationella Bilsportförbundet ställt krav på att rallyt ska flyttas. 2022 ska VM-rallyt vara flyttat till en region som garanterat kan leverera kyla, snö och äkta vinterrally. I kampen deltar ett flertal regioner i Sverige, för Norrbotten har en arrangörsgroup bestående av Region Norrbotten, Boden, Kalix, Luleå och Piteå anmält sitt intresse. En enad region söker att få arrangera rally-VM och arbetet med ansökan och att säkra såväl den offentliga som privata finansieringen pågår för fullt.

Rally Sweden är Sveriges största årligen återkommande evenemang med omkring 200 000 åskådare på plats under fyra dagar och närmare 100 miljoner tv-tittare runt hela världen. Enbart de direkt aktiva som är kopplade till teamen, deras organisationer och tävlingsledning uppgår till ca 1 000 personer.

Evenemanget behöver en mängd olika saker och effekten för regionen kommer bli omfattande om rallyt hamnar i Norrbotten, inte enbart för de arrangerande kommunerna utan även angränsande kommuner och län. Värt att notera är att detta är ett årligt återkommande event, inte ett tillfälligt ettårigt event som sedan försvinner, och det innebär att det blir möjligt att bygga långsiktigt.

De investeringar som görs blir mer beständiga i jämförelse med till exempel ettåriga projekt. Ett rally-VM genererar tiotusentals gästnätter och bidrar till att stärka besöksnäringen i Norrbotten rejält samt generera en stor ökning av turister från världens rallynationer. Med ett så här stort årligt event kommer det också innebära ökade intäkter för hela det regionala näringslivet. Genom denna långsiktiga satsning kan det lokala/regionala näringslivet säkra upp intäkter kopplat till rallyt över tid och i viss mån kommer det även kunna generera ett visst antal nya arbetstillfällen.

Intresset och engagemanget bland våra motorklubbar/sportklubbar i regionen är stort, och att få arrangera ett VM är något av det största man kan göra i bilsportsvärlden. Klubbarna står bakom Norrbottens ansökan till 100 %. De är med och skapar konkreta förutsättningar för rallyts genomförande i samverkan med projektledning/-grupp.

I samverkan med RF Sisu Norrbotten arbetar projektledning/-grupp med att många av regionens idrottsföreningar ska kunna vara med och bidra i arbetet samt dra nytta av evenemanget genom ökade intäkter till föreningarna.

Ansökningsförfarande och projektfaser

Till dagsdato har projektgruppen lämnat in en intresseanmälan till Rally Sweden under våren 2020. Tanken var att ledningen för Rally Sweden strax därefter skulle komma till Norrbotten på en visningsresa i maj, men på grund av Coronarestriktioner var man tvungna att ta fram en digital visningsresa, som genomfördes med Rally Swedens ledning och styrelse den 6 maj 2020.

25-26 juni 2020 genomfördes dock en visningsresa/plastinspektion med Rally Swedens vd. 25-26 augusti 2020 var Svenska Bilsportförbundet på plats i Norrbotten och presenterade sin roll i denna process. Då fick projektledningen i Norrbotten än en gång möjlighet att visa upp regionens styrkor.

Projektet är indelat i tre faser som beskrivs nedan. I dagsläget är vi på väg in i fas 2 som skapar förutsättningar för att Rally Sweden och Svenska Bilsportförbundet ska kunna välja Norrbotten som sin framtida tävlingsregion.

Fas 1: Intresseanmälan och digital visningsresa.

Fas 2: Fysiska visningsresor, sammanställning och leverans av beslutsdata till Rally Sweden samt säkerställa såväl privat som offentlig finansiering.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
50(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
51(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Fas 3: Beslut för att genomföra rallyt och skapa förutsättningar för att möjliggöra detsamma.

Förutsättningar

Vilka förutsättningar har Norrbotten att ta hem detta arrangemang?

- Fakta är att ingen annan region i Sverige utanför Norrbotten kan erbjuda kyla och snö med samma säkerhet, med SMHI:s statistik vinner vi. Vi har tittat över en tioårsperiod och det är verkligen "kalla" fakta, svart på vitt. Norrbotten är helt enkelt bästa regionen för en långsiktig lösning för att arrangera ett vinterrally i världsklass i Sverige.

- Här kan vi till och med erbjuda rally på våra unika isvägar på havet eller för den delen valfri älv. Vi kan göra ett verkligen unikt vinterrally. Det här har redan bilindustrin förstått och valt oss som plats för vintertester, så att VM-rallyts enda vinterrally också kommer hit är bara logiskt.

- Den unika närheten till både Norge och Finland bidrar till att vi är rätt plats. I vår norra region, sett över landsgränserna, finns över en miljon människor som är "nära" oss.

- Regionens motorklubbar och föreningsliv äger en kompetens som inte minst är värdefull, men kommer också vara helt nödvändig för ett genomförande.

Ekonomiska åtaganden

Vilka ekonomiska åtagande kommer att krävas?

- Ekonomiskt är det ett åtagande i nivå med SM-veckan för respektive aktör. Tack vare att det är flera som går in kan detta göras på en rimlig nivå för alla involverade. Det är samverkan på bästa sätt. Vidare finns det en målsättning att också få med det regionala näringslivet för att kunna säkra rallyts genomförande i regionen, ett arbete som har påbörjats av projektgruppen.

Projektet kommer initialt kräva ekonomiska åtagande från de deltagande offentliga aktörerna, men på sikt kommer det också krävas engagemang från regionens näringsliv. Åtagandena kommer variera över tid men förutsatt att rallyt genomförs är dessa störst i fas tre men kommer då också generera tillbaka detta mångfalt.

Fas 1: Q1-Q2 2020

Produktionskostnader för intresseanmälan och digital visningsresa faktureras de fem parterna direkt från leverantör. Luleå Business Region AB tillhandahåller projektledare och övriga parter bistår med representanter i såväl styrgrupp som arbetsgrupp. Den totala budgeten för fas 1 gick till att producera intresseanmälan samt lösningen för den digitala visningsresan.

Fas 2: Q3-Q4 2020

Fysiska visningsresor samt att säkerställa privat och offentlig finansiering. 80 000 kr per part faktureras från Piteå. Påbörja arbetet med att bilda ett bolag som förväntas genomföra rallyt, Piteå kommun tillhandahåller projektledare och övriga parter bistår med representanter i såväl styrgrupp som arbetsgrupp.

Budgeten för fas 2 fördelas på fyra huvudposter

- Marknads- och kommunikationsinsatser: 100 000 kr
- Införsäljningskostnader: 70 000 kr

- Konsultkostnader: 180 000 kr
- Övriga omkostnader: 50 000 kr

Fas 3: Q4 2020 – Q2 2021

Vid ett beslut om genomförande av rallyt i Norrbotten måste en lokal organisation sjasättas med ansvar att starta upp detta. Hur detta kommer att se ut och organiseras får arbetet i fas 2 visa på. Kravet från Rally Sweden är att man ska ha en budget på totalt 25 miljoner kronor varav 5 miljoner utgörs av publikintäkter. Den offentliga finansieringen kommer uppgå till ca 10-12 miljoner kronor fördelat på såväl de deltagande aktörerna som annan offentlig finansiering. Övrig finansiering tillkommer via näringslivet och andra externa aktörer.

Summa för offentlig finansiering måste gemensamt garanteras av de offentliga aktörerna gentemot Rally Sweden redan under fas 2. Detta innebär att besluten i samtliga fullmäktige kommer innehålla vissa förbehåll, där det mest självklara är att dessa pengar garanteras under förutsättning att Rallyt genomförs i angiven region och kommuner.

Vidare gäller att när respektive fullmäktige ska fatta beslut kring sitt belopp kommer det inte finnas färdig bild av vilket belopp som respektive intressent ska gå in med eftersom det fastslås först när beslutet att Rallyt genomförs i Norrbotten. Beloppen för respektive intressent kommer också styras av vad dessa får i utbyte i form av t ex Headquarters, Sportcentra och specialsträckor. Detta innebär att besluten baseras på att detta är ett gemensamt åtagande, men att respektive part som mest måste ta ett ansvar för nedan angivna maxbelopp. Den totala summan överstiger det som krävs av oss som region, detta för att det ska vara möjligt att genomföra förhandlingen framöver.

Maximala åtagandet för respektive intressent:

Region Norrbotten – 2 500 000 kr

Bodens kommun – 3 000 000 kr

Kalix kommun – 1 000 000 kr

Luleå kommun – 3 000 000 kr

Piteå kommun – 3 000 000 kr

Beslutsunderlag

Näringslivschef Birgitta M Larssons tjänsteskrivelse den 20 oktober 2020.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott § 40/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 35(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 222

Dnr 2020-00368 04

Bostadsbyggande 2018 - förlängande av genomförandetid 2020-2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar medge tilläggsanslag med återstoden av de ursprungligen beslutade 65 mkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta genomföra förvärv av mark-/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen även för åren 2020 – 2023.

Beslut inom tilläggsanslaget som bedöms vara principiellt viktiga eller annars av större vikt ska som tidigare lyftas till kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 1 juli 2020, att kommunfullmäktige har den 25 september 2017, § 149, dnr 2017-00813, beslutat, att ge samhällsbyggnadsnämnden ett tilläggsanslag på 65 mkr med uppdrag att genomföra förvärv av mark/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen.

Inför kommunfullmäktiges beslut den 14 september 2017 meddelades att Kalix kommun hade som mål att tillföra ca 200 nya lägenheter fram till år 2020.

Projektet Studenten 1 (Tallkronan) som genomförts i samarbete med Sbo (Statens bostadsomvandling) är slutfört, där delar finansierats via tilläggs-anslaget. Projektet Tor 8 pågår, där tre flerbostadshus med totalt 30 lägenheter byggs på en förvärvat byggrätt av Region Norrbotten. Dialog pågår med Regionen om ytterligare markköp i området. Efter en överklaganprocess startade projektet Tor 8 år 2019 och färdigställs år 2021. Investeringsmedel till detta projekt har därmed förts över, hänförligt till det ursprungliga beslutet från den 25 september 2017. För att samhällsbyggnadsnämnden ska kunna fortsätta arbetet i linje med det tidigare beslutet gällande nya projekt måste ett nytt beslut fattas om tilläggsanslag av investeringsmedel för åren 2020-2022.

Därför föreslås att kommunfullmäktige beslutar att medge tilläggsanslag med återstoden av de ursprungligen beslutade 65 mkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta genomföra förvärv av mark-/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen även för åren 2020 – 2022.

Beslut inom tilläggsanslaget som bedöms vara principiellt viktiga eller annars av större vikt ska som tidigare lyftas till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har den 28 september 2020, § 146, beslutat återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att en utvärdering ska göras av det arbete som hittills gjorts (2017-2020). Utvärderingen ska göras av utvecklingsenheten och synpunkter ska inhämtas från övriga bostadsbolag i kommunen. Frågor som behövs



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 36(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

utredas: har vi nått målet som vi satt när vi beslutade om medlen? Finns det andra åtgärder som hjälper oss att nå de uppsatta målen? Hur våra byggprojekt påverkar övriga bolagens möjligheter att bygga bostäder. Behövs extern hjälp med utvärderingen skall denna "köpas in".

Kommundirektör Maria S Henriksson meddelar i tjänsteskrivelse den 16 oktober 2020, följande:

Måluppfyllelse

I bilaga redovisas pågående projekt inom ramen för beviljat tilläggsanslag. Upparbetade kostnader är beräknade och totalkostnad kan inte fastställas förrän projekten avslutats men visar att de slutliga kostnaderna i pågående delar kommer att uppgå till ca 45.7 mkr. Av tidigare beslutat tilläggsanslag återstår därmed ca 19,7 mkr. Kommunfullmäktige har uppdragit till Samhällsbyggnadsnämnden att genomföra uppdraget inom ramen för tilläggsanslaget på 65 mkr.

Målsättningen med tilläggsanslaget anges i Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-25:

- Genomföra förvärv av mark/byggrätter
- Uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen
- Villkoren för ansökan om långsiktigt investeringsstöd ska beaktas

Då överklagningar försenat (och fördyrat) bostadsbyggandet är punkterna svåra att ännu utvärdera på ett fullödigt sätt. En delrapport kan lämnas där beredningen kan konstatera följande:

Förvärv av attraktiv mark har genomförts och ytterligare förvärv planeras under förutsättning att anslag medges.

Bostäder är under uppförande för inflyttning maj 2021, planer finns för iordningsställande av tomtmark.

Ansökan om långsiktigt investeringsstöd är inlämnad men beviljas först efter färdigställd och godkänd byggnation.

Med hänvisning till ovanstående görs bedömningen att målsättningarna kommer att uppnås.

Bolagens möjligheter att bygga bostäder

Kalix kommun har under projekttiden jobbat med att engagera byggherr/exploatörer att själva ta initiativ för att öka takten för bostadsbyggandet.

Som stöd har antagits riktlinjer för markanvisning samt antagit riktlinjer för borgensåtaganden som möjliggör för en byggherre att kunna bygga bostäder med stöd av kommunal borgen.

Kalix kommun har velat engagera de lokala entreprenörerna samtidigt som kommunen velat utveckla ett kostnadseffektivt byggande i enlighet med Boverkets krav för nyproduktion och har därför arbetat efter följande metodik:



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
37(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Steg 1: Markanvisning (ev kompletterat med möjlighet till kommunal borgen) – där

Steg 2: "Flex-upphandling" med utgångspunkt i Boverkets krav

Steg 3: Avrop Kommentus upphandling typhus, KOMBO-hus

Steg 1 - Markanvisningar

Kalix kommun genomförde annonsering och information angående tankarna med markanvisning. Motivet för att anta riktlinjer är att Kalix kommun vill växa och därför planerar för nya områden för bostäder och verksamheter. Det behövs attraktiva bostäder och bostadsmiljöer för att fler ska vilja komma hit, etablera sig och stanna kvar.

För att nå detta krävs en samverkan mellan kommunen och privata aktörer. Projektet ska kunna genomföras rationellt och till kalkylerbara kostnader varför det är av stor vikt att parterna är överens om hur samarbetet ska gå till och vad som förväntas av respektive part.

Ny bebyggelse i Kalix ska bidra till en hållbar stadsutveckling såväl ekonomiskt som ekologiskt och socialt. Det ska finnas en variation av upplåtelseformer, hustyper, lägenhetsstorlekar och priser. De antagna riktlinjerna för markanvisning syftar till att tydliggöra spelregler.

Vad innebär en markanvisning?

En markanvisning är en överenskommelse mellan kommunen och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om exploatering av ett markområde som ägs av kommunen.

Syftet med kommunens riktlinjer för markanvisning är att ge en likabehandling av byggherrar/exploatörer och att resultatet av markanvisningen, det som byggs på platsen, leder till att intentionerna i kommunens översiktsplan genomförs.

Riktlinjerna för markanvisning innehåller kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning.

Ingen entreprenör fullföljde dock ett åtagande med markanvisning trots möjligheterna till kommunal borgen. För att fullfölja en byggnation framställdes krav på blockförhyrning vilket inte var möjligt på de premisser som framställdes. Därmed gick processen vidare till Steg 2.

Steg 2 - Genomförandet av bostadsbyggande på Tor 8

Tisdagen den 31 oktober 2017 inbjöds intresserade entreprenörer till information och dialog om att i samarbete med Kalix kommun utveckla markområdet Tor 8. Då presenterades området, aktuell plan, arbetsgången i processen mm enligt nedan:



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
38(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Kalix kommun förvärvar nu byggrätter i centrala Kalix från Region Norrbotten för att kunna möta behovet av mark som snabbt kan bebyggas. Området heter Tor 8 och ligger i närheten av sjukhuset, skolor, järnväg och ett stenkast från centrum med affärer och service .

Möjligheter som erbjuds byggherre/exploatör

Områdets plan möjliggör uppförande av ca 30 lägenheter, tre huskroppar med max 2 våningar. Områdets beskaffenheter är väl utredda och öppnar för goda möjligheter till effektivt byggande. Eftersom ett nytt bostadsområde ska växa upp ska området utvecklas i samarbete med byggherre/exploatör där kommunen oavsett samarbetsform tar ansvar för en utveckling av en attraktiv boendemiljö med tillfartsvägar, grönområden och belysning.

Tänkbara samarbetsformer

I första hand erbjuds möjlighet till markanvisning för uppförande av bostäder. En markanvisning är en överenskommelse mellan kommunen och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om exploatering av ett markområde som ägs av kommunen.

I andra hand utvecklar kommunen området. Byggherrar inbjuds då till en gemensam information och erfarenhetsutbyte om området och dess möjligheter. Sedan genomförs en enskild dialog med de byggherrar som meddelar sitt intresse. Dialogen ger möjlighet för kommunen att skaffa tillräckligt med kunskap om marknaden för att kunna utforma ett förfrågningsunderlag.

Fördelarna med dialog innan upphandling är flera

- Gynnar den lokala konkurrensen – lokala byggare har möjligheten att arbeta industriellt då de får förutsättningar att leverera produkt till kommunen med möjlighet till fler kunder
- Förenklar upphandlingen – mycket är redan förberett
- Tar mindre resurser – återupprepnings sparar tid och pengar, för både beställare och leverantör
- Ger incitament för byggherrens egna, effektiva lösningar – kostnaden för exempelhus och villkoren för långsiktigt stöd för bostadsbyggande är transparenta

Kommunen valde därefter att själv utveckla området och skaffade i dialog med entreprenörerna tillräckligt med kunskap om marknaden för att kunna utforma ett förfrågningsunderlag.

En lokal entreprenör har kontrakterats för uppförandet av Tor 8 och upphandlingen möjliggör Boverkets stöd.

Kalix kommun har därmed lyckats i sin avsikt, dels att effektivisera byggprocesser för att uppnå rimliga hyresnivåer för nyproduktion. Dels, genom att anbudet understeg Kommentus upphandling av typhus, möjliggöra för en lokal entreprenör att genomföra byggproduktionen.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
39(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Idag pågår byggnationer i viss mån även hos privata entreprenörer, främst omställning av lokaler till bostäder. Stiftelsen Kalixbostäder planerar för nybyggnation av olika typer av bostäder såväl hyresrätter som trygghetsboende.

Kalix kommun har utifrån sin jurisdiktion försökt stimulera privata entreprenörer att själva vilja planera för nyproduktion av bostäder utan att lyckas.

Efterfrågan på bostäder är fortsatt hög. Särskilt finns ett behov av bostäder med hiss och utformning som medger att kunna bo kvar hemma även när behovet av hjälp ökar. Dessutom har det visat sig att såväl större som mindre etablerare tar in bostadsbyggande som en del i sin bedömning om platsen är lämplig för etablering.

Det pågår flera uppdrag kopplat till bostäder inom kommunen idag: SÄBO-utredningen, Villabebyggelse, Tor 8 samt inköp/exploatering av tomtmark. Tjänsteberedningen har, för att få ett förbättrat underlag för att definiera efterfrågan av bostäder, beslutat ta in konsultstöd för att få en beräkningsmodell för marknadsdjup (för hushållstyper, bostadstyper, upplåtelseformer) i Kalix och dessutom kunna fånga upp grupper som står långt utanför en ordinarie bostadsmarknaden. Hur möter vi den efterfrågan? Privata fastighetsägares utbud står ofta inte öppen för dessa behov.

Investeringar i bostadsbyggande är långsiktiga beslut, avskrivningsproblematiken avskräcker investerare att satsa i områden med en Tobins-Q under 1 (dvs när nybyggnationens värde drastiskt minskar när nyckeln sätts i låset och byggnaden tas i bruk därför att värdet understiger produktionskostnaden, revisorerna kräver då en nedskrivning av det bokförda värdet som slår direkt på resultatet). Erfarenheter visar dock att man med rätt argumentation och framtidskalkyl kan visa att en avskrivning inte är nödvändigt när man ser till byggnadens hela livscykel.

Kalix kommun har under lång tid varit allt för passiv att genomföra strategiska markinköp vilket försvårar satsningar både från etablerare och för kommunens egna behov. Det är av största vikt att fortsätta bana väg för nya investeringar och visa på framtidstro. Förvalta i nedgång kommer att göra några få till vinnare men som helhet förlorar Kalix kommun som samhälle på att inte visa på utveckling och nytänkande. Sakta men säkert kommer allt fler unga att flytta härifrån för att aldrig återvända. Kalix kommun måste gå i bräschen för att visa på alla möjligheter i stället.

Med anledning av att Kommunfullmäktige beslutat om att ta fram ett underlag för genomförande av villabebyggelse under tre år bör genomförandetiden förlängas till år 2023.

Beredningen föreslår därför kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att medge tilläggsanslag med återstoden av de ursprungligen beslutade 65 mkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta genomföra förvärv av mark-/byggrätter, uppförande av bostäder samt köp och utveckling av tomter för bostadshus i attraktiva lägen även för åren 2020 – 2023.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
40(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Beslut inom tilläggsanslaget som bedöms vara principiellt viktiga eller annars av större vikt ska som tidigare lyftas till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 1 juli 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll § 80/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 153/20.

Kommunfullmäktiges protokoll § 146/20.

Kommundirektör Maria S Henrikssons tjänsteskrivelse den 16 oktober 2020.



§ 223

Dnr 2020-00380 101

Exploatering av tomter för villabebyggelse**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt följande:

- Uppföra 10 villor enligt beredningens förslag nedan.
- Fortsatt nyttja återstoden av de 65 mkr för bostadsbyggande.
- Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att genomföra uppdraget.
- Utvärdering sker årligen eller efter genomfört delprojekt.

Reservation

Samtliga ledamöter för moderaterna, Inga-Lis Samuelsson (C), Rickard Mohss (L) och Susanne Darengren (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet


Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 3 november 2020, § 187, att kommunfullmäktige har den 28 september 2020, § 147, beslutat ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag, att ta fram ett koncept för uppförande av 10 villor under perioden 2021 – 2023 samt återkomma till fullmäktiges sammanträde 23 november 2020 med projektbeskrivning samt ev behov av tilläggsanslag för uppförande av 10 villor.

Förslaget behöver bli peka ut:

1. Vilka tomter som är lämpligast att bebygga
2. På vilket sätt upphandling ska ske (typhus, flex-upphandling eller dyl)
3. Dialog med målgruppen
4. Hur marknadsföring ska ske
5. Försäljning innan uppförande, möjlighet för köpare att påverka utförande eller uppförande av minst tre villor oavsett avsättning för att väcka en efterfrågan?
6. Hustyper i olika prisklasser för olika lägen
7. Tidsplaner
8. Illustrerat förslag
9. Hur samordningskostnadseffektivitet kan nås
10. Ev förslag om tomträtter i Kalix för dyrare tomter
11. Ungefärlig slutkostnad för uppförande av villa per tomt, beräknad ungefärlig månadskostnad för köpare

Utgångspunkten ska vara ett 10-tal tomter i Kalix kommuns tomtkatalog som bebyggs med villor. Tomterna kan vara i olika lägen så kallade A/B-lägen samt i olika villaområden. För dyrare tomter kan utredas om tomträtt kan vara ett alternativ för att möjliggöra byggnation.

Beredning av ärendet**1. Vilka tomter är lämpligast att bebygga**

Kv. Släggan 4 och 5, Kungsviksgatan Kv. Släggan 7 och 18, Södra Kyrkogårdsgatan (4st avstyckade tomter)	4 villor	Byggklara tomter i centrala Kalix i privat ägo klara att förvärva. Köpeskilling fastställd. VA- samt elanslutningsavgifter delvis erlagda.
     		
Näsbyhamn (totalt 5st nya tomter, ej avstyckade)	3 villor	Kommunala tomter. Ny väg och VA. Väg delvis framdragen. VA finns i närheten. Även lämpligt för markanvisning.
 		

Förvaltningen arbetar parallellt med ytterligare områden, lämpliga för markanvisning alternativt kommunalt bostadsbyggande. Markköp för centrala tomter samt färdigställande av ny detaljplan för bl.a. Matholmen och Rågholmen pågår. Kommunen har även blivit erbjuden att förvärva annan privatägd mark beläget i centrala Kalix (Kv. Nyköping 15, Garvaregatan) samt Skärgårdsudden Nyborg. Kommunfullmäktige har den 28 september, § 148, beslutat att avslå ärendet att köpa tomter på Skärgårdsudden.

2. På vilket sätt upphandling ska ske (typhus, flex-upphandling eller dyl)
Köparens inflytande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
43(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Om köparen ska ha inflytande över byggnationen medför det tillkommande överväganden i förhållande till upphandlingen av byggnationen i förhållande till KOS-reglerna (reglerna om konkurrensbegränsande kommunal säljverksamhet).

Om köparen inte ska ha inflytande förenklar detta övervägandena avseende upphandlingen av byggnation, men överväganden avseende KOS-reglerna kvarstår.

Potentiella anbudsgivare

En upphandling förutsätter i princip att den "normala" ordningen på marknaden frångås, och att antingen en entreprenör måste gå in som mellanled till hustillverkare, eller att en hustillverkare måste ta ansvar även för entreprenaden. Detta möter inga hinder avtalsrättsligt eller upphandlingsrättsligt, men kan innebära en ovanlig situation för potentiella leverantörer.

Ramavtal alt. optionsavtal med förbestämda hustyper

Detta är sannolikt den enklaste vägen, som samtidigt ger ekonomiska fördelar produktionsmässigt:

- En entreprenör upphandlas för samtliga potentiella byggnationer. Detta kan antingen ske som ramavtal eller som objektsupphandling med optioner (och fri möjlighet avstå avrop).
- En eller ett fåtal bestämda hustyper.
- Inga förbestämda anpassningsmöjligheter (dvs. inget tillvalsprogram), utan principen bygg först och sälj sedan.
- Utvärderingsmodell som bygger på ekonomiskt mest fördelaktigt med avseende på både pris och kvalitet, där kvalitetsmått i utvärderingsmodellen och viktningen mellan pris och kvalitet måste sättas med stor omsorg.
- Den största utmaningen är att utvärdera gestaltning/utseende.
- Förutsätter förprojektering i viss omfattning (material/lösningar för att begränsa utrymmet avseende kvalitetsnivå).

Stadsarkitekten är vidtalad och kommer att vara delaktig i utvärderingen samt även under punkt 6, hustyper anpassade efter omkringliggande bebyggelse och detaljplan

3. Dialog med målgruppen

Dialog har skett med mäklare och småhustillverkare för att fånga in vad som efterfrågas.

- Centralt belägna områden samt områden nära vatten
- Nyckelfärdiga 1-planshus men även 1 ½ - 2- planshus med möjlighet att inreda vindsplan
- Öppen planlösning, sociala ytor
- Garage, gärna större
- Samhällsservice viktig (skola, förskola och affär)
- 8 500 kr per månad, acceptabel boendekostnad
- Mycket glas, inglasat, ryggåstak
- Möjlighet att delvis välja ytskikt samt ha möjlighet till vissa tillval
- Tveksamma till att bygga utspritt, d.v.s. gärna bygga ett antal villor i grupp
- Närhet till centralort, ca 10-15 min
- Villabygge genom totalentreprenad till fasta kostnader



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
44(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

4. Hur marknadsföring ska ske

Marknadsföring sker via kommunens Informationsenhet med kommunens olika tillgängliga kanaler.

5. Försäljning innan uppförande, möjlighet för köpare att påverka utförande eller uppförande av minst tre villor oavsett avsättning för att väcka en efterfrågan? Före/efter byggnation:
- Försäljning före byggnation med villkor om att bygga på visst sätt/genom kommunen bedöms inte vara möjligt (KOS-reglerna).
 - Försäljning efter byggnation medför ökad kostnad för stämpelskatt för köparen (1,5 % av totala köpeskillingen).

6. Hustyper i olika prisklasser för olika lägen

Förutbestämda hustyper anpassade efter omkringliggande bebyggelse och detaljplan.

7. Tidsplaner

Kv. Släggan	4 villor	År 2021
Kolkajen, Nyborg	3 villor	År 2022
Näsbyhamn	3 villor	År 2023

8. Illustrerat förslag

Se tabell ovan under punkt 1.

9. Hur samordningskostnadseffektivitet kan nås under de tre åren som bostadsbyggande beräknas pågå, föreslås att samtliga 10 villor upphandlas samtidigt med option på villorna som byggs år 2022 och 2023.

10. Ev. förslag om tomträtter i Kalix för dyrare tomter
Tomträtt kan vara aktuellt att erbjuda vid dyrare projekt.

11. Ungefärlig slutkostnad för uppförande av villa per tomt, beräknad ungefärlig månadskostnad för köpare
Ex. vid en investering på 3 600 mkr och en kontantinsats på 15 % (540 tkr) beräknas räntan uppgå till 5 100 kr per månad med en ränta på 2 %.
Drifkostnad tillkommer med ca 2 750 kr. D.v.s. en månadskostnad på 7 850 kr (amorteringsfritt de första 5 åren).

Jämställdhetsanalys

Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Yrkande

Jan Nilsson (S): Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar enligt följande:

- Uppföra 10 villor enligt beredningens förslag nedan.
- Fortsatt nyttja återstoden av de 65 mkr för bostadsbyggande.
- Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att genomföra uppdraget.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
45(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

- Utvärdering sker årligen eller efter genomfört delprojekt.

Ordförande ställer Jan Nilsson (S) yrkande för röstning och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla Jan Nilssons yrkande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll § 154/20.

Kommunfullmäktiges protokoll § 147/20.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 187.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
46(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 224

Dnr 2020-00438 312

Gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020-2030

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anta gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020-2030.

Reservation

Samtliga ledamöter för moderaterna, Inga-Lis Samuelsson (C), Rickard Mohss (L) och Susanne Darengren (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för protokollsanteckning i samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 159/20 av samhällsbyggnadsnämndens ledamöter Sara Cave (M), Johnny Braun (M) och Bengt Esperi (C) enligt följande: tycker att man borde fokusera mer på vårt befintliga vägnät.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 159, att samhällsbyggnadsförvaltningen, teknisk försörjning har tagit fram ett förslag till reviderad gång- och cykelplan för Kalix kommun.

Som ett led i medborgardialogen skickades detta ut på samråd till 31 augusti 2020. Samrådet gick ut inom berörda kommunala nämnder, Trafikverket, Region Norrbotten och annonserades även ut för allmänheten att lämna synpunkter. Synpunkter har inarbetats in i den slutliga versionen.

Gång- och cykelplanen är en trafikstrategi för hur gång- och cykeltrafiken ska utvecklas och främjas i Kalix. Planen bygger på medborgardialog, inventeringar och bedömningar av gång- och cykelleder och passager.

Planen behandlar hela Kalix kommuns gång- och cykelvägnät och omfattar även åtgärdsförslag på vägar tillhörande Trafikverket samt ett fåtal enskilda väghållare. Detta ger en helhetsbild av gång- och cykelvägnätet inom Kalix kommun och utgör ett bra underlag att arbeta med vid de kommunala processerna samt vid samråd med andra väghållare.

Nämnden föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anta gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020-2030.

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor, pojkar och flickor. Enligt Naturvårdsverkets indikator resvanor för rest sträcka per färdstätt fördelas färdstätt enligt följande i Norrbotten.

Yrkanden

Tommy Nilsson (S): Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anta gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020-2030.

Jimmy Väyrynen (M): Ärendet avslås.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
47(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Tommy Nilsson (S) och Jimmy Väyrynen (M) skilda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller Tommy Nilssons yrkande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 159/20.
Gång- och cykelplan för Kalix kommun 2020 – 2030.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
52(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 226

Dnr 2019-00545 101

Lokalutredning Furuheadsskolan - remiss

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag, att i samverkan med utbildningsnämnden genomföra ombyggnation för gymnasieutbildningar inom yrkesområdet (nuvarande programmen Industritekniska, El- och energi samt Bygg- och anläggning), vuxenutbildning och eventuella externa intressenter, med tillägg att även Vård och omsorgsprogrammet flyttar till F-huset. Ombyggnationen genomförs inom beslutade budgetramar.

Jäv

Rickard Mohss (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Beskrivning av ärendet

Utbildningsnämnden meddelar den 9 oktober 2020, § 102, att Kalix kommun har en vision för skolan och förskolan: Landets bästa skola. Då förskolors och övriga skolors lokaler är viktiga för att säkerställa en god och ändamålsenlig kvalitet så har Kalix kommun sett ett behov att genomföra en lokalutredning, denna gång specifikt för gymnasieskolan. Detta har sin grund dels i att dagens lokaler i F-huset är nedslitna och inte ändamålsenliga utifrån jämlikhet/jämställdhet och arbetsmiljö för elever och personal. Det finns ett akut behov av andra omklädningsrum och duschutrymmen för elever och personal i byggnaden.

White arkitektbyrå har arbetat fram en skiss/ritning av hur det skulle kunna se ut i lokalerna utifrån att målen med ombyggnationen ska vara höjd kvalitet, bättre jämlikhet och jämställdhet samt effektivare utnyttjande av lokalerna. Furuheadsskolans olika verksamheter är idag fördelade på två platser och i ett antal olika byggnader i Kalix. Lokalerna är av skiftande kvalitet och vissa byggnader är i behov av omfattande renovering. Lokalutnyttjandet är ojämnt och skolans/kommunens mål kring jämställdhet svåra att uppnå med nuvarande lokaler och fördelning av program.

Samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden, utbildningsnämnden samt fritids- och kulturnämnden ska samverka i utredningen och samhällsbyggnadsnämnden är sammankallande. Utredningen ska vara en del i utbildningsnämndens kontinuerliga arbete med att utveckla vår gymnasieskola.

Nämnden har även haft som mål att vara så kostnadseffektiva som möjligt inom kommunkoncernen och därför finns även med som förslag att socialförvaltningen flyttar in i de här lokalerna och lämnar dyrare lokaler som används idag. Utbildningsnämnden ser, utifrån inkomna remissvar, tre olika förslag som bör beaktas vid beslut:

1. Alternativet innebär att Socialförvaltningen delar lokaler med Utbildningsförvaltningen



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
53(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

- Alternativet innebär att huset fylls av Utbildning genom gymnasiet, vuxenutbildning och eventuella externa intressenter
- Vård- och omsorgsprogrammet är kvar i H-huset. De lokaler som de använder görs ändamålsenliga. Alternativet innebär att externa utbildningsanordnare kan fortsätta hyra i F-huset.

Jämställdhetsanalys

Ärendet föranleder en jämställdhetsanalys då beslutet har påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Uppdraget: att göra utbildningarna i F-huset attraktiva för pojkar och flickor. I dagsläget, med de undermåliga utrymmena, är uppfattningen att framförallt flickor avstår från att söka berörda utbildningar. Totalt sett har Kalix högre andel elever inskrivna på yrkesprogrammen än Riket, ca 10 % högre. Andelen flickor i Kalix på yrkesprogram 2019 är 28,7% och motsvarande siffra för pojkar är 47,9%. Lokalerna upplevs begränsande för framförallt flickor vilket innebär att de inte har samma rättigheter och möjligheter som pojkar. Industritekniska programmet är en av tre utbildningar medverkande i Teknikcollege. Ett av målen i avtalet är att öka andelen flickor på programmen. Att göra arbetsmiljön bättre är ett måste för att förutsättningarna ska finnas.

Nämnden föreslår att kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med Utbildningsnämnden genomföra ombyggnation för gymnasieutbildningar inom yrkesområdet (nuvarande programmen Industritekniska, El- och energi samt Bygg- och anläggning), vuxenutbildning och eventuella externa intressenter, med tillägg att även Vård och omsorgsprogrammet flyttar till F-huset. Ombyggnationen genomförs inom beslutade budgetramar.

Beslutsunderlag

Utredning 2 F-huset Furuheadsskolan rev 20-10-09

Protokollsutdrag UBN 20-09-04 § 84

Skissförslag från White arkitektbyrå 2019-11-07

Remissvar från Kommunstyrelsen

Remissvar från Samhällsbyggnadsnämnden

Remissvar från Fritids- och kulturnämnden

Remissvar från Socialnämnden

Remissvar från berörda yrkesprogram

Remissvar från Vård- och omsorgsprogrammet

Remissvar från berörda programlag gymnasieskolan

Gemensam skrivelse från programmen Bygg- och anläggning, El- och energi samt Industritekniska 20-08-27

Stjärnkvisutredningen 20-08-27

Utbildningsnämndens protokoll § 102/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
54(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 227

Dnr 2019-00160 14

Drift av Kalix Golfbana - uppföljning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar lägga redovisningen med godkännande till handlingarna samt beslutar ge fritids- och kulturnämnden i uppdrag, att upphandla drift av Kalix Golfbana fr o m år 2021.

Beskrivning av ärendet

Maria S Henriksson, kommundirektör meddelar i tjänsteskrivelse den 27 oktober 2020, att Kalix golfklubb driver sedan den 1 juni 2019 Kalix golfbana i enlighet med upprättat driftsavtal. Kalix golfklubb har att i enlighet med avtalet till Kalix kommun redovisa sin verksamhet enligt följande:

Uppföljning av Kalix Golfklubbs verksamhet, ekonomi samt driftsavtal ska ske årligen och rapporteras till kommunfullmäktige i november månad.

Kalix golfklubbs redovisning 1 jan – 30 sept 2020 - sammanfattning

Antalet medlemmar har ökat med 68 i föreningen. Även antalet fullvärdiga medlemmar, de som löser spelavgift, har ökat med 32 stycken. Totalt utbildades det ca 40 stycken nya golfare via Golfens Gröna Kort, en stor del av dessa är ungdomar i åldern 9 - 24 år.

Golfverksamheten

Kalix Golfklubb sysselsätter under högsäsong 7 personer, varav 5 stycken är inom golfbaneverksamheten och resterande 2 är inom restaurang- och kioskverksamheten.

Kalix golfklubb drabbades av sjukdom inom personalen som resulterade i en brist på kompetens som i sin tur påverkade kvalitén för golfbanan.

Golfsäsongen 2020 kom igång sent dels på grund av isbränna på många av greenerna samt väderförhållanden med extrem vårvärme samt stormiga dagar.

Aktiviteter

Årets aktiviteter startade med fokus på klubbens 30-årsjubileum. Många aktiviteter uteblev eller flyttades fram till september månad.

Restaurangverksamheten

Många besökare och greenfee-gäster uteblev och avbokade husvagnsplatser när Kalix blev i epicentrum med många covid-19 fall. Då restaurangen blev utan besökare, ledde det i sin tur till att personalen blev uppsagda redan i juli med sista anställningsdag den 30 augusti.

Ideellt engagemang

Den budget som lades förutsatte ett stort ideellt arbete både av styrelsen och av medlemmarna. Medlemmarna har bidragit genom att ta arbetspass på rangen, i Blå Kiosken samt ute på banan.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
55(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
26(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Framtidsvisionen är att Kalix Golfklubb ska bedriva en verksamhet i en sådan omfattning att man kan anställa en heltidskanslist för att avlasta styrelsen. Målsättningen är att medlemsantalet ska vara kring 500 medlemmar, 250 fullvärdiga medlemmar och en omsättning mellan 2,5 – 3 miljoner kr.

Den omsättningen skulle ge utrymme för nödvändiga investeringar och en overhead-personal.

Ekonomisk redovisning

Kalix golfklubb budgeterar för helåret ett underskott på ca -171 000 kr. Personalkostnaderna är dock inte slutreglerade. Slutlig redovisning för kalenderåret fastställs på årsmötet och redovisas därefter Kalix kommun.

Kalix kommuns underhåll av anläggningen

Under året har fastighetsavdelningen bytt tak och fönster på maskinhallen samt genomfört installation av brandlarm i klubbstugan samt uppkoppling av driftsdator mot driftcentralen.

Uppföljning av verksamheten

Kalix kommun har träffat delar av Kalix golfklubbs styrelse för att stämma av hur verksamheten gått såväl ekonomiskt samt verksamhetsmässigt.

Säsongen har kommit igång sent och inte fått den utveckling man hoppats på. Den personal som enligt avtal köpts av Kalix Kommun har gått tillbaka tidigare. Den ekonomiska ställningen för Kalix golfklubb är ansträngd.

Konkurrensverkets ansökan om upphandlingsskadeavgift

Konkurrensverket har hos Förvaltningsrätten ansökt om att Kalix kommun ska dömas till att erlagga upphandlingsskadeavgift till ett belopp av 400 tkr. Bedömningen är att Kommunfullmäktiges beslut innebär en tjänstekoncession. Den beräkning som Kalix kommun gjorde av koncessionens värde godkänns inte av Konkurrensverket och man anser att upphandling av driften borde ha genomförts. Lagen om upphandling av Koncessioner (LUK) är ny och det finns endast ett fåtal rättsfall. Dom meddelas innan årsskiftet.

Driftsavtalet med Kalix golfklubb löper ut 2020-12-31, därefter återgår driften av anläggningen till Kalix kommun.

Oavsett utfallet i förvaltningsdomstolen behöver Kalix kommun förbereda för att upphandla driften av Kalix golfbana.

Beslutsunderlag

Maria S Henriksson, kommundirektör tjänsteskrivelse den 27 oktober 2020.

§ 197

Dnr 2018-00382

Kategoristyrning - pilotprojekt inom kategorin Fordon (Återrapportering)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar godkänna återrapporten.

Beskrivning av ärendet

Stabsansvarig Kenneth Björnfot meddelar i tjänsteskrivelse den 9 oktober 2020, att kommunfullmäktige beslutade 2018-10-15, §143, att tillsätta ett projekt avseende kommunen fordonspark med följande syfte:

”Pilotprojektet bör syfta till att förbättra driftsekonomin för fordonsparken samt effektivisera de kommunala transporterna. Detta genom att kartlägga de faktiska kostnaderna per fordon och mil, identifiera och följa upp lämpliga ekonomiska och miljömässiga nyckeltal samt stödja förvaltningarna med administrativt arbete kring anskaffning, omplacering och avyttring av produktionsrelaterade fordon.”

Kommunfullmäktige beslutade även att en återrapportering ska ske efter 12 månader från projektets start.

I augusti 2019 påbörjades arbetet genom att en personell resurs, fordonsamordnare, anställdes vid kommunstyrelsen och är organisatoriskt placerad vid Stab-upphandling.

Nedanstående områden är beskrivna i kommunfullmäktiges beslut som utvecklingsområden:

Skapa ett komplett fordonsregister för närmare 200 försäkrade fordon, och med stöd av verksamhetssystem innehållande :

- Data från transportstyrelsen
- Tankkortnummer
- Skaderapportering
- Service och besiktningsbevakning
- Försäkringsnummer

Kommentar: Ett nytt verksamhetssystem är införd samt utbildningar är genomförda för fordonsamordnaren.

Införa digitala körjournaler med OBD-enheter (OBD = On Board Diagnostics) för tillgång till fordonsdata i realtid avseende:

- Miltal
- Restid
- Genererade miljöutsläpp
- Fullständiga körjournaler i enlighet med skatteverkets krav
- Bilens serviceintervaller och felmeddelanden
- Körbeteende/kollisioner



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
27(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
28(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Kommentar: Digitala körjournaler är införda vid kommunens bilpool samt socialförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. Införande pågår för fritid- och kulturförvaltningen samt utbildningsförvaltningen.

Bilpoolen

- Bokningssystem
- Prissättningsmodell för korrekt internfakturerering

Kommentar: En digital bokningsmetod samt digital interfakturerering är införd genom att befintliga IT-system används. Den tidigare personal- och tidskrävande pappershanteringen är borttagen. En ny prismodell är införd vilket gör att intäkterna till bilpoolen ska vara i balans mot kostnaderna. Av tidigare tio fordon så har två el-fordon ej ersatts då täckningsgraden på dem var så låg, ca 10%. Behovet är ca 40% täckningsgrad, dvs bokad tid, för att täcka kostnaderna för kommunens bilpool. De åtta nya fordonen som omsattes hösten 2019 är s.k. hybrider, dvs körs på el och vanligt bränsle, och är därigenom klassad som miljöfordon.

Avtalsuppföljning/intressentanalys/upphandlingsunderlag

- Fordon
- Stationstankning
- Drivmedel på bulk
- Underhåll- och service

Kommentar: Fordonsansvariga är utsedda i samtliga förvaltningar och behöriga beställare av fordon via finansiell leasing är införd. En fordonsamordnare är anställd och organisatoriskt placerad vid kommunledningsförvaltningen, Stab-upphandling, för ett nära samarbete med upphandlarna. Fordonsamordnaren har som uppgift att bistå samtliga förvaltningar i enlighet med projektets syfte enligt beskrivningen på sida 1. Fordonsamordnaren har sin fysiska arbetsplats vid Torggården för att särskilt bistå hemtjänsten med fordonsrelaterade frågor.

Informationsarbete

- Intern informationspridning avseende kommunens fordon

Kommentar: Fordonsamordnaren har genomfört ett flertal dialogmöten med centrala ledningsgruppen, förvaltningarnas ledningsgrupper, enskilda chefer och personal med fordonsansvar.

Vid årsskiftet 2017/2018 hade Kalix kommun 46 stycken lätta lastbilar och 85 stycken personbilar. 2020 har Kalix kommun 55 stycken lätta lastbilar och 83 stycken personbilar. Av dessa är 90 stycken fordon klassade som Euro 5 eller Euro 6 avseende säkerhet och partikelutsläpp, samt 24 stycken är miljöfordon, s.k. hybrider, dvs körs på el och vanligt bränsle.

Omkostnaderna, såsom leasing/hyra, reparationer och underhåll, bränsle, försäkringar etc. för alla fordonstyper inklusive traktorer och maskiner uppgick årsvis till följande resultat:

2017 ca 14,7 miljoner kr.

2018 ca 15,9 miljoner kr.

2019 ca 17 miljoner kr

2020 t.o.m. augusti ca 11,2 miljoner.

Beräknat på helåret 2020 till ca 16,8 miljoner kr.

Kommentar: Kostnaderna har ökat i genomsnitt med drygt 3% per år. En del av kostnadsökningen härrör sig till normala prisförändringar. Under 2018 och 2019 genomfördes omsättning av leaseade fordon vilket varit kostnadsdrivande mot bakgrund av att alltför många fordon hade övermil mot avsedd årlig körsträcka vilket medför extra kostnader.

Kostnader för kaross- och lackskador som inte reglerats via självriskan hos vårt försäkringsbolag samt att service inte varit genomförda enligt serviceavtalens fastställda intervall, som i sin tur skapar extra kostnader för reparationer.

Fokus framöver är att genom fordonsamordnaren stödja förvaltningarna så de har en fordonspark som är anpassad till rätt antal fordon, trafiksäkra och miljöanpassade fordon, varsam körning, aktivt omfördela fordon inom förvaltningen så avtalade körsträckor och därmed garanterat restvärde bibehålls, försäkringar används då det är påkallat samt metod för avyttring av fordon som blir mest förmånligt.

Beslutsunderlag

Stabsansvarig Kenneth Björnfoto's tjänsteskrivelse den 9 oktober 2020.



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

§ 160

Dnr 2020-00155 103

Motionssvar - information om smittspridning från förskola, skola till vårdnadshavare

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar bordlägga motionen till kommunfullmäktige den 23 november 2020.

Beskrivning av ärendet

Marianne Sandström (SD) föreslår i motion den 20 februari 2020, följande:

”Då det inte ter sig finnas några riktlinjer kring vilken information vårdnadshavare skall erhålla då det förekommer olika typer av smittsamma sjukdomar inom verksamheter som förskola och skola anser jag att en översyn av hur Kalix kommun ger information till vårdnadshavarna vid smittor på förskola, skola och fritidsverksamhet behöver genomföras. Jag anser att det är en självklarhet att verksamheterna i fråga ska informera vårdnadshavare om olika smittsamma sjukdomar och åkommor, vinterkräksjuka, mässling, röda hund, löss etc. Det finns dock uppgifter om att vissa förskolor inom kommunen sagt sig inte vilja delge denna information varken genom anslag på förskolan eller genom SMS då man anser att detta är ”ovälkommande”. Det får aldrig bli en prestigesak för en verksamhet att underlåta att ge information till vårdnadshavarna om smittsamma sjukdomar och andra smittsamma åkommor (t.ex. löss). Det är av stor vikt för att minska smittspridning att vårdnadshavarna hålls informerade, vilket exempelvis kan ske via plattformen Tempus.

Med anledning av detta yrkar motionsställaren på följande:

- Att Kalix kommun utreder vilka rutiner verksamheterna inom Kalix kommun skall ha för att vårdnadshavare skall erhålla information om smittsamma sjukdomar och åkommor på förskolor, skolor och fritidshem.”

Kommunfullmäktige beslutade den 14 april 2020, § 66, att lämna motionen till utbildningsnämnden för beredning.

Utbildningsnämnden meddelar i protokoll den 18 maj 2020, § 66, att utbildningschef Charlotte Sundqvist i tjänsteskrivelse den 6 maj 2020, meddelar följande:

Nuläge

Förskola

Vi följer regionens ”Hygienråd för förskolan”. Vid utbrott av smittsamma sjukdomar som tex. löss, magsjuka, springmask, vattkoppor osv. är personalen mycket noga med att informera om detta till föräldrar. (mässling och röda hund som nämns i motionen är sjukdomar som de allra flesta barn idag vaccinerats mot och i stort sett inte förekommer).



KALIX KOMMUN

Kommunfullmäktige

Informationen skickas ofta via mail samt anslås vid behov i hallen. Att information skickas via mail beror på att vi ännu inte aktiverat funktionen kommunikation i Tempus fullt ut, men kommer att göra det till hösten. De uppgifter hon hänvisar till att vissa förskolor undviker att anslå sjukdomsinformation i hallen stämmer, men behöver förklaras.

Efter synpunkter från föräldrar och personal har vi diskuterat den saken. I vissa perioder går det flera smittor på förskolan, (speciellt på stora förskolor med flera avdelningar) och om vi i hallen ska skriva allt som går, kommer det nästan alltid stå olika sjukdomar som härjar. Något som alltså många föräldrar och personal reagerat på, och som inte ses som så välkommande. Därför skickas nödvändig information via mail, och när det finns anledning anslås det även i hallen.

Vi gör en bedömning av vad vi tycker är relevant, nödvändig information till dem som berörs, och ser absolut ingen vinning eller prestige med att undanhålla information. Det är också viktigt att inte skapa onödigt oro hos föräldrar. Informationen ang. Corona har skickats ut Tempus för att alla ska få samma information.

Fritidshem/skola

Vad gäller löss, kräksjukor mm så skriver alltid vår skolsköterska och informerar i Schoolsoft. Ibland kommer informationen från hemmen till henne eller lärare på skolan. Därefter skickar skolsköterskan en uppdaterad information. Skolsköterskan påminner regelbundet om förebyggande åtgärder via Schoolsoft, som handhygien, påminnelse om lusksamning och hon länkar alltid till 1177.

När det gäller Corona har vi gjort riskbedömningar. Får vi känt smitta på enheterna så följer vi de anvisningar vi fått och informationen går via Smittskyddsläkaren.

Jämställdhetsanalys

Ärendet föranleder ingen jämställdhetsanalys då beslutet inte har någon påverkan på kommunens jämställdhetsmål.

Utbildningsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta anta utbildningschefens svar som sitt eget och därmed avslå motionen mot bakgrund av att det redan finns riktlinjer.

Beslutsunderlag

Motion från Marianne Sandström (SD) den 20 februari 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 66/20.

Utbildningschef Charlotte Sundqvists tjänsteskrivelse den 6 maj 2020.

Utbildningsnämndens protokoll, § 66/20.

Kommunstyrelsens protokoll § 161/20.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunfullmäktige
Utbildningsnämnden



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
33(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
34(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 199

Dnr 2020-00041 103

Motionssvar - friluftskommun nu och i framtid

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen enligt följande:

- Att kommunfullmäktige ger fritid – och kulturnämnden i uppdrag att ta fram rutiner för att ta ut spåravgift vid användande av skidspåren på Kalix Skidstadion i Djuptjärn
- Att avgiften går till fritid- och kulturnämnden för underhåll och reinvesteringar i friluftsanläggningar”.

Innan genomförandet ska ärendet tillbaka till kommunfullmäktige för beslut.

Beskrivning av ärendet

Linda Frohm (M) och Sandra Bergström (M) föreslår i motion den 3 februari 2020 följande:

”Vi kan med stolthet konstatera att Kalix kommun är en framstående friluftskommun både i jämförelse med våra kommuner i Norrbotten och i jämförelse med landet i övrigt. Det är viktigt för folkhälsan och en viktig attraktionskraft för vår kommun att det finns bra förutsättningar med hög kvalitet att idka friluftsliv. En av de möjligheter som finns i Kalix kommun är att idka längdskidåkning. Bland annat på Kalixälven, i byar runt om i kommunen och på Kalix Skidstadion. På Skidstadion har vi en mycket bra kvalitet med fina spår, vi tillverkar snö innan natursnön räcker till och anläggningen är mycket uppskattad. För att inte alla medborgare genom skattesedeln skall finansiera hela den investeringen det innebär varje säsong anser vi att Kalix kommun skall ta ut en spåravgift på aktuell anläggning. De pengar som kommer in skall gå till Fritid – och kulturnämnden för att oavkortat användas till våra fritidsanläggningar. Det finns närliggande kommuner som tar ut spåravgift som vi kan lära av. Moderaterna i Kalix yrkar därför på att:

- Att Kommunfullmäktige ger Fritid – och kulturnämnden i uppdrag att ta fram rutiner för att ta ut spåravgift vid användande av skidspåren på Kalix Skidstadion i Djuptjärn
- Att spåravgiften införs för säsongen 2020/2021
- Att avgiften går till Fritid- och kulturnämnden för underhåll och reinvesteringar i friluftsanläggningar”.

Kommunfullmäktige beslutade den 3 februari 2020, att lämna motionen till fritids- och kulturnämnden för beredning. Fritids- och kulturnämnden meddelar i protokoll den 30 september 2020, § 69, att rekommendera kommunstyrelsen föreslå, att

kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen med tillägget att spåravgifter inte ska gälla för barn och ungdom under 20 år.

Yrkande

Jimmy Väyrynen (M): Bifall till motionen utan att-satts nr 2.

- Att kommunfullmäktige ger fritid – och kulturnämnden i uppdrag att ta fram rutiner för att ta ut spåravgift vid användande av skidspåren på Kalix Skidstadion i Djuptjärn

~~• Att spåravgiften införs för säsongen 2020/2021~~

- Att avgiften går till fritid- och kulturnämnden för underhåll och reinvesteringar i friluftsanläggningar”.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på fritids- och kulturnämndens förslag och Jimmy Väyrynen (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Jimmy Väyrynen (M) yrkande.

Tilläggsyrkande

Jan Nilsson (S): innan genomförandet ska ärendet tillbaka till kommunfullmäktige för beslut.

Ordförande ställer Jan Nilssons (S) tilläggsyrkande för röstning och finner att kommunstyrelsen bifaller Jan Nilssons (S) tilläggsyrkande.

Ajournering

Kl 11:48-11:55

Beslutsunderlag

Motion från Linda Frohm (M) och Sandra Bergström (M) den 3 februari 2020. Kommunfullmäktiges protokoll § 35/20. Fritid- och kulturnämndens protokoll, § 69/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 35(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 200

Dnr 2020-00046 103

Motionssvar- Att höras och att höras

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK) och Doris Lilian Kerttu (FIK) föreslår i en motion den 4 februari 2020 följande:

"Nu har de med hörselnedsättning lidit nog! Inte bara i det dagliga livet kan en hörselnedsättning vara ytterst problematisk - men när personer med hörselnedsättning vill ta aktiv del av vårt demokratiska forum Kommunfullmäktige så blir det problem. Framtid i Kalix ställer därför vid dagens Kommunfullmäktige följande motion; Att höra och att höras!

Låt kompetenta audiotekniker omgående se över och funktionstesta de i Sessionssalen tillgängliga hörselfrämjande hjälpmedlen som finns till hands. Om dessa hjälpmedel inte är tillfyllest för kriteriet "mycket god hörbarhet" så förutsätter Framtid i Kalix att uppdaterade och uppgraderade funktioner tillförs hjälpmedlen - allt i syfte att tillgodose en utsatt grupps rättmätiga krav!"

Kommunfullmäktige beslutade den 14 april 2020 att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Stabsansvarig Kenneth Björnfot meddelar i tjänsteskrivelse den 24 september 2020, att stab-IT vid kommunledningsförvaltningen har för två år sedan påbörjat en större utveckling av teknisk utrustning i samtliga sammanträdesrum i kommunförvaltningen, inklusive sessionssalen, där ny teknik för distansmöten och presentationsteknik för ljud och bild blivit installerad.

Den 18 september 2020, har en ny hörselslinga installerats i sessionssalen, eftersom det konstaterades att den tidigare installationen inte var optimal. Den nya hörselslingan är teknisk kontrollerad via mätningar samt att personer med hörselnedsättning har fått testa hörbarheten.

Beslutsunderlag

Motion från Carl Otto Gählman (FIK) och Doris Lilian Kerttu (FIK) den 4 februari 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 65/20.

Stabsansvarig Kenneth Björnfots tjänsteskrivelse den 24 september 2020.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskotts protokoll, § 109/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 36(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 201

Dnr 2020-00331 103

Motionssvar - nu måste vi börja bygga i Kalix (Säbo)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) föreslår i en motion den 15 juni 2020 följande:

"Nu måste vi börja att bygga i Kalix! Ja, inte är det bostäder som Framtid i Kalix avser - det är naturligtvis Särskilda Boendeplatser (SäBo) som partiet avser!

Med ett antal omsorgstagare som tangerar att erhålla hemtjänst under 80 timmar - inte per månad utan per vecka - så är detta;

- ett fullbordat hån mot omsorgstagaren
- ett brott mot Socialstyrelsens klara rekommendationer där det fastslås för omsorgstagarens bästa maximalt 30 timmar omsorg per vecka!
- ovanstående bland annat pga att mer hemtjänst gör omsorgstagaren otrygg
- ovanstående bland annat pga mer hemtjänst gör att en stor numerär hjälper omsorgstagaren
- Kalix kommun redan frekvent bryter mot regler gällande för väntetid för SäBo-plats
- "Kort-tids" är mer än fulltecknat och människor med detta behov inte kan erbjudas denna tjänst

Denna motion är inte uppkommen pga att hemtjänsten fungerar mindre bra, den fungerar väldigt bra och personalen gör allt vad de kan och mycket därtill - men personalen "knärr" under arbetstrycket och det är de facto ett stort arbetsmiljöproblem.

Se 'n går det inte att komma undan det faktum att vid 30 timmar hemtjänst finns en ekonomisk brytpunkt där SäBo blir mer ekonomiskt. Så därför lyder Framtid i Kalix motion som följer;

Bygg omgående 25 - 30 Särskilda Boendeplatser!"

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2020, att lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar i protokoll den 22 september 2020, § 109, att de redan utreder framtidens behov av särskilda boenden enligt ett beslut i nämnden och denna väntas vara klart och presenteras under hösten 2020. Med anledning av att frågan redan utreds föreslås därför att motionen avslås.

Utifrån det som förs fram i motionen vill socialnämnden dock bemöta ett antal punkter där felaktiga fakta och felaktiga anklagelser förekommer.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

- När det rör äldreomsorg utgår socialnämnden från socialtjänstlagen vid biståndsbedömning av insatser som utgår från den enskildes behov. Den enskilde beviljas insatser - inte timmar. Någon nedre eller övre gräns på timmar finns inte i lagstiftningen.

Motionären påstår att socialnämnden begår brott mot socialstyrelsens klara rekommendationer där det skulle fastslås att för omsorgstagarens bästa gäller maximalt 30 timmar hemtjänst per vecka. Socialstyrelsen har ingen rekommendation om antal hemtjänsttimmar. En individuell bedömning ska göra i varje enskilt fall utifrån den enskildes ansökan om bistånd och behov vilket även deras rättsavdelning bekräftat åt nämnden under juni 2020.

Socialnämnden ser allvarligt på att bli anklagad för brott på uppgifter som frångår lagstiftningen och inte stämmer med socialnämndens eller socialstyrelsens tillämpning. Socialnämndens biståndsbeslut kan dessutom överklagas till förvaltningsrätten som där avgör huruvida beslutet är korrekt fattat eller inte.

- Vad gäller trygghet så mäts detta årligen i Vad tycker de äldre om äldreomsorgen som görs av socialstyrelsen. Den senaste mätningen är gjord 2019 och resultatet för Kalix enligt följande frågeställning:

1. Hur tryggt eller otryggt känns det att bo hemma med stöd från hemtjänsten?

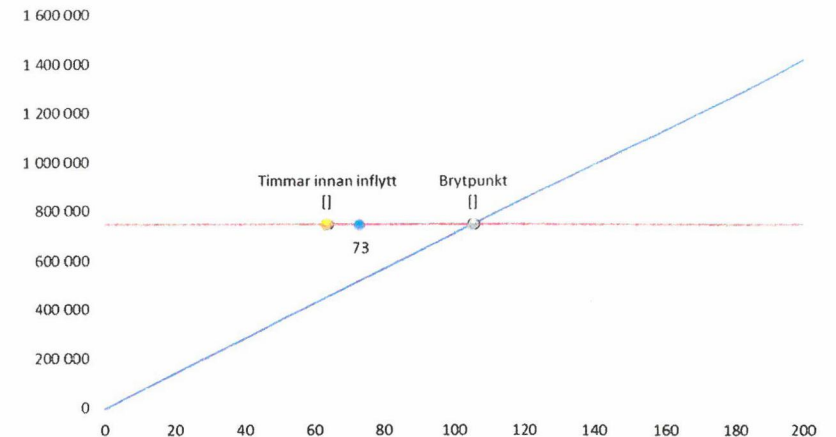
Resultatet för Kalix är 91% som upplever sig trygg i ordinarie boende. Det är över rikssnittet.

- 2018 och 2019 var tiden från beslut till första erbjudande om inflyttning till ett Särskilt boende i genomsnitt 40 dagar i Kalix. Det är drygt en och en halv månad vilket är inom ramen för lagstiftningen. Socialnämnden har granskat och analyserat tiden i besluten. Jämförelse med riket saknas.

- Samtliga brukare som beviljats beslut till Viljan verkställs inom lagstiftad tid. Vi har inga ej verkställda beslut till den insatsformen. Antalet brukare har sedan 2014 fram till dags datum varierat mellan 12-20 av 20 platser.

- Socialnämnden mål är att om man vill ska beredas möjligheten att om man vill, få bo kvar så länge hemma som möjligt. Socialnämnden utgår alltid utifrån den enskildes behov och den lagstiftning som råder och följsamhet i lagstiftningen och den enskildes behov väger tyngre än brytpunkten i sig.

Brytpunkt Hemtjänst Särskilt boende



Brytpunkt

Diagrammet visar brytpunkten mellan hemtjänst och särskilt boende, dvs när det blir dyrare att bevilja ytterligare en hemtjänsttimme istället för att bevilja särskilt boende.

Brytpunkten är ett genomsnitt för kommunen.

Vad diagrammet visar:

Den orange linjen visar den genomsnittliga kostnaden per brukare inom särskilt boende exklusive externa lokalintäkter.

Den blå linjen visar den genomsnittliga kostnaden per brukare och timme inom hemtjänsten.

Den gula punkten är genomsnittligt antal SoL-timmar innan inflytt till särskilt boende.

Den blåa punkten är en schablon för HSL-timmar inom hemtjänsten. Eftersom data saknas för hur många timmar HSL som utförs används en uppskattning om att 15 % av tiden är HSL.

Den gråa punkten visar vid vilket antal timmar där hemtjänst blir dyrare än särskilt boende. Detta är brytpunkten.

I Kalix är brytpunkten 105 timmar inte 30 timmar som motionären felaktigt skriver.

Källa: Socialstyrelsen, Vad tycker de äldre om äldreomsorgen? 2019
Koll på äldreomsorgen RKA



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
39(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
40(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Beslutsunderlag

Motion från Carl Otto Gählman (FIK), Doris Lilian Kerttu (FIK) och Johanna Söderman (FIK) den 15 juni 2020.
Kommunfullmäktiges protokoll, § 132/20.
Socialnämndens protokoll 109/20.
Utskrift av e-post från socialstyrelsens rättsavdelning.

§ 202

Dnr 2020-00327 103

Motionssvar - inför sittgymnastik 5 dagar i veckan på alla äldreboenden i kommunen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Rickard Mohss (L) och Thomas Johsund (L) föreslår i en motion den 15 juni 2020 följande:

"Idag har vi sittgymnastik endast på några boenden, enstaka gånger i veckan. Samtidigt är det allmänt vedertaget att rörelse är viktigt och vi jobbar aktivt med att få barn och ungdomar samt personal i mer rörelse. Rörelsens hälsopositiva effekter är välkända;

- Du blir piggare och starkare
- Minnet förbättras
- Sönnen förbättras
- Risken för sjukdom minskar
- Benbrott minskar m.m.

Vi liberaler vill därför att kommunen inför daglig sittgymnastik under ca 1 timme/dag, 5 dagar i veckan i alla kommunens äldreboenden. Det är så viktigt att alla äldre, och extra viktigt för alla som inte kan förflytta sig själva, får röra på sig.

En del i detta kan även vara att brukarna själva får komma med förslag på musik, musik som de upplever som trevlig och uppiggande för att göra träningen extra rolig och skapa engagemang och delaktighet i verksamheten.

Personalen kan också delta i träningen för att få daglig motion och samtidigt få än bättre gemenskap med brukarna.

Vi politiker behöver inse att den dagliga omsorgen behöver kompletteras med denna träning som höjer livskvaliteten för brukarna i kommunens verksamheter. "

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2020, lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar i protokoll den 22 september 2020, § 108, att regelbunden fysisk aktivitet är av stor betydelse när det gäller att främja hälsa hos äldre människor. Den påverkar kroppen positivt även vid ett fåtal timmars aktivering, det bör dock påpekas att det inte bara är fysisk aktivitet som är viktigt utan även andra faktorer såsom tillfredsställelse med vardagliga livet och hälsan som helhet som spelar in (kognitiva kapacitet, psykologiska välbefinnandet och fysisk prestation).

Det är av vikt att kunna erbjuda de boende på kommunens särskilda boenden ett större och bredare utbud av aktiviteter som stimulerar individen att tänka



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 41(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

(lyssna/minnas), tala (med andra i sociala sammanhang) och gå varje dag (aktivitet).

Vi ska alltid utgå från den enskilde brukarens förmåga, önskemål och behov. Personalens uppgift är att erbjuda, motivera, uppmuntra och hjälpa brukaren att finna värdefulla aktiviteter och att sen hjälpa brukaren att genomföra dem. Brukare kan delta i en och samma aktivitet på olika sätt. Det kan vara genom att själv vara fysiskt aktiv eller stillsamt sitta, titta och lyssna när andra utför aktiviteten. Det viktiga är att det blir en god stund för brukaren.

Äldre människor är inte en homogen grupp. Alla individer har olika behov av och förutsättningar till att utföra rörelse aktivitet eller andra hälsobringande stunder på ett särskilt boende och det är väldigt individuellt. Medbestämmande, delaktighet, integritet och autonomi är parametrar som är viktiga att ta hänsyn till samt upplevt hälsotillstånd. Många av de boende som finns hos socialnämndens särskilda boende har omfattande omvårdnadsbehov och multisjuka. Det är viktigt att hitta aktiviteter som sker i det lilla, i vardagen, och som är individuellt anpassade till den enskildes förmåga.

Socialnämnden förhållningsätt är att de boende ska själva bestämma vilka aktiviteter de deltar i. Aktiviteter finns att delta i redan idag och här är några exempel som utförs på särskilda boenden i Kalix. (I grupp och enskilt)

- Bingo
- Gudstjänst
- Musikunderhållning
- Lässtunder/pusselläggning
- Afternoon-tea
- Filmvisning
- Massage
- Fotvård/manikyr
- Sittgymnastik
- Samtalsstunder

Surfplattor har köpts in och används för digitala möten och olika aktiviteter, exempelvis underhållning. Vi ser att digitaliseringen har en stor utvecklingspotential inom äldreomsorgen och välfärden i stort. Det kan anpassas individuellt och är lätta att hantera.

Sammanfattningsvis anser socialnämnden att nämnden inte kan bestämma vilka aktiviteter den boende ska delta i, sittgymnastik finns redan som aktivitet i förvaltningen och erbjuds utifrån behov och möjlighet. Därav föreslås motionen avslås.

Jämställdhetsanalys

Undersökningar visar att drygt två tredjedelar av personer i åldrarna 65-74 år rapporterar regelbunden motion i någon form. Andelen inaktiva ökar med stigande ålder och är dubbelt så stor i åldersspannet 75-84 år jämfört med 65-74 år.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 42(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

Skillnaderna mellan kvinnor och män är små. Fokus torde vara att varje individ, oavsett kön, i gruppen äldre ska motiveras att hålla sig aktiv efter bästa förmåga.

Underlag för beredning av svaret på motionen

Hälsoprojekt för personer 75år och äldre, Säker senior
<https://www.sakersenior.se/sakersenior/extern/projektledning.htm>

Motionsvanor och erfarenheter av motion hos äldre vuxna, MSB
<https://rib.msb.se/filer/pdf/27333.pdf>

Yrkande

Tommy Nilsson (S): Avslag till motionen.
Rickard Mohss (L): Bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Tommy Nilsson (S) och Rickard Mohss (L) skilda yrkanden och finner att kommunstyrelsen bifaller Tommy Nilsson (S) yrkande.

Beslutsunderlag

Motion från Rickard Mohss (L) och Thomas Johsund (L) den 15 juni 2020.
Kommunfullmäktiges protokoll, § 130/20.
Socialnämndens protokoll 108/20.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 43(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 44(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 203

Dnr 2020-00196 103

Motionssvar - klinisk apotekare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Carl Otto Gählman Doris Lilian Kerttu Åsa Bäckman (FIK) föreslår i motion den 14 april 2020, följande:

”Framtid i Kalix har tillskrivit Socialnämnden och ställt fråga gällande risk för över- och felförskrivningar av läkemedel till brukare inom den kommunala äldreomsorgen. Över- och felförskrivning av läkemedel orsakar mycket lidande med bland annat minskad livskvalitet som följd, sjukhusinläggningar och andra negativa biverkningar. Problemet med över- och felförskrivningar kan motverkas om förvaltningsledningen tar hjälp av läkemedelsspecialister, kliniska apotekare. Socialnämndens svar på ovanstående frågeställning var att dessa frågeställningar sköts av kommunens anlitade läkare. Dessa genomgångar av förskrivningarna är naturligtvis bra - men de kan enligt dagens rön och forskning göras ännu bättre.

Förskrivningsproblematiken har i närtid inte bara uppmärksamats i vetenskapliga tidskrifter och utredningar utan inte minst av den i Kalix mycket väl kände professorn vid Umeå universitet, Yngve Gustavsson.

Det läkarstudenter läser gällande läkemedelslära under ca två månader läser apotekarstudenter under närmare fem år - och i förekommande fall bygger de på denna grundutbildning med en klinisk vidareutbildning på 1 år - så visst är det befogat med stor tilltro till detta kunnande.

Framtid i Kalix motion rörande livskvalitet för våra äldre på kommunens boenden blir därför som följer;

- För att i möjligaste mån motverka över- och felförskrivningar av läkemedel föreslår Framtid i Kalix att Kalix kommun låter engagera en klinisk apotekare för systematiska genomgångar av brukarnas läkemedelsförskrivningar”.

Kommunfullmäktige beslutade den 14 april 2020, lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar i protokoll den 22 september 2020, § 106/20, att enligt Socialstyrelsens föreskrifter om ordination och hantering av läkemedel i hälso- och sjukvården (HSLF-FS 2017:37) ska en läkare ansvara för läkemedelsgenomgångar. Läkaren ska vid behov samarbeta med andra läkare, apotekare, sjuksköterskor och annan hälso- och sjukvårdspersonal, om det inte finns hinder enligt offentlighets- och sekretesslagen eller patientdatalagen. Läkemedelsgenomgångar ska enligt HSLF-FS 2017:37 erbjudas till de patienter som är 75 år eller äldre och som är ordinerade minst fem läkemedel samt övriga patienter där behov finns.

Läkaren är alltid huvudansvarig för läkemedelsgenomgången och patienternas läkemedelsförskrivningar. I Region Norrbotten finns redan en struktur för systematiska läkemedelsgenomgångar med apotekstöd. Så apotekare i vården finns redan som stöd vid systematiska läkemedelsgenomgångar. Klinikapotekarnas uppdrag i Region Norrbotten är att förbättra patientsäkerheten i läkemedelsanvändningen, hos de patientgrupper där behovet är störst.

Beslutsunderlag

Motion från Carl Otto Gählman, Doris Lilian Kerttu och Åsa Bäckman (FIK) den 14 april 2020.

Kommunfullmäktiges protokoll, § 68/20.

Socialnämndens protokoll, § 106/20.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
45(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
46(50)

Sammanträdesdatum
2020-10-19

§ 204

Dnr 2020-00008 103

Motionssvar- utdrag ur belastningsregistret

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen.

Beskrivning av ärendet

Johnny Braun (M) föreslår i en motion den 6 januari 2020 följande:

"Till kommunfullmäktigesammanträdet den 3 februari 2020 har undertecknad Johnny Braun skrivit en motion. Motionären är förvånad att behöva skriva denna motion. Det framkom klart och tydligt, vid den debatt som blev resultatet av den inlämnade interpellationen den 25 november 2019, att ett önskemål begära utdrag ur belastningsregistret, borde vara en självklarhet.

Svaret som lämnades, om det skedde i äldreomsorgen; "Vi har gjort det någon gång utifrån särskilda skäl". Svaret är djupt kränkande. Gäller det namn, utseende eller etnicitet?

I ett svar från Cecilia Kindahl, Justitiedepartementet, hänvisar hon till de gällande lagar (och nya som träder i kraft 2020) som gäller utdrag ur belastningsregistret. Vidare svarade en enhetschef på socialförvaltningen i Luleå, att detta var gjort till rutin, även inom hemtjänsten, då det kan förekomma brukare som är minderåriga.

Man måste kunna förutsätta att en ordförande i en nämnd är kompetent och ansvarskännande och lyhörd. Det är bättre att förekomma än förekommas!

Därför anser undertecknad att det inte behöver göras någon "djupare analys", socialförvaltningen i Luleå har resonerat annorlunda. Det är ju heller ingen kostnad för förvaltningen att socialförvaltningen begär utdrag ur belastningsregistret som en rutin, för nyanställning och anställning av vikarieanställningar."

Kommunfullmäktige beslutade den 3 februari 2020, att lämna motionen till socialnämnden för beredning.

Socialnämnden meddelar i protokoll den 22 september 2020, § 107, att socialnämnden bedriver professionell välfärd och vård och omsorg. Som arbetsgivare tar vi tydligt ansvar att göra ett gediget rekryteringsarbete, tar in referenser och så vidare för att säkerställa en bra rekrytering.

Uppgifter om den som har dömts eller på annat sätt lagförts för brott finns i det belastningsregister som förs av Polismyndigheten. För uppgifter i belastningsregistret gäller absolut sekretess. Uppgifter från belastningsregistret får därför endast lämnas ut med stöd av bestämmelser som bryter sekretessen. I lag (1998:620) om belastningsregister finns bestämmelser som ger den enskilde rättigheten att få ta del av uppgifter ur belastningsregistret om sig själv.

Ett utdrag för att kontrollera egna uppgifter i belastningsregistret inkluderar alla brott, även sådana brott som enbart medfört böter.

På Polisens hemsida står det att utdrag för att kontrollera egna uppgifter i belastningsregistret inte är avsett för arbetsgivare, utan är ett utdrag som ska användas om en individ själv vill kontrollera sina uppgifter i belastningsregistret.

Bestämmelser som föreskriver en skyldighet för arbetsgivaren att kontrollera en arbetssökandes belastningsregister finns för olika verksamheter, bland annat sådan verksamhet som innefattar arbete med barn: skolverksamhet, verksamhet som utför stöd och serviceinsatser åt barn med funktionshinder och verksamhet avseende boenden som tar emot barn. Arbetsgivare som inte omfattas av den författningsreglerade registerkontrollen har inte någon uttrycklig rätt enligt lag att begära att en arbetssökande eller en arbetstagare visar upp ett belastningsregisterutdrag inför eller under en anställning. Avsaknaden av en sådan reglering innebär dock inte att det är förbjudet för arbetsgivaren att begära att en arbetssökande eller en arbetstagare själv begär ett utdrag ur belastningsregistret i syfte att visa det för arbetsgivaren. Utdragen begärs i dessa fall med stöd av den rätt till insyn i belastningsregistret som tillkommer den enskilde.

I den statliga utredningen om registerutdrag i arbetslivet (SOU 2014:48) föreslogs ett generellt förbud mot att arbetsgivare begär att arbetstagare ska uppvisa eller överlämna ett utdrag ur belastningsregistret, om inte begäran har stöd i lag eller författning meddelad med stöd av lag. Merparten av remissinstanserna var positiva till utredningens förslag om ett förbud mot registerkontroll i arbetslivet, men vissa instanser framförde att förslaget medförde behov av att för vissa aktörer utöka författningsstödet för registerkontroll. Därför tillsattes utredningen om belastningsregisterkontroll i arbetslivet - behovet av ett utökad författningsstöd (SOU 2019:19). SOU 2019:19 presenterades den 29 april 2019. I utredningen föreslogs bland annat en ny lag som innehåller bestämmelser om registerkontroll av den som erbjuds anställning för att utföra vård- och omsorgsinsatser i hemmet åt äldre personer eller personer med funktionsnedsättning. Detta mot bakgrund av att det inom vård och omsorg utförs insatser åt skyddslösa och utsatta grupper, till exempel äldre personer och personer med funktionsnedsättning. I utredningen beskrivs att behovet av skydd är som allra störst när vården eller omsorgen utförs i den enskildes hem, eftersom det då saknas nämnvärd insyn och kontroll. Särskilda krav måste därför ställas på sådan personal som utför vård och omsorg i hemmet åt äldre personer och personer med funktionsnedsättning, i syfte att ge vård- och omsorgstagarna ökad trygghet och motverka att de utsätts för brott och kränkande behandling i sitt eget hem och sin privata sfär. Det lagförslag som utredningen förespråkade, lag om registerkontroll av personal som utför vissa insatser i hemmet åt äldre personer eller personer med funktionsnedsättning, föreslås träda i kraft den 1 januari 2021. Det finns inte några besked att lämna om eventuell tidsplan eller om regeringen avser att gå vidare med några av förslagen som presenterats

Bedömning ur ekonomisk dimension

Utdrag ur belastningsregistret i samband med anställning innebär en viss administrativ kostnad för förvaltningen. Denna kostnad bedöms vara marginell.

**Bedömning ur hållbarhetsdimension**

Socialnämnden har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

I socialnämndens verksamheter är medarbetare ofta i brukares hem och privat och personliga svär och i beroendeställning samt utsatta grupper. Socialtjänstens arbete och omvårdnadsarbetet handlar mycket om förtroende och tillit. Brukarna ska känna trygghet med socialnämndens medarbetare. Om en person, som har blivit dömd för brott som minskar dennes lämplighet att arbeta inom socialnämnden och får jobb hos oss, kan detta innebära negativa konsekvenser för de omsorgstagare verksamheten är till för. En omsorgstagare ska kunna lita på och känna sig trygg med den personal som har i uppdrag att erbjuda hjälp. Samtidigt påverkar ett beslut om utdrag ur belastningsregistret i samband med en anställning den enskilde som söker anställning inom socialnämnden. Ett sådant utdrag är av integritetskänsligt slag. Den avvägning som behöver göras inför att begära utdrag ur belastningsregistret är således en avvägning mellan skyddet för omsorgstagarna och skyddet för den personliga integriteten för den som söker arbete.

Slutsats

Socialnämnden stöder sig således inte på någon uttalad lag för att införa utdrag ur belastningsregistret, det finns heller inget förbud mot att utvidga registerkontrollen inom socialnämndens område

Socialnämnden anser att utdrag ur belastningsregistret ska införas i verksamheten för att i första hand förhindra att människor som är dömda för våldsbrott eller stöld anställs.

Socialnämnden ställer sig positiv till motionärens förslag och ger vid bifall i kommunfullmäktige förvaltningschefen i uppdrag att införa utdrag ur belastningsregistret vid anställning i förvaltningen.

Förvaltningen ska därmed utarbeta detaljer vad gäller vilka sysselsättningar som berörs eller vilka brott som ska diskvalificera en arbetssökande från att få arbete vid socialtjänsten. Hur lång tid innan preskribering, vad som händer om någon väljer att inte visa sitt utdrag samt när i processen som vi kommer att begära in utdraget.

Personer som söker jobb inom Kalix kommun socialförvaltningen vård och omsorg ska därmed i fortsättningen visa upp ett utdrag ur belastningsregistret enligt av förvaltningens utarbetade rutiner och handlingsplaner.

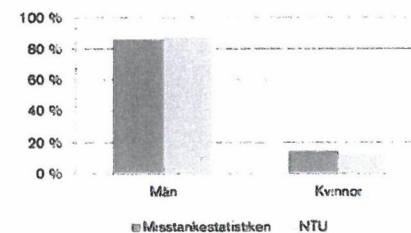
Socialnämnden har under beredningen haft dialog i form av MBL 19 samt MBL-§ 11 förhandling med fackliga förbund.

**Jämställdhetsanalys**

Att säkerställa att en medarbetare inte har begått våldsbrott eller annan grov brottslighet är inget som ur varken arbetsgivarperspektivet, eller jämställdhetsperspektiv, begränsat enbart till medarbetare inom socialförvaltning utan kan gälla samtliga medarbetare i Kalix kommun. Vi vet att socialtjänsten har fler kvinnor som anställda. Så utdragen ur belastningsregistret påverkar därav fler kvinnor än män.

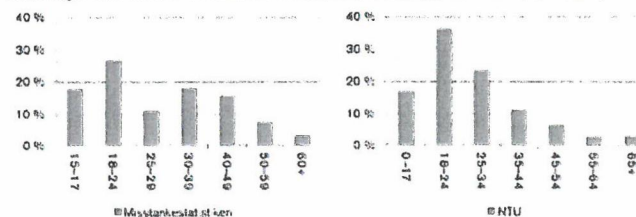
Män är överrepresenterade bland gärningspersoner för samtliga brottstyper. I korthet utgör män 86-98 procent av gärningspersonerna, beroende på vilket brott det handlar om. I Brottsförebyggande rådets studie som är baserad på NTU-data framkommer att över 80 procent av förövarna vid misshandel, hot, rån och sexualbrott var män. Andelen kvinnor varierade mellan 12 och 17 procent under den undersökta tioårsperioden. Även i misstankestatistiken är män överrepresenterade, män utgör ca 80 procent av samtliga misstänkta personer. Andelen kvinnor har under 2000-talet varierat mellan 18 och 21 procent.

Figur 1. Andelen manliga och kvinnliga gärningspersoner vid misshandel, enligt misstankestatistiken och NTU.



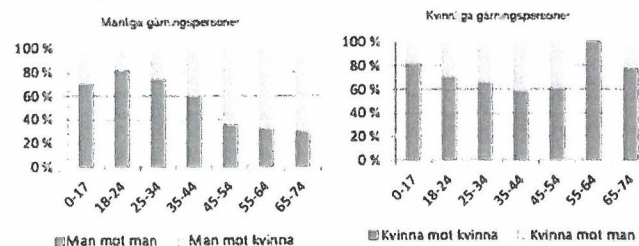
Vid misshandel utgör män en majoritet av gärningspersonerna enligt båda källorna

Figur 2. Andelen gärningspersoner i olika åldrar vid misshandel enligt misstankestatistiken respektive NTU. (Observera att åldersindelningen skiljer sig mellan källorna samt att varje ålderskategori inte omfattar ett lika stort åldersspann, till exempel 25-29 mot 25-35 år.)





Figur 3. Andelen gärningspersoner som misshandlar personer av samma eller motsatt kön, beroende på gärningspersonens ålder enligt NTU.



Gärningspersonerna misshandlar ofta personer i samma ålder, men det gäller främst ju yngre de inblandade är. I högre åldrar är variationen i de utsattas ålder och även kön. Yngre män utgör en stor grupp av både utövare och utsatta, det man ser är att yngre män oftast misshandlar män medan äldre män misshandlar kvinnor

Tabell 1. Andelen utsatta för brott mot person i olika grupper, uppdelat på genomsnittet två tidsperioder samt förändringen mellan dessa perioder. Källa: NTU.

	Genomsnitt 2008-2010	Genomsnitt 2011-2015	Förändring, procent- enheter
Kön			
Män	9,6	9,0	-0,6
Kvinnor	9,9	10,7	0,8
Ålder			
16-24 år	19,2	16,8	-2,4
25-44 år	10,7	11,4	0,7
45-64 år	7,2	8,1	0,9
65-79 år	3,9	4,5	0,6

En uppdelning på både gärningspersonernas och de utsattas ålder visar att det för samtliga brottstyper finns ett mönster, i form av att både kvinnor och män utsätter personer i samma ålder som de själva. Eftersom brotts- deltagandet är högre i yngre åldrar, medför det att yngre personer drabbas av samtliga brottstyper oftare än äldre personer. Andelen kvinnliga utsatta ökar ju äldre gärningspersonerna är. Gör man ytterligare uppdelningar i NTU-materialet för samtliga studerade brottstyper, framkommer att ju äldre manliga gärningspersoner är, desto större andel av de utsatta utgörs av kvinnor. Det innebär att yngre män utsätter andra män för misshandel och hot, medan äldre män i majoriteten av fallen utsätter kvinnor för dessa brott. Kvinnor utsätter i majoriteten av händelserna andra kvinnor för misshandel, hot och rån. Andelen män som utsätts är dock som störst i medelåldern (25-54 år) för alla tre brottstyperna.



Underlag för beredning av svaret på motionen
Gärningspersoner kön och ålder vid misshandel, hot, rån och sexualbrott – en beskrivning utifrån misstankestatistiken och Nationella trygghetsundersökningen, Brottsförebyggande rådet (BRÅ)
https://www.bra.se/download/18.626651b0148b20bd39c7c7/1413531400705/2014_Garingspersoners_kon_och_alder.pdf

Brottsutvecklingen i Sverige fram till år 2015, Rapport 2017:5
https://www.bra.se/download/18.4a33c027159a89523b1ae6a8/1557227832989/2017_5_Brottsutvecklingen_i_Sverige_fram_till_ar_2015.pdf

Beslutsunderlag

Motion från Johnny Braun (M) den 6 januari 2020.
Kommunfullmäktiges protokoll, § 33/20.
Socialnämndens protokoll, § 107/20.
MBL-protokoll enligt § 11, den 15 september 2020.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
56(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
57(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 228

Dnr 2020-00330 103

Motionssvar - utlåning av kommunens mark för odling

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beskrivning av ärendet

Rickard Mohss (L) och Tomas Johsund (L) föreslår i motion den 15 juni 2020 följande:

"Vi kalixbor köper bara en liten del av våra livsmedel från närproducenter och livsmedelsimporten ökar i Sverige. I dagsläget har Sverige en självförsörjningsgrad på ca 50 procent. Det innebär att vi inom landets gränser just nu bara producerar mat som räcker till fem miljoner människor. Det finns möjlighet att öka produktionen så att maten skulle räcka till långt mer än tio miljoner människor. Då skulle vi också kunna exportera klimatsmart mat istället för att importera mat med större utsläpp som följd. Behovet av att öka självförsörjningsgraden i krissituationer har också aktualiserats i.o.m pandemin vi just nu går igenom.

Vi, Liberalernas ungdomsförbund i Kalix, tycker att kommunen ska underlätta för invånare som vill odla på lediga marker i Kalix. Vi tror att det finns ledig jordbruksmark som kommunen äger som bara står outnyttjad. Vi vet att det finns människor i Kalix som vill odla, men inte har mark för det. Intresset finns, bland annat, hos nyinflyttade människor. Det skulle vara bra för miljön, och kanske inspirera resten av Sverige att närproducera mat i kommunerna. Vårt förslag är att Kalix kommun utreder möjligheten att låna ut mark till människor som vill odla och därefter gör det känt hos allmänheten att möjligheten finns så att människor kan anmäla sitt intresse. Det här kan kanske skapa arbetstillfällen, öka andelen lokalproducerad mat i Kalix och se till att för tillfället "oanvänd" mark kommer till användning.

Liberalerna och vårt ungdomsförbund föreslår alltså:

-Att Kalix kommun utreder möjligheten att i någon form låna ut eller upplåta kommunalägd jordbruksbar mark för intresserade kommuninvånare som vill odla livsmedelsprodukter."

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2020, § 131, lämna motionen till samhällsbyggnadsnämndens för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 161, att kommunen inte äger lämplig mark för odling i större skala. Däremot finns det ett markområde om ca 5 ha i anslutning till befintligt kolonilottområde som kan nyttjas för odling. I kontakt med Kolonilottföreningen framkom det att befintliga kolonilotter som kan bebyggas är upptagna. Inom området finns det tre lotter som får användas för odling men inte bebyggas. Två av dessa nyttjas i dagsläget. Föreningen ser positivt på utökning av kolonilottområdet.

Om det uppstår stort intresse för odlingsbar mark får nämnden ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheter för planläggning, anläggande av behövliga vägar samt anslutning till sommarvatten.

Nämnden föreslår, att kommunfullmäktige beslutar anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

Motion från Rickard Mohss (L) och Tomas Johsund (L) den 15 juni 2020.
Kommunfullmäktiges protokoll § 131/20.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 161/20.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
58(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida
59(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 229

Dnr 2019-00302 103

Motionssvar - säkra upp trafiken på Manhemsskolan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen med nedanstående beskrivning av åtgärd.

Beskrivning av ärendet

Solveig Ingelund (L) föreslår i motion den 3 juni 2019 följande:

"Idag sker en stor del av all lämning och hämtning av elever på skolans parkeringsområden. Situationen på parkeringarna är kaosartad speciellt i samband med skoldagens start. Personalen har svårt att ta sig in till sin parkering på grund av alla bilar som lämnar av barn. Man använder parkeringen som transportväg och vändplats vilket blir ett problem.

Vid skoldagens slut står de som hämtar elever och blockerar möjligheten att ta sig ut från parkeringen. Ytterligare problem blir det när eleverna står och väntar på hämtning bakom de parkerade bilarna. Risker för att backa på någon ökar. Personalen har tagit upp problemet flera gånger bland annat så har information gått ut till elever och vårdnadshavare men inget har förändrats.

Vi Liberaler undrar därför om det går att förbjuda genomfartstrafik på parkeringarna. Vi vill att ni utreder detta och andra sätt att få bukt med problematiken kring parkeringarna."

Kommunfullmäktige har den 17 juni 2019, § 146, beslutat lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 165, att förvaltningen har handlagt motionen gällande att säkra upp trafiksituationen på Manhemsskolan och föreslår följande enligt illustration nedan i bifogad kartbild:

1) Av- och påstigningsplats anordnas enligt gulmarkerat område nedan, punkt ett på parkering i anslutning till Egnahemsvägen, där tre befintliga parkeringsplatser tas i anspråk samtidigt som infarten görs enkelriktad. Syftet är att undvika mötande trafik på parkeringen samt bereda plats för att stanna i samband med att lämna och hämta elever.

2) Av- och påstigningsplats anordnas enligt gulmarkerat områden nedan, punkt två på parkering i anslutning till Centrumvägen, där del av grönyta tas i anspråk för att möjliggöra att vända utan att köra in på lastkajsområde eller personalparkering.



Jämställdhetsanalys

Åtgärderna enligt beskrivning syftar till att skapa parkeringar som är trygga att vistas i för både flickor och pojkar.

Beslutsunderlag

Motion från Solveig Ingelund (L) den 3 juni 2019.
Kommunfullmäktiges protokoll § 146/20.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 165/20.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 60(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 61(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09

§ 230

Dnr 2019-00199 103

Motionssvar - justering av felparkeringsavgifter

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår, att kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen och beslutar om följande utformning av felparkeringsavgifter samt kontrollavgifter på kommunal mark att gälla från den 1 januari 2021.

Typ av felparkering	Felparkeringsavgift
Utan att tiden på parkeringssskiva eller motsvarande har ställts in enligt 3 kap 49 a § eller utan att angivelsen är synlig och läsbar (3 kap 49 a §)	300 kr
Felparkering på plats för rörelsehindrad	1 000 kr
Övrig felparkering	500 kr

Beskrivning av ärendet

Susanne Darengren (SD), Kristina Karlsson (SD), Marianne Sandström (SD), Bertil Sandström (SD) och Maria Paxborn (SD) föreslår i motion den 7 april 2019 följande:

”Nuvarande beslut avseende felparkeringsavgifter inom Kalix kommun fattades av kommunfullmäktige i enlighet med diarienummer 82/99-51 år 1999. Det har nu gått 20 år sedan detta beslut fattades och med avseende på kommunens ansträngda ekonomiska situation och en generell ökning av prisläget sedan år 1999 bör dessa avgifter ses över.

Med anledning av detta yrkar vi på följande:

- Att felparkeringsavgiften för felparkering på s k handikappplats (parkeringsplats för funktionshindrad) höjs från nuvarande 500 kr till 1 500 kr.
- Att felparkeringsavgiften för felparkering i övrigt undantaget handikapp-plats (parkeringsplats för funktionshindrad) höjs från nuvarande 300 kr till 500 kr.”

Kommunfullmäktige har den 15 april 2020, § 90, beslutat lämna motionen till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar den 29 september 2020, § 158, att samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en utredning av frågan och har följande yttrande. Gällande felparkeringsavgifter har inte justerats sedan 1999 och är i behov av revidering. En omvärldsbevakning av närliggande kommuner har gjorts. Det är rimligt att felparkeringsavgift fortfarande är differentierad med en högre avgift för felparkering på parkeringsplats för rörelsehindrad då detta är en grövre överträdelse. Någon kommun har differentierade felparkeringsavgifter för olika förseelser, bedömningen från förvaltningen är att Kalix behov är en differentiering endast nödvändig för parkering inom felaktig tid. Exempelvis fel tid på p-skiva. Vilket inte kan anses lika grov förseelse som parkering där förbud råder. De flesta

kommunerna har en fördubblad avgift för felparkering på plats för rörelsehindrad. Det är även rimligt för Kalix. Förvaltningens förslag är att felparkeringsavgifter utformas enligt följande:

Typ av felparkering	Felparkeringsavgift
Utan att tiden på parkeringssskiva eller motsvarande har ställts in enligt 3 kap 49 a § eller utan att angivelsen är synlig och läsbar (3 kap 49 a §)	300 kr
Felparkering på plats för rörelsehindrad	1 000 kr
Övrig felparkering	500 kr

Felparkering regleras i två olika lagstiftningar. Förenklat gäller att Lag om felparkeringsavgift avser vägar och Lag om kontrollavgift avser kvartersmark.

Enligt Lag om kontrollavgift vid olovlig parkering 4 § får kontrollavgiften inte överstiga den felparkeringsavgift som fastställs inom kommunen.

Förvaltningen vill göra samhällsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige uppmärksam på att genom att höja felparkeringsavgifterna kommer privata fastighetsägare att följa efter och höja avgifterna på fastigheter och kvartersmark. Dessa fastighetsägare har genom sina avtal med bevakningsföretag ett annat upplägg på sin övervakning.

Kalix kommun tillämpar en parkeringspolicy som lyder enligt följande: Övergripande uppgift Den övergripande uppgiften med parkeringsövervakningen är att främja trafiksäkerhet, framkomlighet och tillgänglighet. I arbetet med att främja trafiksäkerheten ska de oskyddade trafikanternas (barn, funktionshindrade m fl) behov särskilt beaktas.

Målsättning

Målsättningen med parkeringsövervakningen är att den ska bidra till att skapa en god trafikmiljö. En huvuduppgift för parkeringsvakterna är att informera allmänheten om gällande regler och bestämmelser och i övrigt uppträda på ett serviceinriktat sätt.

Inriktning

Övervakningen ska vara förebyggande så att trafikanterna följer givna regler och det innebär att endast så många parkeringsanmärkningar utfärdas som krävs för att klara den övergripande uppgiften.

Av ovanstående anledning tillämpar även kommunen avtal med bevakningsföretag om ett fast timpris för den övervakning och bötfällning som sker utan provision på avgifter. Detta för att inte bevakningsföretagen ska ha en motivation att utfärda parkeringsböter och att kommunens policy om förebyggande arbete kan styras av verksamheten.



KALIX KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sida 62(62)

Sammanträdesdatum
2020-11-09



Många privata fastighetsägare, liksom i skrivande stund kommunala bolag, tillämpar så kallade nollavtal där bevakningsföretagens enda intäkter är de parkeringsböter som utfärdas.

I den statliga parkeringsutredningen från 2006 (<https://www.regeringen.se/rattsliga-dokument/statens-offentliga-utredningar/2006/12/sou-2006109/>) lämnades följande utlåtande: 10.2.5 Nollavtal Utredningens bedömning: S.k. nollavtal är visserligen ett olämpligt inslag i parkeringsverksamheten, men det bör inte införas ett författningsreglerat förbud mot sådana avtal. I första hand bör marknaden själv komma till rätta med problemet. Utredningen rekommenderar marknadsaktörerna att i möjligaste mån undvika denna avtalstyp.

Nämnden föreslår, att kommunfullmäktige beslutar bifalla motionen och beslutar om följande utformning av felparkeringsavgifter samt kontrollavgifter på kommunal mark att gälla från den 1 januari 2021.

Typ av felparkering	Felparkeringsavgift
Utan att tiden på parkeringsskiva eller motsvarande har ställts in enligt 3 kap 49 a § eller utan att angivelsen är synlig och läsbar (3 kap 49 a §)	300 kr
Felparkering på plats för rörelsehindrad	1 000 kr
Övrig felparkering	500 kr

Jämställdhetsanalys

Beslutet berör både män och kvinnor. Ingen individbaserad statistik finns som är relevant. Det finns inga analyserade skillnader mellan könen.

Beslutsunderlag

Motion från Susanne Darengren (SD), Kristina Karlsson (SD), Marianne Sandström (SD), Bertil Sandström (SD) och Maria Paxborn (SD) den 7 april.
Kommunfullmäktiges protokoll § 90/19.
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll § 158/20.

Interpellation vid KF-sammanträdet i Kalix den 23:e November 2020

Juridiskt stöd

För att kommunens tjänstemän och ledande politiker skall känna sig trygga i sin tjänste- respektive politiska utövning så måste den juridiska kompetens som kommunen har kraftigt förstärkas!

I dagarna har domarna i ett uppmärksammat mål tillkännagivits där en ledande tjänsteman dömdes till böter om totalt kronor 12800:- medan en ledande politiker dömdes till totalt kronor 8000:-. Orsaken är enligt domen "att de dömda inte följde lagen" varför personerna tvingas betala ur "egen ficka". Detta då det saknas juridisk kompetens i kommunen för att kunna utöva sitt arbete eller sitt uppdrag!

Vi måste alla tro att varje tjänsteman och varje politiker gör sitt yttersta för att följa de lagrum som de agerar inom. Men - det är inte rimligt att de även skall kunna "allt" inom det allmänjuridiska området. Det måste helt enkelt finnas någon som man med förtroende kan rådfråga när det blir "knivigt".

Vi måste dessutom börja tala samma (juridiska) språk. När vi pratar om allmän juridisk kompetens, framförallt i förvaltningsjuridik och kommunaljuridik så är inte detta detsamma som advokathjälp om kommunen hamnar i en domstolstvist. Med allmän juridisk kompetens begränsar man sannolikheten att hamna i tvist i domstol.

Framtid i Kalix har tidigare motionerat gällande att kommunen måste ge ökad juridisk kompetens till sina anställda och politiker. Föga förvånande (det var ju Framtid i Kalix som lade fram motionen!!!) blev det avslag på Framtid i Kalix motion, men nu - med domarna och uppståndelsen i dess kölvatten - vill vi i Framtid i Kalix ställa följande interpellation till kommunalrådet Tommy Nilsson, Socialdemokraterna;



Fullmäktigegruppen

Kalix 2020-11-04

- Är det inte nu dags att Kalix kommun (för)stärker den juridiska kompetensen som tillhandahålles kommunens anställda och politiker - allt för att i framtiden inte sådana här tråkiga händelser skall upprepas?

Kalix, 2020-11-11
FRAMTID I KALIX

Carl Otto Gählmán

Motion – för bättre näringslivsklimat och effektivare organisation i Kalix kommun

Moderaterna i Kalix har länge arbetat för att skapa bättre förutsättningar för Kalix näringsliv med ett bättre näringslivsklimat för befintliga och potentiella företag. Näringslivet är kommunens ryggrad och utan en väl fungerande organisation inom kommunen, som ju är medborgarnas serviceorgan, kommer inte Kalix att kunna utvecklas till sin fulla potential.

Att göra förändringar är aldrig lätt i en stor organisation, men för att få ett nytt resultat behöver vi göra omtag. På riktigt. Inte minst visar det senaste resultatet från Svenskt Näringslivs företagsranking att det sätt vi arbetar på idag inte fungerar i dagens samhälle.

Kalix kommun ska på intet sätt låta sig nedslås av detta faktum. Vi Moderater i Kalix vill med denna motion visa att vi kan ta ansvar. Vi vill ta ansvar och vi vågar tänka nytt. Vi hoppas att Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen för hela Kalix framtid

Moderaterna i Kalix föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Att genomföra en organisationsförändring enligt nedan

Tillsätta en biträdande kommundirektör med ett förvaltningsöverskridande ansvar för näringslivsklimat och företagsfrågor.

Den biträdande kommundirektören får även ansvaret för att leda och fördela arbetet inom näringslivsenheten.

Datum som ovan

Jimmy Väyrynen (M)

Linda Frohm (M)



§

Meddelanden

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av meddelandet och beslutar lägga det till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Nedanstående meddelanden föreligger:

- 1 Dnr 2020-00297
Socialnämndens protokoll den 22 september 2020, § 102 redovisning av ej verkställda beslut kvartal 2, 2020.
- 2 Dnr 2020-00340
Befolkningsprognos 2020-2040 Kalix kommun.